

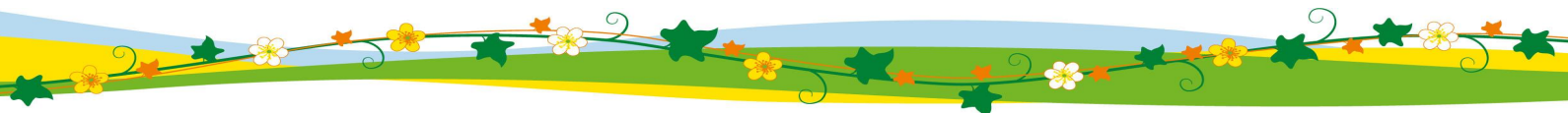
# Planeringsstrategi

## - Framtidens Salem översiktsplan 2030

Antagen av kommunfullmäktige den 14 december 2023 § 77

En planeringsstrategi eller ny översiktsplan ska antas senast två år efter ordinarie val

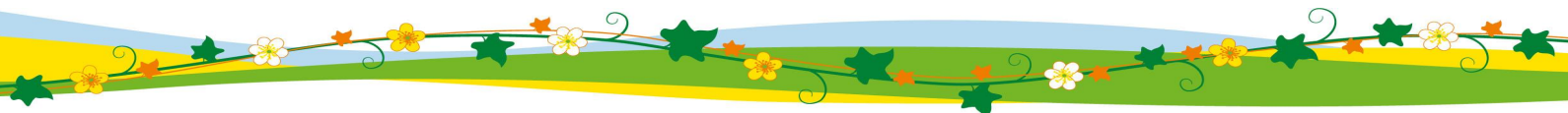
Ansvarig för framtagandet är kommunstyrelseförvaltningen.





## Innehållsförteckning

<b>1. Inledning</b>	<b>3</b>
1.1 Varför planeringsstrategi?	3
1.2 Syfte	3
1.3 Länsstyrelsen underlag inför kommunens beslut om planeringsstrategi	4
<b>2. Ändrade planeringsförutsättningar</b>	<b>4</b>
2.1 Riksintressen	4
2.2 Bostadsbyggande och bostadsförsörjning	5
2.3 Avfall och förorenade områden	5
2.4 Klimat och klimatrelaterade risker	6
2.5 Mellankommunala intressen	7
2.6 Miljö kvalitetsnormer för vatten	7
2.7 Miljö	8
2.8 Elförsörjning och digital infrastruktur	8
2.9 Kultur och fritid	8
2.10 Landsbygd	9
2.11 Infrastruktur	9
2.12 Övrigt	10
<b>3. Aktualitetsbedömning</b>	<b>10</b>
<b>4. Kommunens fortsatta arbete med översiktsplanen</b>	<b>14</b>
4.1 Slutsats	15



# 1. Inledning

Översiktsplanen är ett strategiskt vägledande politiskt styrdokument som ska spegla majoritetens uppfattning om byggande, mark- och vattenanvändning och hushållning med dessa resurser långsiktigt. Planeringsstrategins syfte är att säkerställa att översiktsplanering bedrivs kontinuerligt och pröva om översiktsplanen är aktuell eller inte.

## 1.1 Varför planeringsstrategi?

1 april 2020 trädde ett antal förändringar i plan- och bygglagen (PBL) i kraft kopplat till översiktsplanering. Syftet med ändringarna är att skapa förutsättningar för att översiktsplaneringen bedrivs mer kontinuerligt, och att arbetet ska vara framåtsyftande samt att översiktsplanen ska hållas aktuell. En av förändringarna är att kravet på aktualitetsprövning tagits bort och ersatts med att kommunerna varje mandatperiod ska ta fram en planeringsstrategi. Kravet på planeringsstrategi trädde i kraft efter valet den 11 september 2022 och enligt nya bestämmelserna i PBL ska kommunerna anta en ny översiktsplan eller en planeringsstrategi senast två år efter ordinarie val, denna gång senast den 11 september 2024. Om ingen planeringsstrategi eller ny översiktsplan antas innan detta datum anses översiktsplanen vara inaktuell.

## 1.2 Syfte

Syftet med denna planeringsstrategi är att bedöma den gällande översiktsplanens aktualitet (Framtidens Salem översiktsplan 2030, antagen 14 juni 2018) genom att, i enlighet med 3 kap. 23§ plan- och bygglagen, ta ställning till:

- Ändrade planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet
- I vilken utsträckning planen är aktuell i förhållande till kraven i 3 §, 4 § andra stycket 1 och 2 samt 5 § plan- och bygglagen
- Kommunens fortsatta arbete med översiktsplanen

Planeringsstrategin grundar sig till stor del på det planeringsunderlag som Länsstyrelsen tagit fram till Salems kommun (daterat 13 juni 2022) samt nya kommunala mål och styrdokument som antagits efter att översiktsplanen antogs.





## 2.2 Bostadsbyggande och bostadsförsörjning

### *Ny lagstiftning*

Sedan 1 oktober 2022 gäller ändringar i lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar.

### *Kommunala dokument/planering*

Kommunen antog 9 december 2021 nya riktlinjer för kommunens bostadsförsörjning. Kommunen har sedan översiktsplanens antagande reviderat planer för bostadsbyggande och bostadsprognosen både vad gäller antal bostäder och tidplaner. I huvudsak för förändringsområde F21 Högantorp.

### *Nya regionala planer och strategier*

Ny regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen, RUF 2050 (antagen 2018), nuvarande översiktsplan hänvisar i huvudsak till tidigare RUF 2010.

### *Nya vägledningar och kunskapsunderlag*

Boverket har tagit fram en vägledning om bostadsförsörjning, vilken ska vara vägledande vid tillämpningen av 2 kap. 3 § 5 pt. PBL.

Region Stockholm har tagit fram tre kunskapsunderlag/vägledningar för bostadsförsörjningsfrågor:

- Efterfrågan på nya bostäder i Stockholmsregionen (2020)
- Lokala bostadsmarknader i Stockholms län 2014–2016 (2018)
- Hushållens möjligheter att efterfråga godtagbara bostäder i Stockholmsregionen (2021)

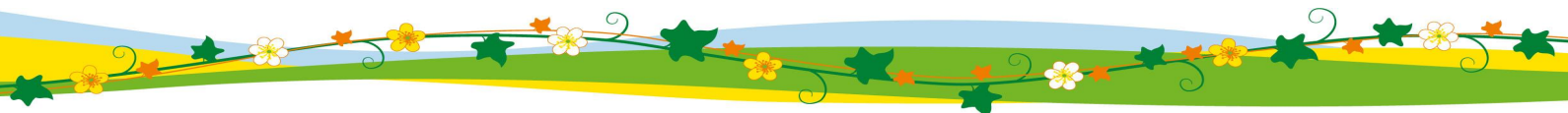
## 2.3 Avfall och förorenade områden

### *Kommunala dokument/planering*

Ny kommungemensam avfallsplan antagen 2021.

### *Nya regionala planer och strategier*

Strategi för hantering av massor i Stockholms län snart antagen. Salems kommun har ställt sig bakom innehållet i strategin.



*Länsstyrelsens granskningsyttrande - ej omhändertagna punkter*

Viktigt att de områden som i översiktsplanen är utpekade som områden med risk för föroreningar utreds och att kommunen i ett tidigt skede vid detaljplaneläggning inhämtar kunskap om vilken riskbild de förorenade områdena har.

## 2.4 Klimat och klimatrelaterade risker

*Kommunala dokument/planering*

Nytt klimatmål Salems kommun: *Klimatarbetet i Salem innebär ett gemensamt ansvar för kommunen, dess invånare och företagen och syftar till ett klimatneutralt Salem senast år 2045.*

*Ny lagstiftning*

1 augusti 2018 trädde ändringar i 3 kap. 5 § PBL, gällande förbättrad beredskap för klimatförändringar i kraft.

Riksdagen beslutade 2017 att införa ett klimatpolitiskt ramverk som bland annat innehåller mål om att Sverige senast 2045 når netto-noll utsläpp av växthusgaser. Ramverket innehåller en klimatlag, klimatmål och ett klimatpolitiskt råd.

*Nya regionala planer och strategier*

Klimatfärdplan 2050 för Stockholmsregionen antagen av Region Stockholm.

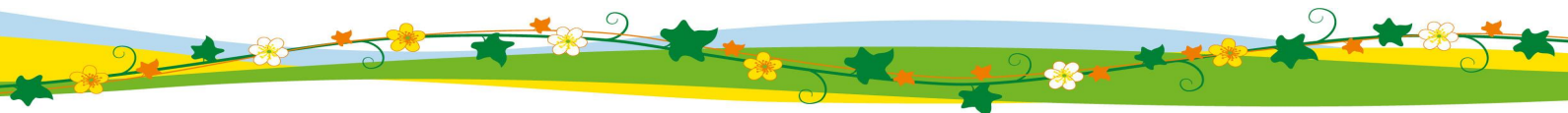
*Nya vägledning och kunskapsunderlag*

Metodstöd för klimatrelaterade risker i översiktsplaneringen - underlag från Länsstyrelsen för att stötta kommunerna i hur frågan om klimatförändringar kan hanteras i översiktsplanen.

Länsstyrelsen har år 2021 tagit fram en ny översiktlig länstäckande skyfallskartering som stöd för arbete med översvämningsrisker med tillhörande rekommendationer för planering med hänsyn till skyfallsöversvämnings.

*Länsstyrelsens granskningsyttrande - ej omhändertagna punkter*

Länsstyrelsen anser att kommunens karta över ras och skred borde kompletteras med information från Statens geotekniska instituts webbkarta där förutsättningar för skred redovisas för ytterligare ett antal områden utöver de som visas på kommunens befintliga översiktsplanekarta.



### *Nya vägledning och kunskapsunderlag*

Boverket och Naturvårdsverket har tillsammans tagit fram en vägledning om grönplanering.

## 2.5 Mellankommunala intressen

### *Ny lagstiftning*

Sedan 2020 gäller ändringar i 3 kap. 5 § 6 pt. PBL som innebär att kommunen i översiktsplan ska redovisa områden och verksamheter som angår två eller flera kommuner eller är av regional betydelse.

### *Nya vägledning och kunskapsunderlag*

Boverket har uppdaterat och publicerat en ny tillsynsvägledning som syftar till att stödja Länsstyrelserna vid tillsyn av kommunernas detaljplaner gällande mellankommunal samordning.

## 2.6 Miljökvalitetsnormer för vatten

### *Ny lagstiftning*

1 januari 2019 trädde vissa ändringar i miljöbalken (MB) i kraft vad gäller miljökvalitetsnormer för vatten.

Från 22 december 2021 gäller nya föreskrifter om kvalitetskrav för vattenförekomster i Sveriges vattendistrikt.

### *Kommunala dokument/planering*

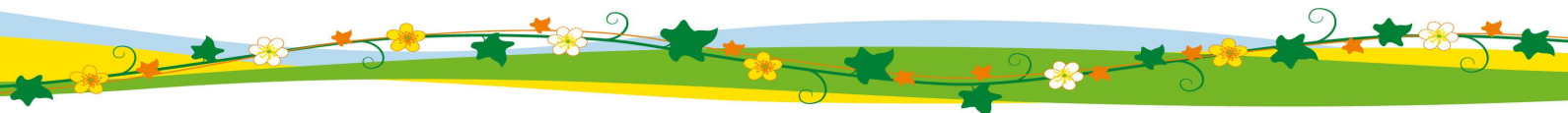
Kommunen har 2018 antagit en vattenplan i två delar.

### *Nya regionala planer och strategier*

Nytt åtgärdsprogram 2021-2027 framtaget av Vattendelegationen för norra Östersjön - som bekräftar att kommunerna har en tydlig och viktig roll i att tillgodose miljökvalitetsnormer för vatten i fysisk planering med mera.

### *Nya vägledning och kunskapsunderlag*

Länsstyrelsen har tagit fram en handledning för kommunal vattenplanering som ska fungera som stöd för kommunernas arbete med vattenfrågor.



## 2.7 Miljö

### *Ny lagstiftning*

Sedan 2018 gäller ett nytt kapitel (kap 6) i Miljöbalken (MB) för miljöbedömningar.

### *Nya regionala planer och strategier*

Ny regional skogsstrategi antagen av Region Stockholm 2022.

### *Nya vägledning och kunskapsunderlag*

Vägledning om ekosystemtjänster från Boverket 2019.

## 2.8 Elförsörjning och digital infrastruktur

### *Kommunala dokument/planering*

Kommunen har en ny energiplan, antagen 2021.

En Strategisk plan för utbyggnad av publik laddinfrastruktur, antogs 2022.

### *Nya vägledning och kunskapsunderlag*

Länsstyrelsen tog 2018 fram en vägledning för hantering av digital infrastruktur.

Region Stockholm har tagit fram ett flertal kunskapsunderlag för att öka kunskapen om elförsörjning:

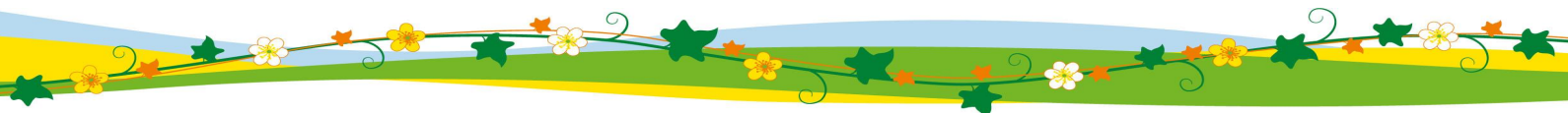
- Kunskapsunderlag om att främja samförläggning av ledningar
- Kunskapsunderlag om fördelarna med att planera för elförsörjning.
- Checklista för planering för elförsörjning.
- Kunskapsunderlag som utreder kraftförsörjningssituationen inom östra Mellansverige.

## 2.9 Kultur och fritid

### *Nya regionala planer och strategier*

Länsstyrelsen har tagit fram en friluftsstrategi som syftar till att stärka det långsiktiga arbetet med friluftsliv i regionen.

Region Stockholm har tagit fram en kulturstrategi för Stockholmsregionen som ska bland annat synliggöra hur sociala och kulturella värden kan bidra till en god livsmiljö för regionens invånare.





## 2.10 Landsbygd

### *Ny lagstiftning*

Innebörden av bestämmelserna gällande brukningsvärd jordbruksmark i 3 kap 4 § har konkretiserats genom ett antal prejudicerande domar från mark- och miljööverdomstolen, (MÖD).

### *Nya regionala planer och strategier*

Region Stockholm har tagit fram en landsbygds- och skärgårdsstrategi för Stockholmsregionen som syftar till att stärka möjligheten att bo och verka på landsbygden och skärgården.

Region Stockholm har tagit fram ett handlingsprogram med åtgärder för att bidra till uppfyllnad av landsbygds- och skärgårdsstrategin.

### *Länsstyrelsens granskningsyttrande - ej omhändertagna punkter*

Översiktsplanen saknar en beskrivning av vilka konsekvenser en utbyggnad av Högantorp kan få på den regionala grönkilen Bornsjökilens funktion och värden. Området ligger också utanför utpekade bebyggelseområden enligt RUF5 2050 och är inte prioriterat för kollektivtrafikförsörjning.

## 2.11 Infrastruktur

### *Kommunala dokument/planering*

Ny gång- och cykelplan för Salems kommun antagen 2023.

### *Nya regionala planer och strategier*

Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022-2033, antagen 2022

Godsstrategi för Stockholmsregionen med syfte att skapa samsyn om länets godshantering.

Regionalt trafikförsörjningsprogram - arbete med nytt program pågår och Region Stockholm planerar att anta det under år 2024.

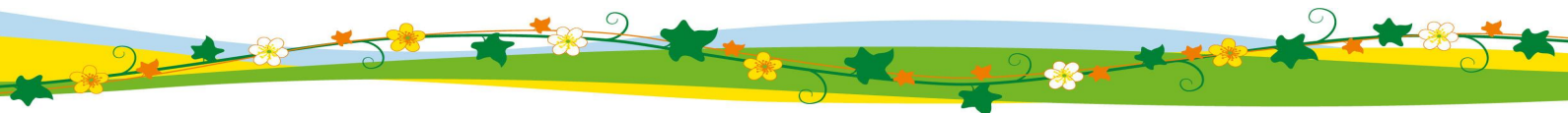
Region Stockholms Trafikstrategi, antagen 2018

Kollektivtrafikplan 2050 antagen av Region Stockholm 2022.

Regional cykelplan för Stockholms län, antagen av Region Stockholm 2021

### *Nya vägledning och kunskapsunderlag*

Vägledning för genomförande av Regionala cykelplanen.



*Länsstyrelsens granskningsyttrande - ej omhändertagna punkter*

Översiktsplanen tar upp att riskerna för ny planerad bebyggelse som ligger närmare än 150 meter från farligt godsled. Länsstyrelsen efterfrågade i granskningskedet tydligare ställningstaganden gällande hur kommunen kan hantera riskbilden för bebyggelse närmare än 150 meter från farligt godsled.

## 2.12 Övrigt

*Ny lagstiftning*

1 januari 2020 blev barnkonventionen lag. Det innebär att tydligare hänsyn behöver tas till barns rättigheter som följer av Barnkonventionen i den fysiska planeringen.

*Nya regionala planer och strategier*

Region Stockholm har tagit fram en näringslivs- och tillväxtstrategi för Stockholmsregionen.

*Nya vägledningarna och kunskapsunderlag*

2018 beslutade riksdagen att införa en ny politik för arkitektur, form och design - Gestaltad livsmiljö. Boverket har som en del av detta tagit fram vägledningarna för kommunernas strategiska arbete med arkitektur och den gestaltade livsmiljön.

Regeringen beslutade år 2018 om en handlingsplan som beskriver ett antal centrala åtgärder för hållbar utveckling inom ramen för Agenda 2030. Agenda 2030 inkluderar 17 globala mål och 169 delmål för hållbar utveckling.

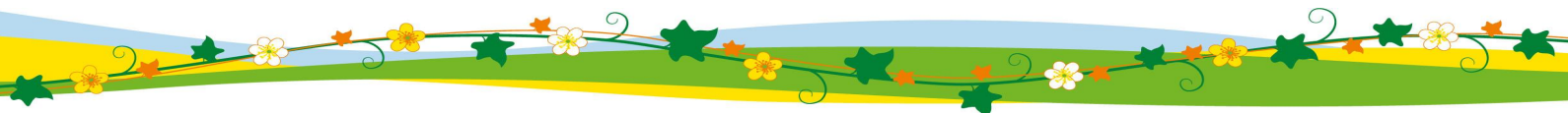
ÖMS Nodstadsrapporten, antagen 2020. Rapporten syftar till att ge en bild av den storregionala funktionaliteten och sambandens utveckling mellan nodstäderna i östra Mellansverige.

## 3. Aktualitetsbedömning

- med hänseende till PBL 3 kap 3 §, 4 § andra stycket 1 och 2 samt 5 § plan- och bygglagen

*3 § Kommunen ska i översiktsplanen redovisa grunddragen i fråga om den avsedda användningen av mark- och vattenområden för hela kommunen. Grunddragen ska framgå av en karta.*

*Av planen ska det även framgå hur kommunen anser att den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Lag (2020:76).*



Kommentar: Kommunens kartor (mark- och vattenanvändning tätort och glesbygd) redovisar kommunens avsedda mark- och vattenområdets användning och dessa bedöms i stora drag fortsatt vara aktuella. Riksintressena vad gäller kulturmiljö behöver ses över då dessa delvis tagits bort och reviderats i omfattning. Likväl behöver några av förändringsområdenas beskrivningar ses över då planeringsförutsättningar ändrats Exempel på detta är förändringsområde F21 där planeringsförutsättningarna ändrats sen översiktsplanen antogs gällande antal bostäder. I stora drag gäller dock översiktsplanens beskrivningar och redovisning fortfarande och är i linje med den mark- och vattenanvändning som kommunen fortsatt planerar för.

*4 § Kommunen ska i översiktsplanen redovisa de förhållanden som med hänsyn till de allmänna intressena i 2 kap. kan ha en väsentlig betydelse för sådana beslut som avses i 2 § andra stycket. Riksintressen enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken ska alltid redovisas.*

*Av planen ska det även framgå hur kommunen anser att*

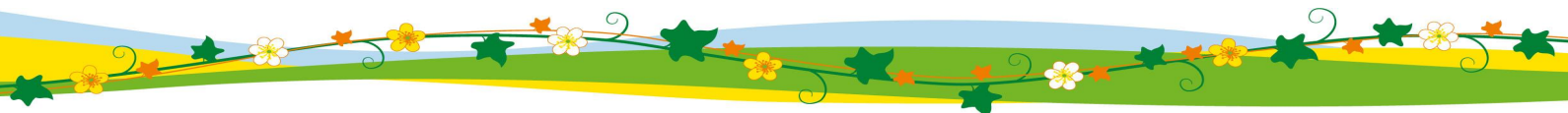
- 1. riksintressen ska tillgodoses,*
- 2. gällande miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap. miljöbalken ska följas,*

Kommentar: Salems kommun arbetar i huvudsak med förtätning inom befintlig tätort när det kommer till ny bebyggelse. Den nya bebyggelsen placeras i huvudsak i områden som inte omfattas av riksintressen för kultur, natur och friluftsliv. Översiktsplanen har beskrivningar av de riksintressen som finns i kommunen och vilka värden som är särskilt viktiga att beakta. Dock skulle riksintressebeskrivningarna och kommunens ställningstaganden gällande hur riksintressenas värden ska bevaras utvecklas för att översiktsplanen skulle kunna vara än mer vägledande i planering inom riksintresseområdena.

Vad gäller miljö kvalitetsnormer för vatten är kommunens översiktsplan aktuell. Den planeringsinriktning som kommunens gällande översiktsplan har bedöms inte påverka gällande miljö kvalitetsnormer i den utsträckning att de kommer att överskridas.

Riksintressebeskrivning och avgränsning Bornsjön behöver uppdateras utifrån att Riksantikvarieämbetet uppdaterat riksintresset för kulturmiljö för Bornsjön både vad gäller geografisk avgränsning och beskrivning.

Söderby sjukhus räknas inte längre som riksintresse för kulturmiljövården vilket behöver uppdateras i kartor och text i översiktsplanen.



5 § Av översiktsplanen ska även följande framgå

1. hur kommunen avser att tillgodose det långsiktiga behovet av bostäder,

Kommentar: Kommunen har utpekade områden för bostadsbyggande (utvecklingsområden) som tillgodoser det långsiktiga behovet av bostäder. Dessa behöver delvis ses över då tidplanerna som nämns i översiktsplanen har reviderats och en del av bostäderna som enligt översiktsplanen ska vara färdigbyggda eller påbörjade har skjutits fram. Kommunen har dock samma avsikt gällande bostadsbyggande: i huvudsak förtätning i befintliga områden och blandad bebyggelse. Därmed anses översiktsplanen aktuell på denna punkt.

2. hur kommunen i den fysiska planeringen avser att ta hänsyn till och samordna översiktsplanen med relevanta nationella och regionala mål, planer och program av betydelse för en hållbar utveckling inom kommunen,

Kommentar: Sedan kommunens översiktsplan antogs har ett flertal nationella och regionala mål, planer och program av betydelse för hållbar utveckling tillkommit. Även lagstiftningen kopplat till översiktsplanering har uppdaterats vad gäller till exempel klimatrelaterade risker vilket inte beaktats i Salems kommuns översiktsplan. Boverket har även uppdaterat sin ÖP-modell vilket Salems kommuns översiktsplan inte tar hänsyn till.

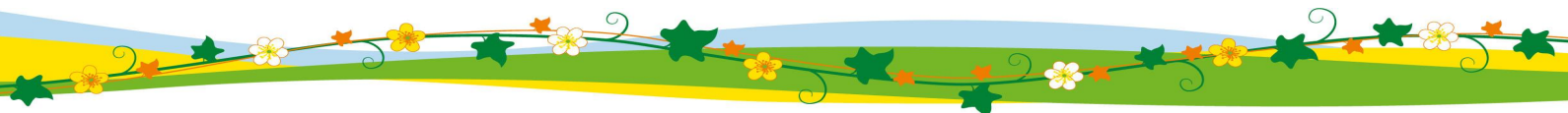
Kommunens översiktsplan tar dock hänsyn till ett flertal av inriktningarna i de relativt nyligen antagna styrdokumenterna. När kommunens översiktsplan antogs var det till exempel RUF 2010 som var antagen och gällde för länet. Men kommunen tog även hänsyn till tidiga versioner av RUF 2050 som varit ute på remiss.

Den nya länsplanen antagen 2022 är också i linje med kommunens översiktsplan då inga nya infrastrukturprojekt tillkommit som påverkar Salems kommuns översiktsplan.

3. sådana områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen som avses i 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken,

Kommentar: Kommunen har inte några utpekade LIS-områden och inte för avsikt att peka ut LIS-områden.

4. kommunens syn på risken för skador på den byggda miljön som kan följa av översvämning, ras, skred och erosion som är klimatrelaterade samt på hur sådana risker kan minska eller upphöra,



Kommentar: Denna del av lagstiftningen har uppdaterats sen kommunens översiktsplan antogs. Länsstyrelsen har även lyft i sitt granskningsyttrande att de kartor som kopplar an till risk för erosion och översvämningar (kartbilaga 21 - Klimat) bör uppdateras med underlag även från Statens geologiska instituts webbkarta för en mer heltäckande bild av dessa risker.

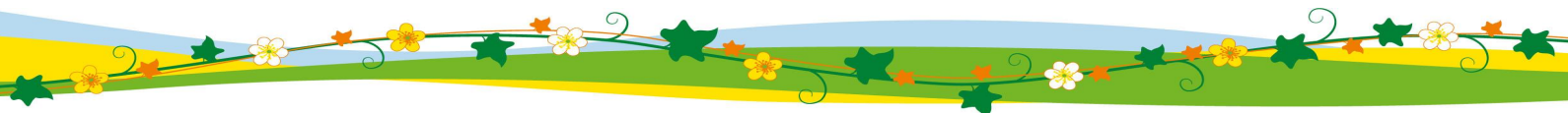
Översiktsplanen har en lågpunktskartering (kartbilaga 22 -Lågpunktskartering) denna bör uppdateras och kompletteras med Länsstyrelsens länstäckande skyfallskartering som togs fram 2021 och ett större grepp gällande klimatrelaterade risker bör tas i kommande översiktsplan.

*5. om översiktsplanen avviker från en regionplan för länet, på vilket sätt den gör det och skälen för avvikelsen*

Kommentar: Översiktsplanen avviker vad gäller förändringsområde F21 Högantorp. Detta område är i RUFSS utpekat som grönområde och en del av en grön kil i länet (Bornsjökilen) och därmed inte utpekat som plats lämplig för bostadsbyggande. Avvikelsen från RUFSS kommenteras inte i Salems kommuns översiktsplan, dock har området minskat vad gäller antal bostäder sen översiktsplanen antogs och påverkan på Bornsjökilen bedöms mindre nu än då. Denna del av översiktsplanen behöver uppdateras.

*6. sådana områden och verksamheter som angår två eller flera kommuner eller är av regional betydelse.*

Kommentar: Ny del i lagstiftningen sen Salems kommuns översiktsplan antogs. Till viss del hanteras mellankommunala frågor i kommunens översiktsplan då det finns beskrivet att bostäder och arbetsplatser planeras även i grannkommunerna Södertälje och Botkyrka i nära anslutning till Salems kommun. Dock hanteras inte de mellankommunala frågorna i den utsträckning som PBL nu kräver. Bornsjöns regionala betydelse borde exempelvis beskrivas mer utförligt likväl som vilken typ av bostäder som planeras i grannkommunerna.



## 4. Kommunens fortsatta arbete med översiktsplanen

Nedan är en redovisning av kommunens fortsatta arbete med översiktsplanen samt en bedömning av översiktsplanens aktualitet.

### *Ny lagstiftning*

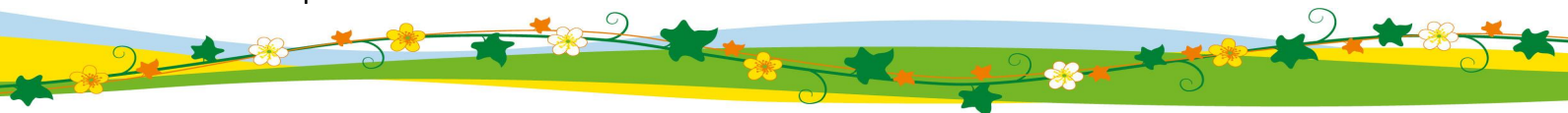
Det som kan konstateras är att en hel del ny lagstiftning tillkommit sen Salems kommuns översiktsplan antogs 2018, bland annat kravet på planeringsstrategi men också att klimatrelaterade risker tydligare ska redovisas i nya översiktsplaner. Detta är ett perspektiv som bara delvis fångas upp av kommunens översiktsplan. Risker med skyfall och värmeböljor är exempel på perspektiv som inte finns med i nu gällande översiktsplan.

### *Nya perspektiv*

Det har tillkommit ett flertal nya perspektiv som inte beaktats i kommunens nu gällande översiktsplan så som exempelvis säkerhet och trygghetsfrågor, masshantering, elförsörjning och klimatfrågan. Salems nuvarande översiktsplan saknar ställningstaganden och strategier för flera av dessa områden, och i de fall som det finns ställningstaganden kan de med dagens kunskaper och vägledningar utvecklas mer. Ett exempel på detta är perspektivet jordbruksmark. Översiktsplanen beskriver lagstiftningen i gällande ianspråktagande av jordbruksmark men sen översiktsplanen antagits har det kommit ett flertal prejudicerande domar som tydliggör betydelsen av MB 3 kap 4§ som kan förtydliga kommunens ställningstagande för att ianspråkta jordbruksmark för andra ändamål. Ett annat exempel är klimatperspektivet, kommunen beskriver områden där det finns risk för översvämning, skred och erosion men saknar strategier för värmeböljor, skyfall och andra klimatrelaterade risker.

Det kan också konstateras att det framkommit ett flertal nya styrdokument som kommunen bör beakta i översiktsplaneringen. Kommunen har dock delvis kunnat ta hänsyn till vissa av dessa, till exempel RUF 2050 som togs fram parallellt med kommunens översiktsplan och den nya länstransportplanen som antogs 2022 ändrar inte kommunens planeringsförutsättningar när det kommer till infrastruktur. Men ett flertal övriga behöver beaktas i kommande översiktsplan.

Kommunen har tagit fram ett flertal kommunala styrdokument som bör lyftas in i en kommande översiktsplan, bland annat en ny gång- och cykelplan, nya riktlinjer för bostadsförsörjning samt en plan för utbyggnad av publik laddinfrastruktur. Kommunen har även ett nytt övergripande mål med fokus på klimat som behöver beaktas i en ny översiktsplan.



### *Tidsperspektiv förändringsområden*

Kapitel 5 områdesvisa rekommendationer behöver uppdateras utifrån nu kända planeringsförutsättningar och tidsplaner. I en del av projekten har antalet bostäder ändrats och tidsplanerna för ett flertal av de utpekade förändringsområdena behöver uppdateras utifrån nu gällande tidplaner. Då flera delar av kapitel fem behöver uppdateras får det även effekter på kapitel sex i översiktsplanen.

Salems kommuns översiktsplan har ett kortsiktigt perspektiv då planen sträcker sig till 2030. Detta ger möjlighet att titta på delar så som exempelvis bostadsutveckling detaljerat. Enligt PBL 3 kap 2 § ska översiktsplanen ange inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön. Slutåret för översiktsplanen, 2030 närmar sig och lagkravet om långsiktighet kommer snart inte uppfyllas. Översiktsplaner som just nu tas fram av andra kommuner har ett längre tidsperspektiv och den nya regionplanen RUF5 kommer ha ett 2040/2060-perspektiv.

## 4.1 Slutsats

Salems kommuns översiktsplan är i många hänseenden aktuell. Det finns en del ny lagstiftning och nya styrdokument att beakta i översiktsplaneringen framöver. De kartor och den planeringsinriktning som översiktsplanen har överensstämmer med kommunens målsättningar och ambitioner just nu.

Det kortsiktiga tidsperspektivet är dock en brist likväl som att översiktsplanen inte hanterar flera viktiga planeringsfrågor såsom till exempel elförsörjning och klimatförändringar. Salems kommuns bedömning är att nu gällande översiktsplan är aktuell men att arbetet med en ny översiktsplan bör påbörjas omgående för att beakta nya planeringsperspektiv och för att sätta en långsiktig strategi för kommunens planering även efter 2030.

