






Kommunstyrelsens tekniska utskott

- Plats och tid:** Högantorp, kommunhuset, fredagen den 13 december 2019, kl 09:00 - 11:40,
ajournering kl 10:20 - 10:30, 10:32 - 10:35
- Beslutande:** Lennart Kalderén (M), ordförande
Petter Liljeblad (L)
Björn Kvist (M)
Kjell Häggkvist (S)
Arne Närström (S)
- Ersättare:** Björn Odelius (M), Raili Nilsson (C), Patrik Robbertte (S)
- Övriga deltagande:** Kommundirektör Mats Bergström, förvaltningschef Christina Lood, fastighetschef Filip Tilja, projektledare Bo Thoor, konsult från Telge inköp Christer Väsström, trafikingenjör Linda Brander § 138, gatuchof Per-Johan Hurtig § 138, konsult Martina Melin, nämndsekreterare Yosefin Janabi
- Utses att justera:** Arne Närström (S)
- Justeringens plats och tid:** Kansliet, tisdagen den 17 december 2019 kl 11:30
- Underskrifter:** Sekreterare 
Martina Melin
- Ordförande 
Lennart Kalderén (M)
- Justerande 
Arne Närström (S)

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ:

Kommunstyrelsens tekniska utskott

**Sammanträdes-
datum:**

2019-12-13

**Datum för anslagets
uppsättande:**

2019-12-18

Överklagande tiden går**ut: 2020-01-08****Datum för anslagets****nedtagande:****2020-01-09****Förvaringsplats
för protokollet:**

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift:

Martina Melin



Ordf. sign.



Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 139

Information om planerad organisationsförändring på MSB

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens informerar om organisationsförändringar som ska genomföras 2020. Förändringen innebär bland annat en ny typ av servicefunktion.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av den muntliga informationen.

Sändlista

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 140

KS/2019:361

Detaljplan för Salem 4:2 och del av Salem 5:3 (Trekanten) - på samråd och remiss

Kommunstyrelsen beslutade den 29 oktober KS § 92 att ge bygg- och miljönämnden i uppdrag att upprätta en detaljplan för fastigheten Salem 4:2 och del av Salem 5:3 (Trekanten). Bygg- och miljönämnden har beslutat att sända planförslaget för Salem 4:2 och del av Salem 5:3 (Trekanten), plan nr 83-22, på samråd och remiss med standardförfarande.

Detaljplanen upprättas med standardförfarande PBL (SFS 2010:900) 5 kap 7 §, i dess lydelse fr o m den 2 januari 2015. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av flerbostadshus för bostadsändamål på del av fastigheten Salem 5:3 samt skydda det befintliga flerbostadshuset på fastigheten Salem 4:2, som tidigare varit arbetarbostäder för biträden vid Söderby sjukhus. Detaljhandel tillåts för att möjliggöra exempelvis café- eller kioskverksamhet på entréplan inom en av de tillkommande byggnaderna. Planområdet tillhör kommundelen Söderby och är beläget i korsningen mellan Sanatorievägen och Söderby Gårds Väg. Planområdet omfattar fastigheten Salem 4:2 samt en del av den kommunala fastigheten Salem 5:3.

Planområdet är utpekad som förändringsområde F9 i gällande översiktsplan för Salems kommun 2030. Planförslaget stämmer överens med översiktsplanens intention för området med skillnaden att några fler lägenheter kommer att möjliggöras genom detaljplanen.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra uppförandet av två flerbostadshus på del av fastigheten Salem 5:3 samt skydda det befintliga flerbostadshuset på fastigheten Salem 4:2, som tidigare varit arbetarbostäder för biträden vid Söderby sjukhus.

Remissvaret för ärendet beskrivs närmare i tjänsteskrivelsen daterad 2019-12-02.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att anta tjänsteskrivelse daterad 2019-12-02 som svar på remissen på samrådsförslaget för detaljplan Salem 4:2 och del av Salem 5:3 (Trekanten).

Sändlista
Arkiv
Bygg- och miljönämnden

Ordf. sign.

Just. sign.