



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Plats och tid: Högantorp, kommunhuset. Torsdagen den 25 april 2019, kl. 09:30-10:30

Beslutande: Lennart Kalderén (M)
Petter Liljeblad (L)
Björn Kvist (M)
Kjell Häggkvist (S)
Arne Närström (S)

Ersättare: Patrik Robbertte (S), Raili Nilsson (C) Björn Odelius (M)

Övriga deltagande: Mats Bergström, Christina Lood, Filip Tilja, Per-Johan Hurtig, Linda Brander, Markus Ek (§§49-52), Jan Lorchs (§§56-60), Åsa Rasmussen

Utses att justera: Arne Närström (S)

Justeringens plats och tid: Kansliet, 2019-04-26, kl. 14:00

Underskrifter:

Sekreterare
Åsa Rasmussen

Ordförande
Lennart Kalderén (M)

Justerande
Arne Närström (S)

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen**Sammanträdes-
datum:** 2019-04-25**Datum för anslagets
uppsättande:** 2019-04-26**Överklagande tiden går****ut: 2019-05-17****Datum för anslagets
nedtagande:**

2019-05-18

**Förvaringsplats
för protokollet:** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen**Underskrift:**
Åsa Rasmussen
.....
Ordf. sign.
.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Innehållsförteckning

- § 49 Omfördelning av investeringsmedel från Skogsängsgårdens kök till renovering av Villa Skönvik
- § 50 Skogsängsgårdens framtid (UTGÅR)
- § 51 Tilldelningsbeslut Fordonsleasing
- § 52 Information om förslag till nya regler samt föreskrifter inklusive avgifter för båtplats i Salems kommun
- § 53 Upphävande och antagande av lokal trafikföreskrift parkering Säbyhallsvägen
- § 54 Antagande av tillfällig lokal trafikföreskrift hastighet Dånviksvägen
- § 55 Svar på remiss. Samråd planprogram Södra Ekdalen, plan nr 81-66
- § 56 Svar på remiss. Trafikförändringar i SL-trafiken 2019/2020 (T20)
- § 57 Information om förslag på svar på rekommendation gällande Regionala principer för återvinningscentraler i Stockholms län
- § 58 Projektrapporter
- § 59 Ärendebalanslista
- § 60 Övrigt


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 49

KS/2019:124

Omfördelning av investeringsmedel från Skogsängsgårdens kök till renovering av Villa Skönvik

Som en följd av de skador som upptäckts på Skogsängsgården under första kvartalet 2019 kommer den planerade ombyggnaden av köket inte att genomföras. Den entreprenör som tilldelats uppdraget med att bygga om köket har varslat om krav på ersättning för utebliven vinst.

För att slippa betala ersättning för utebliven vinst utan att kommunen får något för pengarna föreslår miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att entreprenören istället tilldelas ett annat likvärdigt uppdrag där de kan ta igen den uteblivna vinsten. Det projekt som skulle vara mest naturligt att erbjuda är Villa Skönvik eftersom det är samma entreprenör som lämnat anbud även på detta projekt och det ekonomiska värdet av projekten är likartade.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2019-04-03 samt ordförandeförslag daterat 2019-04-12 (protokollsbilaga 1).

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att avslå miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag om Villa Skönvik samt uppdrar till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att ompröva projektet.

Sändlista

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 50

KS/2019:124

Skogsängsgårdens framtid

Ärendet utgår.

Sändlista
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 51

KS/2018:199

Tilldelningsbeslut Fordonsleasing

Kommunens tekniska utskott har beslutat att miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ska upphandla en leverantör för fordonsleasing. Upphandlingen omfattar operationell leasing av fordon samt administration och total vagnparkshantering för samtliga fordon som ägs eller leasas av Salems kommun. I huvudsak personbilar, minibussar och lätta transportfordon. För att möta kommunens miljömål har Salems kommun haft som krav i upphandlingen att samtliga fordon ska vara el- eller laddhybridfordon. Avtalet löper på 3 år från det att avtal tecknas med möjlighet till förlängning 1 år.

Salems kommuns fordonspark består av cirka 40 fordon som omfattas av denna upphandling. I dagsläget sköts administration av fordonsparken av en person som är anställd av Salems kommun. Detta gör hanteringen sårbar och därför har kommunen valt att låta den upphandlade leverantören även sköta administrationen av fordonsparken.

I det offentliga upphandlingsförfarandet inkom ett anbud. Anbudet uppnådde inte de krav som Salems kommun ställde för elbilar i storbilsklassen. Salems kommun justerade därför kravet och gick in i ett förhandlat förfarande som resulterade att tre nya anbud inkom. Anbuden var likvärdiga anbudet varav ett av anbuderna hade bäst pris. Förvaltningen föreslår att detta anbud antas.

Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2019-03-21, reviderad 2019-04-24.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att avtal avseende fordonsleasing i Salems kommun tecknas med företaget Leaseplan Sverige AB (556506-1776).

Sändlista
Telge Inköp
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 52

KS/2017:303

Information om förslag till nya regler samt föreskrifter inklusive avgifter för båtplats i Salems kommun

Kommunstyrelsen är idag ansvariga för administrationen samt tillsyn för de båtplatser som är lokaliserade vid fyra bryggor med båtplatser i Uttran. Dagens regler samt föreskrifter för båtplatser i kommunen fastställdes 2013. Dagens avgifter fastställdes samtidigt. Det finns behov av att uppdatera både regler samt avgifternas storlek. Förvaltningen föreslår därför att reglerna samt föreskrifter för dessa båtplatser ska uppdateras. Samtidigt genomförs en översyn av gällande avgifter och förslag på nya avgifter lämnas i förslag till beslut.

Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2019-03-12.

Ordförandens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del information om förslag till regler samt föreskrifter inklusive avgifter för båtplats i Salems kommun.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av information om förslag till nya avgifter för köplats samt årshyra för en båtplats som föreslås gälla från 1 januari 2020:

- Årsavgift/köplats för administrering av registret: 250 kronor.

- Årshyra båtplats: 1600 kronor plus moms.

Yrkanden

Petter Liljebladh (L) yrkar bifall till ordförandens förslag.

Proposition

Ordföranden konstaterar att enbart ordförandens förslag till beslut föreligger och att kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar i enlighet med det.


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Tekniska utskottets beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del information om förslag till regler samt föreskrifter inklusive avgifter för båtplats i Salems kommun.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av information om förslag till nya avgifter för köplats samt årshyra för en båtplats som föreslås gälla från 1 januari 2020:

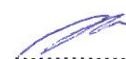
- Årsavgift/köplats för administrering av registret: 250 kronor.

- Årshyra båtplats: 1600 kronor plus moms.

Sändlista

Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 53

KS/2019:117

Upphävande och antagande av lokal trafikföreskrift parkering Säbyhallsvägen

Gatuenheten har uppmärksammat att det inte är möjligt att utföra underhåll av parkeringen på Säbyhallsvägen och föreslår efter bedömning att den tillåtna tiden för parkering bör ändras till 06-22.

Idag får fordon parkeras under högst 24 h i följd under tiden vardag utom vardag före sön- och helgdag. I praktiken har detta medfört att parkeringen används som långtidsparkering.

För att kunna underhålla parkeringen med bl a snöröjning, sandsopning och klippning av buskar föreslår gatuenheten att parkering ska tillåtas dagtid kl 06-22, därför föreslås det att nuvarande trafikföreskrift upphävs och ersätts med ny lokal trafikföreskrift om tidsbegränsad parkering på Säbyhallsvägen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2019-03-18 samt protokollsbilaga 2.

Ordförandens reviderade förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att upphäva lokal trafikföreskrift 0128 2010-00133 om föreskrift om parkering på Säbyhallsvägen.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att anta lokal trafikföreskrift om parkering på Säbyhallsvägen enligt protokollsbilaga 2, med tidsbegränsningen 06:00-23:00.

Tekniska utskottets beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att upphäva lokal trafikföreskrift 0128 2010-00133 om föreskrift om parkering på Säbyhallsvägen.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att anta lokal trafikföreskrift om parkering på Säbyhallsvägen enligt protokollsbilaga 2, med tidsbegränsningen 06:00-23:00.

Sändlista
Gatuenheten

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 54

KS/2019:127

Antagande av tillfällig lokal trafikföreskrift hastighet Dånviksvägen

Det byggs mycket i Salems kommun för tillfället och mycket av byggtrafiken använder Dånviksvägen som tillfartsväg till projekten.

På en del av Dånviksvägen finns flera byggnader nära intill vägen. Gatuenheten har fått in synpunkter på att den tunga byggtrafiken är störande för dem som bor intill vägen. Synpunkterna visar på störningar i form av buller, vibrationer och vägskador på en del av Dånviksvägen. Gatuenheten föreslår att hastigheten tillfälligt sänks till 30 km/h med hänsyn till byggtrafik på en 350 m lång sträcka på Dånviksvägen. Den tillfälliga perioden sträcker sig från att beslutet tas och skyltar är på plats till och med 31-12-2020.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2019-03-21.

Ordförandens reviderade förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att återremittera ärendet till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen för att utreda frågan om möjlighet finns att hastigheten begränsas till 30 km/h för enbart tyngre fordon.

Proposition

Ordföranden konstaterar att enbart ordförandens reviderade förslag till beslut föreligger och att kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar i enlighet med det.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att återremittera ärendet till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen för att utreda frågan om möjlighet finns att hastigheten begränsas till 30 km/h för enbart tyngre fordon.

Sändlista
Gatuenheten


Ordf. sign.


Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 55

KS/2019:131

Svar på remiss. Samråd planprogram Södra Ekdalen, plan nr 81-66

Kommunstyrelsen beslutade den 9 april 2018 att uppdra miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta planprogram till detaljplan för Södra Ekdalen. Syftet med planprogrammet är att utreda förutsättningarna för förtätning och bevarande av natur- och kulturmiljö inom Södra Ekdalen. Programförslaget är förenligt med gällande översiktsplan för Salems kommun 2030.

Planområdet ligger i sydvästra Rönninge. Området är beläget öster om Uttringevägen, norr och söder om Uttringe gårds väg och sträcker sig ned mot sjön Uttran i söder. Området planläggs för villabebyggelse. Större fastigheter kan delas upp i mindre och ge plats för ny bebyggelse. Alla fastigheter ska anslutas till det kommunala VA-nätet så att näringsläckaget till sjön Uttran minskas.

Området kan eventuellt komma att delas upp i flera detaljplaner, utifrån förutsättningar i olika delområden.

Samråds- och remisstiden pågår från 22 mars till den 26 april 2019 och kommunstyrelsens tekniska utskott är en av remissinstanserna. Syftet med samrådet är att samla in önskemål och synpunkter att tillföra kommunens fortsatta arbete med planförslaget.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2019-03-26.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att lämna remiss för planprogram för Södra Ekdalen, plan nr 81-66 utan synpunkter.

Sändlista
Plan- och exploateringsenheten
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 56

KS/2019:139

Svar på remiss. Trafikförändringar i SL-trafiken 2019/2020

Landstingets trafikförvaltning skickar ut remissen trafikförändringar i SL-trafiken 2019/2020 (T20) till berörda kommuner för synpunkter. Pendeltågstrafiken visar inga förändringar för kommunens del. Det är önskvärt att kommunen kan ta ställning till pendeltågsförändringar samtidigt med övriga trafikslag.

Det är en förbättring att busslinje 725 mellan Söderby Park och Tumba station utökas till 7,5-minuterstrafik istället för 15-minuterstrafik kl. 7 – 9 och i riktningen Tumba station till Söderby Park kl. 16–18. Förändringen förutsätter ur Salems kommuns synvinkel en ny hållplats vid nybyggnadsområdet Sandstugan då det endast finns en hållplats i en riktning. Utökningen övervägs i samband med nya bostäder vid Sandstugan. Det är också en förbättring att två nya avgångar för busslinje 725 från Tumba station till Rönninge ca kl 19.10 och 19.40 övervägs.

Det är en försämring att busslinje 745 dras in under högsommar och att linjen förlängs från Mosshagen till Uttran i båda riktningarna, bussen riskerar att vara ännu mer fullsatt från Mosshagen. Busslinje 745 hade när den etablerades som huvudsyfte att betjäna tätorten Salem. Sedan dess har området norr om f.d. Uttrans sjukhus i Botkyrka byggts ut och behöver betjänas av busstrafik, men detta måste lösas genom busstrafik mot Tumba genom dialog med Botkyrka kommun. Salems kommun kan inte acceptera försämringar i kollektivtrafiken för Salemsborna. Kommunen avstyrker således båda förändringarna.

Kommunen vill ha tätare avgångar för busslinje 731. Trots att Salem byggt ut pendelparkeringen vid Rönninge centrum riskerar denna att överbelastas om inte turtätheten från sydvästra Rönninge utökas. Dessutom vill kommunen att linjen trafikeras kvällstid och på helger.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2019-04-08.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår kommunstyrelsen att anta tjänsteskrivelse daterad 2019-04-08 som sitt svar på Remiss inför trafikförändringar i SL-trafiken 2019/2020 (T20).


Ordf. sign.


Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Sändlista
Kommunstyrelsen


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 57

KS/2019:116

**Information om förslag på svar på rekommendation gällande
Regionala principer för återvinningscentraler i Stockholms län**

Storsthlm skickar ut rekommendationen angående Regionala principer för återvinningscentraler i Stockholms län till länets kommuner för synpunkter, remisstiden pågår till 31 augusti 2019.

Det är svårt att bedöma hur kommunen påverkas av rekommendationen. Även om Salemsborna troligen inte berörs så mycket direkt så påverkas kommunen indirekt som en del av SRV-kollektivet, därför vill kommunen först få veta om det bedöms finnas ett utjämningsystem till en rimlig kostnad, och vad merkostnaden per invånare i så fall uppskattas till.

De flesta Salemsbor bedöms använda kommunens egna återvinningscentral, och andra kommuners medborgare bedöms inte använda Salems återvinningscentral i någon större utsträckning. Det är därför viktigt att den lösning som tas fram för Salems återvinningscentral står i rimlig proportion till nyttan.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2019-04-01.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.

Sändlista
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 58

KS/2019:17

Projektrapporter

Projektrapporter för Solliden, Karlskronaviken, Rönninge Centrum och Fågelsången redovisas.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott godkänner projektrapporterna.

Sändlista
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 59

KS/2019:16

Ärendebalanslista

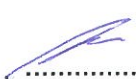
Ärendebalanslistan är uppdaterad.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott godkänner ärendebalanslistan.

Sändlista
Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 60

Övrigt

a. Belysning på bollplaner

Björn Kvist (M) har fått in klagomål från kommuninvånare som tycker att det är onödigt ur energisynpunkt att lamporna på bollplaner är tända när ingen är där.

Gatuenheten meddelar att belysningen på vissa bollplaner är inställd på samma sätt som annan gatubelysning och att det ur trygghetssynpunkt bedömts bra att de är tända.

För Berga bollplan gäller att fotbollsklubben bestämmer över hur lamporna är tända. Gatuenheten kan dock kontakta dem och informera om att synpunkter avseende energiåtgång har inkommit.

b. Grusåtervinning

Patrik Robbertte (S) ställer frågan huruvida det grus som sopas upp på gatorna återvinns. Gatuenheten ber att få återkomma med svar.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.

Sändlista
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Ordförandeförslag avseende omdisponering av investeringsmedel från Skogsängsgårdens kök till Villa Skönvik

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag för att eliminera de följdkostnader kommunen riskerar för den ändrade inriktningen på ärendet om Skogsängsgården är vällovligt. Dock skulle det fortfarande innebära en fördubbling av de budgeterade investeringarna för Villa Skönviks undervåning, vilket inte är försvarbart. Detta projekt måste därför omprövas.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att avslå miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag om Villa Skönvik samt uppdrar till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att ompröva projektet.

Lennart Kalderén
Kommunalråd (M)





Salems
kommun

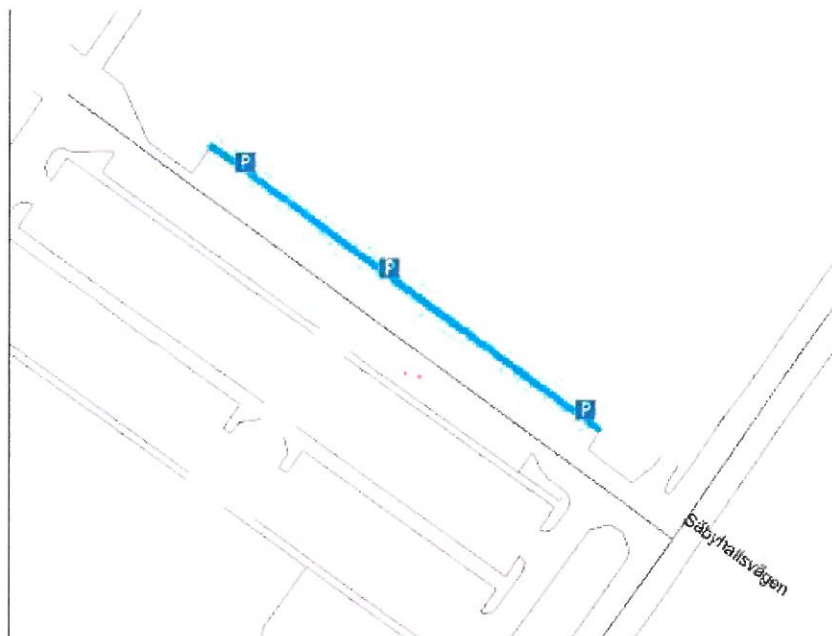
Salems kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Säbyhallsvägen;

Beslutades den 25 april 2019.

Salems kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 17 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

På 34 markerade platser på Säbyhallsvägens nordöstra sida mellan anslutningen med
Säbytorgsvägen och vändplatsen får fordon parkeras under högst 17 tim i följd.

Tidsbegränsningen gäller alla dagar klockan 06.00 - 23.00.



Denna författning träder i kraft den 1 juni 2019.

På Salems kommuns vägnar,

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Linda Brander