



Kommunstyrelsens tekniska utskott

- Plats och tid:** Onsdagen den 14 juni 2017 kl 8:30-09:45, Högantorp
- Beslutande:** Lennart Kalderén (M) ordförande
Björn Kvist (M)
Bo Eriksson (L)
Arne Närström (S)
Mats Nittve (MP)
- Ersättare:** Olle Glimvik (M), Gunny Jörlén (C) (§ 1-14)
- Övriga deltagande:** Christina Lood, Anders Ramqvist, Emmatora Alfin, Filip Tilja (§ 1, 11), Conny Olsson (§ 78)
- Utses att justera:** Arne Närström (S)
- Justeringens plats och tid:** Fredag den 16 juni 2017 kl 08:30, Kanslienheten
- Underskrifter:**
- | | |
|-------------|---|
| Sekreterare | 
Emmatora Alfin |
| Ordförande | 
Lennart Kalderén |
| Justerande | 
Arne Närström |



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens tekniska utskott

**Sammanträdes-
datum:** 2017-06-14

**Datum för anslagets
uppsättande:** 2017-06-16

**Överklagandetiden går
ut:** 2017-07-07

**Datum för anslagets
nedtagande:**
2017-07-08

**Förvaringsplats
för protokollet:** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift: 
Emmatora Alfin



Ordf. sign.



Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Innehållsförteckning

§ 71

Upphandling av projekteringsuppdrag för utförande av Fågelsången

§ 72

Bostadsanpassning Salarp

§ 73

Placering av hundrastgård

§ 74

Beslut om upphävande och antagande av lokala trafikföreskrifter på Fredriksbergsvägen

§ 75

Parkeringsplatser på Bamseparkeringen i Rönninge centrum

§ 76

Skrivelse om skarpa kurvan Uttringevägen/Uttringe gårds väg

§ 77

Information om gatuunderhåll

§ 78

Yttrande om Detaljplan Boktorp 1 och 31, plan 81-70

§ 79

Yttrande om Översiktsplan för Salems kommun år 2030

§ 80

Anmälan av delegationsbeslut

§ 81

Projektrapporter

- Berga bollplan

- Heliodal

- Rönninge centrum

- Säbyskolan

§ 82

Lokalsamordning / Lokalfrågor

§ 83

Övrigt

a) Ärendebalanslista

§ 84

Extra KSTU

§ 85

Information om Detaljplan för Karlskronaviken

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 71

Dnr. KS/2016:104

Upphandling av projekteringsuppdrag för utförande av Fågelsången

Kommunfullmäktige har under våren 2017 beslutat att ny grundskola skall uppföras i det markområde som finns öster om Brf. Rönningeborg, Salems centrum. Området har arbetsnamnet Fågelsången.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-06-01 samt ordförandeförslag daterad 2016-06-05 (bilaga 1).

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att genomföra upphandling av projektering och uppförande av ny grundskola vid Fågelsången med utförandeentreprenad under förutsättning att Skyttorpsskolan och paviljongerna i Skogsängsskolan kan utnyttjas som buffert vid en försening av tidplanen.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att genomföra upphandling av projektering och uppförande av ny grundskola vid Fågelsången med utförandeentreprenad.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 72

Dnr. KS/2017:147.293

Bostadsanpassning Salarp

Salarps äldreboende har i de äldre delarna av byggnaden tvättställ som är undermåliga utifrån de boendes behov. Några fåtal tvättställ har bytts ut bl.a. efter anhörigas påtryckningar till kommunen. För att en person ska få erbjudande om plats på ett äldreboende görs en behovsprövning av en biståndshandläggare. På Salarp gjordes bedömningen att bostadsanpassning med höj- och sänkbara tvättställ krävdes för att de 20 boende i den äldre delen av byggnaden skulle få ett funktionellt boende. Bedömningen har gjorts för varje enskild person med utgångspunkt i vars och ens behov. Vart och ett av de 20 bostadsanpassningsärendena ger en kostnad på 37 875 kronor inklusive moms. Det ger ett belopp på 757 500 kr vilket i sin tur påverkat prognosen för bostadsanpassning 2017.

Ärendet beskrivs i PM daterad 2017-06-01.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 73

Dnr. KS/2017:148.334

Placering av hundrastgård

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att ta fram förslag på var en hundrastgård med mått 20 x 40 meter ska anläggas för att ersätta den som finns idag på Fårhagen. Totalt har tre alternativ tagits fram. Alternativ tre är det alternativ som anses mest lämpligt och är beläget närmaste Salems Centrum. Området är beläget på fastigheterna Salem 5:2 och Salem 5:24 som båda ägs av kommunen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-05-31.

Tekniska utskottets beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott förordar alternativ tre, norr om Salems centrum, intill Jägarstigen på fastigheterna Salem 5:2 samt Salem 5:24, som huvudalternativ till uppförande av placering av hundrastgård.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott belutar återkomma till frågan i september 2017, och dessemellan ska information om placeringsalternativen redovisas på hemsidan samt i Salems kommun informerar.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 74

Dnr. KS/2017:149.511

Beslut om upphävande och antagande av lokala trafikföreskrifter på Fredriksbergsvägen

Gatuenheten har nyligen kompletterat parkering utmed Fredriksbergsvägen med sex stycken platser. Därmed föreslås lokal trafikföreskrift 0128 2010-00027 om *föreskrift på Fredriksbergsvägen* upphävas. Denna reglerar 24 stycken platser.

I samband med detta föreslås att ny lokal trafikföreskrift om tillåtelse att parkera på 33 stycken markerade platser på Fredriksbergsvägens södra sida, antas.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-05-23.

Ordförandens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att upphäva lokal trafikföreskrift 0128 2010-00027 om *föreskrift på Fredriksbergsvägen*.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att anta lokal trafikföreskrift om tillåtelse att parkera på Fredriksbergsvägen enligt bilaga 1 till detta protokoll.

Ärendet utgår.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 75

Dnr. KS/2017:120.514

Parkeringsplatser på Bamseparkeringen i Rönninge centrum

Gatuenheten har ombetts se över möjligheterna till att utöka antalet parkeringsplatser på den nya Bamseparkeringen i Rönninge Centrum.

Gatuenheten anser att för att nyttja parkeringens kapacitet till fullo kan en parkeringsplats för rörelsehindrade samt en av platserna avsedda för taxi göras om till totalt tre stycken standard parkeringsplatser för allmänhetens bruk.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-06-01

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att anta gatuenhetens förslag om att omdistribuera parkeringsplatser på Bamseparkeringen.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 76

Dnr. KS/2017:119.311

Skrivelse om skarpa kurvan Uttringevägen/Uttringe gårds väg

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har mottagit ett brev angående önskemål om hastighetsdämpande åtgärder för den skarpa kurvan Uttringevägen/Uttringe gårds väg. En skrivelse med liknande önskemål beslutades om i Kommunstyrelsens tekniska utskott 2015-12-09.

I december 2016 körde en bil ur kurvan och kraschade varpå problemen i kurvan åter uppmärksammats. MSB har i och med detta begärt in synpunkter från trafikpolisen Södertälje, vilka har som uppgift att övervaka trafiken i Salem. De har inkommit med ett utlåtande till denna skrivelse bifogad detta dokument. Sammanfattningsvis anser trafikpolisen inte att väghinder behövs men man anser det önskvärt med ett järnräcke som skyddar gående och cyklister i kurvan.

Med anledning av den gata/va-utbyggnad som pågår i detaljplaneområdet för Heliodal är del av Uttringevägen avstängd för trafik till och med november 2017. Uttringe gårds väg har under tiden inte genomfartstrafik. Anpassade åtgärder efter problembild kan genomföras efter trafikmätningar. Med anledning av pågående arbeten i Heliodal skulle trafikmätningar vid denna tidpunkt inte ge rättvisa representativa utslag. Grund för bedömning och omfattning av åtgärder skulle till stor del saknas.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår därför att utredning och efterföljande beslut avvaktas tills trafik på Uttringevägen släpps på. Vägen beräknas öppna under november 2017.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-06-02.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar enligt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag om att avvakta med utredning avseende hastighetsdämpande åtgärder tills pågående gata/VA-utbyggnadsarbeten tillåter att Uttringevägen öppnas för genomfartstrafik.

Beslutsexpediering:
Grannsamverkan
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 77

Dnr. KS/2017:151.311

Information om gatuunderhåll

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har gjort en genomgång av kommunens gator samt gång- och cykelbanor, med avseende på beläggning. Det finns stort behov underhållsåtgärder pga. slitage, sprickbildning, grov spårbildning och sättningsskador. Sprickbildning är en form av tjälkada eller sättning i väggroppen som kan uppstå pga rörelser i marken men även på grund av tung trafik. En sprickbildning som inte åtgärdas gör att vatten tränger ner i väggroppen och skadar vägen ytterligare.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-06-08

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslutar att årets reinvesteringsmedel samt avsatta driftsmedel för gatuunderhåll används för beläggningsarbeten enligt förvaltningens förslag, bilaga 1.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 78

Dnr. KS/2017:37.214

Yttrande om Detaljplan Boktorp 1 och 31, plan nr 81-70

Bygg- och miljönämnden har 2017-05-02 beslutat att sända det av plan- och exploateringsenheten i april 2017 upprättade planförslaget på samråd och remiss. Planförslaget upprättas enligt plan- och bygglagen, (PBL 2010:900) 5 kap 7 § i dess lydelse fr o m den 2 januari 2015.

Planförslaget syftar till att möjliggöra för ett flerbostadshus med omkring 20 lägenheter på fastigheten Boktorp 1 och 31 intill Rönninge centrum. Planförslaget bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan då en miljöbedömning/miljökonsekvensbeskrivning inte behövs.

Samråds- och remisstiden pågår från 9 maj t o m 20 juni 2017, och senast 15 juni 2017 kan eventuellt synpunkter till planförslaget till bygg- och miljönämnden lämnas.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-05-23.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslutar att lämna samråd och remiss avseende detaljplan för Boktorp 1 och 31, plan nr 80-70, utan erinran.

Beslutsexpediering:
Bygg- och miljönämnden
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 79

Dnr KS/2015:20.212

Yttrande om Översiktsplan för Salems kommun år 2030

Kommunstyrelsen beslöt 2017-04-10, att skicka ut ett förslag till ny översiktsplan för Salems kommun år 2030 på samråd och remiss. Enligt plan- och bygglagen ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan. Den ska visa hur mark och vatten ska användas till bostäder, arbetsplatser, grönområden, vägar och övrig service de närmaste åren.

Samråds- och remisstiden pågår under tiden 1 maj t o m 16 juni 2017. Synpunkter kan framföras till Kommunstyrelseförvaltningen senast 16 juni 2017.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-05-23 samt ordförandeförslag daterad 2017-06-05 (bilaga 2).

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslutar att lämna samråd och remiss Översiktsplan för Salems kommun år 2030 - samrådsförslag, utan erinran.

Beslutsexpediering:
Kommunstyrelseförvaltningen
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 80

Dnr. KS/2017:2.002

Anmälan av delegationsbeslut

Redovisning av tilldelningsbeslut avseende begäran om flytt av fordon enligt lagen om flytt av fordon i vissa fall.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av delegationsbeslutet.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 81

Dnr. KS/2017:12.210

Projektrapporter

Redovisning av skriftlig rapport för projekten Berga bollplan, Heliodal, Rönninge centrum samt Säbyskolan.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott godkänner projektrapporterna samt beslutar att utskottet återkommer i frågan om finansiering om budgetöverdraget i projekteringen för Heliodal.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr. KS/2017:13

KSTU § 82

Övrigt

Lokalsamordning / lokalfrågor

Minnesanteckningar från Lokalsamordningsgruppens möte den 30 maj 2017 läggs till i handlingarna.

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr. KS/2017:14

KSTU § 83

Övrigt

a) Ärendebalanslista

Inget nytt läggs till i ärendebalanslistan.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av ärendebalanslistan.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 84

Dnr. KS/2017:152.006

Extra KSTU med anledning av projektering av Fågelsången

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår ett extra sammanträde med anledning av projekteringen av den nya grundskolan Fågelsången. Syftet med sammanträdet är att ha en informell diskussion för att fånga upp politiska synpunkter, utan att ta beslut.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-06-05.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar om ett extra sammanträde 19 juni 2017, kl 15.00-17.00.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 85

Dnr. KS/2014:50

Information om Detaljplan för Karlskronaviken

På grund av jäv deltar inte Gunny Jörlén (C) i handläggningen av ärendet.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om Detaljplanen för Karlskronaviken som vunnit laga kraft.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Ordförandeförslag avseende Upphandling av projekteringsuppdrag för utförande av Fågelsången

Jag instämmer i Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens bedömningar om tidplanen och förutsättningarna för denna. Av formella skäl bör förutsättningen ligga utanför själva beslutssatsen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-06-01.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att genomföra upphandling av projektering och uppförande av ny grundskola vid Fågelsången med utförandeentreprenad.

Lennart Kalderén
Kommunalråd (M)



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Ordförandeförslag avseende Yttrande om Översiktsplan för Salems kommun år 2030

Respektive parti kan tycka till i remissomgången men tanken är att inte ta upp den typen av politiska yttranden nu i kommunstyrelsens tekniska utskott.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2017-05-23

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslutar att lämna samråd och remiss Översiktsplan för Salems kommun år 2030 - samrådsförslag, utan erinran.



Lennart Kalderén
Kommunalråd (M)

