



Kommunstyrelsen

Plats och tid: Bergaholm, kommunhuset, tisdagen den 19 december 2017 kl 19.00-19.50.

Beslutande: Lennart Kalderén (M)
Mia Franzén (L)
Lennart Ejenäs (M)
Elisabeth Bovin Exner (M)
Björn Kvist (M)
Ankie Bosander (C)
Arne Närström (S)
Patrik Robbertte (S)
Gunila Kallio (S)
Mats Nittve (MP)
Tommy Eklund (S) ersätter Anders Klerkefors (RÖP)

Ersättare: Olle Glimvik (M), Erik Glimvik (M), Bo Eriksson (L), Gunny Jörlén (C), Håkan Paulson (KD), Tommy Eklund (S), Maria Ridderstolpe (S), Kjell Häggkvist (S), Sanna Jansson Wiberg (V)

Övriga deltagande: Tf kommundirektör Mats Bergström, miljö- och samhällsbyggnadschef Christina Lood, konsult Conny Ohlsson, kommunsekreterare Linnea Edström

Utses att justera: Arne Närström (S)

Justeringens plats och tid: Kansliet, onsdag den 20 december 2017 kl. 12.00.

Underskrifter:

Sekreterare

Linnea Edström

Ordförande

Lennart Kalderén

Justerande

Arne Närström

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.

Kommunstyrelsen

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen

**Sammanträdes-
datum:** 2017-12-19

**Datum för anslagets
uppsättande:** 2017-12-20

**Överklagande tiden går
ut:** 2018-01-10

**Datum för anslagets
nedtagande:** 2018-01-11

**Förvaringsplats
för protokollet:** Kansliet

Underskrift: 
Linnea Edström



Ordf. sign.



Just. sign.



Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

- § 121 Anmälningssärenden
- § 122 Delegationsbeslut
- § 123 Översiktsplan 2030 - Redovisning av samråd samt riktlinjer för det fortsatta arbetet
- § 124 Revidering av firmatecknare
- § 125 Överföring av medel till förfogande
- § 126 Information om Södra Hallsta

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 121

Anmälningssärenden

Minnesanteckningar från KSAU 2017-12-04

Protokoll från extra bolagsstämma i SRV återvinning AB november 2017. Stämman valde Jelena Drenjanin till ordförande i SRV återvinning fram till nästa ordinarie bolagsstämma 2018.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av anmälningssärenden.

Beslutsexpediering
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 122

Delegationsbeslut

Marsella Qvicker, Förskolorna
Löp nr. 86-93, anställningar

Rolf Johanson, kultur-och fritidsförvaltningen
Löp nr. 2, anställningar

Lennart Kalderén, kommunstyrelsens ordförande
KS/2017:373, Beslut om intresseanmälningar samt utställning i Södra Hallsta
behandlas efter informationsärendet på dagens sammanträde.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Beslutsexpediering

Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 123

KS/2015:20

Översiktsplan 2030 - Redovisning av samråd samt riktlinjer för det fortsatta arbetet

Förslag till "Översiktsplan Salem 2030" har varit utsänt på samrådsremiss tiden 1 maj- 16 juni 2017. Skriftliga remissvar via email eller post har inkommit från ca 40 regionala organ, myndigheter, lokala politiska partier, föreningar, organisationer m.fl. I medborgardialogen deltog även 130 personer. Ett informationsmöte om samråd och förslag till riktlinjer för det fortsatta arbetet anordnades för ledamöter i kommunfullmäktige och bygg- och miljönämnden anordnades den 13 november 2017.

Kommentarerna i redovisningen av remissvar utgör riktlinjer för det fortsatta arbetet med översiktsplanen. Det omarbetade förslaget till "Översiktsplan 2030 för Salems kommun" beräknas godkännas av kommunstyrelsen för utställning i början av 2018.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 4 december 2017.

I ärendet finns även tjänsteskrivelse daterat den 5 december 2017 som beskriver skyddsbestämmelserna för Högantorps kvarn, för information till kommunstyrelsen.

Ordförandens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar till kommunstyrelseförvaltningen att utarbeta förslag till "Översiktsplan 2030 för Salems kommun" för utställning enligt de riktlinjer som anges i tjänsteskrivelse daterat 2017-12-04 med följande tillägg:
 - a. Sida 11, kommentaren om Gräsyta Säbyborg (F3)
Ersätts med: "Utredningsområde efter 2025."
 - b. Sida 16, kommentaren om Plantskoleområdet
Ersätts med: "Ingen detaljplanering avses påbörjas."
2. I det fortsatta arbetet med översiktsplanen ska cirkulationsplatser markeras för utredning och planering för färdigställande enligt bilaga.
3. Kommunstyrelsen beslutar även att område Trekanten (del av Salem 4:2 och Salem 5:3) skall ingå som förändringsområde (bostäder) i översiktsplanen.
4. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen om skyddsbestämmelser för Högantorps kvarn.

Yrkanden och proposition

Ankie Bosander (C) yrkar att i redovisningen av remissvar och synpunkter, sida 5, näst sista stycket, ändras kommentaren till "Stråket mellan Salems C och Rönninge C kan markeras som kommunens pulsåder för att eftersträva ett samband emellan dem, dock inte för närvarande med ytterligare bebyggelse".

Mia Franzén (L), Mats Nittve (MP) yrkar bifall till ordförandens förslag till beslut.


.....
Ordf. sign.


.....
Just. Sign.



Kommunstyrelsen

Ordföranden ställer proposition på punkt 1A och 1B och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag till beslut.

Ordföranden ställer Ankie Bosanders (C) ändringsyrkande mot ordförandens förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag till beslut.

Ordföranden ställer proposition på punkt 2-4 och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar till kommunstyrelseförvaltningen att utarbeta förslag till "Översiktsplan 2030 för Salems kommun" för utställning enligt de riktlinjer som anges i tjänsteskrivelse daterat 2017-12-04 med följande tillägg:
 - a. Sida 11, kommentaren om Gräsyta Säbyborg (F3)
Ersätts med: "Utredningsområde efter 2025."
 - b. Sida 16, kommentaren om Plantskoleområdet
Ersätts med: "Ingen detaljplanering avses påbörjas."
2. I det fortsatta arbetet med översiktsplanen ska cirkulationsplatser markeras för utredning och planering för färdigställande enligt bilaga.
3. Kommunstyrelsen beslutar även att område Trekanten (del av Salem 4:2 och Salem 5:3) skall ingå som förändringsområde (bostäder) i översiktsplanen.
4. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen om skyddsbestämmelser för Högantorps kvarn.

Beslutsexpediering
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 124

KS/2017:33

Revidering av firmatecknare

Kommunstyrelsen fattar årligen beslut om vilka personer som bemyndigas teckna kommunens firma och kan underteckna kommunens lån, avtal, köpekontrakt, m.m. På grund av personalbyte behöver vissa justeringar av firmatecknare genomföras. Ändringarna jämfört med tidigare beslut är markerade med kursiv text för det som ska tillföras. Ändringarna återfinns i punkterna 1-8 och 11.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att som firmatecknare avseende kommunens lån, borgensåtagande och övriga kommungemensamma finansiella avtal, utse kommunstyrelsens ordförande Lennart Kalderén (M) eller, vid förfall för denne, kommunstyrelsens vice ordförande Mia Franzén (L), i förening med endera av följande personer: *tf kommundirektör Mats Bergström* eller ekonom Lena Levin.
2. Kommunstyrelsen beslutar att som firmatecknare avseende kommunövergripande avtal och utlandsbetalningar utse *tf kommundirektör Mats Bergström*.
3. Kommunstyrelsen bemyndigar *tf kommundirektör Mats Bergström*, eller vid förfall för denne, miljö- och samhällsbyggnadschefen Christina Lood att på kommunens vägnar underteckna köpekontrakt i ärenden i vilka kommunstyrelsen/ kommunfullmäktige beslutat om fastighetsförvärv eller fastighetsförsäljning.
4. Kommunstyrelsen utser *tf kommundirektör Mats Bergström*, ekonom Lena Levin, ekonom Asad Khan, ekonom Linda Ståhl, ekonom Maria Rindfors Dufva, ekonom Katarina Sjödin att två i förening eller en av dem i förening med en av ekonomiassistenterna Andrzej Kazmierczak, Ada Muñoz, Marie-Louise Olheim, Karin Alm, Johan Porsin att med elektronisk signatur underteckna kommunens bank- och plusgiro (kundnummer M 9843), bankärenden, värdehandlingar o dyl.
5. Kommunstyrelsen bemyndigar följande personer att med elektronisk signatur underteckna kommunens bankgiro (kundnummer 24 23 88) och plusgiro (kundnummer M 4471) och avseende försörjningsstöd mm: *tf kommundirektör Mats Bergström*, utredare Sandra Momic, utredare Josefin Frisk, verksamhetschef Thory Mollberg, verksamhetschef Nina Thiel, verksamhetschef Carina Strandberg, verksamhetschef Eva Christensson, enhetschef Emma Nordvall att två i förening eller en av dessa i förening med endera av följande personer: assistent Anita Geber, avgiftshandläggare Nina Pettersson, nämndsekreterare Coumba Sobel Fall, administratör Marina Furukvist, och assistent Ida Benjaminsson.
6. Kommunstyrelsen bemyndigar *tf kommundirektör Mats Bergström* att vid semester eller annan frånvaro utse tillförordnad kommundirektör ur kommunledningsgruppen för att fullgöra de åtaganden som *tf kommundirektör Mats Bergström* har som firmatecknare för kommunen.
7. Kommunstyrelsen beslutar att *tf kommundirektör Mats Bergström* skall äga rätt att utkvittera för Salems kommun inlämnade värdehandlingar vid Södertälje tingsrätt.

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

8. Kommunstyrelsen uppdrar åt Lena Levin och Asad Khan två i förening eller en av dessa i förening med endera Andrzej Kazmierczak, Karin Alm, Ada Muñoz eller Marie-Louise Olheim underteckna kommunens moms och skattedeclarationer.
9. Kommunstyrelsen uppdrar åt chefen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen Christina Lood/ fastighetschef Filip Tilja att underteckna kommunens fastighetsdeklarationer.
10. Kommunstyrelsen bemyndigar Elisabeth Fromholz, Mia Kotala och Maria Halef två i förening att med elektronisk signatur underteckna kommunens lönefil för lönekörning.
11. Kommunstyrelsen beslutar att utse Lennart Kalderén och *Mats Bergström* till firmatecknare för kommunen, att var för sig underteckna övriga ärenden där kommunens firmatecknare efterfrågas.

Beslutsexpediering
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Lön
Ekonomi
Socialnämnen

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 125

KS/2017:341

Överföring av medel till förfogande

Med anledning av personalförändringar vid kommunens kanslifunktion väljer kommunen att justera kanslifunktionens organisation. I samband med det görs följande justeringar:

- Kanslichefsrollen tas bort
- Ärendehantering kommer framledes hanteras av en kommusekreterare samt en registrator/administratör.
- Arbetsuppgifter överförs från nuvarande kanslichefsrollen samt verksamhetscontrollern till planeringsstrategen.
- Idag upprätthålls rollen som MSB-ekonom och rollen som planeringsstrateg av en och samma person, 50% vardera roll. Nu föreslås att tjänsten som planeringsstrateg (med samma person) utökas till 100 % tjänsteomfattning (50% finansiering äskas).

Genom detta skapas mer renodlade roller och en större leveranskraft från respektive roll och funktion.

Finansiering för år 2018 avseende ovan nämnda åtgärder föreslås ske genom överföring av budgeterade medel kommunstyrelsen till förfogande, 950 tkr, varav 550 tkr tillförs kommunens budget för planeringsstrateg samt 400 tkr kommunkansliets budget för valorganisation.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överföra: 1) budgeterade driftmedel om 550 tkr från kommunstyrelsen till förfogande till budgetmedel för kommunens planeringsstrateg samt 2) budgeterade driftmedel om 400 tkr från kommunstyrelsen till förfogande till budgetmedel för kommunens kansli.

Beslutsexpediering
Ekonomi
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 126

Information om Södra Hallsta

Ett prospekt skickade ut i april 2017. Intresseanmälningar skulle vara inlämnade till kommunen senast den 1 september 2017. 25 förslag inkom. En arbetsgrupp av tjänstemän på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har utvärderat förslagen.

Med grund i den genomförda utvärderingen har kommunstyrelsens ordförande med enhälligt stöd av arbetsutskottet beslutat om sju förslag för utställning under januari 2018 med möjligheter till synpunkter från allmänheten: *Sveafastigheter Utveckling AB*, *Suntboende AB*, *Bolite*, *Götenehus*, *Sveafastigheter Bostad*, *Vestigia fastigheter AB* och *Actus fastigheter*. Samtliga inlämnade förslag ska finnas tillgängliga. Kommunstyrelsen hemställer även om barn- och utbildningsnämndens yttrande beträffande förslaget om förskolan.

De slutgiltiga besluten bedöms kunna ske i kommunstyrelsen under februari förutom området för förskolan som bedöms kunna beslutas i mars. Därefter kan förhandling inledas om planeringsavtal. Begäran om planuppdrag uppskattas lämnas till kommunstyrelsen i april eller maj.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.
2. Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut om intresseanmälningar samt utställning i Södra Hallsta, KS/2017:373.

Beslutsexpediering
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.