






- Plats och tid:** Bergaholm, måndag den 11 september 2017 kl. 19.05-19.40
- Beslutande:** Lennart Kalderén (M)
Petter Liljebad (L) ersätter Mia Franzén (L)
Lennart Ejenäs (M)
Elisabeth Bovin Exner (M)
Björn Kvist (M)
Ankie Bosander (C)
Arne Närström (S)
Patrik Robbertte (S)
Gunila Kallio (S)
Mats Nittve (MP)
Anders Klerkefors (RÖP)
- Ersättare:** Erik Glimvik (M), Gunny Jörlén (C), Bo Eriksson (L), Gunny Jörlén (C), Tommy Eklund (S), Kjell Häggkvist (S), Sanna Jansson Wiberg (V), Patrik Vejby (RÖP)
- Övriga deltagande:** Jennie Portnoff, kanslichef, Per Almström, kommundirektör, Dag Tingsgård, tf socialchef, Mats Bergström, ekonomichef, Christina Lood, miljö- och samhällsbyggnadschef, Linnea Edström, KF sekreterare/KS registrator
- Utses att justera:** Arne Närström
- Justeringens plats och tid:** Omedelbar justering, kansliet
- Underskrifter:**
- | | |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sekreterare | 
.....
Jennie Portnoff |
| Ordförande | 
.....
Lennart Kalderén |
| Justerande | 
.....
Arne Närström |



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen

**Sammanträdes-
datum:** 2017-09-11

**Datum för anslagets
upsättande:** 2017-09-12

**Datum för anslagets
nedtagande:** 2017-10-03

**Förvaringsplats
för protokollet:** Kanslienheten

**Överklagandetiden
går ut:** 2017-10-04

Underskrift:

Linnea Edström

Ordf. sign.

Just. sign.



Salems
kommun

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

2017-09-11

3 av 5

Innehållsförteckning

§ 70

Förvärv av Uttringe 1:682, Sandbäcksvägen 99

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 70

Dnr. KS/2017:264

Förvärv av Uttringe 1:682, Sandbäcksvägen 99

Fastigheten Uttringe 1:682, belägen på Sandbäcksvägen 99 vid Rosenlundsskolan har varit ute till försäljning. Efter platsbesök av Lennart Kalderén, Björn Kvist, Christina Lood och Sonia Khan från kommunen, tillsammans med mäklare Patrik Alwin, ser kommunen positivt på möjlighet för förvärv av mark.

Fastighetsarean är ca 11 781 m² och ligger vid Rosenlundsskolan. Det är en bra möjlighet för kommunen att förvärva mark för framtida behov av förskola, tillbyggnad av skola och/eller för bostäder. På fastigheten finns två stora ekar vid ingången till fastigheten som skulle behöva bevaras vid ett eventuell köp.

Med anledning av en pågående budgivningen på fredag den 8 september 2017 fattade kommunstyrelsens ordförande genom kontakt med KSAU ett brådskande delegationsbeslut om att ingå avtal under förutsättning av kommunfullmäktiges godkännande gällande förvärv av fastigheten Uttringe 1:682, Sandbäcksvägen 99 till en köpeskilling på 10,2 mnkr. Stämpelavgift tillkommer.

Enligt köpekontraktet ska Salems kommun betala handpenning den 15 september 2017 om 1,02 mnkr samt resterande belopp om 9,18 mnkr på tillträdesdagen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 11 september 2017.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner avtal för förvärv av Uttringe 1:682, Sandbäcksvägen 99.
2. Kommunfullmäktige beviljar utökad investeringsbudget för år 2017 med 10,2 mnkr för förvärv av fastigheten Uttringe 1:682, Sandbäcksvägen 99.
3. Kommunfullmäktige beviljar möjlighet till upptagande av nya lån för förvärv av fastigheten med 10,2 mnkr under perioden 2017-2019.

Kommunstyrelsens beslut för egen del

1. Kommunstyrelsen har tagit del av minnesanteckningar från KSAU 2017-09-08 samt brådskande delegationsbeslut från kommunstyrelsens ordförande 2017-09-08 gällande förvärv av Uttringe 1:682, Sandbäcksvägen 99.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yrkanden och proposition

Petter Liljeblad (L), Mats Nittve (MP), Björn Kvist (M), Ankie Bosander (C) och Arne Närström (S) yrkar bifall till ordförandens förslag till beslut.

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

§ 70 (forts.)

Ordföranden konstaterar att enbart ordförandens förslag till beslut föreligger och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med det.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner avtal för förvärv av Uttringe 1:682, Sandbäcksvägen 99.
2. Kommunfullmäktige beviljar utökad investeringsbudget för år 2017 med 10,2 mnkr för förvärv av fastigheten Uttringe 1:682, Sandbäcksvägen 99.
3. Kommunfullmäktige beviljar möjlighet till upptagande av nya lån för förvärv av fastigheten med 10,2 mnkr under perioden 2017-2019.

Kommunstyrelsens beslut för egen del

1. Kommunstyrelsen har tagit del av minnesanteckningar från KSAU 2017-09-08 samt brådskande delegationsbeslut från kommunstyrelsens ordförande 2017-09-08 gällande förvärv av Uttringe 1:682, Sandbäcksvägen 99.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Deltar ej i beslut

Anders Klerkefors (RÖP) deltar ej i beslutet.

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

- Plats och tid:** Bergaholm, måndag den 11 september 2017 kl. 19.05-19.45
- Beslutande:** Lennart Kalderén (M)
Petter Liljeblad (L) ersätter Mia Franzén (L)
Lennart Ejenäs (M)
Elisabeth Bovin Exner (M)
Björn Kvist (M)
Ankie Bosander (C)
Arne Närström (S)
Patrik Robbertte (S)
Gunila Kallio (S)
Mats Nittve (MP)
Anders Klerkefors (RÖP)
- Ersättare:** Erik Glimvik (M), Bo Eriksson (L), Gunny Jörlén (C), Tommy Eklund (S), Kjell Häggkvist (S), Sanna Jansson Wiberg (V), Patrik Vejby (RÖP)
- Övriga deltagande:** Kanslichef Jennie Portnoff, tf socialchef Dag Tingsgård, economichef Mats Bergström, kommundirektör Per Almström, miljö- och samhällsbyggnadschef Christina Lood, KS registrator/KF sekreterare Linnea Edström, Lennart Sjödel (M) §§ 71-73
- Utses att justera:** Arne Närström
- Justeringens plats och tid:** Måndag den 18 september 2017 kl 16.00, kansliet
- Underskrifter:**
- | | |
|-------------|------------------------------------------------------|
| Sekreterare |
<i>Jennie Portnoff</i>
Jennie Portnoff |
| Ordförande |
<i>Lennart Kalderén</i>
Lennart Kalderén |
| Justerande |
<i>Arne Närström</i>
Arne Närström |



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen

**Sammanträdes-
datum:** 2017-09-11

**Datum för anslagets
upsättande:** 2017-09-19

**Datum för anslagets
nedtagande:** 2017-10-11

**Förvaringsplats
för protokollet:** Kanslienheten

**Överklagandetiden
går ut:** 2017-10-10

Underskrift:
Linnea Edström

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

§ 71

Anmälningsärenden

§ 72

Anmälan av delegationsbeslut

§ 73

Förslag till ändring i renhållningstaxan

§ 74

Delårsrapport för Salems kommun

§ 75

Förfrågan från Kommuninvest om särskild medlemsinsats år 2017

§ 76

Ansökan om fortsatt sponsring till Salems IF innebandylag kommande säsong 2017/2018 i Allsvenskan

§ 77

Förslag till timtaxa för dödsbo i Salems kommun

§ 78

Rapportering av gynnande beslut som ej verkställts enligt SoL och Lss 1:a kvartalet 2017

§ 79

Revidering av firmatecknare

§ 80

Svar på motion - Digitala handlingar till kommunens nämnder av Arne Närström (S) och Mats Nittve (MP)

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 71

Dnr. KS/2017.233

Anmälningssärenden

SN § 58 och 59 Majuppföljning 2017 för socialnämnden. Socialnämnden remitterade majuppföljningen för komplettering/specifiering av anpassningsåtgärder och vid nästkommande sammanträde godkännande majuppföljningen och redovisningen av förändringar avseende antal brukare/klienter 2017.

SN § 63 Stödboende Björkåsen. Björkåsens HVB ersätts av stödboende för ensamkommande ungdomar från den 1 augusti 2017.

SKLs NKI-servicemätning avseende 2016.

SCBs kommunfakta för Salems kommun.

Minnesanteckningar från KSAU 2017-08-29

Protokoll från KSTU 2017-08-31

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av anmälningssärenden.

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



KS § 72

Dnr. KS/2017:269:002

Anmälan av delegationsbeslut

Marsella Qvicker, Förskolorna
Löp nr. 45-52, anställningar

Åsa Stensaeus, Säbyhemmet
Löpnr. 45-67, anställningar

Per Almström, kommundirektör
Budgetansvar och attesträtt för kansliet 2017-06-01
Förordnande av kommundirektör under semester, 2017-06-21

Tilldelningsbeslut, tf kd Lars Lidgren
TI 2016-1179 Persontransporter

Tilldelningsbeslut, Jennie Portnoff, kanslichef
TI 2016-1200 Träslöjdsmaterial för Södertälje, Nykvarn, Salem, Katrineholm och Vingåkers
kommun

Parkeringstillstånd rörelsehindrade

Anders Ramqvist, tf chef utemiljö/VA
Löpnr. 1640-1655

Brådiskande beslut

Lennart Kalderén, kommunstyrelsens ordförande,
KS/2017:164.024, Lärarlönelyftet i Salems kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Beslutsexpediering:
Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 73

Dnr. KS/2017:203

Förslag till ändring i renhållningstaxa

SRV har tagit fram ett förslag på renhållningstaxa för 2018. Förslaget innehåller en höjning av taxan med 4 % enligt index, samt innehåller ett antal mindre justeringar.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 16 augusti 2017 och behandlades av kommunstyrelsen tekniska utskott den 30 augusti 2017.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att renhållningstaxan för Salems kommun fastställs i enlighet med SRV:s förslag enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelse daterad 2017-08-16.
2. Kommunfullmäktige beslutar att renhållningstaxan gäller från och med den 1 januari 2018.

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 74

Dnr. KS/2017:262.042

Delårsrapport för Salems kommun

Helårsprognosen visar ett resultat exklusive VA och jämförelsestörande poster på 29,9 mnkr vilket är 5,0 mnkr högre än budget. Resultatet inklusive VA och jämförelsestörande poster prognostiseras till 32,0 mnkr.

Verksamhetens nettokostnader förväntas bli 4,3 mnkr högre än budget. Budgetavvikelserna är främst hänförliga till:

- socialnämnden -1,6 mnkr
- barn- och utbildningsnämnden +2,0 mnkr
- miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen (exkl tomtförsäljn.) - 1,1 mnkr
- centrala justeringar (semesterlöneskuld, pensioner och upplupna kostnader) - 2,7 mnkr
- lägre avskrivningskostnader än budgeterat (pga lägre investeringstakt) + 4,9 mnkr
- lägre nettointäkter av tomtförsäljning -5,6 mnkr pga tidsmässig förskjutning

Övriga poster som prognostiseras avvika från budget är i huvudsak:

- Skatter och bidrag väntas överstiga budget med + 1,5 mnkr, framför allt pga högre fastighetsavgift än budgeterat.
- Bättre finansiellt netto än budgeterat om totalt + 2,2 mnkr pga reavinster på värdepapper och lägre räntekostnader.

Jämfört med prognosen per mars 2017 har resultatet exklusive VA och jämförelsestörande poster ökat med 7,4 mnkr. Detta främst p.g.a. minskade nettokostnader för verksamheten med 5,3 mnkr (bl.a. prognosjustering BoU) samt bättre finansnetto med 2,0 mnkr.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner delårsrapporten per juli och helårsprognosen för 2017.

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



KS § 75

Dnr. KS/2017:162.045

Förfrågan från Kommuninvest om särskild medlemsinsats år 2017

Kommuninvests roll är att erbjuda trygg och kostnadseffektiv finansiering till sina medlemmar och kunder - svenska kommuner, landsting/regioner, kommunala bolag och andra kommunala aktörer. Detta genom att medlemmarna tillsammans kan låna bättre och tryggare än vad de kan var för sig.

Salems kommun är sedan år 2010 medlem i Kommuninvest. Kommunens inbetalda insats uppgår för närvarande till 1,9 mnkr (114 kr per invånare). Ett efterföljande av Kommuninvests stämmobeslut innebär att kommunen som minimum har att inbetala ytterligare 1 433 653 kr i medlemsinsats innan ingången av år 2018. Kommunen når då lägsta tillåtna nivå på insats, dvs med belopp motsvarande 200 kr per invånare.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 17 augusti 2017.

Kommunstyrelsen beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Salems kommun under år 2017 till Kommuninvest inbetalar en utökad medlemsinsats med 1 433 653 kr.

Beslutsexpediering:
Kommuninvest
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



KS § 76

Dnr. KS/2017:122.805

**Ansökan om fortsatt sponsring till Salems IF innebandy
kommande säsong 2017/2018 i Allsvenskan**

Salems IF spelar i allsvenskan i innebandy även säsongen 2017-2018. Föreningen ansöker om sponsorstöd då de fortsätter ha andra kostnader vid spel på elitnivå, exempelvis resekostnader. Salems IF ansöker om att Salems kommun sponsrar satsningen i allsvenskan med 200 tkr. Salems IF beviljades i september 2016 110 tkr i sponsringstöd för att spela i allsvenskan i innebandy säsongen 2016-2017.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 6 augusti 2017.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beviljar Salems IF sponsorstöd med 114 tkr för spel i innebandyallsvenskan för säsongen 2017-2018.
2. Medel ianspråkats från kommunstyrelsens medel till förfogande.

Beslutsexpediering:
Ekonomi
Salems IF
Kultur- och fritidschef
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 77

Dnr.KS/2017:234

Förslag till timtaxa för dödsbo i Salems kommun

När någon avlider ska dödsbodelägarna enligt ärvdabalken gemensamt förvalta den avlidnes egendom under boets utredning. Socialnämnden har ansvaret för boets provisoriska förvaltning till dess nämnden spårat och underrättat dödsbodelägare. Socialnämnden har således rätt att ta ut ersättning av boet för kostnader som uppstått kring dödsboförvaltningen och åtgärder enligt begravningslagen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 10 maj och behandlades på socialnämndens sammanträde den 21 juni 2017.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Avgiften för dödsboförvaltning fastställas till en timtaxa motsvarande 0,8 procent av gällande prisbasbelopp, vilket motsvarar en avgift på 358 kronor per timme för 2017.
2. Timtaxan gälla från och med den 1 november 2017.

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 78

Dnr. KS/2017:235

Rapportering av gynnande beslut som ej verkställts enligt SoL och Lss 1:a kvartalet 2017

Kommunerna har enligt 16 kapitlet 6f § Sol (socialtjänstlagen), 28 f § Lss (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) samt 16 kapitlet 6h § SoL skyldighet att rapportera gynnande beslut som inte verkställts. Rapporteringen avser ÄO (äldreomsorg), OF (omsorg till personer med funktionsnedsättning) och IFO (individ-och familjeomsorg).

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 12 april 2017 och behandlades av socialnämnden vid sammanträdet den 21 juni 2017.


Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Rapporteringen av gynnande beslut som ej verkställts godkänns enligt Sol och Lss, 1:a kvartalet 2017.

Beslutsexpediering:
Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 79

Dnr. KS/2017:33.002

Revidering av firmatecknare

Kommunstyrelsen fattar årligen beslut om vilka personer som bemyndigas teckna kommunens firma och kan underteckna kommunens lån, avtal, köpekontrakt, m.m. På grund av personalbyte behöver vissa justeringar av firmatecknare genomföras. Ändringarna jämfört med tidigare beslut är markerade med kursiv text för det som ska tillföras. Ändringarna återfinns i punkt 4, 5 och 8.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 31 augusti 2017.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att som firmatecknare avseende kommunens lån, borgensåtagande och övriga kommungemensamma finansiella avtal, utse kommunstyrelsens ordförande Lennart Kalderén (M) eller, vid förfall för denne, kommunstyrelsens vice ordförande Mia Franzén (L), i förening med endera av följande personer: kommundirektör Per Almström, ekonomichef Mats Bergström eller ekonom Lena Levin.
2. Kommunstyrelsen beslutar att som firmatecknare avseende kommunövergripande avtal och utlandsbetalningar utse kommundirektör Per Almström eller, vid förfall för denne, ekonomichef Mats Bergström, i förening med ekonom Asad Khan.
3. Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektören Per Almström, eller vid förfall för denne, miljö- och samhällsbyggnadschefen Christina Lood att på kommunens vägnar underteckna köpekontrakt i ärenden i vilka kommunstyrelsen/kommunfullmäktige beslutat om fastighetsförvärv eller fastighetsförsäljning.
4. Kommunstyrelsen utser kommundirektör Per Almström, ekonomichef Mats Bergström, ekonom Lena Levin, ekonom Asad Khan, ekonom Linda Ståhl, ekonom Maria Rindfors Dufva, ekonom Katarina Sjödin att två i förening eller en av dem i förening med en av ekonomiassistenterna Andrzej Kazmierczak, *Ada Muñoz*, Marie-Louise Olheim, Karin Alm, Johan Porsin att med elektronisk signatur underteckna kommunens bank- och plusgiro (kundnummer M 9843), bankärenden, värdehandlingar o dyl.
5. Kommunstyrelsen bemyndigar följande personer att med elektronisk signatur underteckna kommunens bankgiro (kundnummer 24 23 88) och plusgiro (kundnummer M 4471) och avseende försörjningsstöd mm: kommundirektör Per Almström, utredare Sandra Momic, *utredare Josefin Frisk*, verksamhetschef Thory Mollberg, verksamhetschef Nina Thiel, verksamhetschef Carina Strandberg, verksamhetschef Eva Christensson, enhetschef Emma Nordvall att två i förening eller en av dessa i förening med endera av följande personer: assistent Anita

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

Geber, avgiftshandläggare Nina Pettersson, nämndsekreterare Coumba Sobel Fall, *administratör Marina Furukvist*, och assistent Ida Benjaminsson.

6. Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektör Per Almström att vid semester eller annan frånvaro utse tillförordnad kommundirektör ur kommunledningsgruppen för att fullgöra de åtaganden som kommundirektör Per Almström har som firmatecknare för kommunen.
7. Kommunstyrelsen beslutar att Per Almström och Mats Bergström var för sig skall äga rätt att utkvittera för Salems kommun inlämnade värdehandlingar vid Södertälje tingsrätt.
8. Kommunstyrelsen uppdrar åt Mats Bergström, Lena Levin och Asad Khan två i förening eller en av dessa i förening med endera Andrzej Kazmierczak, Karin Alm, *Ada Muñoz* eller Marie-Louise Olheim underteckna kommunens moms och skattedeklarationer.
9. Kommunstyrelsen uppdrar åt chefen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen Christina Lood/ fastighetschef Filip Tilja att underteckna kommunens fastighetsdeklarationer.
10. Kommunstyrelsen bemyndigar Linda Alsing, Annelie Lilljebjörn, Elisabeth Fromholz och Mia Kotala, två i förening att med elektronisk signatur underteckna kommunens lönefil för lönekörning.
11. Kommunstyrelsen beslutar att utse Lennart Kalderén och Per Almström till firmatecknare för kommunen, att var för sig underteckna övriga ärenden där kommunens firmatecknare efterfrågas.

Beslutsexpediering:

Ekonomi

Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 80

Dnr. KS/2016:21.101

Svar på motion - Digitala handlingar till kommunens nämnder av Arne Närström (S) och Mats Nittve (MP)

Arne Närström (S) och Mats Nittve (MP) har vid kommunfullmäktiges sammanträde den 18 februari 2016 väckt en motion om att införa digitala handlingar till kommunens nämnder. Motionärerna vill införa digitala handlingar i kommunfullmäktige, nämnder och styrelse senast hösten 2018 samt att under 2017 prova digitala handlingar i minst två nämnder. Handlingarna till kommunstyrelsens arbets- och personalutskott (KSAU) skickas i dagsläget digitalt. Motionärerna har inget krav på att kommunen ska tillhandahålla den tekniska plattformen men anser att det måste vara möjligt att avstå från pappershandlingar.

Kansliets bedömning är att ett flertal av kommunens nämnder kan ha digitala utskick via länk på webbsidan eller e-post som ett komplement till pappersutskick. Med undantag för socialnämnden och bygg- och miljönämnden som hanterar ärenden som gäller myndighetsutövning eller som omfattas av sekretess.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 11 juli 2017.

Yrkanden

Arne Närström (S) och Petter Liljebad (L) yrkar bifall till ordförandens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige bifaller motionen vad avser att digitala handlingar ska utgöra ett komplement till pappersutskick.

Beslutsexpediering:

Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.