



Kommunstyrelsen

§ 77

KS/2024:208, 2023:18

Samråd för gatukostnadsutredning för Rönninge Kungsgård och Björknäs, plan 81-73

På grund av jäv deltar inte Arne Närström (S) i handläggningen av ärendet. Wictoria Berglund (C) går in som ordförande.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har i samband med uppdrag om framtagandet av detaljplan för Rönninge Kungsgård och Björknäs, plan nr 81-73, även fått i uppdrag att ta fram en gatukostnadsutredning för detaljplanen. Gatukostnadsutredningen för Rönninge Kungsgård och Björknäs är under framtagande och följer arbetsprocessen parallellt med detaljplan för Rönninge Kungsgård och Björknäs, plan nr 81-73.

Förslaget till detaljplanen syftar till att bekräfta befintlig markanvändning, möjliggöra för 57 nya bostäder, skydda natur- och kulturvärden, förbättra vägnätets standard, bygga ut gång- och cykelvägar, busshållplatser samt möjliggöra ett promenadstråk längs med sjön Flatens västra del. Kostnader för förbättringsåtgärder på vägarna kommer delvis att finansieras genom uttag av gatukostnadsersättning från fastighetsägare som ingår i fördelningsområdet enligt bestämmelser i plan- och bygglagen (PBL) 2010:900. Processen för framtagandet av en gatukostnadsutredning sker i samråd med fastighetsägarna i området. Kommunen ska samråda förslaget med sakägare som berörs av förslaget för att inhämta synpunkter.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2024-05-17, reviderad 2024-06-05.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att förvaltningen upprättar en gemensam gatukostnadsutredning för Rönninge Kungsgård och Björknäs, plan 81-73.
2. Kommunstyrelsen beslutar att sända gatukostnadsutredningen för Rönninge Kungsgård och Björknäs, plan 81-73, på samråd.


Ordf. sign.


Just. sign.