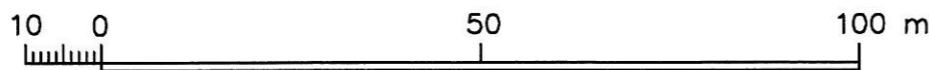


Skala 1:1000



Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagens (PBL) regler för enkelt planförfarande (5 kap 28§)

Antagen av BoM 2008-06-17

Laga kraft 2008-07-16

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Söderenergi AB svarar för plangenomförandet och därmed alla uppkomna kostnader. Förutom nyanläggning av pumphuset skall bolaget av Salems kommun förvärva fastigheten Uttringe 1:989. Fastighetens gränser skall genom fastighetsreglering anpassas till den i detaljplanen redovisade markanvändningen och fastighetens andra tre skiften skall regleras över till den angränsande allmänplats-fastigheten samt utökning (ökad belastning på fastigheten Uttringe 1:935) av befintligt inskrivet servitut, se bifogad fastighetsförteckning.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 millimeter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Teknisk anläggning, fjärrvärme

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Byggnad skall placeras minst 2,0 m från tomtgräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år, räknat från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

Detaljplan för del av **UTTRINGE 1:989 m fl** Pumphus vid Tallsättravägen i Rönninge, Salems kommun

Upprättad i april 2008 av planarkitekt Kent Edström, Structor Projektutveckling AB i samarbete med Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen i Salems kommun

Conny Olsson
Kommunarkitekt

Kent Edström
Planarkitekt
Structor Projektutveckling AB