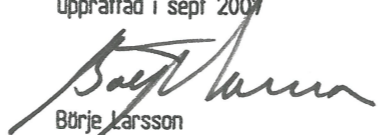


GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

o	Gränspunkt, inmätt eller beräknad	— — — — —	Staket	0,0	Avvägd höjd
— — — — —	Kvarterstraktgräns	— — — — —	Stödmur	+0,0	Gällande höjd
— — — — —	Fastighetsgräns	— — — — —	Stenmur	5	Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
1	Registernummer för fastighet med kvartersnamn	— — — — —	Häck	4	
1:1	Registernummer för fastighet med traktnamn	— — — — —	Dike	3	
samf	Samfällighet	— — — — —	Vattendrag	3	Osäker höjdkurva
s:1	Registernummer för samfällighet	— — — — —	Slänt		
ga:1	Registernummer för gemensamhetsanläggning	=====	Gångbana		
serv	Servitut	-----	Väg		
R	Forntämnin	⊗	Enstaka träd	Koordinatsystem: ST 74	Höjdsystem: RH 00
□	Byggnad i allmänhet	◆	Belysningsstolpe	Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad i sept 2007	
▨	Skärmtak	◆	Stolpe	 Björje Larsson Exploateringschef	
▨	Transformatorbyggnad	●	Polygonpunkt		
○	Jordkällare	▲	Triangelpunkt		
▨	Trappa	●	Fixpunkt		
⊗	Bostadshus med takkontur resp hustiv	— — A — —	Avloppsledning i mark		
▨	Uthus med takkontur resp hustiv	— — E — —	Elledning i mark		
~	Färskvattenbrunn	— — T — —	Teleledning i mark		

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Detaljplanegräns
- — — — — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandet av detaljplanen är reglerat i ett avtal mellan berörda parter.

Ett avtal finns upprättat och godkänt den 27 april 2007, av parterna Cassiopeia AB, Leif Bigert och Karl-Willy Turegård, Söderby Park Fastigheter HB (NCC) och Salems kommun, enligt ett delegationsbeslut DB 25/2007, samt är godkänt av Stockholms stad, som är markägare till fastigheterna Salem 4:1 och 4:2, den 29 maj 2007.

SALEMS KOMMUN
PLAN- OCH EXPLOATERINGSENHETEN

DETALJPLAN FÖR del av
Salem 4:1 i Söderby

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Beskrivning | <input type="checkbox"/> Illustrationskarta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Genomförande-
beskrivning | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning |
| <input checked="" type="checkbox"/> Särskilt utlåtande | <input type="checkbox"/> Utlåtande efter
utställning |

SALEMS KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

Upprättad av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen,
plan- och exploateringsenheten september 2007

Enkelt planförfarande enl. PBL 5:28


Conny Olsson
kommunarkitekt


Marie-Louise Olsson
plantekniker

Beslutsdatum
Godkänd av BoM
Antagen av BoM 2007-12-18
Laga kraft 2008-01-10