

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

BD, S Bostäder, äldreboende, skola

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ 0.0 Största byggnadsarea i kvadratmeter
- e₂ 000 Största bruttoarea i kvadratmeter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

II Högsta antal våningar ovan mark

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

Lekgård, parkering Illustrationstext

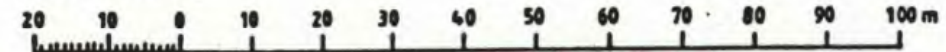
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

För genomförandet erfordras att planen vinner laga kraft. För genomförandet svarar kommunen.
För att genomföra förändrad markanvändning mellan fastigheterna Salem 5:12 och 5:24 skall en fastighetsreglering genomföras mellan dessa fastigheter - överföring av ca 2800 kvm från 5:24 till 5:12.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- o Gränspunkt
- - - Fastighetsgräns
- - - Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämning
- Samma fastighet på ömse sidor om linjerna
- 11 Registreringsnummer för fastighet med kvartersnamn
- Registreringsnummer för fastighet med traktnamn
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliiv
- Staket
- Stödmur
- Stenmur
- Häck
- Dike
- Slänt
- Väg
- Gångbana
- Enstaka träd
- Belysningsstolpe
- Stolpe
- Polygonpunkt
- Triangelpunkt
- A Avloppsledning i mark
- E Elledning i mark
- F Fjärrvärmeledning i mark
- T Teleledning i mark
- 0,0 Avvägd höjd
- +0,0 Gällande höjd
- Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
- Osäker höjdkurva
- Koordinatsystem: ST74
- Höjdsystem: RH00

Skala 1:1000



Tillhör kommunfullmäktiges i Salems kommun beslut 2001-11-22 § 57 betygar

Börje Larsson
kommunfullmäktiges sek.

Grändat av S: 2001-10-15
Antagen av Kf: 2001-11-22
Laga kraft: 2001-12-27

Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad i september 2001

Börje Larsson
Börje Larsson
Exploateringschef

<p>Detaljplan för SALEM 5:12 MFL</p>		<input checked="" type="checkbox"/> Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Genomförande- beskrivning, se ovan <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input checked="" type="checkbox"/> Illustrationskarta <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsbeteckning <input checked="" type="checkbox"/> Utifrån efter utställning
<p>Äldreboende och förskola</p> <p>Salems kommun Stockholms län</p>		<p>Bestuvsdatum</p> <p>In godkända</p>	<p>Sign</p>
<p>2001-08-13 Rev. 2001-10-01</p>		<p>Antagande</p>	<p>Lagrativmärke</p>
<p>Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, plan- och exploateringsenheten</p>			
<p>Conny Olsson, kommunarkitekt <i>Conny Olsson</i></p>		<p>ritad av M-L Olsson, karttekniker <i>M-L Olsson</i></p>	
		<p>82-61</p>	

0128-P01/1122/1

SALEM