

INK. 2000 -03- 0 1

BoM § 18

Diarienum

2000 -03- 3 1

AB001764

PLANÄRENDE

- Antagande -

Detaljplan för del av Skogsängen 1, Skogsängsskolan, (Plan nr 82-59)  
D:nr 250/1999

Ärendebeskrivning

Detaljplanen har handlagts med enkelt planförfarande. Samrådsmöte har hållits på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2000-01-17.

INKOM
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN
Planenheten 15/3
2000 -02- 24
1933-00-9199

EPF

Synpunkter redovisas och kommenteras i tjänsteskrivelse daterad 2000-02-01 samt utlåtande 2 daterat 2000-02-15.

1933-00-252/1401  
CA

Plan- och exploateringsenhetens yttrande

Plan- och exploateringsenheten föreslår nämnden besluta anta det upprättade planförslaget.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar anta det upprättade planförslaget för del av Skogsängen 1, Skogsängsskolan.

LAGAKRAFTBEVIS

Detta beslut har vunnit laga kraft  
den 2000-03-15

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
Salems kommun

*M-L Olsson*

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut 35222000
Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen att prövning av antagandebeslutet enligt detta protokoll inte skall ske.
<i>Carin Ancler</i>
<i>Alfons Johansson</i>

0128-P00/0215/2

Fotokopierat  
med original

*Ann Gustafsson*

Sign

Beslutsexpediering

*lit alla*



Miljö- och samhälls-  
byggnadsförvaltningen  
Plan- och exploateringsenheten  
Conny Olsson

1999-12-20

2000-03-31

Förslag till  
**Detaljplan för del av kv Skogsängen,**  
Skogsängen 1, Skogsängsskolan  
Salem, Salems kommun  
Stockholms län, 82-59

Upprättat i december 1999 av  
Plan- och exploateringsenheten

### Planbeskrivning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra byggandet av en ny skolbyggnad inom fastighetens östra del. Denna byggnad är tänkt att placeras tvärs över den nuvarande bollplanen, som i sin tur skall ersättas med en ny öster om planområdet. För att möjliggöra detta måste den gällande detaljplanens prickmark, dvs mark som inte får bebyggas, tas bort.

Gällande detaljplan för skoltomten är stadsplan för Söderby X i Salemsstaden m m inom Salems kommun, fastställd 1970-07-30, Pl 82-10A, som anger allmänt ändamål, A-tomt, för låg- och mellanstadieskola, samt en högsta byggnadshöjd av 8 meter.

Planförslaget avser att öppna upp möjligheten att bebygga tomtens östra del med den föreslagna skolbyggnaden. Därför föreslås prickmarken tas bort i denna del. I övrigt behålls i stort sett den gällande planens planbestämmelser.

Samtidigt planeras den befintliga idrottshallen att byggas till och förses med ca 200 åskådarplatser på läktare. En mindre tillbyggnad föreslås i sydöstra hörnet av skolan. Båda dessa tillbyggnader rymms inom gällande plan.

Skolans parkeringsbehov förutsätts rymmas inom den egna tomten.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Org nr	Bankgiro	Postgiro
Salems Kommun 144 80 Rönninge	Säby Torg 22	08-532 598 00	08-532 599 45	212000-2874	210-9589	13 30 23-2

**Genomförandebeskrivning***Tidplan*

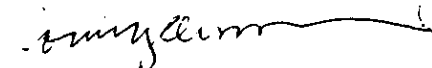
Detaljplanen beräknas vinna laga kraft under våren 2000. Den nya byggnaden planeras att tas i anspråk när vårterminen startar år 2001.

*Övrigt*

Genomförandetiden föreslås bli 5 år. Någon fastighetsreglering behövs inte. Geoteknisk undersökning bör utföras innan byggstart. Kommunen är huvudman för plangenomförandet.

**Miljökonsekvensbeskrivning**

Någon miljökonsekvensbeskrivning har inte bedömts vara nödvändig att göra för denna detaljplan, eftersom förändringen är så begränsad. Den miljökonsekvens som kan bli fallet är en marginell ökning av trafiken på Säbytorgsvägen.



Conny Olsson  
kommunarkitekt