



Akt nr:

01-SAE-815

AU\$01-SAE-815

Salem 815

Jumlah 5 nomorade sidin
1 karta P.

Avskrift

23. 02. 71

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN
Plan- och byggnadssektionen

BESLUT

23. 02. 71
js 7: 243/70

Länsassessor
R Blomberg/BC

2.2.1971

22G1-300-70

Fastställelse av ändring och utvidgning av stadsplan
(1 bilaga)

./.
Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 och 106 §§
byggnadslagen ett av kommunalfullmäktige i Salems
kommun vid sammanträde 25.8.1970 antaget förslag till
ändring och utvidgning av stadsplanen för kvarteret
Fågelsången inom Söderby IV i Salemstaden, sådant
förslaget åskådliggjorts på en av arkitekterna Jon
Höjer och Sture Ljungqvist 9.12.1969 upprättad karta
med därtill hörande beskrivning av den lydelse härvid
fogade bilaga utvisar. Med X, betecknat område
skall endast utgöra illustration.

Klagan över detta beslut må icke föras.

På länsstyrelsens vägnar

Gösta Falk

Rune Blomberg

Bilageförteckning

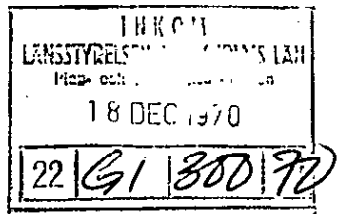
Bil A
sh

Bestyrkes på tjänstens vägnar

R. Blomberg

Överlästmästare

Beskrivning till
 ändrad och utvidgad stadsplan för,
 Kv. FÅGELSÅNGEN
 i Salenstaden
 inom Söderby IV
 inom Salens kommun
 i Stockholms län
 Pl.2269



Stadsplanen avser ändring av den av Länsstyrelsen den 20 juni 1968 (22-G1-776:68) fastställda stadsplanen för kv. Fågelsången Pl.1567.

Ändringen har tillkommit för att anpassa kvarteret Fågelsången till faktiska förhållanden, efter det att planerad pensionärsstiftelse har blivit färdigprojekterad.

Utvidgningen motiveras ned behovet av planlagd mark för en storlek-plats.

Ändringen innebär att kvarteret utvidgas mot söder, så att dess gräns ansluter till ett huvudgångstråk. Vidare har vissa snärre justeringar skett i öster och i norr.

Byggnadsrätten har anpassats till rådande förhållanden.

Utvidgningen av planområdet innebär att hela dalgången mellan stadsplaneområdena för Söderby II och VI blir planlagd.

All mark utläggs här till park förutom i den sydvästra delen, där ett vägreservat för en ev. framtida utbyggnad av Säbyvägen finns. I dalgången planeras en lekpark.

För den icke tidigare planlagda marken, som helt äges av Stockholm stad, gäller utomplansbestämmelser.

De genom Länsstyrelsens beslut den 27 dec. 1966 (III G1 - 142:66) fastställda stadsplanebestämmelserna för Söderby IV avses fortfarande att gälla.

Grundkartan är upprättad fotogrammetriskt år 1962-63 av Orrje & Co. Ingenjörbyrå. Flyghöjd ca 900 m.

Stockholm den 9 december 1969

J.Höjer S.Ljungqvist
 Arkitekter SAR