

Akt nr:

01-SAE-843

AU\$01-SAE-843

Salem 843

Jumlah 7 numerade pada
1 karta P.

70 7:106/71

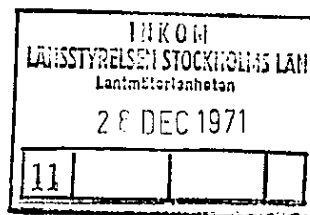
Kopia

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN
Planeringsavdelningen
Bitr. länsarkitekt
S Göransson

BESLUT

21.12.1971

11.0821-1532-71



Fastställelse av stadsplan
(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunalfullmäktige i Salems kommun vid sammanträde 24.11.1970 antaget förslag till stadsplan för del av Söderbyområdet Söderby XI i Salemstaden, sådant förslaget åskådliggjorts på en av arkitekterna Jon Höjer och Sture Ljungqvist 5.5.1970 upprättad och 9.9.1970 reviderad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor utvisar.

./.

Klagan över detta beslut må icke föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har förutom under-
tecknade deltagit länsassessor Runc Blomberg, biträdande över-
lantmätare K Love Lindahl och byrådirektör Arne Insulander.

Daniel Nordström

Sune Göransson

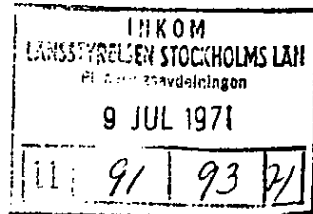
Bilageförteckning

- Bil A
- Bil B

RK/

Bestyrkes på tjänstens vägnar
SIV ANDERSSON

"
Överlantmätare



Beskrivning till
 stadsplan för del av Söderbyområdet
 SÖDERBY XI
 i Salemstaden
 inom Salems kommun
 i Stockholms län
 Pl 1169 B

Stadsplanen bygger på och har utarbetats i direkt anslutning till
 dispositionsplanen över Söderbyområdet.

Planområdet begränsas i norr och väster av Stockholmsvägen. Gräns
 i öster och söder utgörs av den fastställda planen för Söderby III.
 Marken äges helt av Stockholms stad. För området gäller utomplans-
 bestämmelser.

Stadsplanen rymmer ett område för allmänt ändamål, dit kommunen har
 för avsikt att förlägga förråd och underhållsverkstäder, tomten får
 sin utfart endast mot Säbyvägen i öster. En framtida brandstation,
 kan eventuellt förläggas här och förutsätts få utryckningsutfart
 mot Stockholmsvägen. Inom området finns dessutom en tertiärstation
 för kommunens elverk.

Förutom nämnda allmänna område rymmer planen i söder parkmark, som
 i planområdets södra del utgörs av en sten- och stubbtipp. Denna avses
 att iordningställas, så att den kan nyttjas vintertid för skid- och
 kälkåkning. I norr utgörs marken av skyddsområde för Bornsjön.

Beroende på planområdets belägenhet inom Bornsjöns nederbördsområde
 har Stockholms Gas- och Vattenverk utfärdat särskilda bestämmelser
 för förrådshållning och hantering av smörj- och drivmedel. Dessa
 bestämmelser redovisas i bilaga till denna beskrivning.

Grundkartan är upprättad fotogrammetriskt år 1962-63 av Orrje & Co.
 Ingenjörbyrå.

Flyghöjd ca 900 m.

Stockholm den 5 maj 1970

Jon Höjer Sture Ljungqvist
 Arkitekter SAR

Bilaga till beskrivning för Söderby XI i Salemstaden.

Bestämmelser, meddelande av Stockholms Gas- och Vattenverk, för för-
rådshållning och hantering av driv- och smörjmedel inom planområ-
det Söderby XI.

1. Allt spill- och dagvatten skall i täta ledningar avledas till punkt utanför vattenledaren för Bornsjöns nederbördsområde.
2. Transformator- och annan oljefylld utrustning för elverkets tertiärstation skall förses med betryggande skydd mot eventuellt utläckande olja.
3. För värmeanläggning, eldad med olja, skall anordnas betryggande skydd mot oljeläckning.
4. För kommunens arbetsmaskiner och motorredskap får smörj- och drivmedel förvaras under förutsättning
 - a) att hela det område, inom- och utomhus, inom vilket smörj- och drivmedelförvaring och hantering äger rum, förses med tät permanent beläggning från vilken avlopp föres via oljeavskiljare till avloppsledning.
 - b) att belagda ytor, golv, brunnar, avloppsledningar och skarvar i dessa utföres av material med tillräcklig motståndskraft mot upplösning av oljor.
 - c) att lagringskvantiteten för smörjmedel ej överstiger 1000 kg och för drivmedel 2000 kg.
 - d) samt att personal, som hanterar smörj- och drivmedel, hålls kontinuerligt informerade om vattenskyddsbehovet och vad som med hänsyn till detta skall iakttagas.