



Tid: Torsdag den 19 februari 2014 kl 19.00

Plats: Stora Murgrönan, Salems centrum

- Ärenden:**
- 1 Anmälan av gruppleddare i nämnder
 - 2 Överlåtelse av exploateringsavtal, Rosstorp 2
 - 3 Äldreomsorgsplan 2015-2019
 - 4 Rapportering av ej verkställda beslut, enligt SoL och LSS, tredje kvartalet 2014
 - 5 Svar på motion - "Live streaming av fullmäktiges sammanträden"
 - 6 Annonsering av fullmäktigesammanträden i ortstidning
 - 7 Avsägelse och fyllnadsval
 - 8 Inkomna motioner, interpellationer och frågor

Olle Glimvik
Ordförande

Päivi Sandholm
Sekreterare

Om ledamot är förhindrad att komma till sammanträdet ska detta anmälas till:
Päivi Sandholm, telefon 08-532 598 11 eller e-post: paivi.sandholm@salems.se





Kommunstyrelseförvaltningen
Annica Sundel
Kommunsekreterare

Kommunfullmäktige

Anmälan av gruppledare i kommunstyrelsen och nämnder

I Reglemente för ekonomiska ersättningar till förtroendevalda som antogs av kommunfullmäktige den 12 juni 2014, § 24.

“§ 11 Gruppleदारarvode

Ordinarie ledamot i kommunfullmäktige eller nämnd som respektive parti till fullmäktige anmält som gruppledare har rätt till gruppleदारarvode enligt bilaga 1. Kommunalrådet och oppositionsrådet förutsätts vara gruppleदारare för sina respektive partier i kommunfullmäktige och kommunstyrelsen. Även ordförande i respektive nämnd förutsätts vara gruppleदारare i den nämnden för sitt parti och har inte rätt till gruppleदारarvode.

I gruppleदारarvodet ingår att företräda sitt parti inom nämnden men också att ha kontakter inom det egna partiet.

När budgetberedningens arbete är avslutat sammankallar ekonomichefen alla oppositionspartiernas gruppleदारare i fullmäktige för ett sammanträde. Ingen ersättning utgår för det sammanträdet utan anses ingå i gruppleदारarvodet. Om någon gruppleदारare vill ta med sig nämndgruppleदारare går det bra men sammanträdesersättning utgår inte.

För förtroendevald med gruppleदारarvode som på grund av sjukdom eller annars ärförhindrad att fullgöra sitt uppdrag under den tid som överstiger 2 månader ska arvodet minskas i motsvarande mån.”

Följande gruppleदारare har inkommit till kansliet för anmälan i kommunfullmäktige:

Kommunstyrelsen

Lennart Kalderén (M)
Mia Franzén (FP)
Ankie Bosander (C)
Arne Närström (S)
Mats Nittve (MP)
Anders Klerkefors (Röp)

Barn- och utbildningsnämnden

Lennart Ejenäs (M)





Petter Liljeblad (FP)
Joakim Falkeborn (C)
Tommy Eklund (S)
Ellinor Scheffer (MP)
Maria Trap (Röp)

Bygg- och miljönämnden

Björn Kvist (M)
Bo Eriksson (FP)
Anders Karlsson (C)
Ray Olsson (S)
Maria Sundblad (MP)
Anders Klerkefors (Röp)

Kultur- och fritidsnämnden

Kristina Bjureklev Netzell (FP)
Erik Glimvik (M)
Leif Ståhl (C)
Björn Wivallius (S)
Berit Karlsson (MP)

Socialnämnden

Lars Pilsetnek (M)
Monica Mattisson (C)
Mia Franzén (FP)
Patrik Robbertte (S)
Itai Fernandez (V)

Valnämnden

Anders Forsberg (M)
Bernd Priemer (FP)
Leif Ståhl (C)
Lillemor Gladh (S)

Överförmyndarnämnden

Gunny Jörlén (C)
Elisabeth Jacobs (M)
Lillemor Gladh (S)





Kommunstyrelsen

KS § 7

Dnr. 2012/197.214

2

Överlåtelse av exploateringsavtal, Rosstorp 2

I samband med detaljplaneläggningen av del av Rosstorp 2, upprättades ett exploateringsavtal mellan Salems kommun och Filadelfiaförsamlingen i Stockholm. Exploateringsavtalet godkändes och beslutades av kommunfullmäktige, den 22 november 2012.

Filadelfiaförsamlingen i Stockholm har inkommit med en ansökan om överlåtelse av exploateringsavtalet, till företaget HSB Produktion AB. Exploateringsavtalet överläts utan annan ändring. Samtliga krav, rättigheter och skyldigheter överläts på den nya parten.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen samtycker till överlåtelsen och föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta godkänna överlåtelse av exploateringsavtalet.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2014-12-16.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta godkänna överlåtelse av exploateringsavtal tecknat mellan kommunen och Filadelfiaförsamlingen, till HSB Produktion AB.
2. Kommunstyrelsen beslutar delegera ansvaret att teckna överlåtelse och överenskommelser i samband med exploateringsavtalsöverlåtelsen, till förvaltningschefen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsexpediering:
Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Anders Öttenius
Förvaltningschef

Kommunstyrelsen

Överlåtelse av exploateringsavtal, Rosstorp

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta godkänna överlåtelse av exploateringsavtal tecknat mellan kommunen och Filadelfiaförsamlingen, till Skogstrakten Mark AB (HSB).
2. Kommunstyrelsen beslutar delegera ansvaret att teckna överlåtelse och överenskommelser i samband med exploateringsavtalsöverlåtelsen, till förvaltningschefen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

I samband med detaljplaneläggningen av del av Rosstorp 2, upprättades ett exploateringsavtal mellan Salems kommun och Filadelfiaförsamlingen i Stockholm. Exploateringsavtalet godkändes och beslutades av kommunfullmäktige, den 2012-11-22.

Filadelfiaförsamlingen i Stockholm har inkommit med en ansökan om överlåtelse av exploateringsavtalet, till företaget Skogstrakten Mark AB (HSB).

Ärendet

Detaljplanen, 80-69, för del av Rosstorp 2, beslutades av kommunfullmäktige den 2012-11-22, men vann laga kraft först den 2013-04-13, efter det att ett överklagande avslagits hos Länsstyrelsen.

Samtidigt med detaljplanen beslutade kommunfullmäktige även om ett exploateringsavtal mellan kommunen och Filadelfiaförsamlingen i Stockholm.

Exploateringsavtalet reglerar parternas rättigheter och skyldigheter, så som kostnadsfördelningar, exploateringsens utformning, anläggande av gång- och cykelväg, parkeringsnorm, med mera.





Filadelfiaförsamlingen i Stockholm har ännu inte nyttjat den möjliga byggrätten och inga flerbostadshus är ännu uppförda. Filadelfiaförsamlingen har inlett en dialog med företaget Skogstrakten Mark AB, som är ett av HSB:s exploateringsföretag. Dessa två parter har funnit en överenskommelse om ett förslag till försäljning av byggrätterna.

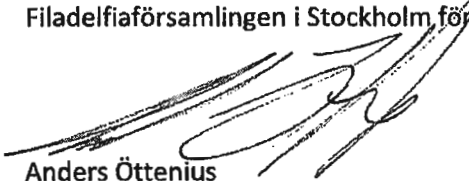
Med anledning av detta har Filadelfiaförsamlingen i Stockholm inkommit med en ansökan om att få överlåta exploateringsavtalet till företaget Skogstrakten Mark AB.

Exploateringsavtalet överläts utan annan ändring. Samtliga krav, rättigheter och skyldigheter överläts på den nya parten.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen samtycker till överlåtelsen och föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta godkänna överlåtelse av exploateringsavtalet.

Finansiering

En överlåtelse av exploateringsavtalet medför inga ekonomiska konsekvenser. Ersättningen enligt undertecknat exploateringsavtal ska ske till kommunen från Filadelfiaförsamlingen i Stockholm före exploateringsavtalets överlåtelse



Anders Öttenius
Förvaltningschef

Bilagor

Undertecknat exploateringsavtal

Situationsplan inkl. parkeringsplatser

Brev från Filadelfiaförsamlingen

Förslag till överenskommelse

Delges

KS kansli

Bygg- och miljönämnd



EXPLOATERINGSAVTAL

Mellan Salems kommun (212000-2874), 144 80 RÖNNINGE, som ägare till fastigheten Uttringe 1:935, huvudman för allmän plats och VA-verksamheten, nedan kallad **kommunen**

och

Filadelfiaförsamlingen i Stockholm (802000-8713), box 21055, 100 31 Stockholm, som blivande ägare till del av fastigheten Rosstorp 2, nedan kallad **exploatören**

har följande avtal träffats.

§ 1 Bakgrund

Filadelfiaförsamlingen har planerat för en om- och tillbyggnad av sitt byggnadsbestånd inom fastigheten Rosstorp 2. För att erhålla bygglov för dessa åtgärder har gällande detaljplan, dp 80-27, RÖNNINGE SKOLVÄG, UTTRINGE 1:429-1:434 ändrats.

Planändringen utfördes enl. gamla PBL 528, med s.k. enkelt förfarande, då planändringen ej påverkade allmän plats och allmänna intressen. Planändringen vann laga kraft 2009-06-04, plan nr 80-70.

Kommunstyrelsen (KS) beslöt 2009-05-04 att ge bygg- och miljönämnden (Bom) i uppdrag att upprätta en detaljplan för del av fastigheten Rosstorp 2, två flerbostadshus med inriktning på seniorboende, plan nr 80-69, och att förhandla fram ett planeringsavtal. Ett exploateringsavtal mellan kommunen och exploatören har nu upprättats med planeringsavtalet som grund. KS beslöt 2009-09-28 att utöka antalet hus från två till tre stycken, så att antalet lägenheter kan utökas från 12-14 stycken till 25-30 och 2009-11-02 att skicka programförslaget på remiss och samråd. Bom beslöt den 2011-06-14 att sända detaljplanen på samråd och remiss. Bom beslöt 2012-04-24 om utställning av detaljplanen.

Vid upprättande av detta avtal har fastighetsaktiebolaget Diakonen lagfört på Rosstorp 2. Enligt avtal mellan Diakonen och Filadelfiaförsamlingen i Stockholm, exploatören, (tidigare 100% ägare av Diakonen och som idag ägs av Lönnbacken fastigheter AB), har exploatören rätt att köpa den del av Rosstorp 2, som skall planeras för bostäder, av Diakonen för en krona

§ 2 Giltighet

Parterna förutsätter:

att: Detaljplanen, Del av Rosstorp 2, plan nr 80-69, vinner laga kraft.

att: Innan antagandebeslut av detaljplanen, Del av Rosstorp 2, skall detta exploateringsavtal undertecknas av exploatören.

att: Om inte detaljplan, Del av Rosstorp 2, vinner laga kraft ska exploatören stå för samtliga administrativa kostnader vid upprättandet av detaljplanen.

att: Det detaljplanelagda området, plan nr 80-69, efter giltig fastighetsbildning, har avstyckats från stamfastigheten Rosstorp 2 och att exploatören, efter fastighetsbildningen, innehar lagfart till nybildad fastighet.

att: Avtalet skriftligt godkännes av nuvarande lagfären ägare (Diakonen AB).

Om någon av dessa förutsättningar inte uppfylls är detta avtal till alla delar förfallet om någon av parterna så påfordrar inom nio (9) månader efter det att part vunnit kännedom om den bristande förutsättningen.

§ 3 Godkännande av avtal från nuvarande fastighetsägare

Detta avtal skall skriftligt, genom ett intyg, godkännas av nuvarande fastighetsägare Diakonen AB innan kommunen och exploatören tecknar under avtalet. Detta pga. att exploatören ej kan bli lagfären ägare av exploateringsområdet innan detaljplanen vinner laga kraft.

§ 4 Avtalsområde

Avtalet omfattar nedanstående detaljplan, del av Rosstorp 2, som benämns i exploateringsområdet/plankarta (bilaga A), gång- och cykelväg längs Tallsättravägen (bilaga B) samt fastighetsregleringsområdena längs Rosstorsbacken och längs Tallsättravägen (bilaga C). Planområdet omfattar hela fastigheten Rakared 1 och delar av fastigheterna Rosstorp 2 och Uttringe 1:935 enligt sid. 1 i, Detaljplan för del av Rosstorp 2:s planbeskrivning (bilaga D).

§ 5 Detaljplan

Detaljplan har upprättats av plankonsult, Aros Arkitekter, numera SWECO, som på bekostnad av exploatören, i sin tur, anlitat de konsulter som erfordras för att lösa frågor angående buller och riskhantering på grund av närheten till järnvägen samt andra frågeställningar som har uppkommit under program- och detaljplanarbetet. Plankonsulten har upprättat detaljplanehandlingar på exploatörens bekostnad. Kommunen har upprättat grundkarta med fastighetsförteckning och har handlagt planadministrationen.

§ 6 Mål och ansvar

Exploateringsområdet skall bebyggas i enlighet med planhandlingarna angivna i § 4.

Exploatören ansvarar för genomförandet.

§ 7 Plankostnader

Exploatören svarar för kommunens handläggningskostnader, grundkarta + fastighetsförteckning och planadministration (tryckeri-, annonseringskostnader mm). Moms utgår ej för detta. Kostnaderna kommer att debiteras när detaljplanen vunnit laga kraft eller om planarbetet avbryts. Exploatören debiteras reducerad planavgift (exploateringsavgift, på grund av sitt åtagande enligt § 2 evan) enligt mättnings- och uppdragstaxa för bygg- och miljönämndens verksamhet och kommunens externa kostnader. Om planarbetet avbryts debiteras exploatören den handläggningstid som kommunen lagt ner på ärendet, grundkartekostnaden och externa kostnader.

§ 8 Fastighetsbildning

A. Fastighetsreglering för del av Uttringe 1:935 för en utökning av Rosstorp 2

Härmed överläter kommunen, genom fastighetsreglering, del av Uttringe 1:935 (enligt bilaga C, gul yta) av det område i sydöstra hörnet mot befintlig gång- och cykelväg till del av Rosstorp 2 för en utökning av fastigheten Rosstorp 2 mot en ersättning för 300 kr/kv.m.

B. Fastighetsreglering för del av Uttringe 1:935 för en utökning av Rosstorp 2

Härmed överläter kommunen, genom fastighetsreglering, del av Uttringe 1:935 (enligt bilaga C, blå yta) av det område som är beläget mellan Tallsåtravägen och gränsen mellan Rosstorp 2 samt del av Uttringe 1:935 som i detaljplanen anger markanvändningen för bostäder till del av Rosstorp 2 (exploateringsfastigheten) mot en ersättning av 600 kr/BTA för flerbostadshus.

§ 9 Ansökan om fastighetsbildning

Kommunen ansöker, enligt punkt 8A och 8B ovan, hos Lantmäteriet om fastighetsbildning vilket biträdes av exploatören. För Lantmäterikostnader enligt § 8 svarar exploatören. Ersättning, enligt punkt 8A och 8B ovan, för marköverföring skall exploatören stå för.

§ 10 Ersättning

Exploatören skall, tre (3) veckor efter Lantmäteriets avslutningsbeslut om fastighetsreglering, enligt punkt 8A och 8B, ersätta kommunen med 1 480 000 kr enligt § 7 - 8.

§ 11 Anläggande av gång- och cykelväg (gc-väg)

I samband med exploateringen av detaljplanlagd mark skall exploatören bekosta projektering, anläggande (kommunen granskar och godkänner projekterings- och anläggningshandlingarna) och besiktning (kommunen utser besiktningsman) av en 3 meter bred kommunal gc-väg från Rosstorpsbacken fram till Hemtorpavägen (enligt kartbilaga B). På begränsad sträcka kommer exploatören att behöva utföra sprängningsarbeten för att anläggandet av gc-vägen ska kunna hålla en bredd på tre meter. Standarden som anläggningen byggs i skall vara enligt anläggnings-AMA 10, AB 04.

§ 12 Parkering och angöringsgata

Exploatören förbinder sig att bygga ut angöringsgata och parkeringsplatserna inom exploateringsområdet, med parkeringstal 1,15 bilplatser per lägenhet, vilket motsvarar 29 till 35 p-platser. Inklusivt tre handikappplatser. För dagvattenfördröjning skall dagvatten tas om hand om lokalt med lämplig LOD-lösning. Standarden som anläggningen byggs i skall vara enligt anläggnings-AMA 10, AB 04.

§ 13 Bebyggelse

Exploatören förbinder sig att bebyggelse och exploatering genomförs i enlighet med vad som står angivet i laga kraft vunnna detaljplans, exploateringsområde/plankarta (bilaga A), planbeskrivning (bilaga D) samt genomförandebeskrivning (bilaga E). I huvudsak omfattar detta tre-flerbostadshus, placerade i enlighet med situationsplanen (bilaga D, sid. 5), med lägenheter

med inriktning till personer över 55 år, med möjlighet till olika upplåtelseformer, i tre till fem våningar med sammanlagt 25-30 bostäder. För att kunna fördröja dagvatten skall lämplig LOD-lösning utformas inom fastigheten vilket inkluderar dagvatten från byggnadernas tak.

§ 14 Störningar

Härmed avsäger sig kommunen allt ansvar för eventuella klagomål på buller från järnvägen från de boende i de framtida flerbostadshusen. Exploatören förbinder sig att flerbostadshusen skall uppfylla ljudklasskraven, eller vad så kräver, angivna i planbeskrivningen (bilaga D) samt i planbestämmelserna (bilaga A). Exploatören förbinder sig härmed att i avtal med ny fastighetsägare skriva in att fastighetsägaren ansvarar för eventuella klagomål på buller från järnvägen från de boende och vid en eventuell tvist med boende så står fastighetsägaren för de ytterligare kostnader för bullerskyddande åtgärder.

§ 15 VA och ledningsrätt

Exploatören förbinder sig att ansluta sig till kommunens VA-ledningsnät enligt kommunens taxa. Exploatören upplåter härmed till kommunen utan ersättning u-området, enligt karobilaga A, i detaljplanen för ledningsrätt till allmänna VA-ledningar. Någon ersättning för upplåtelsen skall ej utgå från kommunen till exploatören. Kommunen ansöker om samt bekostar ansökan om ledningsrätt. Parterna är överens om att de befintliga VA-ledningar tillhört ledningsägaren, kommunen (frigörande av fastighetstillbehör).

§ 16 Fjärrvärme

Exploatören förbinder sig att ansluta de framtida flerbostadshusen till SFABs fjärrvärmeledningsnät som passerar längs Talsåtravägen.

§ 17 Säkerhet

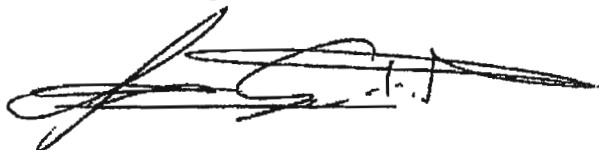
Exploatören skall till kommunen överlämna en banksäkerhet på femhundratusen (500 000) kronor som kommunen skall godkänna. Banksäkerheten som exploatören skall överlämna skall motsvara kostnadsåtagandet för att anlägga den kommunala ge-vägen innan kommunfullmäktige antar detaljplaneförslaget och godkänner exploateringsavtalet. Banksäkerheten återlämnas efter godkänd slutbesiktning.

§ 18 Överlåtelse

Detta exploateringsavtal får inte utan kommunens skriftliga medgivande överlåtas till annan part. Detta avtal är upprättat i tre likalydiga exemplar, varav parterna har tagit del av var sitt exemplar samt ett exemplar skickas till Lantmäteriet i samband med att kommunen ansöker om fastighetsbildning.

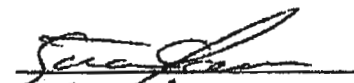
Salem den / år 2012

Stockholm den 25/10 år 2012




Salems kommun/Mats Carlsson

Filadelfia församlingen i Stockholm /Sören Eskilsson



Göran Jansson



Niklas Piensoko

Bilagor

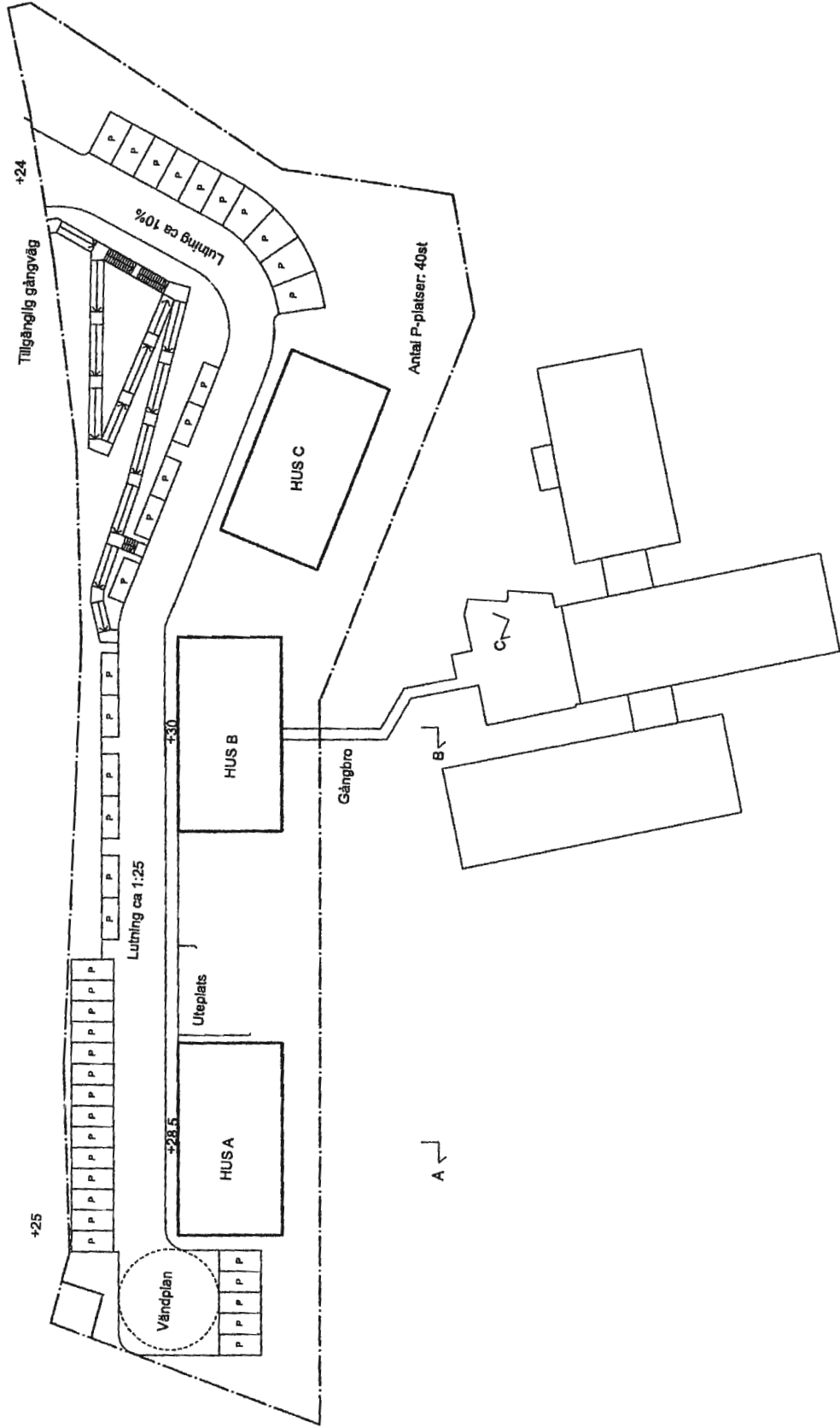
Bilaga A: Exploateringsområdet/plankarta

Bilaga B: Gång- och cykelväg längs Tallsåtravägen

Bilaga C Fastighetsregleringsområdet längs Rosstorpsbacken

Bilaga D: Planbeskrivningen, Detaljplan för del av Rosstorp 2

Bilaga E: Genomförandebeskrivning, Detaljplan för del av Rosstorp 2



TOMTUTREDNING ROSSTORP 2 - SALEM 2014-12-04 - SITUATIONSPLAN - Skala 1:500



ARKITEKTER ENGSTRAND OCH SPEEK AB
 GÄVLIGATAN 12A 113 30 STOCKHOLM
 TEL. 08-545 684 60 FAX. 08-662 61 96
 www.engstrandochspeek.se

FILADELFIA STOCKHOLM

Salems Kommun
Anders Öttenius
Säby Torg 16
144 80 Rönningen

Med hänvisning till exploateringsavtal gällande fastigheterna Uttringen 1:935 samt del av Rosstorp 2 mellan Salems kommun och Filadelfiaförsamlingen i Stockholm.

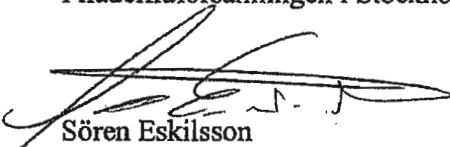
Filadelfiaförsamlingen har sedan avtalets godkännande aktivt arbetat för att genomföra projektet i enlighet med exploateringsavtalet. Vi är nu glad att vi hittat en kompetent och uthållig exploatör i HSB som har för avsikt att genomföra projektet i enlighet med de intentioner som avtalet anvisar.

Filadelfia församlingen vill därför genom detta brev, och med hänvisning till paragraf 18 i avtalet, ansöka om Salems kommuns godkännande för en överlåtelse av exploateringsavtalet till HSB Produktion i Södertälje AB

Överlåtelsen föranleder i övrigt inga andra ändringa i avtalets innehåll eller syfte.

Stockholm 2014 12 11

Filadelfiaförsamlingen i Stockholm



Sören Eskilsson
Vice föreståndare



HSB – där möjligheterna bor

ÖVERENSKOMMELSE

Parter

HSB Produktion AB, org nr. 556016-0789 (nedan kallad HSB) å ena sidan

och

Salems Kommun, org nr. 2120002874 (nedan kallad Kommunen) å andra sidan.

Bakgrund

Under arbetet med farmtagande av detaljplan för "del av fastigheten" Rosstorp 2 (plan nr. 80-69, laga kraft 2013-14-13) har vissa frågor diskuterats och denna överenskommelse syftar till att i detalj klargöra utförandet av dessa.

Överenskommelse

- Husen kan placeras på nivå ovan befintligt berg/i slänt och kommer inte placeras i nivå med Tallsättravägen. Myndighetskrav avseende tillgänglighet skall följas.
- G-C väg (3 meter bred) skall anläggas utmed Tallsättravägen. Tankar har funnits att spränga bort berg för att få plats med G-C vägen, men som ett alternativ har överenskommit att det är OK att spara berget och istället flytta Tallsättravägen mot järnvägen. Noteras skall att breddningen av vägen skall hållas inom kommunal mark. Vägen kommer att få en ändrad radie och HSB ansvarar för att gällande krav för detta följs. HSB bekostar flyttning av vägen.
- Tidigare fanns planer på att ha genomfartsgata men eftersom husen placeras högre upp nu så blir det en lösning med vändplan istället.
- Hus B och C kan behöva utföras delvis sammanhängande för att klara nivåskillnader.
- Diskussioner har förts kring vilken målgrupp boendet ska rikta sig mot. Överenskommit att inriktningen kommer vara till personer över 55 år – dock om person under 55 år vill köpa en lägenhet så ska detta kunna ske.
- För att omhänderta dagvatten inom fastigheten ska i första hand LOD inom fastigheten gälla men eftersom fastigheten till viss del består av berg så får detta närmare utredas under Bygglövsprojekteringen.

Denna överenskommelse har upprättats i två exemplar, varav parterna har tagit var sin.

Stockholm den
HSB Produktion AB

Stockholm den
Salems kommun

.....

.....



Kommunstyrelsen

KS § 9

Dnr. 2015/6.730

3

Äldreomsorgsplan 2015-2019

Socialförvaltningen har arbetat fram ett förslag till äldreomsorgsplan för perioden 2015-2019. Äldreomsorgsplanen syftar till att ange en riktning för den framtida planeringen av äldreomsorgen i Salems kommun. I planen som avser perioden 2015-2019 anges ett antal strategiska områden, som kommer att ligga i fokus för att på bästa möjliga sätt kunna möta upp kommuninvånarnas behov av äldreomsorg. Äldreomsorgsplanen behandlar externa förutsättningar i form av politik och lagstiftning samt utveckling inom ex. folkhälsa och teknik. Äldreomsorgsplanen behandlar också lokala förutsättningar och utvecklingsområden som exempelvis befolkningsökning bland äldre i kommunen, kompetensutveckling samt ökat behov av bland annat hemtjänst, dagverksamhet och boende. Ett viktigt område i planen är att bygga ut äldreboende i förhållande till behovet.

Socialnämnden behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 17 december 2014, § 124.

Vid sammanträdet delas ett ersättningsblad ut som ersätter sidan 6 i äldreomsorgsplanen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta "Äldreomsorgsplan 2015-2019".

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Socialnämnd

SN § 124

Dnr.

2014/183.767

Äldreomsorgsplanplan 2015-2019

Socialförvaltningen har arbetat fram ett förslag till äldreplan för perioden 2015-2019.

Äldreomsorgsplanen syftar till att ange en riktning för den framtida planeringen av äldreomsorgen i Salems kommun. I planen som avser perioden 2015-2019 anges ett antal strategiska områden, som kommer att ligga i fokus för att på bästa möjliga sätt kunna möta upp kommuninvånarnas behov av äldreomsorg.

Socialnämndens beslut

Socialnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta Äldreomsorgsplan 2015-2019.

Beslutsexpediering:

Akten

Biblioteket

Revisorer

Kommunstyrelse

Verksamhetscontroller

Verksamhetschef Äldreomsorg

Verksamhetschef Myndighetsenhet

Ordf. sign.

Just. sign.



Socialförvaltningen
Tove Bergek
Verksamhetscontroller

Socialnämnden

Äldreomsorgsplan 2015-2019

Förslag till beslut

Socialnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta Äldreomsorgsplan 2015-2019.

Sammanfattning av ärendet

Socialförvaltningen har arbetat fram ett förslag till äldreomsorgsplan för perioden 2015-2019.

Äldreomsorgsplanen syftar till att ange en riktning för den framtida planeringen av äldreomsorgen i Salems kommun. I planen som avser perioden 2015-2019 anges ett antal strategiska områden, som kommer att ligga i fokus för att på bästa möjliga sätt kunna möta upp kommuninvånarnas behov av äldreomsorg.

Ärendet

Socialförvaltningen har tagit fram ett förslag till äldreomsorgsplan för perioden 2015-2019.

Äldreomsorgsplanen syftar till att ange en riktning för den framtida planeringen av äldreomsorgen i Salems kommun. I planen som avser perioden 2015-2019 anges ett antal strategiska områden, som kommer att ligga i fokus för att på bästa möjliga sätt kunna möta upp kommuninvånarnas behov av äldreomsorg. Äldreomsorgsplanen behandlar externa förutsättningar i form av politik och lagstiftning samt utveckling inom ex. folkhälsa och teknik. Äldreomsorgsplanen behandlar också lokala förutsättningar och utvecklingsområden som ex.

- Befolkningsökningen bland Salems äldre
- Kompetensutveckling av personal
- Satsningar på tekniska hjälpmedel och IT-stöd
- Samverkan
- Förebyggande insatser
- Utveckling av anhörigstödet
- Utökad behov av:





- Hemtjänst
- Boende
- Dagverksamhet

Socialförvaltningen kommer att genomföra en revidering av äldreomsorgsplanen hösten 2016. Revideringen syftar till att göra en uppföljning av befolkningsutveckling, platsbehov samt till att skapa framförhållning gällande att möta upp framtida behov. En revidering ger dessutom bättre möjligheter till att bedöma behov av särskilda boendeplatser efter 2019.

Finansiering



Christina Häckner
Socialchef



Tove Bergek
Verksamhetscontroller

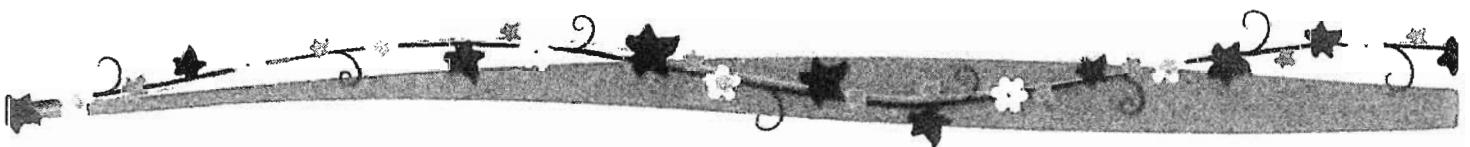
Bilagor

Bilaga 1. Äldreplan 2015-2019

Bilaga 2. Remissvar från KPR

Delges

Akten
Biblioteket
Revisorer
Kommunstyrelse
Verksamhetscontroller
Verksamhetschef Äldreomsorg
Verksamhetschef Myndighetsenhet



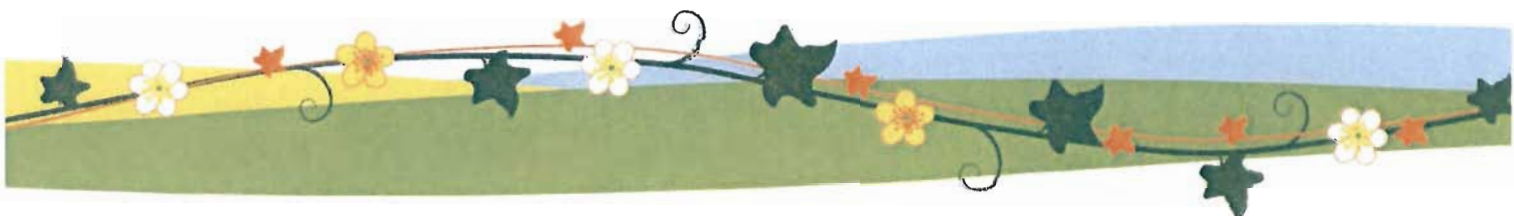


Salems
kommun

1

Äldreomsorgsplan

2015-2019





1. Inledning

2. Övergripande mål och styrning

2.1. Nationell utveckling inom äldreområdet

Nationell värdegrund inom äldreomsorgen

Nationellt fackspråk

Skärpta krav på bemanningen för personer med demenssjukdom på vård- och omsorgsboende.

Kvalitetsledningssystem för SOL, LSS och HSL

3. Samverkan

3.1. Samverkan med Landstinget

3.2. Samordnad individuell plan (SIP)

3.3. Samverkan med frivilliga

4. Delaktighet och inflytande

4.1. Kommunala pensionärsrådet

5. Befolkningsutveckling

5.1. Långsiktig befolkningsprognos

5.2. Kortsiktig befolkningsprognos

6. Personalförsörjning och kompetensutveckling

6.1. Rekrytering av undersköterskor 2015-2019

6.2. Kompetens

7. IT och teknik inom äldreomsorgen

7.1. Nationell eHälsa- strategi för tillgänglig och säker information inom vård och omsorg

7.2. Lokalt arbete med teknikutveckling under planperioden

Nyckelfria lås i vård- och omsorgsboende

Digitala trygghetslarm

Mobila trygghetslarm

Vårdplaneringar via videokonferens

NPÖ

Trådlöst Internet på vård- och omsorgsboende

8. Hälsoutvecklingen bland äldre

8.1. Skillnader i hälsa

8.3. Psykisk ohälsa hos äldre

Lokalt arbete med psykisk ohälsa

9. Förebyggande arbete

9.1. Förebyggande arbete i Salem

9.2. Informationsbrev till äldre





Salems
kommun

3

9.3. Fixarservice

10. Anhörigstöd

10.1. Anhöriga som ger omsorg till närstående

10.2. Lokalt arbete med anhörigstöd

11. Stöd och hjälp i ordinärt boende

Hemtjänst

Behov av hemtjänst, 2015 – 2019

Dagverksamhet

Ökat behov av dagverksamhet 2015-2019

Trygghetslarm

Prognos för ökning av trygghetslarm

11.1. Bostadsanpassning

12.Boende

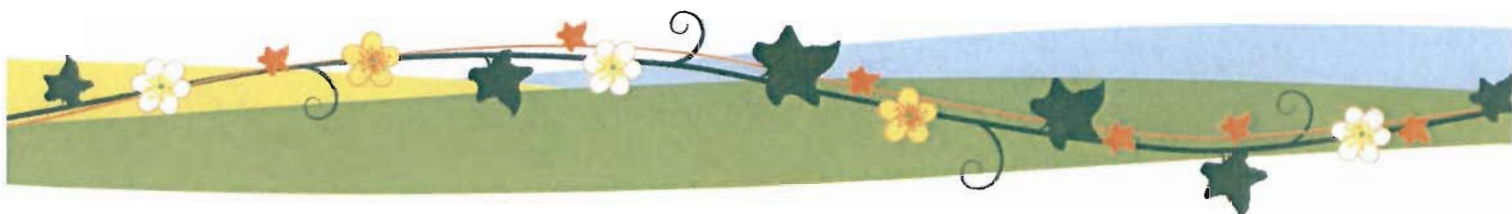
12.1. Vård- och omsorgsboende

12.2. Korttidsboende

Parboende i vård- och omsorgsboende

Vård- och omsorgsboenden i kommunen

Boendeplanering under perioden 2015-2019





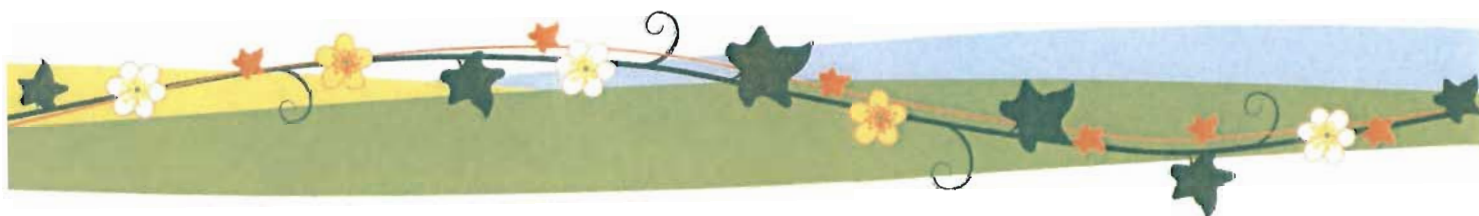
Salems
kommun

4

1. Inledning

Samhället står inför betydande förändringar i den äldre befolkningen. Detta ställer stora krav på kommunernas möjligheter att anpassa sina verksamheter efter förändrade behov och resurser.

Äldreomsorgsplanen syftar till att ange riktning för den framtida planeringen av äldreomsorgen i Salems kommun. I planen som avser perioden 2015-2019 anges ett antal strategiska områden, som kommer att ligga i fokus för att på bästa möjliga sätt kunna möta upp kommuninvånarnas behov av äldreomsorg.





2. Övergripande mål och styrning

Riksdagen stiftar de lagar som ligger till grund för vården och omsorgen av äldre människor i Sverige. De lagar som första hand styr den kommunala äldreomsorgen är socialtjänstlagen (SoL) och hälso- och sjukvårdslagen (HSL). Riksdagen fattar också beslut om nationella mål som ytterligare förtydligar kommunernas ansvar för äldreomsorgen.

2.1. Nationell utveckling inom äldreområdet

Nationell värdegrund inom äldreomsorgen

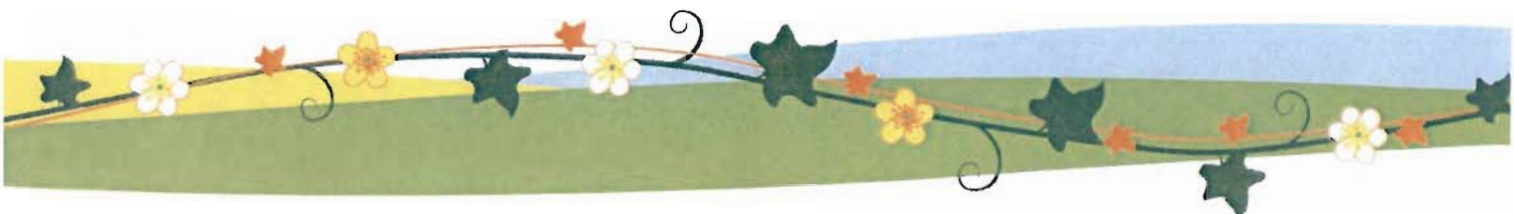
Den 1 januari 2011 tillkom en lagändring i socialtjänstlagen (2001:453) som innebar att en nationell värdegrund infördes inom äldreomsorgen. Den nya värdegrunden beskriver nya dimensioner av livskvalitet. Värdegrunden fastslår ett synsätt som innebär att äldre personer ska ha möjlighet att leva utifrån sin egen identitet och personlighet.

Värdegrunden omfattar inte servicetjänster utan behovsprövning. Det innebär att det krävs ett biståndsbeslut om insatser i äldreomsorgen för att den enskilde ska omfattas av den nationella värdegrunden och de lokala värdighetsgarantierna. Lagen säger att socialtjänstens omsorg om äldre ska inriktas på att äldre personer får leva ett värdigt liv och känna välbefinnande.

Nationellt fackspråk

Socialstyrelsen fick 2007 ett regeringsuppdrag att ta ett övergripande nationellt och strategiskt ansvar för att individbaserad patient- och brukarinformation skulle göras mer entydig, uppföljningsbar och tillgänglig. Socialstyrelsen har därför bedrivit projekten:

- Nationell informationsstruktur 2007- 2009 och





- Nationellt fackspråk för vård och omsorg 2007 -2011

med målsättningen att ge förutsättningar för en ändamålsenligt och strukturerad vård- och omsorgsdokumentation. Sedan 2008 har Socialstyrelsen även haft regeringens uppdrag att utveckla en modell för att beskriva behov och insatser inom äldreomsorgen. Utvecklingsarbetet har resulterat i arbetsmodellen Äldres behov i centrum (ÄBIC). ÄBIC syftar bland annat till att handläggare och utförare inom äldreomsorgen ska arbeta mer behovsriktat och mindre insatsstyr. Den äldres behov ska vara styrande och det ska tydliggöras vilka mål som beviljade insatser ska syfta till att uppnå.

Salems kommun har inlett arbetet med en övergång till ÄBIC under hösten 2014.

Skärpta krav på bemanningen för personer med demenssjukdom på vård- och omsorgsboende.

Socialstyrelsen har tagit fram bindande regler för bemanningen på vård- och omsorgsboenden där personer med demenssjukdom bor. Behoven – inte bemanningen – ska styra vilken omsorg de äldre får. Därför måste kommunerna ta reda på vad varje enskild person behöver och anpassa personaltätheten efter det. Den nya författningen (SOSFS 2012:12) kommer att träda i kraft 31/3 2015, har skjutits upp. Nytt förslag kommer att gälla både demens och omvårdnad. Det är inte klart när beslut kommer att fattas.





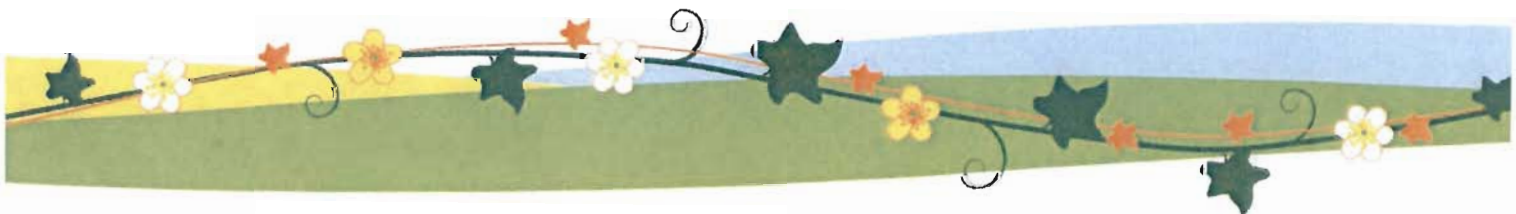
Kvalitetsledningssystem för SOL, LSS och HSL

Socialtjänstlagen ställer tydliga krav på att äldreomsorg ska vara av god kvalitet. Det betyder att äldreomsorg ska bedrivas på ett sådant sätt att god kvalitet uppnås, säkras och utvecklas till att fortlöpande bli bättre. Ett kvalitetsledningssystem enligt Socialstyrelsens föreskrifter, ska innehålla en struktur för att styra verksamheten, samt strukturer för utveckling, förbättring, dokumentation av kvaliteten och struktur för hur och när uppföljning sker.

Socialstyrelsens föreskrifter gällande ledningssystem för kvalitet och patientsäkerhet i hälso- och sjukvården (SOSFS 2005:12) ska tillämpas på den patientinriktade vården inom verksamheter som omfattas av hälso- och sjukvårdslagen (HSL). Föreskrifterna gäller även vårdgivare som anlitar verksamhet enligt 6 § 2 kap lagen om yrkesverksamhet på hälso- och sjukvårdens område. Föreskrifterna ska även tillämpas vid medicintekniska produkter, som är avsedda för behandling av en patient inom hälso- och sjukvården.

Äldreomsorgen ska utifrån dessa föreskrift erbjuda en god hälso- och sjukvård, med en god hygienisk standard.

Äldreomsorgen i Salem arbetar med kvalitetsledningssystem i enlighet med vad Socialstyrelsen föreskriver. Socialnämnden följer årligen upp äldreomsorgens kvalitetsarbete.





3. Samverkan

3.1. Samverkan med Landstinget

Många äldre behöver insatser från både hälso- och sjukvård samt socialtjänst. Ibland behövs även insatser från andra myndigheter och aktörer. Då är god samverkan en förutsättning för ett lyckat resultat. Det är myndigheternas ansvar, inte de äldres, att hitta arbetsmodeller så att olika insatser kan ges i rätt tid och rätt ordning enligt en helhetssyn på den äldres behov och förutsättningar.

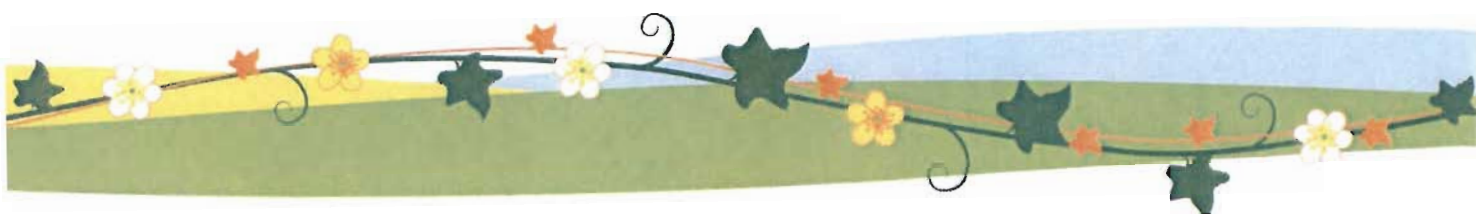
Äldreomsorgen i Salem har ett välfungerande samarbete med vårdcentralen och med geriatriska kliniken på Södertälje sjukhus. Vårdcentralen bedriver uppsökande verksamhet för alla 75-åringar.

3.2. Samordnad individuell plan (SIP)

En samordnad individuell plan (SIP) ska upprättas om någon inom landstingets hälso- och sjukvård eller kommunal vård och omsorg uppmärksammar att en persons vård och/eller omsorgssituation sviktar eller kan samordnas bättre. Behovet av en plan kan också påkallas av den enskilde själv eller närstående.

För vissa personer ska landstinget och kommunen utgå från att det finns ett behov av en samordnad individuell plan. Det gäller personer med omfattande behov t.ex.:

- personer med en kombination av psykisk sjukdom och missbruksproblem
- personer med allvarliga psykiska sjukdomar och funktionsnedsättning
- barn och ungdomar med omfattande psykosociala behov





- personer med demenssjukdom
- multisjuka äldre med risk för återinläggning på sjukhus

3.3. Samverkan med frivilliga

Frivilligt engagemang är ett viktigt komplement till äldreomsorgens insatser. Det frivilliga engagemanget skapar ofta mervärde till både kommunens äldre och till dem som själva väljer att engagera sig.

Väntjänsten är en ideell verksamhet och fungerar i första hand som ett komplement till kommunens hemtjänst. Många i Väntjänsten är också medlemmar i SPF, PRO, Röda Korset, Svenska Kyrkan eller arbetar i kommunen.

Väntjänsten i Salem består av ett antal frivilliga personer som vill göra insatser för medmänniskor. Det kan exempelvis handla om att få hjälp med något praktiskt eller att bara få någon att prata med.

Föreningen Eternellen erbjuder gemenskap och sysselsättning för pensionärer (snickeri, textilslöjd, akvarellmålning med mera). Eternellen drivs ideellt, av pensionärer, i Säbyhemmets lokaler.

Utifrån den nationella överenskommelsen som slutits mellan regeringen, SKL och de idéburna organisationerna bör samverkan med frivilligorganisationerna i Salem fortsätta utvecklas.





4. Delaktighet och inflytande

Morgondagens äldre förefaller ha förhållandevis goda resurser. Det gäller såväl hälsa som ekonomi, sociala nätverk och utbildning. Kraven de kommer att ställa och förväntningarna de har på den framtida äldreomsorgen är delvis beroende av de möjligheter som ges till inflytande över hur den ska utformas och vilka som ska få ta del av den.

4.1. Kommunala pensionärsrådet

Salems kommun har idag ett aktivt och engagerat pensionärsråd med representation från pensionärsorganisationerna. Pensionärsrådet är ett organ för kontakter mellan pensionärernas organisationer och kommunen. Syftet med rådet är att pensionärerna ska ges möjlighet att påverka och lämna synpunkter på den kommunala verksamheten i frågor som rör de äldre invånarna. Rådet sammanträder fyra gånger per år.

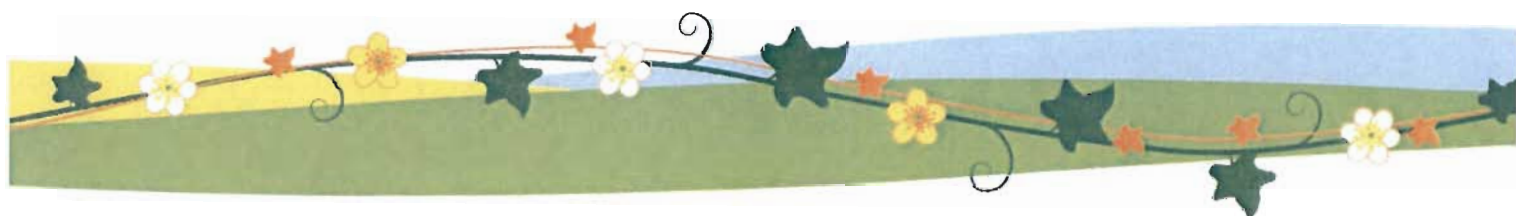
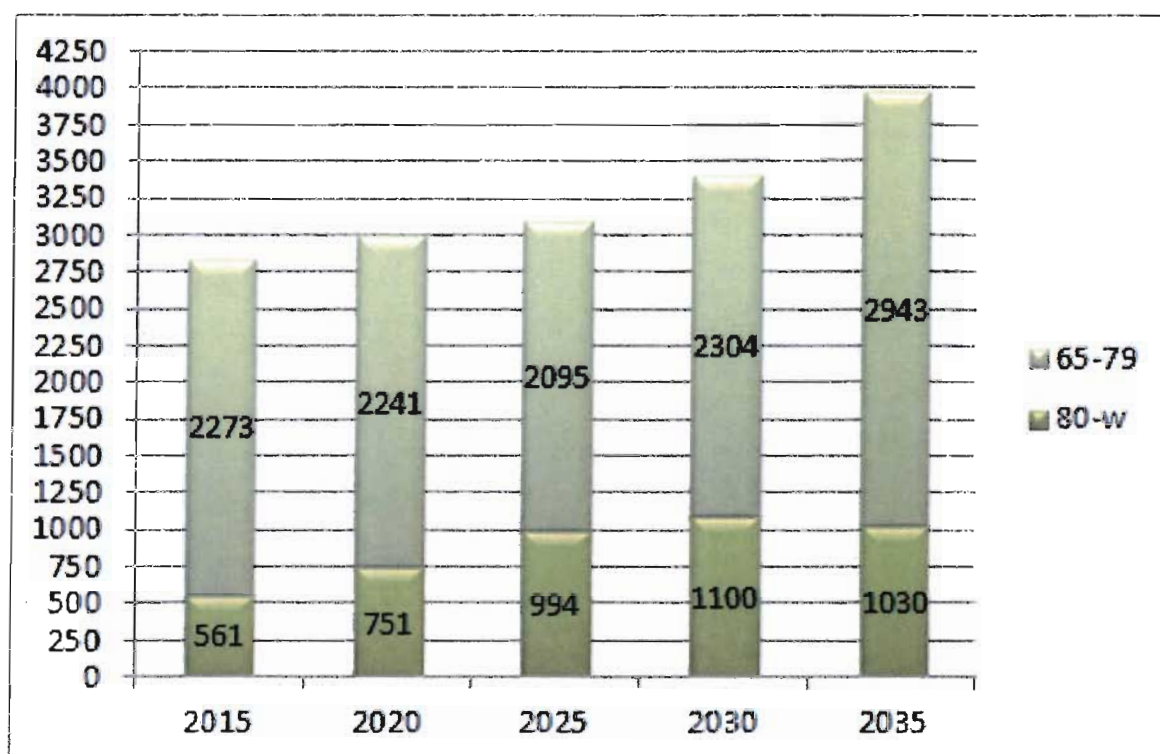
Det kommunala pensionärsrådet är en viktig resurs för samråd i frågor som rör äldreomsorgens utveckling. Äldreomsorgen arbetar med utgångspunkten att rådet ska komma in i ett tidigt skede i förändrings- och beslutsprocesser, samt ges tillfälle att yttra sig i frågor om äldreomsorgen innan socialnämnden fattar beslut.





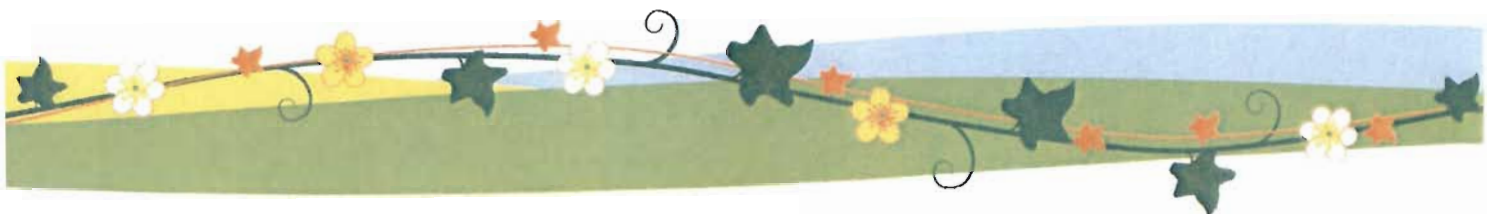
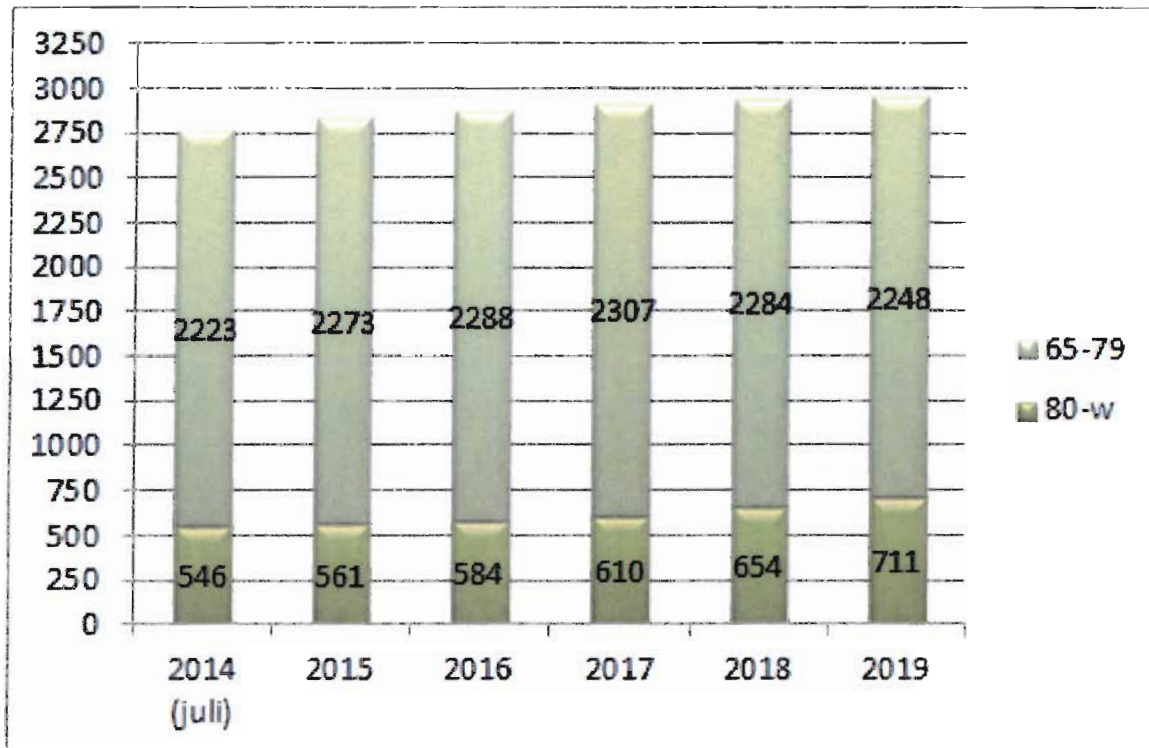
5. Befolkningsutveckling

5.1. Långsiktig befolkningsprognos





5.2. Kortsiktig befolkningsprognos





6. Personalförsörjning och kompetensutveckling

6.1. Rekrytering av undersköterskor 2015-2019

Fram till år 2030 beräknas sysselsättningen öka både inom hälso- och sjukvården och inom äldreomsorgen, men framförallt inom äldreomsorgen. Enligt arbetsförmedlingens senaste prognos (2014-06-25) kommer rekryteringsbehovet av undersköterskor att öka under de närmsta tio åren.

Det beror till stor del på att vårdbehovet kommer att öka i takt med att äldregruppen blir större. Dessutom kommer fler undersköterskor än normalt att gå i pension, vilket ökar behovet av ersättningsrekryteringar. Arbetsförmedlingen bedömer att tillgången på undersköterskor, på sikt kommer att bli otillräcklig då det idag är för få som väljer att söka till vårdutbildningar på gymnasienivå.

6.2. Kompetens

Anställda inom äldreomsorgens utförande verksamheter (hemtjänst, dagverksamhet samt vård- och omsorgsboende) ska ha adekvat utbildning och kompetens som motsvarar verksamhetens krav. Alla som arbetar inom äldreomsorgen ska vara väl förtrogna med de grundläggande värderingar som ska präglade kommunens äldreomsorg. Flerspråkig personal är en tillgång, samtidigt som goda kunskaper i svenska språket, såväl i tal som i skrift är en nödvändighet. Socialförvaltningen erbjuder fortlöpande kompetensutveckling och fortbildning för de anställda undersköterskorna inom äldreomsorgen.





Salems
kommun

14

Socialförvaltningen har fastställt kompetenskrav för samtliga befattningar, både i utförande verksamheter och i den myndighetsutövande verksamheten.





7. IT och teknik inom äldreomsorgen

7.1. Nationell eHälsa- strategi för tillgänglig och säker information inom vård och omsorg

Regeringens nationella IT-strategi för vård och omsorg (Skr. 2005/06:139) lägger fram följande vision:

”Med hjälp av ändamålsenliga IT-stöd får alla patienter god och säker vård och bra service. Vårdpersonalen kan ägna mer tid åt patienterna och anpassa vården till varje patients behov. IT används som ett strategiskt verktyg i alla delar av vården och de samlade vårdresurserna utnyttjas på ett mer effektivt sätt.”

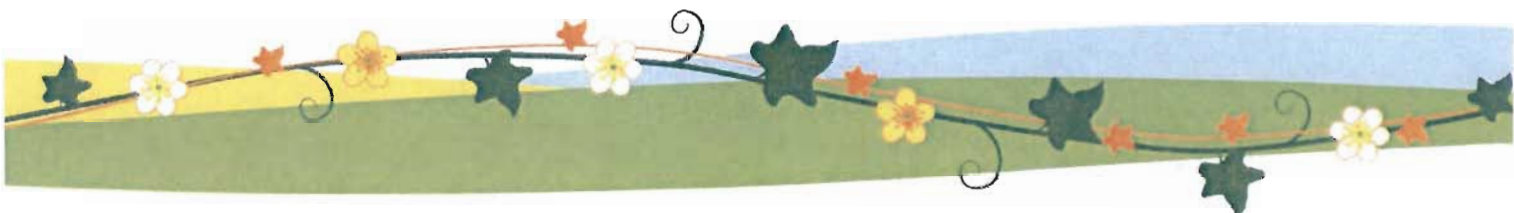
Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) arbetar, på uppdrag av regeringen med att få alla kommuner och landsting att tillämpa den nationella IT-strategin.

7.2. Lokalt arbete med teknikutveckling under planperioden

Socialnämnden följer den nationella teknikutvecklingen inom äldreomsområdet och kommer under planperioden att arbeta med en rad olika projekt och kvalitetsförbättringar inom ramen för teknik.

Nyckelfria lås i vård- och omsorgsboende

En trygg och lugn miljö är en viktig förutsättning för en god tillvaro på vård- och omsorgsboenden, både för vårdtagare och personal. En förutsättning för detta är att alla kan känna sig trygga med att ingen obehörig kommer in i lägenheterna. På samtliga





kommundrivna vård- och omsorgsboenden finns idag elektroniska lås som alltid kan öppnas inifrån lägenheten, likt ett hotellås. Utifrån låses det upp automatiskt när den boende närmar sig dörren med sin bärbara sändare/ mottagare. Den placeras på armen eller i kläderna. Dörren öppnas bara för den sändare/person som är behörig till rummet. Personalen öppnar låsen med vanlig nyckel eller med en speciellt anpassad sändare.

Digitala trygghetslarm

De trygghetslarm, som fram tills idag beviljats till äldre och funktionsnedsatta, har till största delen varit trygghetslarm som kommunicerar analogt över telefonnätet. Det analoga telefonnätet står dock inför en successiv avveckling och samhället som helhet står inför en utveckling där nuvarande teknik helt slås ut av ny. Telia har inte längre ett samhällsansvar att förse alla med telefoni och privatpersoner behöver därmed se över sina tele och kommunikationsabonnemang. Detta medför att kommunerna inte längre kan vara säkra på att det finns ett fungerande abonnemang när trygghetslarm ska installeras. För att kommunen framöver ska kunna tillförsäkra personer med biståndsbedömda trygghetslarm en insats som är av god kvalitet krävs en successiv övergång från analoga till digital trygghetslarm. Det kan röra sig om så kallade IP-larm, det vill säga larm som kommunicerar över internet via en fast brebandsanslutning eller mobilanslutning via GSM.

Under 2015 planerar kommunen att genomföra en ny upphandling av larm för tillmötesgå de nya kraven.





Mobila trygghetslarm

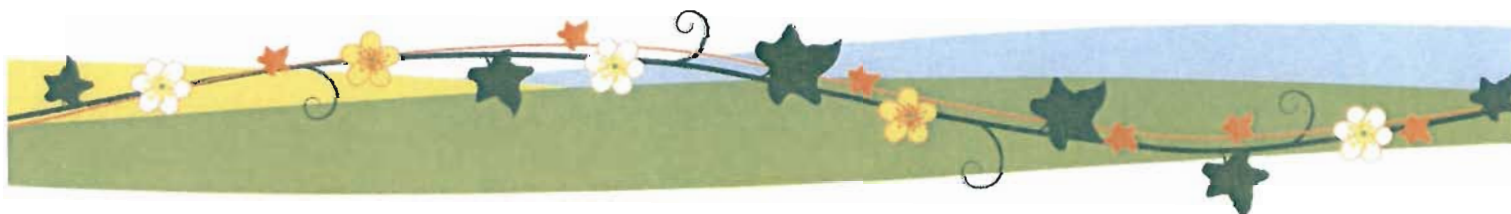
Det finns idag kommuner som beviljar mobila trygghetslarm som en insats. Till skillnad från traditionella trygghetslarm i hemmen kan mobila larm användas överallt, t.ex. på promenader och utflykter, vilket skapar nytta, inte bara för användaren, utan också för anhöriga. Mobila larm används framförallt av personer med demenssjukdom. Socialförvaltningen utreder under 2014 förutsättningarna för att införa mobila trygghetslarm i kommunen.

Vårdplaneringar via videokonferens

Bromma stadsdelsförvaltning i Stockholm och Brommageriatriken har sedan 2010 genomfört vårdplaneringsmöten med hjälp av videoteknik, vilket har mottagits mycket positivt av såväl patienter som vårdpersonal och handläggare. Genom att använda sig av videomöten vid vårdplaneringar sparar biståndshandläggarna restid. Videomöten gör också att fler aktörer kan medverka i vårdplaneringen, som exempelvis anhöriga, primärvård och ev. hemtjänst. Att delta i ett videomöte är betydligt enklare än det traditionella resandet mellan olika lokaler. Under 2015 kommer biståndshandläggarna i kommunen att, gemensamt med bl.a. geriatriken på Södertälje sjukhus, arbeta med att införa denna nya teknik.

NPÖ

Äldreomsorgen i Salems kommun har under 2014 infört Nationell Patientöversikt, NPÖ. Det är ett nytt IT-stöd som sammanställer patientens journaler från olika system i hela landet. Detta gör att vårdpersonalen på kommunens vård- och omsorgsboenden, förutsatt att patienten givit sitt samtycke, snabbt får en översikt av patientens vårdhistoria och vårdbehov. För patienten innebär det att den inte behöver komma ihåg och upprepa sin





Salems
kommun

18

vårdshistoria när den kommer till en ny vårdgivare.

Trådlöst Internet på vård- och omsorgsboende

Möjligheterna att införa trådlöst Internet på kommunens vård- och omsorgsboenden ses över. Med trådlöst internet skulle de äldre på vård- och omsorgsboende kunna nyttja internetbaserade tjänster i sina lägenheter, vilket skulle innebära en kvalitetsförbättring för målgruppen.





8. Hälsoutvecklingen bland äldre

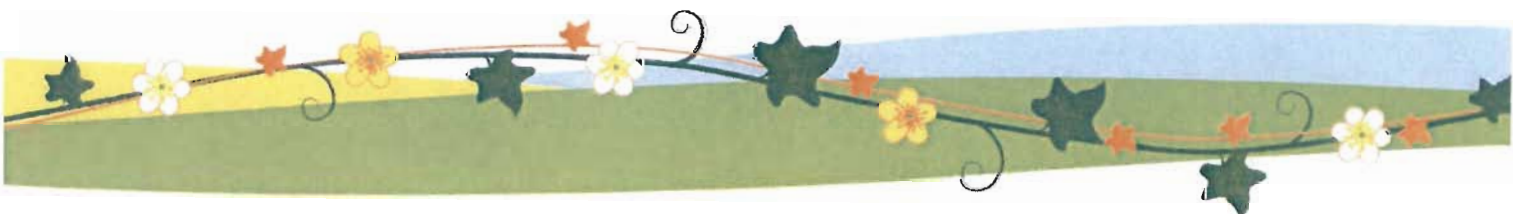
Under 1900-talet har det skett en positiv hälsoutveckling i Sverige. Bland annat har det skett stora förbättringar av den fysiska arbetsmiljön. Rökningen har också minskat väsentligt under 1900-talet. Den medicintekniska utvecklingen går ständigt framåt och vi kan se en minskning av antalet olycksfall.

Vad gäller utvecklingen av de äldres hälsa har den förbättrade hälso- och sjukvården medfört längre överlevnad hos personer med kroniska sjukdomar och ett ökat behov av stora omvårdnadsinsatser från kommun och landsting.

8.1. Skillnader i hälsa

Det är fler kvinnor än män som upplever ohälsa och besvär av långvarig sjukdom. De lider också i högre utsträckning än männen funktionsnedsättning och värk. Däremot har männen en högre dödlighet i alla åldrar än kvinnor. Ohälsa är dock inte bara kopplat till ålder och kön utan även till civilstånd, födelseland, utbildningsnivå och, framför allt, inkomst.

Skillnaderna i hälsa och medellivslängd mellan olika socioekonomiska grupper visar även att det går att påverka funktionsnedsättningar och ohälsa. Det finns goda möjligheter att förbättra hälsoläget men arbetet måste vara långsiktigt eftersom hälsoläget hos de äldre är så beroende av villkor och levnadsvanor tidigare i livet.





Hälsan hos kommunens invånare påverkar det framtida behovet av äldreomsorg. God hälsa bland kommunens invånare bidrar till livskvalitet, självständighet och lägre kostnader för kommunen.

8.3. Psykisk ohälsa hos äldre

I och med att den fysiska hälsan hos de äldre blir allt bättre blir befolkningen allt äldre och framtidens äldreomsorg kommer att ställa stora krav på omvårdnadspersonalen. Psykisk ohälsa i äldregruppen och en växande grupp med demenssjukdomar medför krav på kompetensutveckling och individanpassade lösningar för att möta upp de komplexa behov som denna grupp, många gånger, har.

Psykisk ohälsa är vanligt förekommande hos äldre. Vid 75-års ålder har cirka 15 procent någon form av psykisk diagnos, till exempel depressivt syndrom, ångestsyndrom eller olika former av psykotiska tillstånd.

Gruppen äldre löper fyra gånger så stor risk som andra åldersgrupper att drabbas av depression o det är den grupp som begår flest antal självmord i Sverige. Depression är den vanligaste orsaken till psykisk ohälsa hos äldre. Kroppsliga sjukdomar och demens ökar risken att drabbas av depression men även stressande livshändelser ökar risken hos äldre såväl som hos yngre. En nära anhörigs dödsfall är exempelvis en riskfaktor för depression. Ytterligare riskfaktorer är ett svagt socialt nätverk, sömnstörning, funktionshinder och tidigare depressioner.

Lokalt arbete med psykisk ohälsa

I Salems Kommun finns en anställd som genomgått en instruktörsutbildning för att kunna utbilda andra anställda inom äldreomsorgen till första hjälpare. Att vara första hjälpare

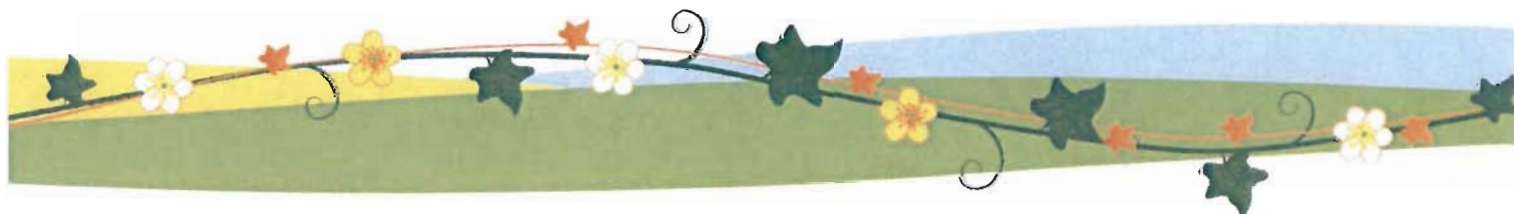




Salems
kommun

21

innebär att man lär sig identifiera och hantera personer som lider av psykisk ohälsa. De anställda som genomgått utbildningen får redskap för att arbeta med dessa personer och förbättra bemötandet av, och samspelet med dessa personer. Utbildningar kommer att hållas regelbundet under planperioden.





9. Förebyggande arbete

Forskningen betonar framför allt fyra områden i arbetet med äldres hälsa; social gemenskap och stöd, meningsfullhet, fysisk aktivitet och goda matvanor. Insatser på dessa områden leder till ökad livskvalitet för individen, men också till samhällsekonomiska vinster. Äldres tillgång till mötesplatser främjar möjligheterna till social gemenskap och delaktighet i olika aktiviteter – något som äldre själva lyfter fram som en viktig faktor för hälsa och välbefinnande. Många äldre upplever att det finns socialt stöd i deras närhet, men forskning visar att det finns skillnader utifrån nationalitet, socioekonomiska faktorer och boendesituation. Några utmaningar är att nå dem som känner sig ensamma och som är inaktiva. Verksamheter som främjar social gemenskap, fysisk aktivitet och goda matvanor är bra för hälsan men det är också viktigt att utbudet av aktiviteter är brett och att besöken på mötesplatserna sker regelbundet. Att vara fysisk aktiv i vardagen och att äta bra mat är viktigt för att kunna leva ett mer hälsosamt liv.

9.1. Förebyggande arbete i Salem

I Salems kommun finns en rad olika förmåner och aktiviteter som riktar sig till de äldre kommuninvånarna. Bland annat finns möjlighet för pensionärer att äta lunch i någon av kommunen skolor till ett förmånligt pris.

I Säbyhemmets lokaler organiseras lättgympa som är öppen för alla äldre. Det finns även Seniorbio på Murgrönan.





Salems Bibliotek ligger lättillgängligt i anslutning till Salems Centrum.

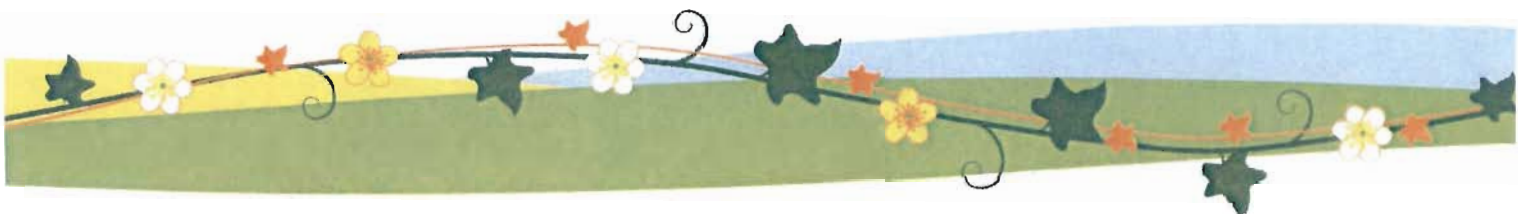
Det finns även ett särskilt rum för släktforskning. För personer som har tillgång till Internet finns möjlighet att besöka biblioteket elektroniskt via bibliotekets hemsida. Via hemsidan kan man beställa böcker och tidskrifter samt läsa elektroniska böcker, tidskrifter samt e- ljudböcker via datorn.

Det finns ett datortek för seniorer på Säbyhallsvägen 24 intill Salems centrum. Salems kommun står för lokalen och tillhandahåller begagnade datorer och möbler. Föreningen SeniorNet ansvarar för verksamheten som bland annat innehåller datakurser, tematräffar och öppen datastuga för äldre personer i Salems kommun.

Vid Garnuddens bryggor finns ett utegym beläget inom Garnuddens motionsområde. Här finns möjlighet till både lättare träning och övningar med tyngre belastning. Utegyppet består av 13 stationer som erbjuder en allsidig träning och ska passa såväl vardagsmotionärer som idrottare. Redskapen är gjorda av trä och vid varje station finns det instruktioner för hur man använder redskapen.

9.2. Informationsbrev till äldre

Det är viktigt att socialförvaltningen identifierar och fångar upp behov av stöd och omvårdnad hos äldre som ännu inte är aktuella inom äldreomsorgen. Mot bakgrund av detta vänder sig socialförvaltningen i Salem årligen till alla kommunens invånare, som har fyller eller har fyllt 80 år under det pågående året, i syfte att fånga upp eventuella behov samt för att kunna erbjuda information om äldreomsorgen. Detta sker genom utskick med informationsmaterial om verksamheter som riktar sig till äldre. I utskicket erbjuds också möjlighet till kontakt med biståndshandläggare om så önskas. Nytt fr.o.m. 2014 är att





Salems
kommun

24

kommunens 80-åringar även erbjuds att komma på informationsmöte där de får träffa biståndshandläggare och har möjlighet att ställa frågor om äldreomsorgen.

9.3. Fixarservice

Den som är över 70 år eller har hemtjänst, kan bland annat få hjälp av fixarservice med att sätta upp gardiner, taklampor och tavlor m.m. Syftet med Fixarservice är att förebygga och minska olyckor bland äldre. Fixarservice är ett bra komplement till biståndsbedömda insatserna och under de fyra år som tjänsten funnits har kundunderlaget varit stabilt.





10. Anhörigstöd

10.1. Anhöriga som ger omsorg till närstående

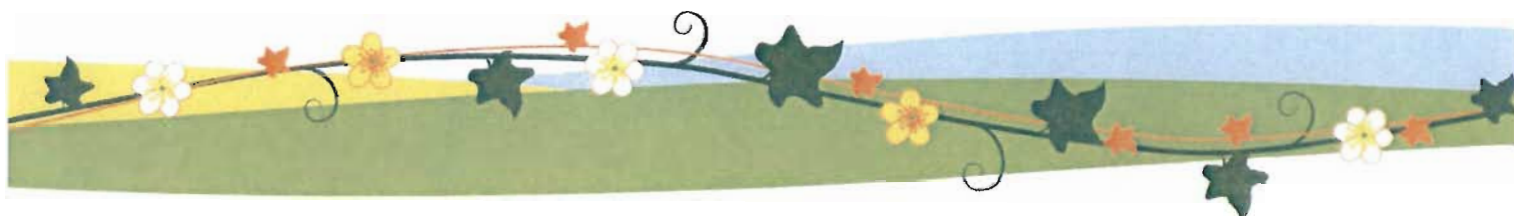
Närmare var femte person i vuxen ålder vårdar, hjälper eller stödjer en närstående. Det är drygt 1,3 miljoner personer fastslår Socialstyrelsen i en rapport som utkom under 2012. Av dessa är 900 000 i förvärvsaktiv ålder. Med anhöriga avses alla personer som ger omsorg till en närstående. Med omsorg avses att ge vård, hjälp eller stöd till en närstående.

Omsorgsgivande är vanligt i alla åldersgrupper, men förekommer mest i åldersgruppen 45-65 år.

- Anhöriga i åldern 30-44 år ger främst omsorg till barn.
- Anhöriga i åldern 45-65 år ger mest omsorg till föräldrar.
- Anhöriga, äldre än 65 år ger i hög utsträckning omsorg till sin make, maka eller partner.

Det är ingen större skillnad mellan kvinnors och mäns omsorgsgivande när det gäller tidsomfattning eller frekvens. Kvinnorna svarar dock oftare för tillsyn, umgänge och personlig omsorg, medan männen ger mera praktisk hjälp och ekonomiskt stöd.

Det finns många anhöriga som inte ser sig själva som vårdare. Ofta har man en nära relation till den man vårdar och tycker det är naturligt och självklart att ta hand om en sjuk familjemedlem. Ibland tar det tid att förstå att man vårdar. Den anhöriges maka eller make kan få en sjukdom som blir svårare med tiden, som till exempel en demenssjukdom. Det kan också ske snabbt om någon får en stroke. Ofta hjälper man och stödjer utan att förstå vad det kommer att innebära längre fram i tiden. Inom vården och omsorgen räknar man ofta med att de anhöriga tar det ansvaret.





Salems
kommun

26

Att hjälpa och stödja en anhörig förändras med tiden och då också behoven av stöd till anhöriga. Därför måste stöd och hjälp till anhöriga passa varje anhörigs egna behov, ett individuellt anpassat anhörigstöd som även det anpassas efter hur behoven förändras.

Den första juli 2009 infördes en ny bestämmelse i Socialtjänstlagen som innebär att kommunen ska erbjuda stöd för att underlätta för den som vårdar eller stödjer en närstående som är långvarigt sjuk eller äldre eller som stödjer en närstående som har funktionshinder.

10.2. Lokalt arbete med anhörigstöd

Salems kommun har en anhörigkonsulent som arbetar med att stödja anhöriga som vårdar närstående. Anhörigkonsulenten har också ett övergripande strategiskt ansvar för kommunens arbete med anhörigstöd. Som anhörig kan man få stöd på olika sätt. Det finns bland annat möjlighet att få enskilda samtal, träffa andra anhöriga i grupp eller ta del av föreläsningar. Den anhörige kan också ansöka om avlastningsplats på korttidsboende för sin närstående eller avlösning i form av stöd i hemmet. Anhörigperspektivet beaktas alltid vid biståndshandläggarnas behovsprövning.





11. Stöd och hjälp i ordinärt boende

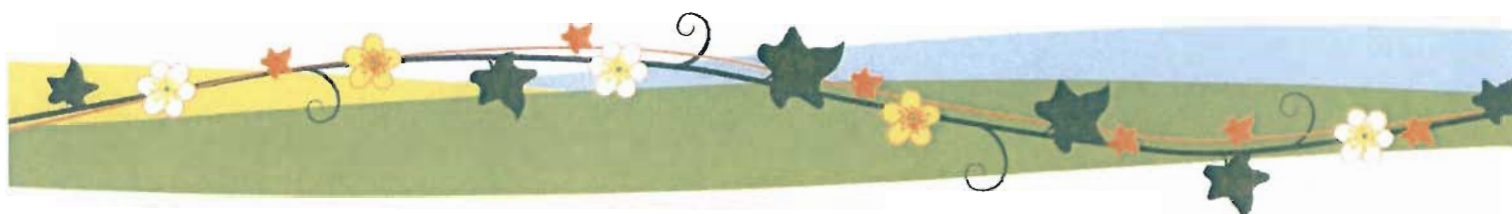
- En hörnsten i den svenska äldrepolitiken är att de äldre ska kunna bo kvar i sin bostad så länge som möjligt. För att möjliggöra detta finns en rad olika insatser som syftar till att underlätta och skapa förutsättningar för att förlänga kvarboende i ordinärt boende.
- Exempel på sådana insatser är hemtjänst, dagverksamhet, trygghetslarm och korttidsboende.

Hemtjänst

Hemtjänsten är basen för omsorgen om äldre. Hemtjänst kan exempelvis erbjuda hjälp i form av trygghetslarm samt omvårdnads- och serviceinsatser. Omvårdnadsinsatser kan till exempel vara hjälp med att äta och dricka, sköta sin personliga hygien eller få assistans vid förflyttning. Serviceinsatser kan vara till exempel städning, tvätt, inköp och matdistribution. Personalen som arbetar inom hemtjänsten är vårdbiträden och undersköterskor. Hemtjänst kan erbjudas dygnet runt.

Demensteam

Den kommunala hemtjänsten i Salems Kommun kommer 2015 att starta ett demensteam. Det innebär att ett arbetslag kommer att arbeta uteslutande med kunder som har någon form av demensproblematik. Syftet med ett demensteam är att en grupp medarbetare blir specialister på att hantera personer med olika demenssjukdomar. Detta skapar förutsättningar för att kunna erbjuda personcentrerad vård- och omsorg med hög personalkontinuitet till personer som drabbats av demens. Personalgruppen kommer att fortbildas inom demensområdet.





Behov av hemtjänst, 2015 – 2019

Salems äldreomsorg hade, i september 2014, 242 hemtjänstkunder, av dessa var 147 kunder över 80 år. Det innebär att 27 % av den äldre befolkningen, över 80 år hade hemtjänst. I gruppen 65 till 79 år hade enbart 4,2% hemtjänst. Utifrån den prognostiserade befolkningsökningen kommer antalet hemtjänstkunder att öka enligt följande under planperioden, under förutsättning att den procentuella andelen hemtjänstkunder förblir densamma.

År	2014 (sept)	2015	2016	2017	2018	2019
27,0% av 80 +	147	151	158	165	177	192
Totalt antal över 80 år	546	561	584	610	654	711
4,2% av 65-79	95	95	96	97	96	94
Totalt antal mellan 65-79 år	2223	2273	2288	2307	2284	2248
Totalt	242	247	254	262	273	286
Kostnad (milj. kronor)	17,42	18,19	19,13	20,18	21,51	23,05
Kostnadsökning (milj. kronor)	--	0,77	0,94	1,05	1,33	1,54



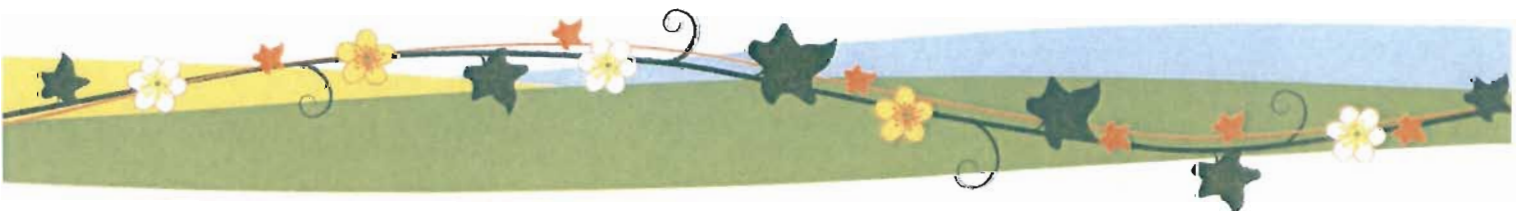


Dagverksamhet

Dagverksamhet är till för de äldre som har behov av att komma ut från bostaden och bryta social isolering. På dagverksamheten erbjuds sysselsättning, social samvaro och struktur. Dagverksamheten kan också fungera som en avlastning för den som vårdar en anhörig i hemmet. I Salem finns Näckrosens dagverksamhet som drivs i egen regi.

Näckrosens dagverksamhet arbetar med tre inriktningar;

- Social inriktning syftar till att ge den enskilde möjlighet att upprätthålla sin aktivitetsförmåga samt ge stimulans och social gemenskap
 - Demensinriktning ska erbjuda den enskilde stöd i vardagen genom meningsfull aktivitet och möjlighet att vara tillsammans och umgås med andra i en trivsamt miljö. Insatsen är anpassad efter individuella behov av aktiviteter. Målet är att öka tryggheten och stimulansen för personer med demenssjukdom.
 - Dagrehabilitering ska utgå från individuella mål för att förbättra och upprätthålla aktivitetsförmågan samt för att den enskilde ska klara sitt dagliga liv så självständigt som möjligt. Dagrehabiliteringen beviljas enskilda i ordinärt boende med minskad fysisk rörlighet på grund av exempelvis stroke eller frakturer och som är i behov av träning efter att primärvårdens rehabilitering avslutats.
- Dagrehabilitering ersätter inte primärvårdens rehabiliteringsansvar.





Ökat behov av dagverksamhet 2015-2019

Socialförvaltningen gör bedömningen att även behovet av dagverksamhet kommer att öka kraftigt under planperioden 2015-2019. Detta främst på grund av de demografiska förändringarna i Salems äldregrupp. I januari 2013 var antalet äldre med beslut på dagverksamhet 14 stycken. I juli 2014 hade den siffran ökat till 40 stycken, vilket motsvarar en procentuell ökning på närmare 300 %. Behovsökningen består främst av personer med demenssjukdom. Insatsen fungerar i många fall som anhörigavslösning då den demenssjuke vårdas i hemmet av en anhörig som under de timmar som den närstående vistas på dagverksamhet ges möjlighet till återhämtning. En fortsatt ökning av denna målgrupp prognostiseras under planperioden då äldregruppen växer och andelen med demenssjukdom ökar med stigande ålder.

2013		2014	
Jan	14	Jan	29
April	17	April	32
Juli	21	Juli	40
Okt	30	Okt	-

Socialförvaltningen gör bedömningen att det ökade behovet av platser på dagverksamhet, främst bland personer med demenssjukdom kommer att ställa nya krav på dagverksamheten. För att lösa de ökade behovet av platser bör möjligheten att ex. ha helgöppet och att arbeta med olika grupper på olika tider ses över. Det är inte optimalt att äldre med olika inriktning och målsättning för dagverksamheten går i samma grupp då behovsbilden ser olika ut.



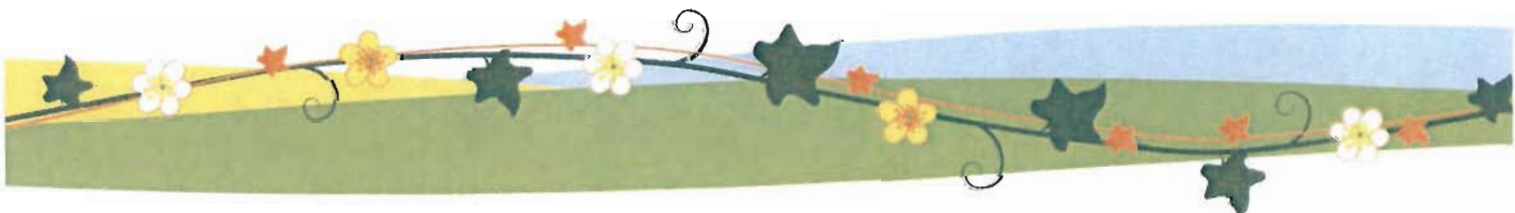


Trygghetslarm

Trygghetslarm kan beviljas för att den enskilde ska kunna känna trygghet och säkerhet i den egna bostaden. Trygghetslarm är i första hand till för personer som känner oro, löper stor risk att ramla eller som på grund av sjukdom eller funktionsnedsättning kan råka ut för situationer som kräver hjälpinsatser av personal. I augusti månad, 2014 hade 230 personer trygghetslarm och antalet bedöms öka i takt med den befolkningsökning som sker bland äldre.

Prognos för ökning av trygghetslarm

2014 (augusti)	2015	2016	2017	2018	2019
230	235	239	242	244	246





11.1. Bostadsanpassning

Den som är funktionsnedsatt och behöver anpassa sin bostad kan söka bostadsanpassningsbidrag hos kommunen.

Bidrag lämnas för anpassning av bostaden vid olika typer av funktionsnedsättningar, t ex nedsatt rörlighet, nedsatt syn eller psykisk utvecklingsstörning. Bidrag ges *inte* vid en tillfällig funktionsnedsättning. För att få bidrag krävs att nödvändigheten av åtgärden styrks genom intyg från t ex distriktsarbetsterapeuten.

Bidraget ska användas till åtgärder som är nödvändiga för det dagliga livet i hemmet, t ex ändra eller komplettera badrumsutrustning, anpassa kök, ta bort trösklar så att en rullstol kan komma fram. Handläggningen av bostadsanpassning utförs av Miljö- och Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Bostadsanpassningen möjliggör att den enskilde kan bo kvar i den egna bostaden

Antalet ärendet har de senaste åren legat runt 95-110 st. Dock visar kostnadsutvecklingen att varje enskilt ärende blivit mer omfattande och kostsamt.

Då äldregruppen växer bedöms behovet av bostadsanpassning också att öka. Kostnaden för 2014: 2 450 tkr.





12.Boende

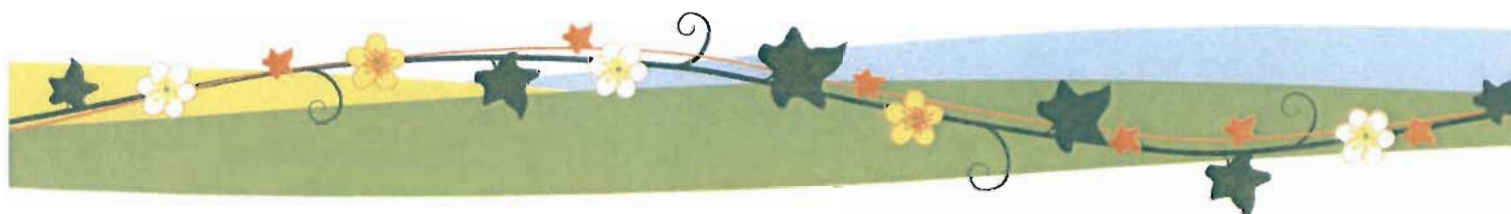
12.1. Vård- och omsorgsboende

Äldreomsorgen i Salems kommun har som målsättning att den äldre ska kunna bo kvar i eget boende så länge som möjligt med stöd av hemtjänsten. När omvårdnadsbehovet blir så omfattande att ett boende i vanlig bostad inte ger tillräcklig trygghet eller om det inte längre är praktiskt möjligt att ge nödvändig service kan den äldre beviljas en plats på vård- och omsorgsboende.

På ett vård- och omsorgsboende finns omvårdnadspersonal dygnet runt. På boendet finns också sjukvårdspersonal i form av sjuksköterska, arbetsterapeut och sjukgymnast. Målsättningen är att de boende ska leva så självständigt som möjligt och ges förutsättningar att behålla sina vanor och rutiner.

12.2. Korttidsboende

I avlastande syfte kan den som vårdas av en anhörig i hemmet beviljas korttidsboende vilket innebär att denne under en period alternativt under regelbundet återkommande perioder vistas på ett vård- och omsorgsboende med tillgång till personal dygnet runt. Idag har Salems kommun åtta stycken platser för korttidsvård. Korttidsavdelningen finns på Säbyhemmet. Även eventuella lediga platser i kommunens särskilda boenden används för korttidsboende om behov finns.





Parboende i vård- och omsorgsboende

Om den ena parten i ett par, som varaktigt sammanbott, beviljas bistånd i form av plats på vård- och omsorgsboende och det är parets gemensamma önskemål att fortsätta bo tillsammans på vård- och omsorgsboendet ska kommunen kunna tillgodose detta önskemål.

Vård- och omsorgsboenden i kommunen

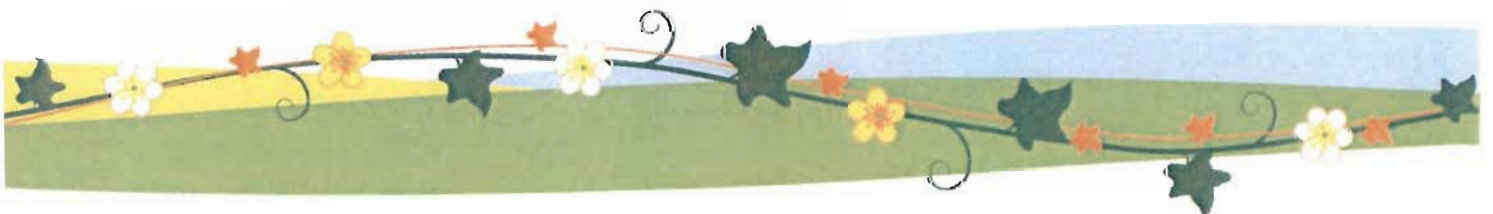
Salems kommun har i dagsläget tre stycken vård- och omsorgsboenden som drivs i egen regi.

•Salarps äldreboende

Salarps äldreboendet ligger nära Rönninge station och har efter ombyggnad 43 lägenheter fördelade på fem enheter. Boendet har tre enheter med somatisk inriktning och två enheter med inriktning mot demenssjukdom. Salarp har tillagningskök där mat till kommunens samtliga vård- och omsorgsboenden lagas. På en av de somatiska avdelningarna finns möjlighet för de boende att ta med sitt husdjur vid inflyttning.

•Säbyhemmet

Säbyhemmets äldreboende ligger i anslutning till Salems Centrum och har 36 lägenheter fördelade på fyra enheter. Boendet har tre enheter med inriktning mot demenssjukdom och en enhet med somatisk inriktning. Maten levereras från tillagningsköket på Salarps äldreboende.





•Skönviksgården

Skönviksgårdens äldreboende ligger i anslutning till Rönninge affärscentrum och har totalt 18 lägenheter. Boendet har en enhet med demensinriktning och en enhet med somatisk inriktning. Maten levereras från tillagningsköket på Salarps äldreboende.

•Externa placeringar

Med anledning av att enskildas behov kan variera både till karaktär och omfattning, kan inte alla placeringar ske på boenden inom kommunen. Särskilt omfattande behov kan behöva lösas via en extern placering. Socialförvaltningen eftersträvar dock att i möjligaste mån erbjuda placeringar inom kommunen och extern placering utanför kommunens gränser, sker endast när behov inte kan tillgodoses inom kommunen.

Boendeplanering under perioden 2015-2019

Hösten 2014 inleddes byggandet av ett nytt vård- och omsorgsboende i kommunen. Boendet kommer att ha 54 lägenheter. Boendet beräknas vara klart till 2016. Det nya boendet är beläget i Söderby.

I Salem fanns, i september 2014, 107 personer i särskilt boende. Utifrån den prognostiserade befolkningsökningen kommer antalet äldre med behov av särskilt boende att öka till ca. 133 personer år 2019. Andelen, i åldergruppen 65-79, som bor i särskilt boende är förhållandevis låg och denna grupp kommer troligtvis att vara stabil under planperioden. Den stora ökningen sker inom åldersgruppen över 80 år. I augusti 2014 bodde 88 personer över 80 år på särskilt boende och enligt beräkningen kommer det, 2019, att finnas ca. 115 personer, över 80 år, med behov av särskilt boende. Salems kommun hade, i augusti 2014, 10 personer placerade externt, dels på grund av platsbrist





Salems
kommun

36

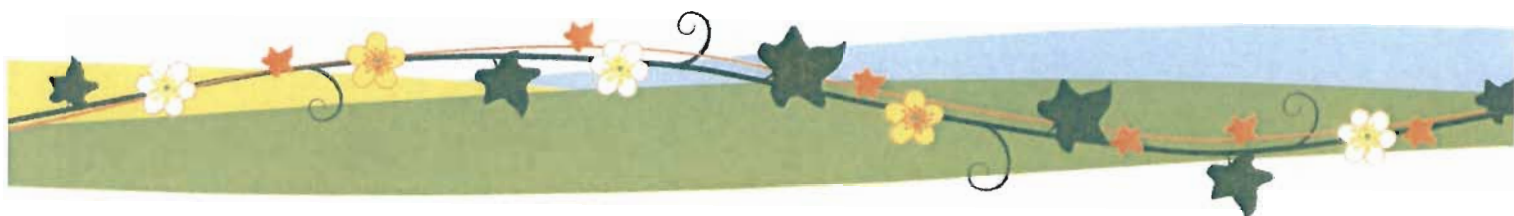
innan Salarps vård- och omsorgsboende byggdes ut och dels på grund av att en del av dessa personer har behov som inte kan tillgodoses inom kommunen.





Kortsiktig prognos av ökning inom särskilt boende (2014-2019)

	2014 aug	2015	2016	2017	2018	2019
Egen kapacitet (permanentplats)	97	97	151	151	151	151
Platsbehov 80 år och äldre	88	90	94	98	105	115
Platsbehov 65-79 år	19	18	18	18	18	18
Totalt behov av permanentplats	107	109	112	117	124	133
varav externa placeringar	10	12	9	8	7	6
Kostnad (miljoner kronor)	69,6	70,9	72,8	76,1	80,7	86,5
Kostnadsökning (miljoner kronor)	-	2,56	3,31	4,77	6,31	7,93





Långsiktig prognos av ökning inom särskilt boende (2020-2035)

	2020	2025	2030	2035
Egen kapacitet (permanentplats)	151	151	151	151
Platsbehov 80 år och äldre	121	160	177	166
Platsbehov 65-79 år	18	17	18	24
Totalt behov av permanentplats	139	177	196	190
Externa placeringar på grund av särskilda behov	5	4	4	4





Socialförvaltningen

Pensionärsorganisationerna

Remiss gällande Äldreplan 2015-2019 Salems kommun

Äldreplanen i Salems kommun ska revideras. Mot bakgrund av detta överlämnar socialnämnden föreslagen Äldreplan 2015-2019 för remiss till pensionärsorganisationerna.

Remissyttrandet ska lämna senast 2014-11-24. Yttrandet kan skickas till:
Salems kommun, , Socialförvaltningen, Tove Bergek, 144 80 Rönninge eller
tove.bergek@salem.se.

Christina Häckner
Socialchef

Bilagor
Äldreplan 2015-2019



Salems kommun
Socialförvaltningen
Tove Bergek

Svar på remiss gällande Socialförvaltningens förslag till äldreplan för 2015—2019

Socialförvaltningen i Salems kommun arbetar för närvarande med en ny äldreplan för åren 2015—2019. Det övergripande syftet med äldreplanen är att ange riktning för den framtida planeringen av äldreomsorgen i Salems kommun.

I samband med detta har remiss inkommit till Kommunala Pensionärsrådet med begäran om yttrande över förslaget.

Kommunala Pensionärsrådet har tagit del av äldreplanen och vid sammanträde den 19 november 2014 har följande synpunkter framkommit.

- Vi ser en tydlig ambition hos Socialförvaltningen att erbjuda de äldre en god vård och omsorg, vilket vi ser positivt på.
- Förbättringen med fungerande trygghetslarm brådskar, såväl det digitala i hemmen som det mobila.
- Enl p 10.2 i planen beaktas alltid anhörigperspektivet vid biståndsbedömning. Det anser vi var av allra största vikt.
- Målsättningen är, enl planen, att de äldre ska kunna bo kvar i eget boende så länge det är möjligt med hjälp av kommunala insatser som hemhjälp etc. Vi önskar att man vid biståndsbedömning även tar hänsyn till den äldres vilja.
- Vi önskar att en demenssjuksköterska knyts till demensteamet.
- Äldreplanen fokuserar mest på vård och omsorg för personer som fått biståndsbedömning. De aktiviteter som erbjuds äldre som ännu inte kommit i behov av omsorg är mycket viktiga. Befolkningsprognosen visar på ett för varje år ökande antal äldre över 65 år. Forskning har visat att såväl fysisk som psykisk aktivitet påverkar hälsan och kan medföra att behov av vård och omsorg minskar, vilket även kan påverka Socialförvaltningens åtaganden. Som exempel kan nämnas att lättgympan på Eternellen bör kompletteras med lätt styrketräning vilket, enl forskningen, fördröjer/förhindrar åldrandets effekter
- Samarbete med frivilligorganisationer pågår, men bör utvecklas vidare. En kommunal tjänsteman bör få uppdrag att vara samordnare. Ett önskemål är en gemensam mötesplats där alla aktiviteter kan samlas under ett tak och där samarbetet mellan kommunen och frivilligorganisationerna skulle underlättas. De äldres möjlighet till social gemenskap skulle därmed också klart förbättras. Idag fungerar ju Eternellen i Säbyhemmets lokaler som en mötesplats, men den kan ibland, av såväl personal som boende, upplevas som störande.

- I planen berörs kommunens riktade information till 80-åringar. Vid informationen på Socialnämndens sammanträde i oktober framkom att man har för avsikt att nästa år även göra utskick till 85- och 90-åringar. Det ser vi som mycket positivt. Kanske man t o m skulle kunna utöka det till vartannat år.

För KPR, e u



Irene Beckman

Ordf



Kommunstyrelsen

KS § 10

Dnr. 2014/76.730

4

Rapportering av ej verkställda beslut, enligt SoL och LSS, tredje kvartalet 2014

Kommunerna har enligt 16 kapitlet 6f § (socialtjänstlagen), 28 f § LSS (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) samt 16 kapitlet 6h § SoL skyldighet att rapportera gynnande beslut som inte verkställts. Rapporteringen avser äldreomsorg, omsorg till personer med funktionsnedsättning och individ- och familjeomsorg. Socialnämnden ska rapportera till Inspektionen för vård och omsorg rapportera:

- alla gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kap 1 § SoL och 9 § LSS, som inte verkställts tre månader från dagen för beslutet.
- om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader.
- beslut som tidigare rapporterats som ej verkställda men senare verkställs.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från 2014-10-13. Socialnämnden behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 10 november 2014, § 112.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna rapporteringen av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS för tredje kvartalet 2014.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Socialnämnd

SN § 112

Dnr.
2014/154.726

Rapportering av gynnande beslut enligt SoL och LSS som ej verkställts, 3:e kvartalet 2014

Kommunerna har enligt 16 kapitlet 6f § SoL (socialtjänstlagen, 28 f § LSS (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) samt 16 kapitlet 6h § SoL skyldighet att rapportera gynnande beslut som inte verkställts. Rapporteringen avser ÄO (äldreomsorg), OF (omsorg till personer med funktionsnedsättning) och IFO (individ- och familjeomsorg).

Socialnämnden ska till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) rapportera:

- gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kapitlet 1 § SoL och 9 § LSS, som inte verkställts tre månader från dagen för beslut.
- gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kapitlet 1 § SoL och 9 § LSS, där verkställigheten avbrutits och inte verkställts inom tre månader från datum för avbrott.
- gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kapitlet 1 § SoL och 9 § LSS, som avslutats av annan anledning utan att verkställas.

Socialnämnden rapporterar till Inspektionen för vård och omsorg, revisorer och fullmäktige att för perioden 2014-07-01 - 2014-09-30 finns tre (3) gynnande beslut som ej verkställts att rapportera (se bilaga).

För perioden finns fem (5) avbrott i verkställigheten där biståndet inte åter verkställts inom 3 månader att rapportera.

För perioden finns tre (3) gynnande beslut som avslutats av annan anledning utan att verkställas att rapportera (se bilaga).

Socialnämndens beslut

Socialnämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna rapporteringen av gynnande beslut enligt SoL och LSS som ej verkställts, 3:a kvartalet 2014.

Beslutsexpediering:

Akten

Biblioteket

Revisorer

Kommunfullmäktige

Ordf. sign.

Just. sign.



Socialförvaltningen
Lena Persson
Systemförvaltare

Socialnämnden

Rapportering av gynnande beslut enligt SoL och LSS som ej verkställts, 3:e kvartalet 2014

Förslag till beslut

Socialnämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna rapporteringen av gynnande beslut enligt SoL och LSS som ej verkställts, 3:a kvartalet 2014.

Ärendet

Kommunerna har enligt 16 kapitlet 6f § SoL (socialtjänstlagen, 28 f § LSS (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) samt 16 kapitlet 6h § SoL skyldighet att rapportera gynnande beslut som inte verkställts. Rapporteringen avser ÄO (äldreomsorg), OF (omsorg till personer med funktionsnedsättning) och IFO (individ- och familjeomsorg).

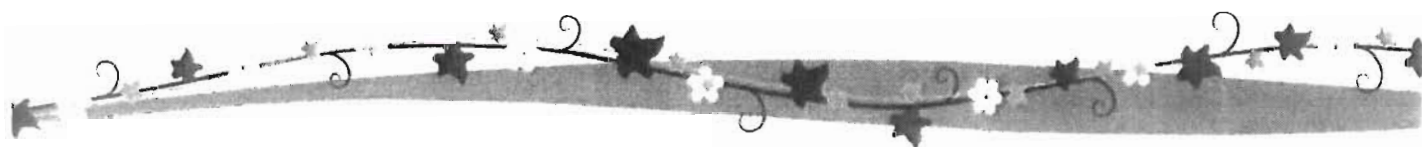
Socialnämnden ska till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) rapportera

- gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kapitlet 1 § SoL och 9 § LSS, som inte verkställts tre månader från dagen för beslut.
- gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kapitlet 1 § SoL och 9 § LSS, där verkställigheten avbrutits och inte verkställts inom tre månader från datum för avbrott.
- gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kapitlet 1 § SoL och 9 § LSS, som avslutats av annan anledning utan att verkställas.

Socialnämnden rapporterar till Inspektionen för vård och omsorg, revisorer och fullmäktige att för perioden 2014-07-01 - 2014-09-30 finns tre (3) gynnande beslut som ej verkställts att rapportera (se bilaga).

För perioden finns fem (5) avbrott i verkställigheten där biståndet inte åter verkställts inom 3 månader att rapportera.

För perioden finns tre (3) gynnande beslut som avslutats av annan anledning utan att verkställas att rapportera (se bilaga).





Salems
kommun

Christina Häckner
Socialchef

Lena Persson
Systemförvaltare

TJÄNSTESKRIVELSE

2014-10-13

Dnr 2014/154.726

2 av 2

Bilaga:

Rapportering av gynnande beslut enligt Sol och LSS, 3:e kvartalet 2014 som ej verkställts

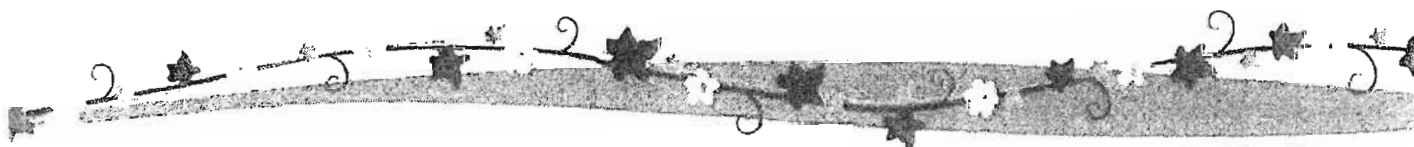
Delges

Akten

Biblioteket

Revisorer

Kommunfullmäktige



Rapportering av gynnande beslut enligt SoL och LSS som inte verkställdes inom 3 månader från beslutsdatum, 3:e kvartalet 2014

Datum för beslut	Typ av bistånd	Antal kalenderdagar sedan beslut	Orsak/kommentar	Kön
2014-04-08	Hemtjänst enligt 4 kap 1 § SoL	179	Brukaren har inte haft behov av insatsen avlösning. *Avlösning ska erbjuda stöd för att underlätta för de personer som vårdar en närstående som är långvarigt sjuk eller äldre eller som stödjer en närstående som har funktionshinder. Insatsen verkställs först när brukaren och den anhörige har behov.	M
2014-06-12	Hemtjänst enligt 4 kap 1 § SoL	110	Tekniken saknas för att installera trygghetslarm. *2015-01-07 uppger enhetschef för hemtjänsten, att tekniska problem, kunden har inget vanligt abonnemang för telefoni och heller inget bredband (Intenet), är det som varit orsaken till att insatsen inte verkställdes. Installatören av larm bad kunden att köpa en router med 3 g för att kunna installera larmet via datan. Fru köpte en router med 3 g men när larmet skulle installeras fanns det ingen stabil uppkoppling. Det ledde till att paret tackade nej till larmet. Fru kommer att skaffa ett riktigt abonnemang om de känner att de har behov av larm.	M
2014-06-27	Hemtjänst enligt 4 kap 1 § SoL	95	Hemtjänstens personal har inte fått tillgång till nyckel för att installera trygghetslarm. Uppföljning är planerad. * 2015-01-07 uppger enhetschef för hemtjänsten, att	K

				installatören av larm varit hos brukaren i juni och installerat larmet (IP-larm). Vid den tidpunkten kunde inte kunden lämna någon nyckel vilket gjorde att hemtjänsten tog tillbaka larmet. Brukarens sambo har vid ett flertal tillfällen lovat att ordna en extra nyckel till hemtjänst men inte gjort det. I december ringde sambon till enhetschefen och meddelade att nyckel var ordnad och larmet installerades 2014-12-15.
--	--	--	--	---

*Kursiv text är lika med ny utförligare förklarande text 2015-01-07

Rapportering av avbrott i verkställigheten där biståndet inte åter verkställts inom 3 månader från datum för avbrott

Datum för avbrott i verkställigheten	Typ av bistånd	Antal kalenderdagar sedan avbrottsdatum	Orsak/kommentar	Kön
2014-04-08	Hemtjänst enligt 4 kap 1 § SoL	175	Den enskilde har tackat nej till insatsen på- och avklädning, men behållit de andra insatserna inom beslutet av hemtjänst	M
2014-06-04	Hemtjänst enligt 4 kap 1 § SoL	144	Den enskilde har tackat nej till insatsen på- och avklädning, men behållit de andra insatserna inom beslutet av hemtjänst	K
2014-04-04*	Hemtjänst enligt 4 kap 1 § SoL	179	Den enskilde har tackat nej till insatsen måltidsservice, men behållit de andra insatserna inom beslutet av hemtjänst	K
2014-04-04*	Hemtjänst enligt 4 kap 1 § SoL	179	Den enskilde har tackat nej till insatsen Bädning renbädning, men behållit de andra insatserna inom beslutet av hemtjänst	K
2014-05-20	Hemtjänst enligt 4 kap 1 § SoL	133	Den enskilde har tackat nej till insatsen promenad, men	K

			behållit de andra insatserna inom beslutet av hemtjänst	
--	--	--	---	--

*Samma brukare

Rapportering av gynnande beslut som avslutats av annan anledning utan att verkställas

Datum för beslut Typ av bistånd Antal kalenderdagar Anledning till avslut Kön

sedan ärendet avslutades av annan anledning

2014-05-05	Öppenvårdsinsats enligt 4 kap 1 § SoL	5	Föräldrarna önskar inte längre att delta i insatsen	K
2014-05-05	Öppenvårdsinsats enligt 4 kap 1 § SoL	5	Föräldrarna önskar inte att delta	K
2014-03-17	Kontaktperson enligt 4 kap 1 § SoL	29	Insatsen övergår till kvalificerad kontaktperson	M



Kommunstyrelsen

KS § 14

Dnr. 2013/120.101

5

Svar på motion - "Live streaming från fullmäktiges sammanträden"

Pia Ortiz Venegas (V) har vid kommunfullmäktiges sammanträde den 21 november 2013 väckt motionen "Live streaming av fullmäktiges sammanträden". Motionären föreslår att fullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att utreda möjligheten att livestreama kommunfullmäktiges sammanträden samt upprätta ett öppet arkiv tillgängligt via internet.

Motionen behandlas något över det år som finns stipulerat med anledning av att kanslienheten haft hög arbetsbelastning på grund av genomförandet av två val under 2014.

Webbsändning av kommunfullmäktiges sammanträden ökar tillgängligheten till sammanträden, inte bara vid sammanträdestillfället utan även för att i efterhand ta del av det eller de ärenden som man själv väljer. Genom att webbsända via Bambuser som förslaget är i tjänsteskrivelsen behöver inte kostnaden för sändningarna bli så höga.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-01-16.

Ordförandens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen och införa webbsändningar av kommunfullmäktiges sammanträden.

Yrkanden

Mats Nittve (MP), Anders Klerkefors (Röp) och Petter Liljeblad (FP) yrkar bifall till ordförandens förslag.

Proposition

Ordföranden ställer ordförandens förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med det.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen och införa webbsändningar av kommunfullmäktiges sammanträden.

Beslutsexpediering:

Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelseförvaltningen
Annica Sundel
Kommunsekreterare

Kommunstyrelsen

Svar på motion - "Live streaming av fullmäktiges sammanträden"

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen och införa webbsändningar av kommunfullmäktiges sammanträden.

Sammanfattning av ärendet

Pia Ortiz Venegas (V) har vid kommunfullmäktiges sammanträde den 21 november 2013 väckt motionen "Live streaming av fullmäktiges sammanträden". Motionären föreslår att fullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att utreda möjligheten att livestreama kommunfullmäktiges sammanträden samt upprätta ett öppet arkiv tillgängligt via internet.

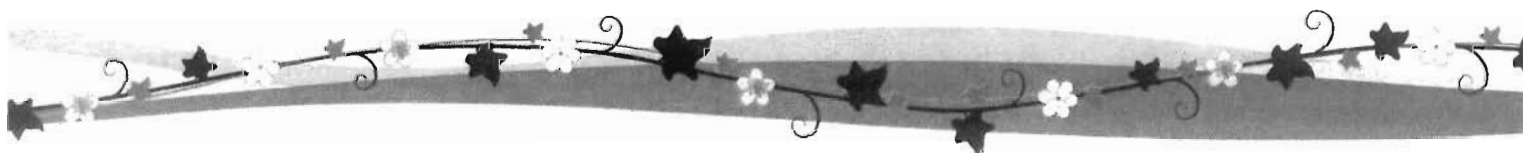
Webbsändning av kommunfullmäktiges sammanträden ökar tillgängligheten till sammanträden, inte bara vid sammanträdestillfället utan även för att i efterhand ta del av det eller de ärenden som man själv väljer. Kanslienheten har tittat på olika alternativa lösningar för webbsändningar och genom att webbsända via Bambuser som förslaget är i tjänsteskrivelsen behöver inte kostnaden för sändningarna bli så höga.

Motionen behandlas något över det år som finns stipulerat med anledning av att kanslienheten haft hög arbetsbelastning på grund av genomförandet av två val under 2014.

Ärendet

Kanslienheten har varit i kontakt med ett antal kommuner angående deras webbsändningar utifrån användbarhet och kostnader. De som idag webbsänder sina sammanträden erfar att antalet onlinebesökare för sändningarna är något högre än antalet besökare som närvarar vid sammanträdena. I dagsläget har alla kommuner i Stockholms län förutom länets minsta kommuner det vill säga Salem, Nykvarn och Vaxholm infört webb- eller lokalradiosända sammanträden. Kommunerna har valt olika lösningar, där vissa kommuner anlitar företag som sköter helheten, vissa köper in dellösningar och andra har köpt in både hård- och mjukvara samt har egen teknisk support.

Utöver Stockholms län har kanslienheten även varit i kontakt med Halmstads kommun som använder sig av Bambuser för att livesända kommunfullmäktige. Bambuser är en webbtjänst för videosändningar. Efter sammanträdena finns sändningarna kvar både





hos Bambuser och hos kommunen vilket gör att det går att se tidigare ärenden som har varit uppe i fullmäktige. Abonnemanget på Bambuser kostar 45 dollar/mån, vilket blir ca 4 500 kr/år. Halmstads kommun har köpt in en videokamera som sköts av en anställd i kommunen. Den personen har en dator som kopplas till kameran och det är via den streamingen sker. De har även köpt in två små webbkameror för ca två tkr styck men dessa används sällan. För att i bild kunna se vilket ärende det är som behandlas på sammanträdet använder sig kommunen av Wirecast pro som kostar 500 dollar/år, ca 400 kr/år.

Rönninge gymnasium har varit i kontakt med kanslienheten och kan tänka sig att filma kommunfullmäktiges sammanträden. Det är något att titta vidare på om motionen bifalles.

Kostnader:

Inköp av kamera inkl. stativ	ca 15 tkr
Abonnemang Bambuser (45 dollar/mån)	ca 4 500 kr/år
Abonnemang Wirecast pro (500 dollar/år)	ca 4 000 kr/år

Driftkostnad per år: 8 500 kr

Totalkostnad år 1: 24 500 kr

Kommunstyrelseförvaltningens förslag

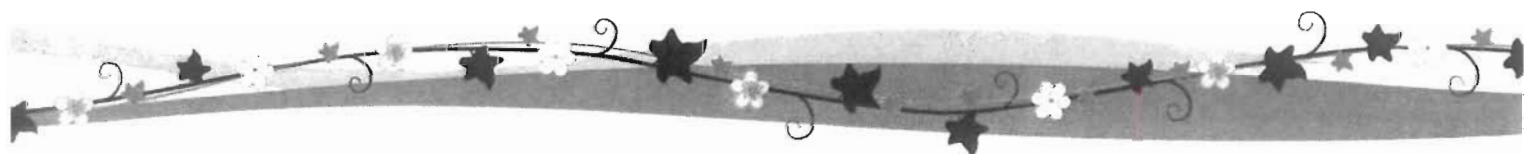
Webbsändning av kommunfullmäktiges sammanträden ökar tillgängligheten till sammanträden, inte bara vid sammanträdestillfället utan även för att i efterhand ta del av det eller de ärenden som man själv väljer. Genom att webbsända via Bambuser behöver inte kostnaden för sändningarna bli så höga. Kanslienheten föreslår att kommunfullmäktige bifaller motionen och inför webbsändningar av kommunfullmäktige med egen utrustning och sändning via Bambuser.

Finansiering

Kostnaden för den initiala investeringen av utrustning och för driften 2015 föreslås finansieras av medel från KF till förfogande. Därefter föreslås driftmedel avsättas i kommande budget för kommunfullmäktige.

Mats Carlsson
Kommundirektör

Annica Sundel
Kommunsekreterare





ANKOM
Salems kommun

2013-11-21

Dnr. 2013.120.101

Motion

Live Streaming av fullmäktiges sammanträden

Trots att Salem är den lilla, nära kommunen kan man konstatera att avståndet mellan kommunens innevånare och dess fullmäktige ibland är långt. Väldigt få lämnar in medborgarfrågor eller besöker fullmäktiges sammanträden.

Vi i vänsterpartiet vill värna om en transparent demokratisk process där Salems innevånare så bekvämt som möjligt kan följa debatter och beslut.

Streaming, eller "strömmande media" innebär att en videoupptagning kan direktsändas via internet och göras tillgänglig för alla som har en internetuppkopplad dator eller mobiltelefon. Sändningen kan även arkiveras och göras tillgänglig att ses senare. Efter en enklare redigering kan dessutom varje punkt på dagordningen och de olika ledamöternas inlägg länkas separat i arkivet, vilket gör det väldigt enkelt för den som är intresserad av en viss specifik fråga.

Streaming är ett modernt och kostnadseffektivt sätt att nå ut till många och allt fler av landets parlamentariska församlingar streamar sina sammanträden.

Vänsterpartiet föreslår därför:

- Att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att utreda möjligheten att live streama kommunfullmäktiges sammanträden samt upprätta ett öppet arkiv tillgängligt via internet

Pia Ortiz Venegas
Pia Ortiz Venegas
vänsterpartiet



Kommunstyrelsen

6

KS § 15

Dnr. 2015/8.105

Annonsering av fullmäktigesammanträden i ortstidning

Enligt kommunallagen, 5 kap 10 §, ska kommunfullmäktiges sammanträden annonseras i den eller de ortstidningar som kommunfullmäktige beslutar. Kommunfullmäktige har tidigare fattat beslut om att annonsera om fullmäktiges sammanträden i lokaltidningen Mitt i Botkyrka/Salem. Beslutet gällde 2011 vilket gör att kanslienheten föreslår att ett nytt beslut fattas avseende annonseringen i tidningen Mitt i.

Från och med 2015 finns det två lokaltidningar som delas ut i kommunen, utöver Mitt i finns även Södra sidan, vilket gör att fullmäktige behöver fatta beslut om ytterligare annonsering. Kanslienheten föreslår att kommunfullmäktige från 2015 även annonserar fullmäktiges sammanträden i tidningen Södra sidan.


Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-01-02.


Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att fullmäktiges sammanträden ska annonseras i tidningarna Södra sidan och Mitt i Botkyrka/Salem.

Beslutsexpediering:

Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelseförvaltningen
Annica Sundel
Kommunsekreterare

Kommunstyrelsen

Annonsering av fullmäktiges sammanträden i ortstidning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att fullmäktiges sammanträden ska annonseras i tidningarna Södra sidan och Mitt i Botkyrka/Salem.

Ärendet

Enligt kommunallagen, 5 kap 10 §, ska kommunfullmäktiges sammanträden annonseras i den eller de ortstidningar som kommunfullmäktige beslutar. Kommunfullmäktige har tidigare fattat beslut om att annonsera om fullmäktiges sammanträden i lokaltidningen Mitt i Botkyrka/Salem. Beslutet gällde 2011 vilket gör att kanslienheten föreslår att ett nytt beslut fattas avseende annonseringen i tidningen Mitt i.

Från och med 2015 finns det två lokaltidningar som delas ut i kommunen, utöver Mitt i finns även Södra sidan, vilket gör att fullmäktige behöver fatta beslut om ytterligare annonsering. Kanslienheten föreslår att kommunfullmäktige från 2015 även annonserar fullmäktiges sammanträden i tidningen Södra sidan.

Finansiering

Medel för annonsering inryms kanslienhetens budget för 2015.



Mats Carlsson
Kommundirektör



Annica Sundel
Kommunsekreterare

Delges

Arkiv
Kommunikationschefen
Kommunsekreteraren

