



Kommunfullmäktige

Plats och tid: Torsdagen den 11 juni 2015
Beslutande: Se bilagd upprops- och voteringslista
Övriga deltagande: Mats Carlsson kommundirektör, Päivi Sandholm administrativ handläggare,
Annica Sundel kommunsekreterare

Utses att justera: Lennart Ejenäs (M) och Britt-Marie Marklund (S)

**Justeringens
plats och tid:** Måndagen den 22 juni kl 17.00

Underskrifter:

Sekreterare

.....
Päivi Sandholm

Ordförande

.....
Olle Glimvik

Justerande

.....
Lennart Ejenäs

.....
Britt-Marie Marklund

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunfullmäktige

**Sammanträdes-
datum:** 2015-06-11

**Datum för anslagets
uppsättande:** 2015-06-23

**Datum för anslagets
nedtagande:** 2015-07-14

**Förvaringsplats
för protokollet:** Kanslienheten

Underskrift:

.....
Päivi Sandholm

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunfullmäktige

Innehållsförteckning

§ 22

Ekonomiska ramar 2016-2018

§ 23

Detaljplan för Karlskronaviken med tillhörande genomförandeavtal

§ 24

Gatukosnadsutredning för Karlskronaviken

§ 25

Försäljning av småindustrifastigheter, Söderby gårds väg

§ 26

Förvärv av fastigheterna Rönninge 6:5 och Salem 5:77 inom område Södra Hallsta

§ 27

Ändring av bygg- och miljönämndens reglemente med anledning av ändring i plan- och bygglagen

§ 28

Nytt avtal med Stockholm Business Alliance 2016-2020

§ 29

Svar på motion "Vuxenstöd i klassrummet"

§ 30

Äskande av tilläggsanslag för visning av filmen "Trevligt folk"

§ 31

Hälso- och sjukvård i bostad med särskild service och daglig verksamhet

§ 32

Rapportering av gynnande beslut enligt SoL och LSS som ej verkställts första kvartalet 2015

§ 33

Balanslista för obesvarade motioner

§ 34

Avsägelse och fyllnadsval

§ 35

Inkomna motioner, interpellationer och frågor


Ordf. sign. Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 22

Dnr. 2015/44.042

Ekonomiska ramar 2016-2018

Efter beredning av ramarna med den politiska majoriteten föreslås nedanstående resultatnivåer. Tabellen nedan innehåller bara ramposter.

(mnkr)	2016	2017	2018
Resultat exkl VA och jämförelsestör, efter beredning	22	30	16

I förslaget till ramar, se bilaga 1, för budget- och planperioden 2016-2018 bedöms kommunen, givet dagens skattesatser på Södertörn, inte uppnå övergripande mål 8 "Salems kommun ska ha en skattesats som är konkurrenskraftig på Södertörn" något av åren eftersom skattesatsen föreslås lämnas oförändrad. Däremot bedöms övergripande mål 9 "Salems kommun ska ha en stabil ekonomi" uppnås eftersom resultatindikatorn 1 % av skatter och bidrag planeras uppnås alla år, och likaså låneindikatorn.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad den 6 maj 2015.

Ordförandeförslag daterat 2015-05-11 framgår av bilaga 1.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 45 /2015

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige fastställer ekonomiska ramar för budget- och planperioden 2016-2018 enligt upprättat förslag daterat 2015-05-06.

Yrkanden och proposition

Lennart Kalderén (M), Ankie Bosander (C), Mia Franzén (FP), Håkan Paulson (KD) och Anders Klerkefors (Röp) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Arne Närström (S) yrkar på tillägg enligt följande: 2 mnkr tillförs kommunstyrelsen för år 2016-2018 för fortbildning av chefer och lärare.

Lennart Kalderén (M) yrkar avslag på tilläggsyrkandet från Arne Närström (S).

Sanna Wiberg Jansson (V) yrkar på tillägg för år 2016-2018 enligt bilaga 2 till protokollet: 6 mnkr till barn- och utbildningsnämnden, 2 mnkr till socialnämnden, 500 tkr till kommunstyrelsen och 100 tkr till kultur- och fritidsnämnden.

Ordf. sign. Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 22 forts.

Ordföranden ställer först kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att fullmäktige bifaller det.

Därefter ställer ordföranden Sanna Jansson Wibergs tilläggsyrkande om 6 mnkr till barn- och utbildningsnämnden mot avslag och finner att fullmäktige avslår det.

Sedan ställer ordföranden Sanna Jansson Wibergs tilläggsyrkande om 2 mnkr till socialnämnden mot avslag och finner att fullmäktige avslår det. Därpå ställer ordföranden Sanna Jansson Wibergs tilläggsyrkandet om 500 tkr till kommunstyrelsen mot avslag och finner att fullmäktige avslår det.

Vidare ställer ordföranden yrkandet från Arne Närström (S) om 2 mnkr till kommunstyrelsen mot avslag och finner att fullmäktige avslår det.

Slutligen ställer ordföranden Sanna Jansson Wibergs yrkande om 100 tkr till kultur- och fritidsnämnden mot avslag och finner att fullmäktige avslår det.

Kommunfullmäktiges beslut


Kommunfullmäktige beslutar att fastställa ekonomiska ramar för budget- och planperioden 2016-2018 enligt upprättat förslag daterat 2015-05-06.

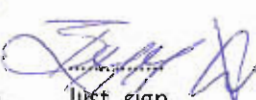
Beslutsexpediering:

Arkiv

Nämnderna

Ekonomienheten


Ordf. sign.


Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 23

Dnr. 2014/50.214

Detaljplan för Karlskronaviken med tillhörande genomförandeavtal

Gunny Jörlén (C) och Anders Klerkefors (Röp) anmäler jäv och deltar därmed inte i handläggningen av ärendet. Tjänstgörande ersättare framgår ur bilagd upprops- och voteringslista.

Ett reviderat detaljplaneförslag för Karlskronaviken, 80-47, har varit utställt för andra gången under tiden 2015-03-03 - 03-31.

Under utställningstiden har 20 yttranden inkommit, fyra yttranden har kommit efter den 31 mars efter begäran om förlängd svarstid från tre av dessa. De kom från ägarna till fastigheterna Uttringe 1:298-1:299, U 1:301 och U 1:772, samt Länsstyrelsen och Trafikverket. Sexton yttranden innehåller erinringar, vilka redovisas och kommenteras i ett utlåtande. Utifrån inkomna synpunkter föreslås några mindre revideringar och kompletteringar av planförslaget att göras.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2015-04-28, att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för Karlskronaviken, 80-47 upprättad i februari och reviderad i april 2015 av plan- och exploateringsenheten.

Planförslaget rymmer sammanlagt 57 byggrätter för friliggande småhus för åretruntboende och med minsta tomtstorlekar på 1500, 1800, 2000 och 4000 kvm. En tomt föreslås som fritidshus med en byggrätt på högst 80 kvm byggnadsarea.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 5 maj 2015.

Kommunstyrelsen har hållit ett extra sammanträde då ytterligare information tillkommit i ärendet. Länsstyrelsen beslutade 2015-04-23 att upphäva strandskyddet inom delar av strandområdet inom detaljplaneförslaget för Karlskronaviken, 80-47. Beslutet har överklagats av Friluftsförbundet och Naturskyddsföreningen gemensamt till regeringen/miljö- och energidepartementet. Om kommunfullmäktige antar detaljplanen den 11 juni, så kan detaljplanen vinna laga kraft men den blir inte genomförbar i alla delar förrän strandskyddsbeslutet har vunnit laga kraft. Kommunstyrelsen kvarstår i sitt förslag till kommunfullmäktige om att anta detaljplanen för Karlskronaviken, 80-47 (KS § 68/2015).

Ärendet presenteras i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 6 juni 2015.


Ordf. sign.


Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 23 forts.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 46 /2015

1. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till Uttringe 1:935 och Åke Foghammar, Barbro Hagström, Siv Foghammars dödsbo och AB Dånviken som ägare till fastigheterna Uttringe 1:298-1:299, U 1:301 och U 1:772
2. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till Uttringe 1:935 och Karin Andersson, Hans Berglund, Björn Berglund, John Berglund och Wiktoria Berglund samt Sanna Berglund som ägare till fastighet U 1:124.
3. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Erik Öberg, Magnus Öberg, och Karin Öberg Johnson som ägare till U 1:735-1:736,
4. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Håkan Östgren, Jan Östgren och Jonas Östgren som ägare till U 1:733 - 1:734,
5. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Håkan Östgren, Jan Östgren och Jonas Östgren, Svetlana Burlaka och Kraftlex AB som ägare till U 1:122 och,
6. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Gösta Ryberg som ägare till U 1:119.
7. Kommunfullmäktige antar detaljplan för Karlskronaviken, 80-47, upprättad i februari och reviderad i april 2015 av plan- och exploateringsenheten.

Yrkanden och proposition

Lennart Kalderén (M), Arne Närström (S), Mats Nittve (MP), Mia Franzén (FP), Ankie Bosander (C) och Björn Kvist (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Maria Trap (Röp) yrkar att ärendet bordläggs.

Lennart Kalderén (M) yrkar att ärendet avgörs idag.

Ordföranden ställer proposition på Maria Traps (Röp) yrkande om att ärendet bordläggs mot att ärendet avgörs idag och finner att ärendet avgörs idag. Därefter ställer ordföranden proposition på punkterna 1-6 av kommunstyrelsens förslag till beslut och förklarar dessa bifallna. Slutligen ställer ordföranden proposition på punkt 7 i kommunstyrelsens förslag till beslut och förklarar även denna beslutspunkt bifallen.


Ordf. sign.


Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 23 forts.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till Uttringe 1:935 och Åke Foghammar, Barbro Hagström, Siv Foghammars dödsbo och AB Dånviken som ägare till fastigheterna Uttringe 1:298-1:299, U 1:301 och U 1:772
2. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till Uttringe 1:935 och Karin Andersson, Hans Berglund, Björn Berglund, John Berglund och Wiktoria Berglund samt Sanna Berglund som ägare till fastighet U 1:124.
3. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Erik Öberg, Magnus Öberg, och Karin Öberg Johnson som ägare till U 1:735-1:736,
4. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Håkan Östgren, Jan Östgren och Jonas Östgren som ägare till U 1:733 - 1:734,
5. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Håkan Östgren, Jan Östgren och Jonas Östgren, Svetlana Burlaka och Kraftlex AB som ägare till U 1:122 och,
6. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Gösta Ryberg som ägare till U 1:119.
7. Kommunfullmäktige antar detaljplan för Karlskronaviken, 80-47, upprättad i februari och reviderad i april 2015 av plan- och exploateringsenheten.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 24

Dnr. 2015/56.316

Gatukostnadsutredning för Karlskronaviken

Gunny Jörlén (C) anmäler jäv och deltar därmed inte i handläggningen av ärendet.

Ett reviderat gatukostnadsförslag för fördelningsområdet Karlskronaviken samt ett reviderat förslag för detaljplan för Karlskronaviken (dp 80-47) har varit utställda för andra gången (utställning 2) under tiden 2015-03-03 - 2015-03-31.

Under utställningstiden inkom 19 yttranden som berör detaljplanen för Karlskronaviken. Två av dessa yttranden innehöll både erinringar på detaljplanen och gatukostnadsutredningen. Yttrandena som innehöll erinringar om gatukostnadsutredningen redovisas och kommenteras i ett utlåtande. Inkomna synpunkter på gatukostnadsutredningen har inte fordrat några revideringar i gatukostnadsförslaget. Däremot har ett yttrande på detaljplan för Karlskronaviken påverkat gatukostnadsutredningen genom att en ny byggrätt tillkommit, vilket inneburit en ytterligare kostnadsbärande för gatukostnadsutredningen.

Ärendet behandlades av bygg- och miljönämnden den 28 april 2015, § 32, som föreslår att gatukostnadsutredningen ska godkännas. Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 20 april 2015.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 47 /2015

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att godkänna gatukostnadsutredningen över fördelningsområdet för Karlskronaviken enligt den äldre plan- och bygglagen (SFS 1987:10).

Yrkanden

Lennart Kalderén (M) och Björn Kvist (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Anders Klerkefors yrkar på att ärendet återremitteras med motiveringen att kommunen inte följer sina regler konsekvent och att gatukostnaden rymmer felaktigheter och därför bör ses över mer noggrant.

Proposition och votering

Ordföranden ställer Anders Klerkefors återremissyrkande mot att ärendet avgörs idag och finner att ärendet avgörs idag. Votering begärs och verkställs.


Ordf. sign.


Just. sign.





Kommunfullmäktige

KF § 24 forts.

Votering

Följande voteringsordning godkänns: Den som röstar ja vill att ärendet avgörs idag och den som röstar nej bifaller Anders Klerkefors yrkande om att ärendet återremitteras. Vinner nej beslutar kommunfullmäktige att bifalla Anders Klerkefors återremissyrkande. Vinner ja avgörs ärendet idag.

Voteringen utfaller enligt följande: 28 röstar ja och 3 röstar nej. Kommunfullmäktige beslutar att ärendet avgörs idag. Uppgifter om hur var och en röstat framgår ur bilagd uppslags- och voteringslista, se votering 1.

Slutligen ställer ordföranden kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.



Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna gatukostnadsutredningen över fördelningsområdet för Karlskronaviken enligt den äldre plan- och bygglagen (SFS 1987:10).

Beslutsexpediering:

Arkiv

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen


.....
Ordf. sign. Just. sign. 



Kommunfullmäktige

KF § 25

Dnr. 2015/51.253

Försäljning av småindustrifastigheter, Söderby Gårds väg

SkandiaMäklarna har fått i uppdrag att försälja sex stycken industritomter för Salems kommuns räkning. Utvärderingsprocessen gällande inkomna anbud slutfördes 1 mars 2015, därefter har förhandlingar om ev förvärv vidtagits. Kriterierna gällande förvärv utgörs av högsta pris, i kombination med att föreslagen verksamhet skall vara lämplig i enlighet med detaljplanens intentioner - gällande bla *icke störande småindustri*. I nuläget finns det intressenter till fem av de sex tomterna. Förhandling pågår i olika skeden inför ev förvärv. Tre av de presumtiva köparna har tecknat ett köpeavtal inför ett eventuellt godkännanden i enlighet med kommunens beslutsprocess. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ser att dessa tre köpare uppfyller detaljplanens kriterier för icke störande småindustri.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen kalkylerar med att försälja fyra av de sex industritomterna under 2015.


Ärendet behandlades i kommunstyrelsens tekniska utskott den 6 maj 2015, § 46. Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad den 21 april 2015.


Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 64 /2015

1. Kommunfullmäktige ger miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna köpeavtal, med Zanello & Co AB, i enlighet med köpeavtal avseende fastigheten Salem Högvreten Norra 1.
2. Kommunfullmäktige ger miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna köpeavtal, med Johansson Wretvall Rörservice AB, i enlighet med köpeavtal avseende fastigheten Salem Högvreten Södra 1.
3. Kommunfullmäktige ger miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna köpeavtal, med nätverksinstallatörerna i Årsta AB, i enlighet med köpeavtal avseende fastigheten Salem Högvreten Södra 2.

Proposition

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.


Ordf. sign.


Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 25 forts.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige ger miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna köpeavtal, med Zanello & Co AB, i enlighet med köpeavtal avseende fastigheten Salem Högvreten Norra 1.
2. Kommunfullmäktige ger miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna köpeavtal, med Johansson Wretvall Rörservice AB, i enlighet med köpeavtal avseende fastigheten Salem Högvreten Södra 1.
3. Kommunfullmäktige ger miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna köpeavtal, med nätverksinstallatörerna i Årsta AB, i enlighet med köpeavtal avseende fastigheten Salem Högvreten Södra 2.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen


Ordf. sign. 
Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 26

Dnr. 2015/54.252

Förvärv av fastigheterna Rönninge 6:5 och Salem 5:77 inom området Södra Hallsta

Salems kommun har förhandlat med Stockholms stad, genom dess exploateringskontor, om köp av fastigheterna Salem 5:77 och Rönninge 6:5. Kommunen och exploateringskontoret är nu överens om att Salems kommun köper fastigheterna till en köpeskillning om 14 500 000 kr. Utöver köpeskillningen tillkommer en lagfartskostnad på 1000 kronor samt en stämpelskatt på 616 000 kr.

Fastigheterna ingår i det exploateringsområde, Södra Hallsta, som Salems kommun vill exploatera med bostadsbebyggelse, samt skapa Tvärleden som ska gå mellan Rönningevägen och Salemsvägen. Stockholm stads tidigare markanvisning till exploateringsföretaget Järntorget, har inte lett till den bostadsbebyggelse som avsetts, då Järntorget inte velat förvärva marken av exploateringskontoret till det pris som exploateringskontoret angivit.

Genom att Salems kommun förvärvar fastigheterna Salem 5:77 och Rönninge 6:5, har kommunen rådighet över hela exploateringsmarken och har möjlighet att markanvisa en eller flera exploatörer utifrån förutsättningar som kommunen fastställer.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen reviderad den 1 juni 2015.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 66 /2015


1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta förvärva fastigheterna Salem 5:77 och Rönninge 6:5, inom området Södra Hallsta, av Stockholms exploateringskontor, till en köpeskillning om 14 500 000 kr. Totalkostnad för förvärvet blir 15 117 000 kr inkl. lagfartskostnad och stämpelskatt.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta delegera ansvaret att teckna köpekontrakt och köpebrev till förvaltningschefen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, under förutsättning av beslut enligt punkt 1.
3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att markförvärvet finansieras genom att ianspråkta medel från kommunens bankkonto med ansamlade likvida medel.

Yrkanden

Lennart Kalderén (M), Björn Kvist (M), Mats Nittve (MP), Arne Närström (S), Anders Klerkefors (Röp) och Ankie Bosander (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.


Ordf. sign. Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 26 forts.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att förvärva fastigheterna Salem 5:77 och Rönninge 6:5, inom området Södra Hallsta, av Stockholms exploateringskontor, till en köpeskilling om 14 500 000 kr. Totalkostnad för förvärvet blir 15 117 000 kr inkl. lagfartskostnad och stämpelskatt.
2. Kommunfullmäktige beslutar att delegera ansvaret att teckna köpekontrakt och köpebrev till förvaltningschefen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, under förutsättning av beslut enligt punkt 1.
3. Kommunfullmäktige beslutar att markförvärvet finansieras genom att ianspråka medel från kommunens bankkonto med ansamlade likvida medel.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Ekonomienheten


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 27

Dnr. 2015/49.003

Ändring av bygg- och miljönämndens reglemente med anledning av ändring i plan- och bygglagen

Vid årsskiftet trädde ändringar i plan- och bygglagen, PBL, i kraft bl.a. för processen för att ta fram detaljplaner och områdesbestämmelser. Ändringarna syftar till att processerna generellt ska kunna bli kortare och genomföras på ett enklare sätt. Begreppen normalt respektive enkelt (förenklat) planförfarande avskaffas och istället införs begreppen standard-, begränsat, samordnat och utökat förfarande. Standardförfarandet motsvarar i stora drag det enkla förfarandet, men ska kunna tillämpas på fler typer av planärenden. Skillnaden märks dock inte bland de största och de minsta planärendena utan bland de mellanstora, som hittills varit relativt få i Salem.

Befintliga delegationsordningar och nämndreglemente hänvisar till de föråldrade begreppen och en lagparagraf som inte längre stämmer. Här föreslås uppdateringar utifrån de nya begreppen och paragrafhänvisning. I stora drag eftersträvas samma nivå på befogenheterna som de förutvarande, men med små justeringar som främst berör ovanliga fall.

Ärendet har behandlats i bygg- och miljönämnden den 28 april 2015, § 27 och beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2015-04-10.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 58 /2015

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta ändring av reglemente för bygg- och miljönämnden.

Proposition

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar ändring av reglemente för bygg- och miljönämnden.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Bygg- och miljönämnden

Ordf. sign. Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 28

Dnr. 2015/29.109

Nytt avtal med Stockholm Business Alliance 2016-2020

Stockholm Business Alliance (SBA) är ett partnerskap mellan 53 kommuner i Stockholmsregionen. Visionen är att Stockholmsregionen ska vara Europas ledande hållbara tillväxtregion 2020. Som framgår av avtalet kommer innehållet i samarbetet under avtalsperioden fokuseras på tre huvudsakliga områden: investeringsfrämjande, näringslivsservice och internationell marknadsföring. Fokus ligger bland annat på att attrahera utländska investeringar till regionen och på det sättet bland annat skapa arbetstillfällen. Det är samma fokusområden som under tidigare avtalsperiod då det är inom de områden som partnerskapet verkar.

Jämfört med avtalet för perioden 2011-2015 är det inga större förändringar i innehållet i det nya avtalet för perioden 2016-2020. Fokusområdena investeringsfrämjande och näringslivsservice har förtydligats i det nya avtalet.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad den 16 april 2015.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 56 /2015

Kommunfullmäktige beslutar att teckna avtal med Stockholm Business Alliance för perioden 2016-2020.

Yrkanden

Delmon Haffo (M), Arne Närström (S) och Lennart Kalderén (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Mats Nittve (MP) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag till beslut mot avslagsyrkande från Mats Nittve (MP), varpå kommunstyrelsens förslag till beslut förklaras bifallet.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att teckna avtal med Stockholm Business Alliance för perioden 2016-2020.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Stockholm Business Alliance

Ordf. sign. Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 29

Dnr. 2014/96.610

Svar på motion "Vuxenstöd i klassrummet"

Håkan Paulson (KD) har väckt motionen "Vuxenstöd i klassrummet" i kommunfullmäktige den 27 november 2014. Motionären vill att kommunen utreder förutsättningarna och möjliggör för att öppna upp lektionssalarna i Salems skolor för frivilliga äldre som därmed kan bidra till en fungerande och lärande skola.

Barn- och utbildningsnämnden har behandlat motionen vid sitt sammanträde den 21 april 2015, § 31, och föreslår att motionen ska anses besvarad med hänvisning till tjänsteskrivelse daterad den 25 mars 2015.

Enligt skollagen 2 kap. 10 § är det rektor som beslutar om sin enhets inre organisation. Det innebär att rektor redan idag har möjlighet att teckna överenskommelser med vuxna som exempelvis frivilliga äldre. Det är då samma förfarande och krav som vid övriga anställningar som görs till skolan som exempelvis registerutdrag och sekretessavtal. Rektor ska även säkerställa en viss kompetens hos vuxna som vistas i verksamheten samt bedöma deras värderingar.

Mot bakgrund av att det är rektor som beslutar om sin enhets inre organisation föreslår kommunstyrelseförvaltningen att motionen ska anses besvarad.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 57 /2015

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till att rektor ansvarar för skolans inre organisation och redan idag kan anlita externa uppdragstagare.

Proposition

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till att rektor ansvarar för skolans inre organisation och redan idag kan anlita externa uppdragstagare.

Beslutsexpediering:
Arkiv


Ordf. sign. 
Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 30

Dnr. 2015/46.860

Åskande av tilläggsanslag för visning av filmen "Trevligt folk"

Kultur- och fritidsnämnden har vid sitt sammanträde den 19 mars 2015 beslutat att bjuda in kommunfullmäktige, lärare i mellan- och högstadiet samt föreningsledare till en visning av filmen "Trevligt folk". I ett nästa steg vill nämnden under hösten erbjuda visningar för skolelever i kommunens skolor. Filmvisningen är tänkt att erbjudas samtliga elever i årskurs 4-9.

Kommunstyrelseförvaltningen tycker att det är en vällovlighet som kultur- och fritidsnämnden gör med ett bra syfte. Kulturinsatser bör dock tas inom kultur- och fritidsnämndens ram och därför föreslår kommunstyrelseförvaltningen att äskandet avslås.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad den 16 april 2015.

Ordföranden instämmer i kommunstyrelseförvaltningens synpunkter men konstaterar att detta ärende får ses som ett enstaka undantag.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 49 /2015

Kommunfullmäktige tillstyrker äskandet om tilläggsanslag för visning av filmen "Trevligt folk".

Yrkanden

Mia Franzén (FP) och Delmon Haffo (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Håkan Paulson (KD) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag till beslut mot avslagsyrkande från Håkan Paulson (KD), varpå kommunstyrelsens förslag till beslut förklaras bifallet.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige bifaller äskandet om tilläggsanslag för visning av filmen "Trevligt folk".

Beslutsexpediering:

Arkiv

Ekonomienheten

Kultur- och fritidsförvaltningen

Ordf. sign. Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 31

Dnr. 2014/91.701

Hälso- och sjukvård i bostad med särskild service och daglig verksamhet

Samtliga kommuner i Stockholms län har antagit KSLs rekommendation att ta över utförandet av viss hälso- och sjukvård inom LSS verksamheter. Beslut fattades av kommunfullmäktige i Salem, 2014-11-27. Kommunernas övertagande finansieras med en skatteväxling som ska hanteras av finansdepartementet. För detta krävs ytterligare beslut i kommunfullmäktige som avser att hemställa hos finansdepartementet om en justering av den kommunalekonomiska utjämningen. Skatteväxlingen påverkar inte den egna skattesatsen i kommunen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från socialförvaltningen reviderad 2015-05-06.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 53 /2015

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att tillsammans med Stockholms Läns Landsting och övriga kommuner i länet hemställa hos finansdepartementet att de länsvisa skattesatserna i 2§ och 3§ förordningen (2013:976) om kommunalekonomisk utjämning höjs 2 öre för kommunerna och sänks 2 öre för Stockholms Läns landsting från och med 1 januari 2016.

Proposition

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att tillsammans med Stockholms Läns Landsting och övriga kommuner i länet hemställa hos finansdepartementet att de länsvisa skattesatserna i 2§ och 3§ förordningen (2013:976) om kommunalekonomisk utjämning höjs 2 öre för kommunerna och sänks 2 öre för Stockholms Läns landsting från och med 1 januari 2016.

Beslutsexpediering:
Arkiv
Socialförvaltningen
Finansdepartementet

Ordf. sign. Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 32

Dnr. 2015/47.730

Rapportering av gynnande beslut enligt SoL och LSS som ej verkställts första kvartalet 2015

Kommunerna har enligt 16 kapitlet 6f § SoL (socialtjänstlagen, 28 f § LSS (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) samt 16 kapitlet 6h § SoL skyldighet att rapportera gynnande beslut som inte verkställts. Rapporteringen avser ÄO (äldreomsorg), OF (omsorg till personer med funktionsnedsättning) och IFO (individ- och familjeomsorg).

Socialnämnden ska till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) rapportera

- gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kapitlet 1 § SoL och 9 § LSS, som inte verkställts tre månader från dagen för beslut.
- gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kapitlet 1 § SoL och 9 § LSS, där verkställigheten avbrutits och inte verkställts inom tre månader från datum för avbrott.
- gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kapitlet 1 § SoL och 9 § LSS, som avslutats av annan anledning utan att verkställas.

Socialnämnden rapporterar till Inspektionen för vård och omsorg, revisorer och fullmäktige att för perioden 2015-01-01 - 2015-03-31 finns tre gynnande beslut som ej verkställts att rapportera.

För perioden finns inga avbrott i verkställigheten där biståndet inte åter verkställts inom 3 månader att rapportera.

För perioden finns sex gynnande beslut som avslutats av annan anledning utan att verkställas att rapportera.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 54 /2015

Socialnämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna rapporteringen av gynnande beslut enligt SoL och LSS som ej verkställts, första kvartalet 2015.

Proposition

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.


Ordf. sign. List. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 32 forts.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner rapporteringen av gynnande beslut enligt SoL och LSS som ej verkställts, första kvartalet 2015.

Beslutsexpediering:
Arkiv
Socialförvaltningen


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 33

Dnr. 2015/34.101

Balanslista över obesvarade motioner

Enligt kommunallagen bör en motion beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väckts. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid ska det anmälas till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktiges arbetsordning reglerar att kommunstyrelsen två gånger per år ska redovisa de motioner som inte beretts färdigt. I redovisningen ingår samtliga motioner som inte beretts färdigt, inte bara de som är äldre än ett år.

Totalt fem motioner är för närvarande under beredning. Ingen av dessa är äldre än ett år. En kommer dock att passera gränsen när den behandlas efter sommaren.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 60 /2015

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna redovisningen av obesvarade motioner.

Proposition

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen av obesvarade motioner.

Beslutsexpediering:
Arkiv

Ordf. sign. Just. sign.




Kommunfullmäktige

KF § 34

Avsägelse och fyllnadsväl

Kommunfullmäktige har inga avsägelse eller fyllnadsväl att hantera vid dagens sammanträde.

Beslutsexpediering:
Arkiv


.....
Ordf. sign. Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 35

Inkomna motioner, interpellationer och frågor

Följande motion har inkommit

Sommarskola vid centrum för flerspråkighet
Arne Närström (S)
Dnr. 2015/55.610

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att remittera motioner för beredning.

Beslutsexpediering:
Arkiv


.....
Ordf. sign. Just. sign. 



Kommunstyrelsens ordförande

Kommunstyrelsen

Stabil ekonomi förstärks framöver

För Allianspartierna Moderaterna, Folkpartiet, Centern och Kristdemokraternas räkning redovisas förslag till budgetramar för 2016-2018.

Vår omvärld

Sveriges Kommuner och Landsting förutspår nu en bättre tillväxt för kommunernas skatteunderlag som resulterar i att Salems kommuns ekonomi nu visar tecken på en god tillväxt. De kommande tre åren indikerar stabila överskott, överstigande målsättningen om ett resultat på minst 1% av skatter och bidragsintäkter.

De makroekonomiska prognoserna indikerar att arbetslösheten ska minska och tillväxten nå strax över 2,5%. Fortfarande återstår dock att se dessa optimistiska prognoser besannas.

För Stockholmsregionens del kan tillväxtmöjligheterna förbättras om politiska förändringar sker. Visserligen har den tillfälliga frysningen av Förbifart Stockholm dragits tillbaka. Men fortfarande finns dock orosmoln för hur regionen ska drabbas om planerna på att lägga ned Bromma flygplats förverkligas. Ännu har inte de avgörande besluten om Slussen tagits. Fortsatta infrastrukturinvesteringar i spår och vägar är en avgörande förutsättning för tillväxt, inte minst gäller det den södra länsdelen.

Ny utvecklingsfas

Från en politisk utgångspunkt kan man hävda att Salems kommuns utveckling nu går in i en ny fas. Efter omkring ett decennium av planering och inte minst politisk debatt står vi nu inför att förverkliga ombyggnaden av Rönninge centrum och ett antal stora detaljplaner i Rönningedelen. Söderby Park har snart byggts färdigt, inklusive det nya äldreboendet. I den nya fasen startar nu planeringen av det stora utvecklingsprojektet i Salems centrum. En ny översiktsplan ska tas fram.

Ramförslaget för de tre kommande åren ter sig ljusare än tidigare, inte minst då stabila överskott nu förutses. Kommunens ekonomi är i ett sådant stabilt läge beroende på att vi prioriterar kärnverksamheterna och är noga med den ekonomiska hushållningen. Driftbudgeten hålls inom noggrant utformade ramar och investeringsambitionerna baseras på att upplåningen ska hållas inom ett "lånetak".





Tabell 1 Ramöverskott 2016-2018

(mn kr)	2016	2017	2018
Resultat exkl jämförelsestörande poster och VA	22	30	16

(Målet 1% av skatter och bidrag motsvarar ca 9 mnkr.)

Ramarna har utformats för att inrymma effekter av tidigare fattade beslut, förändringar i lagstiftningen och volymtillväxt, främst demografi. Tilläggas ska att det finns önskemål om ytterligare resurser som inte tillstyrkts i ramberedningen.

Demografin för unga och äldre

Ramberedningen har lagt mest tid på att diskutera de demografiska förändringarna inom Barn- och Utbildningsområdet och den sociala sektorn. Tjänstemännen har gjort en gedigen översyn av prognosmodellerna för antalet elever inom grundskola och förskola, mot bakgrund av det stora överskottet för Barn- och Utbildningsnämnden 2014. Redan inför innevarande år sågs detta över.

Inom Socialnämndens verksamheter har ökningen inom målgrupperna för LSS-insatser, LSS-boende samt äldreomsorgen studerats särskilt. Prognoserna har lett till att ett nytt LSS-boende planeras till 2018 och ligger med i ramarna.

Beslutad investeringsbudget för 2015-2017 ligger till grund för ramförslaget, med en bedömning av investeringsnivån för 2018. Ett förslag till investeringsbudget presenteras inför nämndernas budgetbehandling i höst.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med tjänsteskrivelse 2015-05-06.

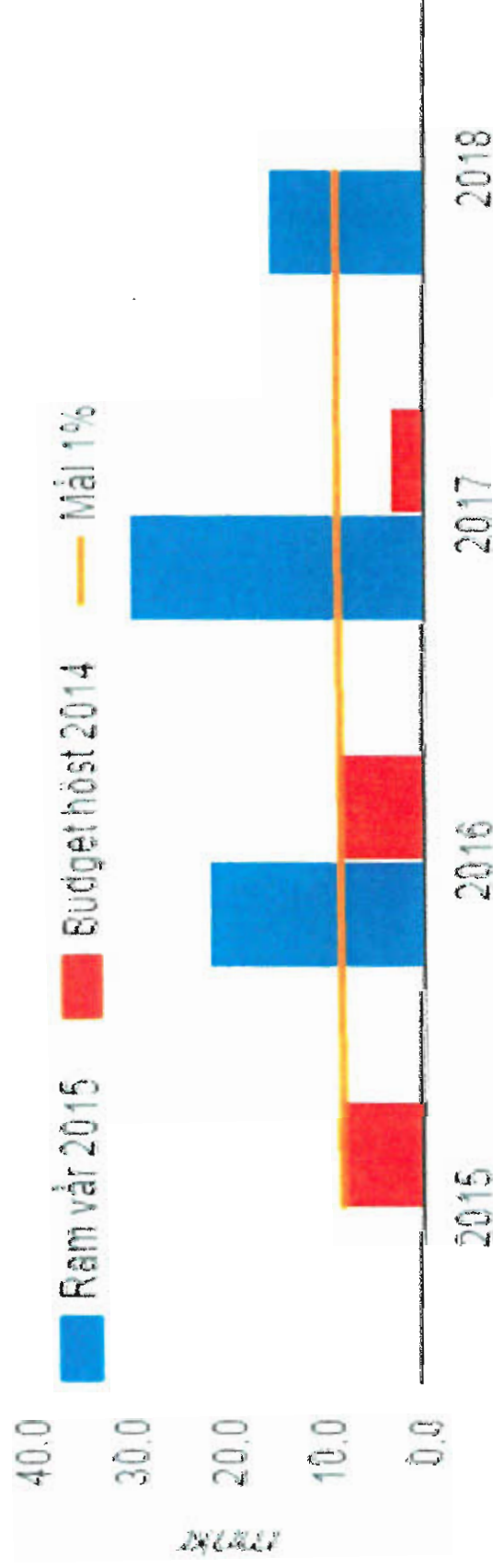
Lennart Kalderén

Bilagor Diagram över resultatutvecklingen 2016-2018



Ramar Salem 2016-2018

Resultat exkl VA och jämförelsestörande





Vänsterpartiet
Salem

Yrkande, ekonomiska ramar 2016-2018

I enlighet med vårt förslag till Budget 2015 samt ekonomiska ramar 2016-2017 utgår vi från en skattesats på 20:13. Detta ger ett utökat ekonomiskt utrymme på ca 8 800tkr att fördelas enligt följande:

Barn- och utbildningsnämnden:

att 3000tkr tillförs öronmärkt stöd till elever med särskilda behov.

att 3000tkr tillförs BoU från KS för minskning av barngrupper i förskolan.

Totalt:

2016	2017	2018
6000tkr	6000tkr	6000tkr

Socialnämnden:

att 2000tkr tillförs Socialnämnden i generellt ökat anslag

2016	2017	2018
2000tkr	2000tkr	2000tkr

Kommunstyrelsen:

att 500tkr tillförs Kommunstyrelsen för ett ökat antal feriearbeten

2016	2017	2018
500tkr	500tkr	500tkr

Kultur-och fritidsnämnden, tilläggsyrkanden (tkr):

att 100tkr tillförs Kultur- och Fritidsnämnden för studiecirkelverksamhet

Totalt:

2016	2017	2018
100tkr	100tkr	100tkr

Totalt, ökade kostnader:

2016	2017	2018
8600tkr	8600tkr	8600tkr

Ökade skatteintäkter, skattesats 20:13, preliminär beräkning:

2016	2017	2018
8800tkr	9200tkr	9 600tkr

ERSÄTTARE I SALEMS KOMMUNFULLMÄKTIGE

Sammanträdesdatum: 2015-06-11 kl 19.20-21.20

		Närvarande	Tjänstgör för
M	Ulla Wickstein	X	Mats Röhr
M	Lennart Sjödel	-	
M	Anders Forsberg	X	
M	Sead Kosevic	X	
M	Stefan Almå	X	
M	Donald Molander	-	
C	Leif Ståhl	X	Gunny Jörlén § 23 och § 24
C	Joakim Falkeborn	X	19.25-21.20
FP	Kristina Bjureklev Netzell	-	
FP	Bo Eriksson	X	
KD	Bo Johansson	-	
KD	Ola Paulson	-	
S	Leutrim Kadriu	X	Tommy Eklund
S	Birgitta Rönnblad	X	Natalie Westermark
S	Thorbjörn Svensson	X	
S	Margaretha Häll Assarsson	X	
V	Sanna Jansson Wiberg	X	Pia Ortiz-Venegas
V	Moses Fecher	-	
MP	Ellinor Scheffer	-	
MP	Maximilian Sjutti	X	
Röp	Carl-Gustaf Borg	X	§ 23 Anders Klerkefors
Röp	Mikael Israelson	-	
SD	Ann-Christin Skantz	X	Gabriel Ursescu
SD	Roger Viman	-	

*Justering