



Kommunfullmäktige

**Plats och tid:** Torsdagen den 2 oktober 2014, kl 19.00-20.15  
**Beslutande:** Se bilagd upprops- och voteringslista  
**Övriga deltagande:** Mats Carlsson kommundirektör, Päivi Sandholm administrativ handläggare och Annica Sundel kommunsekreterare

**Utses att justera:** Mats Röhr (M) och Patrik Robbertte (S)

**Justeringens plats och tid:** Måndagen den 13 oktober kl 17.00

**Underskrifter:**

Sekreterare

.....  
Päivi Sandholm

Ordförande

.....  
Olle Glimvik

Justerande

.....  
Mats Röhr

.....  
Patrik Robbertte

## Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Kommunfullmäktige

**Sammanträdesdatum:** 2014-10-02

**Datum för anslagets uppsättande:** 2014-10-14

**Datum för anslagets nedtagande:** 2014-11-05

**Förvaringsplats för protokollet:** Kanslienheten

**Underskrift:**

.....  
Päivi Sandholm

.....  
Ordf. sign.

.....  
Just. sign.



Kommunfullmäktige

## Innehållsförteckning

§ 36

Delårsbokslut per juli med prognos för helår

§ 37

Avtal och detaljplan för Heliodal

§ 38

Svar på motion - "Energieffektivisering, modernisering och ökad användning av ishallen"

§ 39

Svar på motion - "Säkerhet och trygghet i Salemtrafiken"

§ 40

Uppräkning av taxor gällande sotning och brandskyddskontroll för Södertörns Brandförsvarsförbund

§ 41

Sammanträdesdagar 2015 för kommunfullmäktige

§ 42

Rapportering av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS första kvartalet 2014

§ 43

Avsägelse och fyllnadsväl

§ 44

Inkomna motioner, interpellationer och frågor

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunfullmäktige

## § 36

Dnr. 2014/74.042

### Delårsprognos per juli med prognos för helår

Helårsprognosen visar ett resultat exklusive jämförelsestörande poster på 13,1 mnkr vilket är 11,8 mnkr bättre än budget medan resultat inklusive jämförelsestörande poster prognostiseras till 11,7 mnkr.

Verksamhetens nettokostnader förväntas gå 0,7 mnkr sämre än budget varav jämförelsestörande poster (bl a tomtförsäljning Söderby arbetsplatsområde) står för -8,4 mnkr.

Skatter och bidrag prognostiseras i uppföljningen till 0,1 mnkr bättre än budget. Prognosen för finansnettot är bättre än budget med 4,2 mnkr tack vare låga investeringar och räntor.

Att resultatet beräknas försämrats med 8,7 mnkr mellan 2013 och 2014 förklaras främst av ökade nettokostnader.

Jämfört med prognosen per mars har resultatet exklusive jämförelsestörande poster förbättrats med 8,1 mnkr där verksamhetens nettokostnader förändrats med +6,2 mnkr, skatter/bidrag med +2,5 mnkr, avskrivningar med -2,3 mnkr och finansnettot med +1,6 mnkr.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från ekonomienheten daterad 2014-09-01.

#### Beredande organs förslag till beslut

Se kommunstyrelsens protokoll § 54/2014

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna delårsrapporten per juli och helårsprognosen för 2014.

---

Beslutsexpediering:  
Nämnderna  
Ekonomienheten

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunfullmäktige

## KF § 37

Dnr. 2014/15.214

### Avtal och detaljplan för Heliodal

Enligt uppdrag från kommunstyrelsen har miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen upprättat en detaljplan för Heliodal, med hjälp av plankonsult PG Carlsson. Planförslaget har varit utställt för granskning under våren 2014. Bygg- och miljönämnden beslutade 2014-06-17, § 63, att godkänna planförslaget och sända det vidare med förslag att kommunfullmäktige antar detaljplanen. Nämnden beslutade då även om vissa revideringar som utfördes 2014-06-25 i enlighet med beslutet. Planen innebär utbyggnad av vägar och kommunalt VA, en förtätning med villabebyggelse samt en reservtomt för förskola/ vårdboende/ gruppboende. Sammanlagt möjliggör planförslaget i antagandeverisionen 72 friliggande småhus d.v.s. en- och tvåbostadshus, varav 44 nytillkommande och 28 befintliga.

Innan kommunfullmäktige fattar beslut om att anta detaljplanen behöver två byggbolag, tre privata fastighetsägare och Trafikverket Region Stockholm ha undertecknat avtal med kommunen. Detta för att säkerställa att planens intentioner kan genomföras. Avtalen reglerar bl.a. marköverlåtelse, andra fastighetsrättsliga frågor såsom servitut och ledningsrätt, sanering av förorenad mark, gatukostnadsersättning samt bebyggelse på blivande kvartersmark.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2014-08-22 med tillhörande bilagor.

#### Beredande organs förslag till beslut

Se kommunstyrelsens protokoll § 55/2014

#### Yrkanden

Lennart Kalderén (M), Arne Närström (S) och Björn Kvist (M) yrkar bifall till kommunstyrelsen förslag till beslut.

Ankie Bosander (C) yrkar att reservtomten för förskola/äldreboende tas bort ur planen och att beslutspunkt 1 därmed omformuleras till: Kommunfullmäktige antar detaljplan för Heliodal, plan nr 80-59, reviderad 2014-06-25 med undantag för reservtomten för förskola/äldreboende. Mats Nittve (MP) och Anne Henningsson (MP) biträder yrkandet.

Pia Ortiz-Venegas (V) yrkar på återremiss med motiveringen att en av de planerade villatomterna tas bort från detaljplanen och görs om till reservtomt för förskola alternativt äldreboende samt att resterande villatomter i detaljplanen planeras för flerfamiljshus med begränsningen fyrfamiljshus (4 lägenheter/hus).

  
Ordf. sign.

  
Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 37 forts.

### **Proposition och votering**

Ordföranden ställer först Pia Ortiz-Venegas återremissyrkande mot att avgöra ärendet idag och finner att fullmäktige vill avgöra ärendet idag. Därefter ställer ordföranden kommunstyrelsens förslag till beslut mot Ankie Bosanders yrkande avseende beslutspunkt 1 och finner att fullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag. Votering begärs och verkställs.

### Votering

Följande voteringsordning godkänns: Den som bifaller kommunstyrelsens förslag till beslut röstar ja och den som bifaller Ankie Bosanders yrkande avseende beslutspunkt 1 röstar nej. Vinner nej beslutar kommunfullmäktige att bifalla Ankie Bosanders yrkande. Vinner ja beslutar kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Voteringen utfaller enligt följande: 24 röstar ja och 6 röstar nej. En ledamot är frånvarande. Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag. Uppgifter om hur var och en röstat framgår ur bilagd upprops- och voteringslista, se votering 1.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för Heliodal, plan nr 80-59, reviderad 2014-06-25.
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Salems kommun (ägare till Uttringe 1:935 m fl) och fastighetsägaren till Uttringe 1:132 (NCC AB).
3. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Salems kommun (ägare till Uttringe 1:935 m fl) och fastighetsägaren till Rönninge 1:78 m fl (JM AB).
4. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Salems kommun (ägare till Uttringe 1:935 m fl) och fastighetsägarna till Uttringe 1:93 och 1:158.
5. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Salems kommun (ägare till Uttringe 1:935 m fl) och fastighetsägarna till Uttringe 1:288.
6. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Salems kommun (ägare till Uttringe 1:935 m fl) och fastighetsägarna till Uttringe 1:241.

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 37 forts.

7. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna avtal mellan Salems kommun (ägare till Rönninge 1:403 m fl) och fastighetsägaren till Rönninge 9:1 (Trafikverket Region Stockholm).

#### **Protokollsanteckning**

Följande ledamöter medges lägga en protokollsanteckning:

Ankie Bosander (C), bilaga 1

Pia Ortiz-Venegas (V), bilaga 2

Mats Nittve (MP), bilaga 3.

Mikael Israelsson (Röp)

Vid justering av protokollet avvisar ordföranden den inlämnade protokollsanteckningen från Mikael Israelsson (Röp).

---

Beslutsexpediering:

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Arkiv

  
Ordf. sign.

  
Just. sign.



Kommunfullmäktige

## KF § 38

Dnr. 2013/93.82

### Svar på motion - "Energieffektivisering, modernisering och ökad användning av ishallen"

Mats Nittve (MP) har väckt en motion i kommunfullmäktige om energieffektivisering, modernisering och ökad användning av Salems ishall. Motionen har behandlats av kultur- och fritidsnämnden den 8 maj 2014 samt av kommunstyrelsens tekniska utskott den 23 mars 2014. Både nämnd och utskott föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen. Kanslienheten gör ingen annan bedömning.

Mats Nittve (MP) föreslår följande i motionen:

1. Kommunen tar snarast fram en plan för energieffektivisering av ishallen med syfte att kraftigt minska energiförbrukningen.
2. Att kommunen snarast tar fram en plan för modernisering av ishallen med syfte att göra den användbar även under sommarhalvåret.
3. Att kommunen uppdrar åt Ishallsbolaget (eller annan driftsentreprenör) att öka användningen av ishallen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kultur- och fritidsnämnden har bland annat framfört följande angående de tre ovanstående förslagen: Angående punkt 1 har kommunen genomfört de effektiviseringar som är möjliga med fastighetens befintliga tekniska komponenter. Ytterligare effektiviseringar kräver betydande investeringar. Angående punkt 2 finns det en mycket liten efterfrågan för att använda ishallen under sommartid. Avseende punkt 3 ligger det ett egenintresse och incitament för Salems Ishalls AB som entreprenör för ishallen att maximera användningen av ishallen.

Ärendet beskrivs mer utförligt i tjänsteskrivelse reviderad 2014-03-17 med bilagor.

#### Beredande organs förslag till beslut

Se kommunstyrelsens protokoll § 57/2014

#### Yrkanden

Mats Nittve (MP) yrkar att första punkten i motionen ska bifallas. Björn Wivallius (S) och Pia Ortiz-Venegas (V) biträder yrkandet.

#### Proposition och votering

Ordföranden ställer Mats Nittves med fleras yrkande mot kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att fullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag. Votering begärs och verkställs.

  
.....  
Ordf. sign.

  
.....  
Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 38 forts.

#### Votering

Följande voteringsordning godkänns: Den som bifaller kommunstyrelsens förslag till beslut röstar ja och den som bifaller Mats Nittves med fleras yrkande avseende bifall till första punkten i motionen röstar nej. Vinner nej beslutar kommunfullmäktige att bifalla Mats Nittves med fleras yrkande. Vinner ja beslutar kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Voteringen utfaller enligt följande: 19 röstar ja och 11 röstar nej. En ledamot är frånvarande. Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag. Uppgifter om hur var och en röstat framgår ur bilagd uppslags- och voteringslista, se votering 2.

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

---

Beslutsexpediering:  
Arkiv

  
.....  
Ordf. sign.

  
.....  
Just. sign.





Kommunfullmäktige

## KF § 39

Dnr.  
2013/118.512

### Svar på motion - "Säkerhet och trygghet i Salemstrafiken"

Bo Eriksson (FP) har i en motion yrkat om åtgärder för att öka trafiksäkerheten och tryggheten i Salemtrafiken. Bland annat föreslås att Rönninge skolväg enkelriktas, gatubelysningen förbättras vid Mosshagens busshållplats samt att övergångsställena längs Söderbyvägen ljusregleras.

Motionen har behandlats av kommunstyrelsens tekniska utskott den 3 september 2014 som föreslår att kommunfullmäktige bifaller motionens förslag om trafikljus vid övergångsstället vid Vattentornet utmed Söderbyvägen. Vidare föreslår kommunstyrelsens tekniska utskott avslår motionens yrkande om att ljusreglera alla övergångsställen utmed Söderbyvägen samt att enkelrikta Rönninge skolväg. När det gäller att förbättra gatubelysningen vid Mosshagens busshållplats föreslår utskottet att motionen ska anses besvarad då åtgärden redan är utförd.

Ärendet beskrivs mer utförligt i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen reviderad 2014-08-20.

#### Beredande organs förslag till beslut

Se kommunstyrelsens protokoll § 58/2014

#### Yrkanden

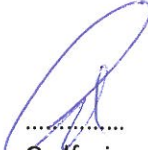
Mia Franzén (FP) och Lennart Kalderén (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

#### Proposition

Ordföranden ställer förslaget under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.

#### Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige avslår motionens yrkande att del av Rönninge skolväg enkelriktas.
2. Kommunfullmäktige bifaller motionens yrkande att övergångsställe utmed Söderbyvägen i höjd med Vattentornet ljusregleras genom uppsättning av trafikljus.
3. Kommunfullmäktige bifaller motionens yrkande om att övergångsställe vid Myrstigen utmed Söderbyvägen ljusregleras genom uppsättning av blinkskylt.

  
Ordf. sign.

  
Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 39 forts.

4. Kommunfullmäktige avslår motionens yrkande om att övriga övergångsställen utmed Söderbyvägen ljusregleras.

5. Kommunfullmäktige anser motionens yrkande om att förbättra belysningen vid Mosshagens busshållplats besvarad, då belysningen redan är förstärkt på platsen.

---

Beslutsexpediering:

Arkiv

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunfullmäktige

## KF § 40

Dnr. 2014/7.179

### Uppräkning av taxor gällande sotning och brandskyddskontroll för Södertörns Brandförsvarsförbund

Södertörns brandförsvarsförbunds (Sbff) har sett över nu gällande taxa för sotning i samband med ny upphandling av entreprenörer för sotning. Syftet med översynen av taxan har varit att få en enhetlig taxa med relevant kostnadstäckning. Taxan föreslås börja gälla från och med det datum då det nya entreprenörsavtalet börjar gälla. Taxan kompletteras och räknas upp även avseende brandskyddskontroll som börjar gälla fr.om. att Sbff övertar brandskyddskontrollen. I bilaga 2 till tjänsteskrivelse daterad 2014-07-08 återfinns de föreslagna taxorna.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2014-07-08.

#### Beredande organs förslag till beslut

Se kommunstyrelsens protokoll § 59/2014

#### Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa uppräknade taxor för sotning och brandskyddskontroll.
2. Kommunfullmäktige beslutar att taxorna ska gälla från och med den dag då nya entreprenörsavtal träder i kraft för respektive kommun.

---

Beslutsexpediering:

SBFF

Arkiv

.....  
Ordf. sign.

.....  
Just. sign.



Kommunfullmäktige

## KF § 41

Dnr. 2014/75.101

### Sammanträdesdagar 2015 för kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens kansli har tagit fram förslag till sammanträdesdagar 2015. Sammanträdesdagarna har lagts med hänsyn till budgetprocessen.

<i>Kommunstyrelsen Våren 2015</i>	<i>Kommunfullmäktige Våren 2015</i>
2 februari	19 februari
2 mars	
13 april	23 april
18 maj	11 juni

<i>Kommunstyrelsen Hösten 2015</i>	<i>Kommunfullmäktige Hösten 2015</i>
14 september	1 oktober
5 oktober	
26 oktober	19 november
30 november	17 december

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2014-07-11.

#### Beredande organs förslag till beslut

Se kommunstyrelsens protokoll § 60/2014

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige fastställer sammanträdesdagar 2015 enligt tjänsteskrivelse daterad 2014-07-11.

\_\_\_\_\_  
Beslutsexpediering:  
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunfullmäktige

## KF § 42

Dnr. 2014/76.730

### Rapportering av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS första kvartalet 2014

Kommunerna har enligt 16 kapitlet 6f § (socialtjänstlagen), 28 f § LSS (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) samt 16 kapitlet 6h § SoL skyldighet att rapportera gynnande beslut som inte verkställts. Rapporteringen avser äldreomsorg, omsorg till personer med funktionsnedsättning och individ- och familjeomsorg. Socialnämnden ska rapportera till Inspektionen för vård och omsorg rapportera:

- alla gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kap 1 § SoL och 9 § LSS, som inte verkställts tre månader från dagen för beslutet.
- om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader.
- beslut som tidigare rapporterats som ej verkställda men senare verkställs.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från 2014-04-15 med bilaga. Socialnämnden behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 5 maj 2014, § 46.

#### Beredande organs förslag till beslut


Se kommunstyrelsens protokoll § 61/2014


#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner rapportering av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS första kvartalet 2014.

---

Beslutsexpediering:  
Socialnämnden  
Arkiv

  
Ordf. sign.

  
Just. sign.



Kommunfullmäktige

## KF § 43

Dnr.  
2010/181.113

### Avsägelser och fyllnadsval

Följande avsägelse har inkommit

Lisa Yxmark (V)  
ersättare i valnämnden

#### Begäran om bibehållet förtroendeuppdrag mandatperioden ut

Följande begäran har inkommit om att ha kvar förtroendeuppdrag mandatperioden ut trots flytt till annan kommun:

Carl Danielsson (S)  
ordförande för revisionen

#### Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner den inkomna avsägelsen.
2. Kommunfullmäktige bordlägger valet av ersättare i valnämnden efter Lisa Yxmark (V).
3. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna Carl Danielssons (S) begäran om att ha kvar sitt förtroendeuppdrag som revisionens ordförande mandatperioden ut.

---

Beslutsexpediering:  
Respektive nämnd  
Arkiv

  
.....  
Ordf. sign.

  
.....  
Just. sign.



Kommunfullmäktige

## KF § 44

Dnr.

### Inkomna motioner

Följande motioner har inkommit:

Inför e-förslag på kommunen hemsida

Mats Nittve (MP)

Dnr. 2014/80.009

Skapa hundrastgård i Salem

Mats Nittve (MP)

Dnr. 2014/79.334


### Kommunfullmäktiges beslut

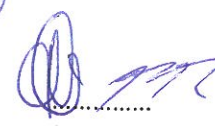
Kommunfullmäktige beslutar att remittera motionerna för beredning.

---

Beslutsexpediering:

Arkiv

  
Ordf. sign.

  
Just. sign.

# UPPROPS- OCH VOTERINGSLISTA SALEMS KOMMUNFULLMÄKTIGE

Sammanträdesdatum: 2014-10-02 kl 19.00-20.15

Justeringsdatum: 2014-10-13 kl 17.00 Justerande: Mats Röhr (M) och Patrik Robbertte (S)

	Närvarande	Tjänstgörande ersättare	Votering								
			§ 37 VOT 1.			§ 38 VOT 2.					
			Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst			
M	Lennart Kalderén	x				x					
M	Olle Glimvik	x				x					
M	Yvonne Berglund	-				x					
M	Lars Pilsetnek	x				x					
M	Ewa-Lena Rasmusson	x				x					
M	Delmon Haffo	x				x					
M	Mats Röhr *	x				x					
M	Elisabeth Bovin-Exner	x				x					
M	Lennart Sjözell	-				x					
M	Ulla Wickstein	x				x					
M	Stig Beckman	x				x					
M	Björn Kvist	x				x					
M	Erik Glimvik	x				x					
C	Ankie Bosander	x					x				



# UPPROPS- OCH VOTERINGSLISTA SALEMS KOMMUNFULLMÄKTIGE

Sammanträdesdatum: 2014-10-02 kl 19.00-20.15

Justeringsdatum: 2014-10-13 kl 17.00 Justerande: Mats Röhr (M) och Patrik Robbertte (S)

	Närvarande	Tjänstgörande ersättare	Votering																	
			§					§												
			Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst									
FP	Ylva Ledin	-	x				x													
FP	Bo Eriksson	-	x				x													
FP	Mia Franzén	x	x				x													
KD	Håkan Paulson	-	x				x													
S	Arne Närström	x	x				x													
S	Tommy Eklund	x	x				x													
S	Lillemor Gladh	-	x				x													
S	Kjell Häggkvist	x	x				x													
S	Noomi Arvas Liljefors	x	x				x													
S	Björn Wivallius	x	x				x													
S	Patrik Robbertte *	x	x				x													
V	Pia Ortiz-Venegas	x																		
MP	Mats Nittve	x																		
MP	Randal Piersons	-																		

# UPPROPS- OCH VOTERINGSLISTA SALEMS KOMMUNFULLMÄKTIGE

Sammanträdesdatum: 2014-10-02 kl 19.00-20.15

Justeringsdatum: 2014-10-13 kl 17.00 Justerande: Mats Röhr (M) och Patrik Robbertte (S)

	Närvarande	Tjänstgörande ersättare	Votering								
			§				§				
			Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
Röp Mikael Israelson	x			x				x			
Röp Patrik Vejby	x			x		x					
SD Christer Persson	-										

\* Justering

# ERSÄTTARE I SALEMS KOMMUNFULLMÄKTIGE

Sammanträdesdatum: 2014-10-02 kl 19.00-20.15

		Närvarande	Tjänstgör för
M	Lennart Ejenäs	x	Yvonne Berglund
M	Lena Seger	x	Lennart Sjödell
M	Anders Forsberg	x	
M	Sead Kosevic	x	
M	Mikaela Åberg	-	
M	Donald Molander	x	
M	Björn Odelius	x	
C	Leif Ståhl	x	
C	Gunny Jörlén	x	
FP	Petter Liljeblad	x	Ylva Ledin
FP	Gunilla Salo	x	Bo Eriksson
KD	Bo Johansson	x	Håkan Paulson
KD	Desirée Tedenmark	-	
S	Birgitta Rönnblad	x	Lillemor Gladh
S	Andreas Kempe	-	
S	Margareta Jernberg	x	
S	Sören Gladh	-	
V	Sanna Jansson Wiberg	x	
V	Moses Fecher	x	
MP	Anne Henningsson	x	Randal Piersons
MP	Mikael Cedervall	-	
Röp	Karin Meyer	x	
Röp	Rolf Fällström	x	
SD	Vakant		
*Justering			

Kommunfullmäktige 2014-10-02

Ärende 37

Avtal och detaljplan för Heliodal

Center yrkar att reservtomten för  
Förskola/äldreboende tas bort från planen.

Ekdalen/Källdalen är ett naturområde med klassade nyckelbiotoper och naturvärdesobjekt såsom ett naturminnesmärkt ekbestånd. Området har också ett stort rekreativvärde värt att bevara.

Centerpartiet i Salem vill därför att kommunen säkrar att ev. kommande bebyggelse placeras så att mark med nyckelbiotoper och naturvärdesobjekt inte påverkas.

Mark för förskola/vårdboende/gruppboende måste reserveras på annan plats.

I övrigt bifall för detaljplanen.

Centerpartiet

Ankie Bosander



VÄNSTERPARTIET

PROTOKOLLSANTECKNING TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE 2014-10-02

### §37 Avtal och detaljplan för Heliodal

Vänsterpartiet vill verka för en minskad bostadssegregation i kommunen. Vi vill se byggnation av 4-familjsvillor med hyresrätt som upplåtelseform insprängda i den annars av villor dominerade kommundelen Rönninge. Villatomterna i Heliodal bör därför istället planeras för flerfamiljshus med begränsningen 4 lägenheter/hus.

Den planerade reservtomten har listats som nyckelbiotop och bör inte bebyggas. Därför ska den heller inte detaljplaneras som reservtomt för bebyggelse. Det förutspådda behovet av förskola och/eller äldreboende bör därför tillgodoses på någon av de kringliggande tomterna som om nödvändigt får köpas upp av kommunen.

Pia Ortiz Venegas (v)

**Protokollsanteckning till ärende 37, kommunfullmäktige i Salem 2/10 2014**

Miljöpartiet de Gröna reserverar sig mot beslutet att placera en reservtomt för förskola/äldreboende på den föreslagna platsen i Källdalen, enär platsen rymmer en värdefull nyckelbiotop.

Mats Nittve

för Miljöpartiet de Gröna

