

Plats och tid Torsdag 25 september 2008 kl 19.00-19.40  
Murgrönan, Salems centrum

Beslutande Se bilagd förteckning

Övriga deltagande

Utses att justera Ulla Wickstein (m) och Tommy Eklund (s)

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsens stab 2008-09-29 Paragrafer 45-53

Underskrifter Sekreterare

Kjell Sjundemark

Ordförande

Olle Glimvik

Justerande

Ulla Wickstein

Tommy Eklund

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2008-09-25

Datum för anslaget uppsättande 2008-09-30 Datum för anslaget nedtagande 2008-10-21

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens stab

Underskrift

Anki Blademo

Kf § 45

Förvärv av fastigheten Salarp 2 i samband med utbyggnad av Salarp  
äldreboende SALARP 2

---

### **Ärendebeskrivning**

I samband med slutprojekteringen av utbyggnaden för Salarps äldreboende uppstod problem med bygglov då projekterad utbyggnad ej följde rådande planbestämmelser.

För att kunna bygga enligt upprättat förslag och genomföra planändring har en överenskommelse med ägaren till fastigheten Salarp 2 gjorts vilket innebär att kommunen förvärvar fastigheten Salarp 2.

Kommunstyrelsens ordförande har i delegeringsbeslut 2008-05-29 godkänt upprättat köpekontrakt mellan köpare och säljare. Avtalets giltighet är beroende av att kommunfullmäktige godkänner upprättat avtal genom beslut som vinner laga kraft före 2008-11-01.

Kommunstyrelsens tekniska utskott tillstyrker förslaget om att förvärva fastigheten Salarp 2.

### **Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsen § 86/2008.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1 Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förvärv av fastigheten Salarp 2 för 3,2 mnkr. Kostnaden för förvärvet finansieras genom investeringsbudgeten för äldreboendet Salarps om- och tillbyggnad.
- 2 Kommunfullmäktige beslutar att godkänna upprättat köpekontrakt.

Kf § 46

Försäljning, del av fastigheterna Uttringe 1:935 och 1:989

FÖRSÄLJNING

### **Ärendebeskrivning**

Kommunen föreslås försälja delar av fastigheterna Uttringe 1:935 och 1:989, totalt ca 720 kvm för fyrahundratusen (400 000) kronor till Söderenergi AB. För fångets genomförande krävdes en ny detaljplan, 80-62 över berört område och fastighetsbildning. Detaljplanen vann laga kraft 2008-07-16. Kostnaden för att upprätta detaljplan, fastighetsbildning och lagfart svarar köparen för. Köpeavtalet medger utvidgning av befintligt servitut för fjärrvärmeledningar i Tallsätravägen.

Förvärvet gör det möjligt för köparen att uppföra ett pumphus för fjärrvärmevatten som transporteras i befintliga ledningar mellan Igelstaverket i Södertälje och förbrukare av fjärrvärme på Södertörn.

### **Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsens beslut § 87/2008.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna köpeavtal mellan Salems kommun och Söderenergi AB avseende försäljning, delar av fastigheterna Uttringe 1:935 och 1:989 i Salems kommun.

Kf § 47

Budgetomföring för fordonsinköp

FORDONSINKÖP

**Ärendebeskrivning**

I investeringsbudgeten 2008 avsattes medel för fordonsinköp hos miljö- och samhällsbyggnadskontoret (MSB). Vid budgettillfället utgick MSB från att realisationsvinst vid inbyte av fordon skulle minska investeringskostnaden.

Redovisningsreglerna tillåter inte detta förfarande utan realisationsvinster ska redovisas som en driftintäkt. Då uppstår ett budgetöverskridande för fordonsinvesteringen som gör att det inte finns budgetutrymme för inköp av fordon enligt plan.

För att lösa den uppkomna situationen föreslår förvaltningen att en omfördelning görs mellan MSBs driftbudget och investeringsbudget.

**Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsens protokoll § 89/2008.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att omdisponera 430 tkr från MSBs driftbudget till MSBs investeringsbudget i enlighet med tjänsteskrivelsen.

—

Kf § 48

Fastställande av avgift för kulturskolans avancerade program

KULTURSKOLAN

**Ärendebeskrivning**

Enligt barn- och utbildningsnämndens mål ska Kulturskolans verksamhet inriktas mot såväl bredd som elit. Kulturskolan har idag svårt att erbjuda de duktigaste eleverna tillräcklig lektionslängd, vilket kommit fram både i samtal med lärare och i brukarenkäter. Elever, som avser att söka högre musikutbildning eller estetiskt program rekommenderas alltid att studera ett huvudinstrument och ett biinstrument samt teori då detta ökar deras möjlighet att antas till de studier de söker.

Kulturskolan har inkommit med en ansökan om att få erbjuda elever i Salem som har stor fallenhet för studierna ett avancerat program i syfte att ge dem ökad möjlighet att i framtiden bli yrkesmusiker eller instrumentpedagoger.

Avgiften för det avancerade programmet föreslås vara 2500 kronor/termin.

Barn- och utbildningsnämnden har beslutat att inför det avancerade programmet med start höstterminen 2008.

Barn- och utbildningsnämnden har begärt att kommunfullmäktige fastställer avgiften för det avancerande programmet på Kulturskolan till 2500 kronor/termin.

**Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsen § 96/2008.

**Yrkande**

Lennart Kalderén (m):

Bifall till kommunstyrelsens förslag.

forts Kf § 48

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa avgiften för det avancerade programmet på Kulturskolan till 2500 kronor/termin fr.o.m. höstterminen 2008.

—

Kf § 49

Förslag till revidering av reglemente för pensionärsrådet

REGLEMENTE

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens stab har på uppdrag av kommunfullmäktiges utskott för nämndorganisation (UNO) kartlagt kriterierna för representation i kommunens pensionärsråd. På grundval av kartläggningen har UNO beslutat att föreslå att kommunfullmäktiges reglemente, pensionärsrådets sammansättning, § 2, revideras.

Förslaget till revideringen innebär ett förtydligande av vilka organisationer som kan vara representerade i pensionärsrådet. Det är viktigt att det finns en lokal förankring och en tydlig koppling till kommunen.

**Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsen § 97/2008.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att revidera reglementet för pensionärsrådet i enlighet med utskottet för nämndorganisations (UNOs) förslag.

—

Kf § 50

Förslag till revidering av reglementet för socialnämnden

REGLEMENTE

**Ärendebeskrivning**

Den 1 mars 2008 trädde lag (2007:1455) om detaljhandel med nikotinläkemedel ikraft. Lagen möjliggör för andra än Apoteken AB att sälja receptfria nikotinläkemedel under förutsättning att verksamheten anmälts till den kommun där handeln bedrivs. Kommunerna ska enligt lagen utöva kontroll över vissa delar av detaljhandeln. Läke- medelsverket har tagit fram föreskrifter om detaljhandel med nikotinläkemedel (LVFS 2008:2).

Med anledning av den nya lagen behöver reglementet för socialnämnden en mindre revidering gällande nämndens skyldigheter under § 1 i nu- varande reglemente.

**Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsen § 98/2008.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att revidera reglementet för socialnämnden i enlighet med socialnämndens förslag.

—



Kf § 51

Ersättares rätt att delta i överläggningar i nämnder och styrelser

ERSÄTTARES RÄTT

### Ärendebeskrivning

Fullmäktiges sammanträden är offentliga. Även de ersättare i nämnderna som inte tjänstgör får närvara vid sammanträdena och ska underrättas om tid och plats för dessa.

Enligt kommunallagen (KL 6 kap, 11 §) ska "fullmäktige besluta i vilken utsträckning ersättare skall ha rätt att delta i överläggningarna och få sin mening antecknad till protokollet". Inför varje ny mandatperiod ska fullmäktige ta ställning till frågan och beslutet avser även hur nämnderna ska hantera detta.

Kommunfullmäktige i Salems kommun har inte tidigare tagit ställning i denna fråga. UNOs ordförande och ytterligare en av de fem tjänstgörande UNO-ledamöterna anser nu att kommunstyrelsen ska föreslå fullmäktige besluta att ersättare som är närvarande utan att tjänstgöra har yttranderätt men inte rätt att lämna förslag till beslut eller rätt att anteckna sin mening i protokollet. Övriga tre tjänstgörande ledamöter avstår från att ta ställning till det förslaget.

### Beredande organs förslag

Se kommunstyrelsens protokoll § 99.

### Yrkanden

Ankie Bosander (c):

”Ersättare som är närvarande utan att tjänstgöra har förutom yttranderätt rätt att anteckna sin mening i protokollet.“

Pia Ortiz Venegas (v):

Bifall till Ankie Bosanders yrkande.

Randal Piersons (mp):

Bifall till Ankie Bosanders yrkande.

Lennart Kalderén (m):

Bifall till kommunstyrelsens förslag.

forts Kf § 51

Lars Morberg (s):  
Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Håkan Paulsson (kd):  
Bifall till Ankie Bosanders yrkande.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer under proposition kommunstyrelsens förslag mot Ankie Bosanders yrkande till vilket Pia Ortiz-Venegas, Randal Piersons och Håkan Paulssons yrkat bifall.

Sedan ordföranden funnit att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag begärs votering.

Ordföranden läser upp följande voteringsproposition som godkänns av kommunfullmäktige. ”Den som biträder kommunstyrelsens förslag röstar ja, den som biträder Ankie Bosanders med fleras yrkande röstar nej. Vinner nej har kommunfullmäktige beslutat enligt Ankie Bosanders yrkande.”

### **Votering**

Voteringen utfaller så att 24 ledamöter röstar ja och 7 ledamöter röstar nej.  
Kommunfullmäktige beslutar således enligt kommunstyrelsens förslag.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ersättare som är närvarande utan att tjänstgöra har yttranderätt, men inte rätt att lämna förslag till beslut eller rätt att anteckna sin mening i protokollet.

---

Kf § 52

Rapportering enligt socialtjänstlagen betr verkställigheten inom **RAPPORTERING**  
äldreomsorg, omsorg till personer med funktionsnedsättning och individ  
och familjeomsorg

---

### **Ärendebeskrivning**

Kommunerna har från den 1 juli 2006 genom en ändring i socialtjänstlagen skyldighet att till länsstyrelsen rapportera gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader.

Socialnämnden ska till kommunfullmäktige lämna en statistikrapport över hur många beslut enligt 4 kapitlet 1 § socialtjänstlagen som inte verkställts tre månader från dagen för beslut.

För perioden 2008-01-01—2008-03-31 finns två ej verkställda beslut att rapportera. Det finns inga avbrott i verkställigheten

Det ena beslutet 2007-11-27 gäller en permanent bostad. Personen har tackat nej till erbjudande på ett äldreboende och väntar på ledig plats på önskat äldreboende.

Det andra beslutet 2007-12-10 gäller permanent bostad. Ingen ledig plats fanns att erbjuda inom tre månader med beslutet är verkställt 2008-03-25.

### **Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsens protokoll § 102/2008.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna rapporten från socialnämnden.

---

Kf § 53

Avsägelse och fyllnadsval

AVSÄGELSE OCH  
FYLLNADSVÄL

I ärendet föreligger memorial 8.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1 Fullmäktige beslutar bifalla följande avsägelse:

Elin Otterstadh (c)	Kommunfullmäktige, e
Andreas Eriksson (v)	Kommunfullmäktige, e Kommunstyrelsen, e
Marie Kolbengtsson (s)	Kultur- och fritidsnämnden
Matti Piironen (s)	Bygg- och miljönämnden Överförmyndarnämnden, e Nämndeman

2 Fullmäktige beslutar förrätta följande fyllnadsval:

Ersättare i  
KOMMUNSTYRELSEN INTILL 2010 ÅRS UTGÅNG

(v) Pia Ortiz-Venegas  
Mosshagestigen 175  
144 51 Rönninge

Ledamot i  
KULTUR- OCH FRITIDSNÄMNDEN INTILL 2010 ÅRS  
UTGÅNG

(s) Björn Wivallius  
Traststigen 33  
144 42 Rönninge

forts Kf § 53

Ersättare i  
KULTUR- OCH FRITIDSNÄMNDEN INTILL 2010 ÅRS  
UTGÅNG

- (s) Andreas Eriksson  
Bofinksstigen 46  
144 42 Rönninge

Ledamot i  
BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN INTILL 2010 ÅRS UTGÅNG

- (s) Harriet Henningsson  
Timmermansstigen 88  
144 33 Rönninge

Ersättare i  
ÖVERFÖRMYNDARNÄMNDEN INTILL 2010 ÅRS UTGÅNG

- (fp) Berith Eriksson  
Vinterstigen 16  
144 40 Rönninge
- (s) Lillemor Gladh  
Lilldalsvägen 64  
144 64 Rönninge

Ledamot och vice ordförande  
VALNÄMNDEN INTILL 2010 ÅRS UTGÅNG

- (fp) Anders Bylund  
Sandbäcksvägen 72E  
144 62 Rönninge

3 Fullmäktige beslutar bordlägga följande fyllnadsval.

Val av (s)  
NÄMNDEMAN INTILL 2010 ÅRS UTGÅNG

Val av ersättare (s) i  
BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN INTILL 2010 ÅRS UTGÅNG.