

Plats och tid Torsdag 26 april 2007 kl 19.00-21.56

Beslutande Se bilagd voteringslista

Övriga deltagande

Utses att justera Per-Erik Ekman (m) och Arne Närström (s)

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsens stab 2007-05-07 Paragrafer 20-30

Underskrifter Sekreterare

Kjell Sjundemark

Ordförande

Olle Glimvik

Justerande

Per-Erik Ekman

Arne Närström

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2007.04.26

Datum för anslaget uppsättande 2007-05-08 Datum för anslaget nedtagande 2007-05-29

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens stab

Underskrift

Anki Blademo

Kf § 20

Tilläggsanslag för ombyggnad av kök, dishantering och matsal på  
Rönninge gymnasium

TILLÄGGSANSLAG

### **Ärendebeskrivning**

I samband med att nya livsmedelslagen trädde i kraft den 1 juli 2006, har det framkommit att flera av våra kommunala kök behöver modifieras för att klara kraven. En köksutredning pågår och ett antal alternativ har tagits fram för att se hur kommunen kan lösa fördelningen av tillagningskök och mottagningskök i kommunen samt hur köken kan klara livsmedelslagens nya krav.

Barn- och utbildningsförvaltningen gör bedömningen att relevantalet kommer att öka från hösten 2007. Behovet av platser i matsalen ökar med cirka 80 platser och även behovet av kökets kapacitet ökar.

Kostnaderna för de åtgärder som bedöms som nödvändiga uppgår till 3 470 tkr. Redan beviljade medel för projektet uppgår till 1 400 tkr. Detta innebär att ytterligare medel om 2 070 tkr behövs. Dessa medel föreslås tas ur 2006 års resultat.

För att en ev ombyggnad ska vara klar till höstterminens start 2007 är det viktigt att beslut fattas i april.

### **Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsens protokoll § 43/2007.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ett tilläggsanslag på 2 070 tkr för ombyggnad av kök, diskhantering och matsal på Rönninge Gymnasium. Ombyggnaden finansieras med 2 070 tkr ur 2006 års resultat samt med 1 400 tkr som redan beviljats i 2007 års investeringsbudget för ombyggnad av köket.

Kf § 21

Konstgräs på Berga bollplan m m

BERGA BOLLPLAN

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2006-10-30, § 131 om att ingå en avsiktsförklaring med Rönninge Salem Fotboll om att uppföra en konstgräsplan på Berga bollplan i Rönninge. I avsiktsförklaringen ingick bl. a att kommunen står för investeringskostnaderna och föreningen bidrar genom att överlåta den s.k. "Dansbanetomten" till uppförandet av en värmeanläggning. Kultur- och fritidsenheten och miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har i tjänsteskrivelse 2006-10-30 redovisat avtalet med Rönninge Salem Fotboll och kommunen. Den ursprungliga budgeten från 2006-10-30 har bearbetats av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och ökade kostnader har tillkommit. Med de nya beräknade kostnaderna och utebliven intäkter har budgeten ökat från 4 900 tkr till 8 260 tkr.

Som motprestation till att kommunen uppför konstgräsplanen överlåter föreningen "Dansbanetomten", Salem 32:1, till kommunen för en (1) krona. Tomten är taxerad (enl. 2006 års taxering) till 784 tkr.

Ett förslag till avtal mellan kommunen och Rönninge Salem Fotboll har nu arbetats fram. Grunden är avsiktsförklaringen och här ingår även köpekontraktet för "Dansbanetomten", Salem 32:1, Salems kommun.

**Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsens protokoll § 46/2007.

**Yrkanden**

Lennart Kalderén (m):  
Bifall.

Ankie Bosander (c):  
Bifall.

Arne Närström (s):  
Bifall.

forts Kf § 21

### **Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar godkänna avtal för uppförande av en konstgräsplan på Berga Bollplan.
2. Kommunfullmäktige beslutar godkänna köpekontrakt för fastigheten "Dansbanetomten", Salem 32:1, Salems kommun.
3. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa budgeten för konstgräsplan på Berga till 8 300 tkr.
4. Kommunfullmäktige beslutar om ett tilläggsanslag på 3 400 tkr för utökade kostnader för att uppföra konstgräsplanen på Berga till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och finansiera detta ur 2006 års resultat.

---

### **Protokollsanteckning**

Randal Piersons (mp), **bilaga 6**.

---

Kf § 22

Årsredovisning för år 2006

ÅRSREDOVISNING

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens ordförande redogör i sitt ordförandeförslag sin syn på årsredovisningen för år 2006.

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna den av ekonomikontoret upprättade årsredovisningen för år 2006.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att överföra överskott/underskott i driftbudgeten till nedanstående verksamheter:

	<b>Tkr</b>
Ekonomikontoret	200
Miljö- och samhällsbyggnad	387
	-297
Barn- och utbildningsnämnden	148
Socialnämnden	61
<b>Totalt</b>	<b>499</b>

Finansieras genom ianspråktagande av kommunfullmäktiges medel till förfogande år 2007.

3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att överföra medel från 2006 till 2007 års investeringsbudget till nedanstående verksamheter:

Kommunstyrelsens stab	153
Ekonomikontoret	64
VA-verksamheten	6 092
Miljö- och samhällsbyggnad	17 047
Miljö- och samhällsbyggnad, exploateringar	2 899
Kultur- och fritidsnämnden	20
Socialnämnden	243
<b>Totalt</b>	<b>26 518</b>

forts Kf § 22

Lånefinansiering genom tidigare beviljat lån på 20.350 tkr till budget 2006, enligt KF:s beslut § 65, 2005-11-14. Totala investeringar 2007 blir 97.373 tkr som finansieras med lån på 62.000 tkr (inkl. 20.350 tkr), avskrivningar 18.500 tkr och resterande med egna medel.

- 4 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utöka investeringsramen för konstgräsplan på Berga med:
  - 3.400 tkr för bl.a. komplett uppvärmning och ny belysning. Finansieras ur 2006 års resultat.
  - Dansbanetomten, Salem 32:1, bokförs till 1 kr.  
Totalt investeringskostnad 8.300 tkr.
- 5 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utöka investeringsramen för ombyggnad av kök och diskhantering på Rönninge gymnasium med 2.070 tkr till totalt 3.470 tkr (exkl. 150 tkr till förprojektering). Finansieras ur 2006 års resultat.
- 6 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att en avskrivning av fordran på Salems Ishalls AB för elkostnader ges med:
  - 2005 års kostnad 198.896 kr
  - 2006 års kostnad 394.736 krKostnaderna påverkar 2006 års resultat.
- 7 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att 10 000 tkr ur årets resultat fonderas för att möta kommande pensionsåtaganden för kommunens anställda.
- 8 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att justerat resultat avsätts för att täcka framtida kostnadsökningar eller intäktsminskningar.

Ordförande uppmärksammar kommunstyrelsen på tillkommande handlingar: "Årsredovisningen" från överförmyndarnämnden och skrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ang ombudgetering avseende Nytorpsskolan som påverkar miljö- och samhällsbyggnadskontorets investeringsbudget med +564 tkr under punkt 3.

forts Kf § 22

### Beredande organs förslag

Se kommunstyrelsens protokoll § 47/2007.

### Yrkanden

Lennart Kalderén (m):  
Bifall.

### Kommunfullmäktiges beslut

- 1 Kommunfullmäktige beslutar att godkänna den av ekonomikontoret upprättade årsredovisningen för år 2006.
- 2 Kommunfullmäktige beslutar att överföra överskott/underskott i driftbudgeten till nedanstående verksamheter:

	<b>Tkr</b>
Ekonomikontoret	200
Miljö- och samhällsbyggnad	387
	-297
Barn- och utbildningsnämnden	148
Socialnämnden	61
<b>Totalt</b>	<b>499</b>

Finansieras genom ianspråkstagande av kommunfullmäktiges medel till förfogande år 2007.

3. Kommunfullmäktige beslutar att överföra medel från 2006 till 2007 års investeringsbudget till nedanstående verksamheter:

Kommunstyrelsens stab	153
Ekonomikontoret	64
VA-verksamheten	6 092
Miljö- och samhällsbyggnad	17 611
Miljö- och samhällsbyggnad, exploateringar	2 899
Kultur- och fritidsnämnden	20
Socialnämnden	243
Totalt	27 082

forts Ks § 22

Lånefinansiering genom tidigare beviljat lån på 20.350 tkr till budget 2006, enligt KF:s beslut § 65, 2005-11-14. Totala investeringar 2007 blir 97.373 tkr som finansieras med lån på 62.000 tkr (inkl. 20.350 tkr), avskrivningar 18.500 tkr och resterande med egna medel.

- 4 Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsramen för konstgräsplan på Berga med:
  - 3.400 tkr för bl.a. komplett uppvärmning och ny belysning. Finansieras ur 2006 års resultat.
  - Dansbanetomten, Salem 32:1, bokförs till 1 kr.  
Totalt investeringskostnad 8.300 tkr.
- 5 Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsramen för ombyggnad av kök och diskhantering på Rönninge gymnasium med 2.070 tkr till totalt 3.470 tkr (exkl. 150 tkr till för-projektering). Finansieras ur 2006 års resultat.
- 6 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att en avskrivning av fordran på Salems Ishalls AB för elkostnader ges med:  
2005 års kostnad 198.896 kr  
2006 års kostnad 394.736 kr  
Kostnaderna påverkar 2006 års resultat.
- 7 Kommunfullmäktige beslutar att 10 000 tkr ur årets resultat fonderas för att möta kommande pensionsåtaganden för kommunens anställda.
- 8 Kommunfullmäktige beslutar att justerat resultat avsätts för att täcka framtida kostnadsökningar eller intäktsminskningar.



Kf § 23

Revisionsberättelse avseende 2006 års verksamhet

**REVISIONS-  
BERÄTTELSE**

Revisorerna har 2007-04-12 avgivit berättelse över granskningen av 2006 års verksamhet och räkenskaper. I revisionsberättelsen tillstyrks att ansvarsfrihet beviljas kommunstyrelsen och övriga nämnder samt enskilda förtroendevalda i dessa organ.

Kommunfullmäktige har att besluta ifråga om ansvarsfrihet för kommunens förvaltningsorgan avseende det gångna verksamhetsåret.

Enligt kommunallagen, 9 kap 4 §, får inte den som är redovisningsskyldig till kommunen delta i handläggningen av ärende om ansvarsfrihet för verksamheten. Detsamma gäller make, sambo, föräldrar, barn, syskon eller annan närstående till den redovisnings-skyldiga. Ordföranden och vice ordföranden i en nämnd får delta i överläggningen när verksamheten inom den egna nämnden behandlas, även om de inte är ledamöter i fullmäktige.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1 Kommunfullmäktige godkänner årsredovisningen för år 2006.
- 2 Kommunfullmäktige beviljar kommunstyrelsen, övriga nämnder och enskilda förtroendevalda i dessa organ ansvarsfrihet för verksamheten år 2006.

**Revisionsjäv**

P g a revisionsjäv deltar ej de personer som avses i 9 kap. 4§ kommunallagen i handläggningen av detta ärende.

I ärendet föreligger memorial 5.

—

Kf § 24

Nya avgifter för den kommunala livsmedelskontrollen

NYA AVGIFTER

**Ärendebeskrivning**

Den 1 januari 2006 trädde ett antal EG-förordningar i kraft som är grunden i den nya europeiska livsmedelslagstiftningen. Därefter har den 1 juli 2007 en ny livsmedelslag trätt ikraft som kompletterar EG-förordningarna på området.

I livsmedelslagen finns bemyndiganden för regeringen att meddela föreskrifter om kommunala avgifter för livsmedelskontrollen. Regeringen har den 2 november 2006 beslutat om en förordning i vilken kommunerna bemyndigas och åläggs en skyldighet att ta ut avgifter för livsmedelskontrollen enligt en taxa som kommunen ska fastställa. Denna författningsändring medför att alla kommuner i landet måste fatta nya beslut om timtaxa för livsmedelskontroll.

Kommunfullmäktige ska förutom att besluta om timavgift även besluta om vilket klassningssystem kommunen ska tillämpa. Det kan vara antingen ett system som kommunen själv utarbetat eller det som Livsmedelsverket tagit fram.

Bygg- och miljönämnden har tillstyrkt förslaget om nya avgifter vid sitt sammanträde 2007-01-16, § 6.

**Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsen § 48/2007.

**Yrkanden**

Yvonne Berglund (m):  
Bifall.

Lillemor Gladh (s):  
Bifall.

forts Kf § 24

Bo Eriksson (fp):

Att bygg- och miljönämnden får i uppdrag att utvärdera taxan efter att samtliga livsmedelsverksamheter i kommunen är omgodkända och inklassade enligt de nya riskmodellen.

Yvonne Berglund (m):

Bifall till kommunstyrelsens förslag samt Bo Erikssons yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Bo Erikssons tilläggsyrkande.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. anta i bilaga redovisat förslag till taxa för den kommunens offentliga kontroll inom livsmedelsområdena.
2. timtaxan (timavgiften) vid tillämpningen av taxan skall vara 800 kronor per timme kontrolltid.
3. ersätter tidigare taxa för timavgift inom livsmedelskontroll, antagen av fullmäktige 2004-02-26, § 2 reviderad 2006-04-27, § 20 med ovanstående taxa.
4. Bygg- och miljönämnden får i uppdrag att utvärdera taxan efter att samtliga livsmedelsverksamheter i kommunen är omgodkända och inklassade enligt den nya riskmodellen.

Kf § 25

Rapportering enligt socialtjänstlagen beträffande verkställigheten inom ÄO, HO och IFO **RAPPORTERING**

---

### **Ärendebeskrivning**

Kommunen har från den 1 juli 2006 skyldighet att till länsstyrelsen rapportera gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader. Om kommunen inte inom skälig tid tillhandahåller bistånd, som någon enligt beslut av kommunen är berättigad till, åläggs kommunen att betala en särskild avgift.

Socialnämnden ska till kommunfullmäktige lämna en statistikrapport över hur många gynnande beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlagen som inte verkställts tre månader från dagen för beslut.

För perioden 2006-10-01 – 2006-12-31 har samtliga beslut verkställts. Inga avbrott i verkställighet finns att rapportera.

### **Beredande organs förslag**

Se kommunstyrelsen § 50/2007.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna rapporten från socialnämnden.

—

Kf § 26

Redovisning av ej besvarade motioner

REDOVISNING

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens stab har fått i uppdrag att redovisa de motioner som inte är färdigberedda. Redovisningen omfattar åren 2004, 2005 och 2006. Kommunstyrelsens stab har tagit fram en redovisning daterad 2007-03-19. Flertalet av motionerna är besvarade.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar godkänna kommunstyrelsens stabs redovisning.

—

Kf § 27

Alternativa investerare för förskola och skola i Rosenlund m m

FÖRSKOLA/SKOLA  
ROSENLUND

**Ärendebeskrivning**

Kommunens investeringsbudget har under de senaste åren varit hårt ansträngd och hårda prioriteringar har varit nödvändiga för att klara investeringar av utökade platser inom såväl förskola, skola som äldreomsorg. En lösning för förskola och skola på Söderby Park blev att Pysslingen Förskolor och Skolor AB tog ansvar för investeringen tillsammans med deras samarbetspartner Actus Fastigheter AB.

När det gäller den nu förestående investeringen på Rosenlund har barn- och utbildningskontoret redovisat tre alternativa lösningar.

1. Pysslingen Förskolor och Skolor AB gör samma satsning som på Söderby Park, dvs de tar ansvar för investeringen och driver fastigheten.
2. Ett annat alternativ är att Actus Fastigheter AB bygger skolan och kommunen hyr den.
3. Ett tredje alternativ är att Actus Fastigheter AB bygger skolan i enlighet med ursprungsförslaget och kommunen hyr och driver verksamheten.

Barn- och utbildningsnämnden har vid sitt sammanträde 2007-03-20, § 19 förordat att Pysslingen Förskolor och Skolor AB tar ansvar för såväl fastighetsinvesteringen som drift av verksamheten. Ett ojusterat protokollsutdrag bifogas.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen kommer vid kommunstyrelsens sammanträde 2007-04-02 i tjänsteskrivelse redogöra för sin syn på investeringen i Rosenlund.

forts Kf § 27

### Beredande organs förslag

Se kommunstyrelsen § 53/2007.

### Yrkanden

Lennart Kalderén (m):  
Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Lillemor Gladh (s):  
Minoritetsåterremiss.

Anna-Carin Bylund (fp):  
Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Randal Piersons (mp):  
Bifall till återremiss. Lämnar protokollsanteckning, **bilaga 7**.

Pia Ortiz-Venegas (v):  
Bifall till återremiss.

Berith Grönqvist (s):  
Bifall till återremiss

Ankie Bosander (c):  
Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ulrika Stockhaus (s):  
Bifall till återremiss.

Jörgen Niklasson (mp):  
Bifall till återremiss.

Tommy Eklund (s):  
Bifall till återremiss.

**Ajournering**  
kl 20.40-20.50.

forts Kf § 27

**Yrkanden, forts**

Håkan Paulson (kd):  
Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Tommy Eklund (s):  
Bifall till återremiss.

Lenart Kalderén (m):  
Avslag på återremissyrkandet.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer under proposition om att ärendet ska avgöras idag mot minoritetsåterremiss. Sedan ordföranden funnit att kommunfullmäktige beslutat att avgöra ärendet idag begärs votering. Ordföranden läser upp följande voteringsproposition som godkänns av fullmäktige. ”Den som biträder att ärendet skall avgöras idag röstar ja, den som biträder att ärendet ska återremitteras röstar nej. Röstar 1/3 av ledamöterna nej har kommunfullmäktige beslutat att återremittera ärendet.

Voteringen utfaller så att 20 ledamöter röstar ja och 11 ledamöter röstar nej. Kommunfullmäktige beslutar således att minoritetsåterremittera ärendet.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att minoritetsåterremittera ärendet.

—

**Reservation**

Moderaterna, Folkpartiet, Centern och Kristdemokraterna lämnar reservation till protokollet.

—



Kf § 28

Detaljplan för kv Trädgårdsmästaren, del av Salem 5:3, vid Skyttorpsvägen, plan nr 83-09

DETALJPLAN, TRÄDGÅRDSMÄSTAREN

### **Ärendebeskrivning**

Bygg- och miljönämnden beslutade 2006-11-14, §137 att ställa ut den av PG Carlsson Arkitekt AB i samarbete med plan- och exploateringsenheten i oktober upprättad detaljplan för kv. Trädgårdsmästaren enligt PBL 5:23.

Kungörelse har varit uppsatt på kommunens anslagstavlor och införs som annons i lokaltidningen Mitt i Botkyrka Salem.

Detaljplanen har varit utställd under tiden 2006-11-28--12-29 på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i kommunalhuset samt funnits tillgänglig på kommunens hemsida.

Planförslaget har varit utsänt till berörda fastighetsägare enligt fastighetsförteckningen och till remissinstanser enligt remisslista.

Kommunfullmäktige beslutade 2004-11-25, § 55 om ett markanvisningsavtal varvid planprocessen startade. Avtalet reglerar i stort sett allt det som är med i ett normalt exploateringsavtal, bl.a. att bolaget skall senast 3 månader efter det att detaljplanen och erforderlig fastighetsbildning vunnit laga kraft teckna ett köpeavtal/tomträttsavtal.

Bygg- och miljönämnden godkände vid sitt sammanträde 2007-02-20, § 18 den upprättade detaljplanen för kv. Trädgårdsmästaren. Det är kommunfullmäktige som antar planförslaget.

### **Yrkanden**

Lenart Kalderén (m):  
Bifall till kommunstyrelsen.

Ankie Bosander (c):  
Bifall till kommunstyrelsen.

forts Kf § 28

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta en av PG Carlsson i samarbete med plan- och exploateringsenheten i oktober 2006 upprättad och 2007-02-05 reviderad detaljplan för kv. Trädgårdsmästaren, del av Salem 5:3, plan nr 83-09.

---

### **Protokollsanteckning**

Randal Piersons (mp), **bilaga 8.**

Pia Ortiz-Venegas (v), **bilaga 9.**

---

Kf § 29

Svar på interpellation ”Rutiner vid distribution av matlådor till pensionärer”

**SVAR PÅ  
INTERPELLATION**

Fullmäktige beslutade 2007-02-22 att överlämna en av Randal Piersons ingiven interpellation angående rutiner vid distribution av matlådor till pensionärer.

Socialnämndens 1:e vice ordförande Mikael Romanoff (fp) besvarar interpellationen, **bilaga 10**.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Fullmäktige beslutar förklara interpellationen besvarad.

—

Kf § 30

Svar på interpellation ”Kommunens planer att rädda sjöarna Flaten och Uttran”

SVAR PÅ  
INTERPELLATION

---

Fullmäktige beslutade 2007-02-22 att överlämna en av Randal Piersons ingiven interpellation ang kommunens planer att rädda sjöarna Flaten och Uttran.

Bygg- och miljönämndens ordförande Yvonne Berglund (m) besvarar interpellationen, **bilaga 11**.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Fullmäktige beslutar förklara interpellationen besvarad.

—

### **Protokollsanteckning**

Randal Piersons (mp) lämnar protokollsanteckning, **bilaga 12**.

—