

Plats och tid Måndag 1 december 2008 kl 19.00-20.30

Beslutande Se bifogad förteckning

Övriga deltagande

Utses att justera Anders Forsberg

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsens stab 2008-12-08 kl 16.00 Paragrafer 134-145

Underskrifter Sekreterare

Linda Karelid

Ordförande

Lennart Kalderén

Justerande

Anders Forsberg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2008-12-01

Datum för anslaget uppsättande 2008-12-09 Datum för anslaget nedtagande 2008-12-30

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens stab

Underskrift

Anki Blademo

Ks § 134

Anmälningssärenden

ANMÄLNINGS-
ÄRENDEN

Revisionskrivelse, 2008-10-27 "Intern kontroll inom olika kostnadsslag"

SKL:s beslut nr 12 "Överenskommelse mellan staten och SKL om vissa ersättningar inom folkhälsoområdet för år 2009

SKL:s beslut nr 13 "Överenskommelse mellan regeringen och SKL om pilotstudie för förändringsarbete avseende första linjens vård och omsorg för barn och ungdomar med psykisk ohälsa och psykisk sjukdom

SKL:s nyhetsbrev nr 5, november 2008

SKL, 2008-10-23, "Organiserad vidareflyttning av nyanlända"

Regionplane- och trafikkontoret "Energiförsörjningen i Stockholmsregionen", "Framtidens bostäder i Stockholmsregionen", "Branschanalys för Stockholms län"

Minnesanteckningar från Pensionärsrådet 2008-08-26 och 2008-11-11

Svenska kommunförbundets cirkulär

08:70 Budgetförutsättningar för åren 2009-2011

08:72 Taxa för tillsyn över detaljhandel med nikotinläkemedel

08:74 Arbetsgivarens rehabiliteringsansvar – ur ett arbetsrättsligt perspektiv

08:75 Arbetsdomstolens dom 2008\81 – Beräkning av anställningstid för intermittert anställd

08:76 Hyreshöjning fr o m 2009-01-01 för lokaler med avtal knutna till konsumentprisindex, KPI

08:77 Ny diskrimineringslag 1 januari 2009 – några nyheter på arbetslivets område

forts Ks § 134

08:78 Behörig lärare ej berättigad till skadestånd av kommunen då
obehörig lärare anställts

—

Ks § 135

Anmälan av delegeringsbeslut

ANMÄLAN AV
DELEGERINGSBESLUT

Personalärenden

Glenn Nilsson
rönninge skola
Nr 391-392, 400
Anställningar

Marie Holmqvist
Salems bibliotek
Nr 23-24/2008
Anställningar av bibliotekarier

Lena Helstad
Skogsängsgården
Nr 80-95/2008
Vikariat

Eva Sandgren
Barn- och utbildningskontoret
Nr 7-10/2008
Ändring i tjänst, förskolerektorer

Eva Sandgren
T f kommundirektör
Nr 9-10/2008
Anställning av kommunsekr och
MSB-chef

Jan Lorichs
Ekonomikontoret
Nr 1-4/2008
Tillsvidareanställningar

forts Ks § 135

Förköpsärenden

John Söderberg

Nr 20-25/2008

Lustigknopp 17, Linden 6, Uttringe 1:603,

Salem 27:1, Salem 5:67, Petersberg 1-4,

Panncentralen 5

Bostadsanpassning

Anders Öttenius

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Nr 49-79

Parkeringstillstånd

Maria Kavcic

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen

Nr 969-983/2008

—

Ks § 136

Svar på remiss "Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen"
(RUFSS 2010)

SVAR PÅ REMISS

Ärendebeskrivning

Regionplane- och trafiknämnden har 2008-05-21 beslutat att utan eget ställningstagande sända ut "Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen (RUFSS 2010)" och "Förslag till miljökonsekvensbeskrivning" på samråd och remiss fram till 2008-11-28. Länsstyrelsen och Regionplane- och trafikkontoret har kommit överens om att RUFSS 2010 ska utformas så att den också utgör länets regionala utvecklingsprogram (RUP) som länsstyrelsen ansvarar för. "Planerargruppen på Södertörn" har utarbetat ett förslag till gemensamt Södertörnsyttrande. Kommunerna lämnar också, var för sig, sina egna synpunkter.

De åtta södertörnskommunerna har en gemensam syn på utvecklingsfrågor som är viktiga för Södertörns sammantagna utveckling och som därmed också är viktiga för stockholmsregionens utveckling. Samsynen finns dokumenterad i "Regionalt utvecklingsprogram för Södertörn" (SUP), som kommunerna fattade beslut kring förra årsskiftet. De gemensamma ståndpunkterna i utvecklingsprogrammet är utgångspunkten för samrådsyttrandet över RUFSS 2010.

Kommunstyrelsens stab föreslår att Salems kommun uttalar egna synpunkter enligt nedan.

Enligt kapitel fyra, "Planbild för Stockholmsregionen 2030", skall Salems kommun i "alternativ Tät" ha ett åtagande för bostadsbyggande som medför en befolkning 2030 på 19 300 personer och en beredskap för bostadsbyggande som medför en befolkning 2030 på 22 800 personer. I "alternativ Fördelad" är motsvarande siffror 20 700 respektive 25 100 personer. Enligt gällande "Översiktsplan för Salems kommun" beräknas Salem ha en befolkning på knappt 16 000 personer år 2015.

forts Ks § 136

En utbyggnad enligt förslaget till RUFSS 2010, "alternativ Tät" skulle för Salems del innebära ett bostadsbyggande 2015-2030 på drygt 1 500 bostäder med beredskap för ytterligare 1 500 bostäder. I "alternativ Fördelat" krävs ett bostadsbyggande på ca 2 000 bostäder med en beredskap för ytterligare ca 2 000 bostäder. Möjligheterna att inrymma 1 500-2 000 bostäder med beredskap för ytterligare 1 500-2 000 bostäder i Salems kommun är obefintliga eftersom 2/3 av kommunens mark ingår i skyddsområde för Bornsjön (reservvattentäkt för Stockholms län) och ägs av Stockholm Vatten AB.

Ordförandens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta dels "RUFSS 2010-Gemensamt Södertörnsyttrande" och dels kommunstyrelsens stabs förslag till remissvar som sitt eget.

Yrkande

Randal Piersons (mp) yrkar att kommunstyrelsen beslutar anta dels "RUFSS 2010-gemensamt Södertörnsyttrande", dels kommunstyrelsens stabs förslag till remissvar och dels Miljöpartiet de Gröna i Stockholms län landsting remissyttrande daterat 2008-11-27 som sitt eget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på ordförandens förslag mot Randal Piersons yrkande, varpå ordförandens förslag förklaras bifallet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta dels "RUFSS 2010-Gemensamt Södertörnsyttrande" och dels kommunstyrelsens stabs förslag till remissvar som sitt eget.

—

Ks § 137

Revisionskrivelse angående upphandlingsverksamheten

REVISIONSSKRIVELSE

Ärendebeskrivning

Revisionen har genom Komrev Öhrlings PricewaterhouseCoopers genomfört en granskning av kommunens upphandlingsverksamhet. Revisionens sammanfattande bedömning (revisionskrivelse 2008-09-22, där svar önskas senast 2008-12-31) är att upphandlingsverksamheten till stora delar följer LOU och kommunens upphandlingspolicy. Däremot bedömer revisionen att det inte rått ordning i dokumentationen i de upphandlingar som genomförts inom kommunstyrelsens stab. Revisionen anser också att kommunen inte följer sin upphandlingspolicy då inköp genom ramavtal inte följs i tillräcklig stor omfattning.

Kommunen har idag avtal med Botkyrka kommun som genomför ramavtalsupphandlingarna. Information av ramavtalen har hittills funnits i något som kallas "Spargrisen", en skrift som upphandlingsenheten i Botkyrka kommun utarbetar varje år. En förändring av informationen om vilka ramavtal som gäller har genomförts, då aktuella ramavtal samt leverantörs- och produktlista numera finns på kommunens intranät, Fisknätet. Aktuella listor har publicerats med stöd av Botkyrka kommun och kommer från "Spargrisen". Intentionen är att samtliga avtal, även lokala, ska finnas presenterade i Fisknätet och vara enkelt sökbara.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att en vidare översyn av upphandlingsverksamheten görs och att följande frågor utreds vidare:

- Har vi de rätta ramavtalen?
- Är dagens upphandlingssamarbete med Botkyrka utformat på mest lämpliga sätt?

Med tanke på att många nya chefer rekryterats kommer informationsträffar som riktar sig till chefer samt andra berörda personer på förvaltningarna att anordnas under 2009. Upphandlingsenheten från Botkyrka kommer då att besöka kommunen och gå igenom lagstiftningen, hur en upphandling går till, ramavtal, var informationen finns, m.m. Dock anser kommunstyrelseförvaltningen att det råder ordning när det gäller underlagen till upphandling.

forts § 137

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse som sin egen och överlämnar den som sitt svar till revisionen.
 2. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att göra en vidare översyn av upphandlingsverksamheten beträffande ramavtalen och samarbetet med Botkyrka kommun.
-

Ks § 138

Svar på motion ”Skönviksvillan bör upplåtas som föreningslokal för ideella föreningar med särskilda utrymmesbehov”

SVAR PÅ MOTION

Ärendebeskrivning

Centerpartiet har i en motion (2008-03-25) föreslagit att Skönviksvillan ska upplåtas som föreningslokal för ideella föreningar med särskilda utrymmesbehov. I Salem finns ett stort antal aktiva ideella föreningar, varav en del brottas med lokalproblem. Expedition, sammanträden, arkiv, material och andra föremål kräver utrymme. Motionärerna föreslår att kommun ska hjälpa till att lösa dessa föreningars lokalproblem. Skönviksvillan står för närvarande utan hyresgäst. I motionen beskrivs Skönviksvillan som ett mycket bra alternativ till föreningslokal där många föreningar skulle kunna få plats.

Kommunstyrelsens tekniska utskott har (2008-05-26) beslutat att behålla fastigheten Skönviksvillan i kommunens ägo, vilket innebär renovering och viss anpassning med olika typer av användning för föreningsverksamhet eller inom kommunens förvaltning.

Kommunstyrelsen har (2008-09-01 § 104) uppdragit till kultur- och fritidsnämnden att utreda lämplig användning av Villa Skönviks lokaler. Kultur- och fritidsnämnden har även fått motionen för yttrande och har (2008-10-16 § 74) beslutat att ge kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att fortsätta diskussionerna med Salems Hembygdsförening och Botvids konstförening eller annan förening om ett samnyttjande av Villa Skönvik i syfte att skapa en föreningsgård/hembygdsgård med utställningsmöjligheter.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen uttalar följande:

”Kommunstyrelsens tekniska utskott har beslutat att Skönviksvillan ska behållas i kommunens ägo samt upprustas för användning inom föreningsverksamhet eller inom kommunens förvaltning. Kommunstyrelsen har uppdragit åt kultur- och fritidsnämnden att utreda lämplig användning av lokalerna. Det är

forts Ks § 138

angeläget att nämnden får slutföra sitt uppdrag. Men kommunstyrelsen gör bedömningen att Villa Skönvik i framtiden i hög grad kommer att användas i linje med motionens intentioner.”

2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Protokollsanteckning

Ankie Bosander (c) lämnar protokollsanteckning, **bilaga 10.**

Ks § 139

Principer för namnsättning av kommunens idrottsanläggningar

PRINCIPER FÖR
NAMNSÄTTNING

Ärendebeskrivning

Kommunen har fått förfrågningar från entreprenörer som driver kommunala idrottsanläggningar om att sälja namnet på anläggningen som reklamplats. Syftet är att öka intäkterna och förbättra driftsmöjligheterna för de entreprenörer som driver idrottsanläggningarna.

Kultur- och fritidsnämnden har (2008-10-16 § 75) föreslagit riktlinjer som föreslås gälla för "Principer för namnsättning av kommunens idrottsanläggningar". I förslaget fastställs bland annat att kommunens entreprenörer av idrottsanläggningar kan beviljas möjlighet att sälja namnet på en kommunal idrottsanläggning som reklamplats. Beslut om dylik namnändring fattas av bygg- och miljönämnden. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen som yttrat sig i ärendet (2008-11-10) har inget att invända mot förslaget.

Kommunstyrelsens stab har sammanfattat förslag på principer i tjänsteskrivelse, daterad 2008-12-01.

Ordförandens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa "Principer för namnsättning av kommunens idrottsanläggningar", enligt kommunstyrelsestabens tjänsteskrivelse 2008-12-01.

Yrkande

Lennart Kalderén (m):

Yrkar att punkt 6 ändras till "Endast kommunens entreprenörer av idrottsanläggningar kan beviljas möjlighet att sälja ett tillkommande namn på en kommunal idrottsanläggning".

forts Ks § 139

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa ”Principer för namnsättning av kommunens idrottsanläggningar” enligt kommunstyrelsestabens tjänsteskrivelse 2008-12-01, med ordförandens ändringsyrkande på punkt 6. Den ändras till ”Endast kommunens entreprenörer av idrottsanläggningar kan beviljas möjlighet att sälja ett tillkommande namn på en kommunal idrottsanläggning”.

Ks § 140

Ansökan om bidrag till utbildning och material för handikappskidskola ANSÖKAN OM BIDRAG

Ärendebeskrivning

Stockholms handikappskidskola/Friluftsfrämjandet Stockholmsdistrikt på regional nivå ansöker om bidrag (ej specificerat belopp) för skidskoleverksamhet i Stockholms län.

Verksamheten är till största delen förlagd till Huddinge kommun, Flottsbrobacken. Skidskolan vänder sig till alla personer, oavsett ålder, som har någon form av funktionshinder. Skidskolans elever har ett omfattande behov av instruktörer och hjälpmedel. Deltagaravgiften som eleven betalar motsvarar en traditionell skidskoleavgift och handikappskidskolan behöver täcka sina omkostnader på annat sätt. För att kompensera kostnaderna söker handikappskidskolan stöd hos stiftelser, donationsfonder, företag och länets kommuner.

Kommunen kan, efter ansökan från den enskilde, pröva om deltagaravgiften ska utgå som ett bistånd. Enligt kommunens bidragsregler så kan bidrag lämnas till handikapporganisationer men bidraget ska då grunda sig på en ansökan från den lokala föreningen i Salems kommun. Någon ansökan från en lokal förening har inte inkommit. Det framgår heller inte att någon ungdom hemmahörande i Salem berörs, varför kommunstyrelsens stab föreslår att ansökan avslås.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslår Stockholms handikappskidskola/Friluftsfrämjandets ansökan om bidrag för skidskoleverksamheten.

—

Ks § 141

Förslag på bruksavgifter, VA-taxa

VA-TAXA

Ärendebeskrivning

2007-01-01 trädde Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) i kraft. Kommunerna har haft två år på sig att revidera sina taxor och Allmänna Bestämmelser för Vatten och Avlopp (ABVA) så att de överensstämmer med de förändringar som skett i lagstiftningen. Den största förändringen i den nya lagstiftningen är att kraven på uttag av dagvattenavgifter för omhändertagande av dagvatten och att reglerna för redovisning av VA-verksamhetens ekonomi har skärpts.

Kommunstyrelsens tekniska utskott har 2007-11-17 yttrat följande. Eftersom den övervägande delen av kostnaderna för VA-verksamheten är fasta är det befogat att detta avspeglas när VA-taxan ska höjas. Att enbart lägga höjningen på det rörliga kubikmeterpriset innebär en sämre ekonomisk stabilitet för VA-verket. Miljöperspektivet bör dock beaktas, varför höjningen bör fördelas 50/50 mellan de fasta och rörliga intäktskomponenterna.

Kommunstyrelsens tekniska utskott har 2008-11-17 beslutat att tillstyrka taxehöjning enligt förslag 1 i tjänsteskrivelse daterad 2008-11-06, det vill säga en höjning med 1 kr/kbm exkl moms samt procentuell höjning av de fasta avgiftskomponenterna i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag, samt att föreslå kommunfullmäktige bekräfta att Allmänna bestämmelser för Vatten och Avlopp (ABVA) ska gälla tills vidare.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om taxehöjning enligt förslag 1 i tjänsteskrivelse daterad 2008-11-06.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige bekräfta att Allmänna bestämmelser för Vatten och Avlopp (ABVA) ska gälla tills vidare.

Ks § 142

Ianspråktagande av medel ur KS till förfogande avseende Uttringe Gårds väg **UTTRINGE GÅRDS VÄG**
väg

Ärendebeskrivning

Enligt ursprungligt exploateringsavtal ska Uttringe Gårds väg byggas om, breddas och profiländras på en sträcka av 150 meter. Projektet har sedan utökats till en sträcka av 400 meter, kompletterats med gångbana (1,5 meter bred) samt sänkts ca 1 meter på dess högsta punkt. Gångbanan ansluter till befintlig gångbana längs Uttringevägen. Förutom dessa nämnda utökningar av projektet har övriga kostnadsfördyringar uppstått genom att befintliga infarter måste byggas om.

Kommunstyrelsens tekniska utskott har 2008-11-03 beslutat att hemställa hos kommunstyrelsen att få ta i anspråk 600 tkr ur kommunstyrelsens anslag till förfogande, att föreslå kommunstyrelsen att bevilja medel för projektets genomförande, samt att hemställa till kommunstyrelsen att ett exploateringskonto öppnas för Södra Ekdalen. Tekniska utskottet har även gjort ett uttalande angående kostnadsavvikelsen.

Avvikelsen mellan beslutad budget och prognostiserat utfall är 2 084 tkr. Ekonomikontoret konstaterar i tjänsteförslag daterat 2008-11-25, att det i kommunstyrelsens anslag till förfogande för 2008 finns avsatt 600 tkr för GC-väg Uttringe gårds väg, vilka föreslås användas som finansiering. Ekonomikontoret bedömer att 1 484 tkr från 2008 års investeringsbudget kan omdisponeras till ombyggnad av Uttringe gårds väg.

Ordförandens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ianspråka de budgetmedel, 600 tkr, som lagts till kommunstyrelsens anslag till förfogande.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ombudgetera 1 484 tkr från 2008 års budgeterade medel för ombyggnad av arbetsmarknadens lokaler.

forts Ks § 142

3. Kommunstyrelsen beslutar att en exploateringsverksamhet öppnas för S:a Ekdalen

Yrkande

Randal Piersons (mp) yrkar avslag på punkt 1 i förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på ordförandens förslag mot Randal Piersons yrkande, varpå ordförandens förslag förklaras bifallet.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ianspråka de budgetmedel, 600 tkr, som lagts till kommunstyrelsens anslag till förfogande.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ombudgetera 1 484 tkr från 2008 års budgeterade medel för ombyggnad av arbetsmarknadens lokaler.
3. Kommunstyrelsen beslutar att en exploateringsverksamhet öppnas för S:a Ekdalen.

—

Ks § 143

Hemställan om medel ur KS till förfogande – Upphandling av nytt styrsystem för gatubelysningen i Salems kommun

NYTT STYRSYSTEM
GATUBELYSNING

Ärendebeskrivning

Styrsystemet för gatubelysningen i Salems kommun sköts av Vattenfall. Enligt Vattenfall är styrsystemet ålderdomligt och det börjar bli svårt att få tag i reservdelar. Styrsystemet är idag placerat utanför kommunens gränser. Kostnaden för byte av styrsystem överstiger gränsen för direktupphandling, varför det måste genomföras en offentlig upphandling. Framtagandet av förfrågningsunderlag kommer att göras under året och upphandling ske i början av 2009.

Kommunstyrelsens tekniska utskott har 2008-11-03 beslutat att hemställa om ianspråktagande av medel på 500 tkr från kommunstyrelsen till förfogande.

I kommunstyrelsens anslag till förfogande för 2008 finns avsatt 500 tkr för styrsystem gatubelysning. Ekonomikontoret förslår i tjänsteskrivelse daterad 2008-11-24 att dessa används som finansiering.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar ianspråka 500 tkr ur kommunstyrelsens anslag till förfogande för finansiering av utarbetande av förfrågningsunderlag inför upphandling av nytt styrsystem.

Ks § 144

Ramavtal för samverkan mellan Stockholms läns landsting och Salems kommun **RAMAVTAL**

Ärendebeskrivning

Stockholms läns landsting, SLL, och Salems kommun har sedan ett antal år samverkat i frågor rörande insatser att tillhandahålla god hälso- och sjukvård samt omsorg och rehabilitering för befolkningen i Salems kommun. Samarbetet utgår från kommuninvånarnas behov.

Hälso- och sjukvårdsnämndens förvaltning föreslår att SLL och kommunen tecknar ett ramavtal för denna samverkan. Ramavtalet bygger på övergripande policydokument som är överenskomna mellan SLL, Sveriges Kommuner och Landsting, SKL, och Kommunförbundet Stockholms län, KSL, och syftar till att tydliggöra syftet med samarbetet och vilka områden samarbetet avser. Kommunstyrelsens stab föreslår att kommunstyrelsen tecknar ramavtal för samverkan.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar teckna ramavtal för samverkan mellan Stockholms läns landsting och Salems kommun.

Ks § 145

Information, förberedelser inför decemberdemonstrationerna

DECEMBER-
DEMONSTRATIONEN

Lenart Kalderén informerar om tillståndsgivningarna, samt om vilka förberedelser kommunen gjort inför lördagen. Krisledningsnämnden kommer att sammanträda regelbundet under dagen. Upplysningscentralen finns på plats. Information och webb kommer att uppdateras kontinuerligt.

—