

Plats och tid Måndag 2 april 2007 kl 17.00-21.30

Beslutande Se bilagd förteckning

Övriga deltagande

Utses att justera Anders Forsberg

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsens stab 2007-04-11 Paragrafer 38-53

Underskrifter Sekreterare

Kjell Sjundemark

Ordförande

Lennart Kalderén

Justerande

Anders Forsberg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2007-04-02

Datum för anslaget uppsättande 2007-04-12 Datum för anslaget nedtagande 2007-05-03

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens stab

Underskrift

Anki Blademo

Ks § 38

Muntlig redovisning av årsredovisning för år 2006

ÅRSREDOVISNING

Muntlig genomgång och redogörelse av årsredovisningen för år 2006.

—

Ks § 39

Anmälningssärenden

ANMÄLNINGS-
ÄRENDEN

Följande skrivelser har inkommit:

Skrivelse från KSL, 2007-02-16, "Yttrande över delbetänkandet
Deluppföljning av den kommunalekonomiska utjämningen - med förslag
om organisation samt löne- och byggkostnadsutjämning"

Skrivelse från SKL, 2007-02-01, "Privatinförda glasförpackningar"

Krisberedskapsmyndigheten, 2007-02-12, "Hot- och riskrapport 2006"

SKL, 2007-01-22, "Engelsk version av Aktuellt om äldreomsorgen"

Svenska Simförbundet, 2007-03-09, "Upprop till Sveriges kommuner:
Är ni beredda att ta simkunnighetsfrågan på allvar?"

Minnesanteckningar från handikapprådet, 2007-02-13

Minnesanteckningar från pensionärsrådet, 2007-02-13

Cirkulär från Sveriges kommuner och landsting

2007:14 AD 2007/15 ang avskedande av lärare som skadat elever
genom att fysiskt, psykiskt och sexuellt kränka dem

2007:16 AD 2007/11 Arbetstagarbegreppet - en tolk som utfört
tolkuppdrag åt kommun ansågs inte vara arbetstagare

2007:17 Överenskommelse om vissa ändringar i Allmänna bestämmelser, AB 05

2007:18 Räddningskostnadsnämnden

2007:20 AD 2007/16 ang påstådda trakasserier vid anställningsintervju

2007:22 Arbetstidsförlängning och aktuella problemställningar
utifrån ändringarna i arbetstidslagen (ATL)

Ks § 39

Inbjudningar

”Länskonferens om alkohol- och narkotikaförebyggande insatser 20 april
2007-03-22”

Sveriges kommuner och landsting, ”Medborgardialog”

§ 40

Anmälan av delegationsbeslut

ANMÄLAN AV
DELEGATIONSBESLUT

Personalärenden

Lena Helstad
Skogsängs förskoleområde
Nr 1-15/2007
Vikariat

Elisabeth Szorath
Säbyhemmet
Nr 793-798/2006
Nr 799-843/2007
Vikariat sjuksköterska, vårdbiträde

Barbro Roman Uhlar
Barn- och utbildningsförvaltningen
Nr 1/2007
Anställn specialpedagog

Johan von Gerber
Rönninge gymnasium
Nr 13-46/2007
Timanställn

Karin Broström
Rönninge skola
Nr 357-358, 360, 376,
391, 397-399, 404, 412,
414-415
Visstidsanställning barnskötare, lärare,
köksbiträde

Margareta Fagerberg
Säbytorps rektorsområde
Nr 2-4/2007
Tillsvidareanställning, lärare, skolmåltidsbiträde,
skolsekreterare

forts § 40

Mattias Hillbom
Fritidsgårdsverksamheten
Nr 9-12/2007
Visstidsanställningar

Ingela Evegård
Kommunstyrelsens stab
Nr 1/2007
Vik personalchef

Jan Lorichs
Ekonomikontoret
Nr 1-3/2007
Tillsvidareanställning, förlängning sjukvikariat

Susan Troberg
AME
Nr 1-3/2007
Vikariat

Mahria Persson-Lövkvist
Nr 196-370/2006
371-377/2007
Pers assistent, ledsagare

Servitutsavtal m m

Börje Larsson
MSB/Pex
Nr 38-40/2006
Rönninge 1:403, Fiskarudden 1 och 14

Förköpsärenden

Leif Horn
MSB
Nr 3-7/2007
Rönninge 1:365, Fiskarudden 1,
Björkstranden 14, Rönninge 1:257,
del av Rönninge 1:403, Linden 3, Linden 4-11
Björktorp 7

forts Ks § 40

Avtal

Eva Sandgren
Barn- och utbildningskontoret
Nr 1/2007
Skolavtal mellan elevdata i Malmö
och Säbytorps ro

Upphandling

Kommunstyrelsens stab
Kjell Sjundemark
Nr 1-2/2007
Trä- och byggvaror, ljuskällor

Inköp

Lennart Kalderén
Nr 1/2007
Inköp av atlasverk över Stockholms-Mälardalenregionen

Parkeringstillstånd

Leif Horn
MSB
Nr 841-849/2007-03-22
Nya, förlängningar

—

Jäv

Yvonne Berglund (m) deltar ej i beslutet p g a jäv angående förköps-
ärenden.

—

Ks § 41

Tilläggsanslag för mediakostnader (el, fjärrvärme)

TILLÄGGSANSLAG

Ärendebeskrivning

Kommunens mediakostnader (el, fjärrvärme) har sedan ett antal år visat stora underskott. För år 2007 förväntas kostnader för mediaförbrukning överstiga budgeten med ca 2,1 mnkr.

För att öka kompetensen, för bättre prognoser samt för att kunna upprätta säkrare budget kommer miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att rapportera kostnader för mediaförbrukningen kvartalsvis till kommunstyrelsens tekniska utskott.

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutade vid sitt sammanträde 2007-02-21 att begära 1,5 mnkr i tilläggsanslag till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen för att täcka mediakostnaderna. I budget 2007 reserverades 1,5 mnkr till kommunstyrelsens förfogande för detta ärende.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beviljar miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ett tilläggsanslag på 1,5 mnkr för att täcka kostnader gällande mediakostnader och finansierar detta ur kommunstyrelsens anslag till förfogande.

—

§ 42

Avskrivning av fordran gällande elkostnader i Salems ishall för Salems ishallsaktiebolag

AVSKRIVNING AV
FORDRAN

Ärendebeskrivning

Mellan Salems kommun och Salems Ishalls AB finns ett avtal som reglerar drift och skötsel av Salems Ishall. I detta avtal finns inskrivet ett "tak" för elförbrukning på 590 tkr för år 2004. Överstiger elförbrukningen detta ska den överstigande summan faktureras Salems Ishallsbolag. Detta belopp skall årligen räknas upp enl. KPI. För 2006 blir då beloppet som utgör "taket" 604 tkr.

Under 2005 och 2006 har elpriserna stigit kraftigt i kommunen. När miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gått igenom fakturor från elleverantören har man funnit att elförbrukningen för ishallen motsvarar 999 tkr för år 2006. Enligt avtal är "taket" för Ishallsbolagets elförbrukning för 604 tkr år 2006. Med detta som grund har miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen översänt faktura till Salems Ishallsbolag på 395 tkr som motsvarar skillnaden mellan 999 tkr och 604 tkr.

Salems Ishallsbolag tillbakavisar dessa fakturor och menar att man inte fått fullgoda svar från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen om en elförbrukning som tyder på att "taket" för elförbrukning skulle ha nåtts under åren 2005 och 2006.

Diskussioner har förts mellan Ishallsbolaget, miljö- och samhällsförvaltningen samt kultur- och fritidsenheten för att i framtiden klara ut ansvarsfrågor och tydliggöra vad som skall gälla i det nya avtalet.

Ordförandens förslag till beslut

Kommunstyrelsen avskriver kommunens fordran gällande förhöjda elkostnader för Salems Ishalls AB på sammanlagt 395 tkr för år 2006. Avskrivningen kommer att påverka 2006 års resultat.

forts Ks § 42

Yrkanden

Lars Morberg (s):
Yrkar återremiss.

Kjell Häggkvist (s):
Bifall till återremissyrkandet.

Lennart Kalderén (m):
Avslag på återremissyrkandet.

Lennart Kalderén (m):
Bifall till ordförandeförslaget.

Lars Morberg (s):
Bifalls ej återremissyrkandet yrkar Lars Morberg att avskrivningen skall finansieras ur kommunstyrelsens anslag till förfogande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer under proposition: Bifall till Lars Morbergs yrkande om återremiss mot ordförandens avslagsyrkande.

Sedan ordföranden funnit att kommunstyrelsen beslutat enligt ordförandens förslag begärs votering.

Ordföranden läser upp följande voteringsproposition som godkänns av kommunstyrelsen: Den som biträder Lars Morbergs yrkande röstar ja, den det ej vill röstar nej. Vinner nej har kommunstyrelsens beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Votering

Voteringen utfaller så att 4 ledamöter röstar ja och 7 röstar nej. Kommunstyrelsen beslutar således att ärendet skall avgöras idag. Uppgift om hur var och en röstat framgår av den till protokollet bifogade voteringslistan.

forts Ks § 42

Propositionsordning

Ordföranden ställer under proposition bifall till ordförandes förslag mot Lars Morbergs yrkande. Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avskriver kommunens fordran gällande förhöjda elkostnader för Salems Ishalls AB på sammanlagt 395 tkr för år 2006. Avskrivningen kommer att påverka 2006 års resultat.

Protokollsanteckning

Lennart Kalderén (m), **bilaga 2.**

Lars Morberg (s), **bilaga 3.**

—

Ks § 43

Tilläggsanslag för ombyggnad av kök, diskhantering och matsal på
Rönninge gymnasium

TILLÄGGSANSLAG

Ärendebeskrivning

I samband med att nya livsmedelslagen trädde i kraft den 1 juli 2006, har det framkommit att flera av våra kommunala kök behöver modifieras för att klara kraven. En köksutredning pågår och ett antal alternativ har tagits fram för att se hur kommunen kan lösa fördelningen av tillagningskök och mottagningskök i kommunen samt hur köken kan klara livsmedelslagens nya krav.

Barn- och utbildningsförvaltningen gör bedömningen att elevantalet kommer att öka från hösten 2007. Behovet av platser i matsalen ökar med cirka 80 platser och även behovet av kökets kapacitet ökar.

Kostnaderna för de åtgärder som bedöms som nödvändiga uppgår till 3 470 tkr. Redan beviljade medel för projektet uppgår till 1 400 tkr. Detta innebär att ytterligare medel om 2 070 tkr behövs. Dessa medel föreslås tas ur 2006 års resultat.

För att en ev ombyggnad ska vara klar till höstterminens start 2007 är det viktigt att beslut fattas i april.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ett tilläggsanslag på 2 070 tkr för ombyggnad av kök, diskhantering och matsal på Rönninge Gymnasium. Ombyggnaden finansieras med 2 070 tkr ur 2006 års resultat samt med 1 400 tkr som redan beviljats i 2007 års investeringsbudget för ombyggnad av köket.

Ks § 44

Detaljplan för kv Trädgårdsmästaren, del av Salem 5:3, vid Skyttorps-
vägen, plan nr 83-09

DETALJPLAN

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämnden beslutade 2006-11-14, §137 att ställa ut den av PG Carlsson Arkitekt AB i samarbete med plan- och exploateringsenheten i oktober upprättad detaljplan för kv. Trädgårdsmästaren enligt PBL 5:23.

Kungörelse har varit uppsatt på kommunens anslagstavlor och införs som annons i lokaltidningen Mitt i Botkyrka Salem.

Detaljplanen har varit utställd under tiden 2006-11-28--12-29 på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i kommunalhuset samt funnits tillgänglig på kommunens hemsida.

Planförslaget har varit utsänt till berörda fastighetsägare enligt fastighetsförteckningen och till remissinstanser enligt remisslista.

Kommunfullmäktige beslutade 2004-11-25, § 55 om ett markanvisningsavtal varvid planprocessen startade. Avtalet reglerar i stort sett allt det som är med i ett normalt exploateringsavtal, bl.a. att bolaget skall senast 3 månader efter det att detaljplanen och erforderlig fastighetsbildning vunnit laga kraft teckna ett köpeavtal/tomträttsavtal.

Bygg- och miljönämnden godkände vid sitt sammanträde 2007-02-20, § 18 den upprättade detaljplanen för kv. Trädgårdsmästaren. Det är kommunfullmäktige som antar planförslaget.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna en av PG Carlsson i samarbete med plan- och exploateringsenheten i oktober 2006 upprättad och 2007-02-05 reviderad detaljplan för kv. Trädgårdsmästaren, del av Salem 5:3, plan nr 83-09, samt vidarebefordra detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.

Ks § 45

Förslag till gemensamt kommunalförbund för räddningstjänst, miljö- och hälsoskyddsverksamhet samt upphandling på Södertörn

GEMENSAMT KOMMUNALFÖRBUND

Ärendebeskrivning

En målsättning för Södertörnskommunernas samarbete är att effektivisera verksamheterna genom att hitta lösningar som levererar kommunala tjänster till en lägre kostnad och/eller med högre kvalitet. Kommunstyrelseordförandena i de åtta Södertörnskommunerna har därför givit kommundirektörerna i uppdrag att utreda om och i så fall hur samverkan kan organiseras inom miljö- och hälsoskyddsområdet samt inom upphandlingsområdet.

Utredningen föreslår att Södertörns brandförsvarsförbund ombildas till Södertörns kommunalförbund för räddningstjänst, miljö- och hälsoskyddsverksamhet och upphandling.

Utredningen föreslår att gränsdragningen mellan kommunalförbundets uppgifter och medlemmarnas uppgifter tydliggörs i förbundsordningen. På miljöområdet övergår all statligt reglerad tillsyn och myndighetsutövning till kommunalförbundet. Kommunerna kommer att behålla ansvaret för det frivilliga miljöarbetet såsom Agenda 21, miljökonsekvensbeskrivningar i detaljplaner (MBK), hållbar utveckling och kommunal naturvård.

Kommunstyrelsen har 2006-04-24, § 44 ställt sig positiv till samverkan inom hälso- och miljötillsynsområdet i form av ett kommunalförbund och § 45 ”att utredningsarbetet bör fortsätta i riktning mot ett kommunalförbund” när det gäller upphandlingsfrågor.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2007-02-20, § 26 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande och hänvisa till fortsatta diskussionsgrupper inom de egna partierna.

Ordförandens förslag till beslut

Salems kommun är för ett gemensamt kommunalförbund för räddningstjänst, miljö- och hälsoskyddstillsyn och upphandling på Södertörn där myndighetsuppgifter samordnas, med dessa förbehåll:

forts Ks § 45

- 1 Om behov uppstår ska det vara möjligt för en kommun att lämna samarbetet inom någon av verksamhetsgrenarna i förbundet med maximalt två års uppsägningstid.
- 2 De föreslagna arvoden (framför allt beträffande förbundsfullmäktige) bör ses över i syfte att åstadkomma en sänkning.
- 3 Det ska vara möjligt för en kommun att själv fatta beslut om vissa upphandlingar (exempelvis större byggnads- och driftentreprenader, lån m m).
- 4 När samtliga remissvar inkommit ska det finnas tillfälle för kommunerna att göra en ytterligare avstämning av frågan, med hänsyn till eventuellt ändrade ekonomiska och organisatoriska förutsättningar m m.

Yrkanden

Ankie Bosander (c):
Yrkar avslag.

Randal Piersons (mp):
Yrkar avslag.

Lars Morberg (s):
Yrkar bifall.

Anna-Carin Bylund (fp):
Deltar ej i beslutet. Inkommer med protokollsanteckning, **bilaga 4**.

Propositionsordning

Ordföranden ställer under proposition: Bifall till ordförandens förslag mot Ankie Bosanders och Randal Piersons avslagsyrkande. Sedan ordföranden funnit att kommunstyrelsen beslutat enligt ordförandens förslag begärs votering.

forts Ks § 45

Ordföranden läser upp följande voteringsproposition som godkänns av kommunstyrelsen: Den som biträder ordförandeförslaget röstar ja, den det ej vill röstar nej. Vinner nej har kommunstyrelsen beslutat enligt Ankie Bosanders och Randal Piersons yrkande.

Votering

Voteringen utfaller så att 8 ledamöter röstar ja, 2 röstar nej och 1 avstår. Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget. Uppgift om hur var och en röstat framgår av den till protokollet bifogade voteringslistan.

Kommunstyrelsens beslut

Salems kommun är för ett gemensamt kommunalförbund för räddningstjänst, miljö- och hälsoskyddstillsyn och upphandling på Södertörn där myndighetsuppgifter samordnas, med dessa förbehåll:

- 1 Om behov uppstår ska det vara möjligt för en kommun att lämna samarbetet inom någon av verksamhetsgrenarna i förbundet med maximalt två års uppsägningstid.
- 2 De föreslagna arvoden (framför allt beträffande förbundsfullmäktige) bör ses över i syfte att åstadkomma en sänkning.
- 3 Det ska vara möjligt för en kommun att själv fatta beslut om vissa upphandlingar (exempelvis större byggnads- och driftentreprenader, lån m m).
- 4 När samtliga remissvar inkommit ska det finnas tillfälle för kommunerna att göra en ytterligare avstämning av frågan, med hänsyn till eventuellt ändrade ekonomiska och organisatoriska förutsättningar m m.

Ks § 46

Konstgräsplan på Berga bollplan m m

BERGA BOLLPLAN

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2006-10-30, § 131 om att ingå en avsiktsförklaring med Rönninge Salem Fotboll om att uppföra en konstgräsplan på Berga bollplan i Rönninge. I avsiktsförklaringen ingick bl. a att kommunen står för investeringskostnaderna och föreningen bidrar genom att överlåta den s.k. "Dansbanetomten" till uppförandet av en värmeanläggning. Kultur- och fritidsenheten och miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har i tjänsteskrivelse 2006-10-30 redovisat avtalet med Rönninge Salem Fotboll och kommunen. Den ursprungliga budgeten från 2006-10-30 har bearbetats av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och ökade kostnader har tillkommit. Med de nya beräknade kostnaderna och utebliven intäkter har budgeten ökat från 4 900 tkr till 8 260 tkr.

Som motprestation till att kommunen uppför konstgräsplanen överlåter föreningen "Dansbanetomten", Salem 32:1, till kommunen för en (1) krona. Tomten är taxerad (enl. 2006 års taxering) till 784 tkr.

Ett förslag till avtal mellan kommunen och Rönninge Salem Fotboll har nu arbetats fram. Grunden är avsiktsförklaringen och här ingår även köpekontraktet för "Dansbanetomten", Salem 32:1, Salems kommun.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna avtal för uppförande av en konstgräsplan på Berga Bollplan.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna köpekontrakt för fastigheten "Dansbanetomten", Salem 32:1, Salems kommun.
3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa budgeten för konstgräsplan på Berga till 8 300 tkr.

forts Ks § 46

4. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta om ett tilläggsanslag på 3 400 tkr för ökade kostnader för att uppföra konstgräsplanen på Berga till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och finansiera detta ur 2006 års resultat.
 5. Kommunstyrelsen godkänner värderingen av "Dansbanetomten" till 1 kr i bokföringsvärde.
 6. Kommunstyrelsen uppdrar till tekniska utskottet att fastställa det exakta läget för konstgräsplanen.
-

Ks § 47

Årsredovisning för år 2006

ÅRSREDOVISNING

Ärendebeskrivning

Ordföranden redogör i sitt ordförandeförslag sin syn på årsredovisningen för år 2006, se **bilaga 5**.

Ordförandens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna den av ekonomikontoret upprättade årsredovisningen för år 2006.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att överföra överskott/underskott i driftbudgeten till nedanstående verksamheter:

	Tkr
Ekonomikontoret	200
Miljö- och samhällsbyggnad	387
	-297
Barn- och utbildningsnämnden	148
Socialnämnden	61
Totalt	499

Finansieras genom ianspråktagande av kommunfullmäktiges medel till förfogande år 2007.

3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att överföra medel från 2006 till 2007 års investeringsbudget till nedanstående verksamheter:

Kommunstyrelsens stab	153
Ekonomikontoret	64
VA-verksamheten	6 092
Miljö- och samhällsbyggnad	17 047
Miljö- och samhällsbyggnad, exploateringar	2 899
Kultur- och fritidsnämnden	20
Socialnämnden	243
Totalt	26 518

forts Ks § 47

Lånefinansiering genom tidigare beviljat lån på 20.350 tkr till budget 2006, enligt KF:s beslut § 65, 2005-11-14. Totala investeringar 2007 blir 97.373 tkr som finansieras med lån på 62.000 tkr (inkl. 20.350 tkr), avskrivningar 18.500 tkr och resterande med egna medel.

- 4 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utöka investeringsramen för konstgräsplan på Berga med:
 - 3.400 tkr för bl.a. komplett uppvärmning och ny belysning. Finansieras ur 2006 års resultat.
 - Dansbanetomten, Salem 32:1, bokförs till 1 kr.Totalt investeringskostnad 8.300 tkr.
- 5 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utöka investeringsramen för ombyggnad av kök och diskhantering på Rönninge gymnasium med 2.070 tkr till totalt 3.470 tkr (exkl. 150 tkr till förprojektering). Finansieras ur 2006 års resultat.
- 6 Kommunstyrelsen föreslår att en avskrivning av fordran på Salems Ishalls AB för elkostnader ges med:
2005 års kostnad 198.896 kr
2006 års kostnad 394.736 kr
Kostnaderna påverkar 2006 års resultat.
- 7 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att 10 000 tkr ur årets resultat fonderas för att möta kommande pensionsåtaganden för kommunens anställda.
- 8 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att justerat resultat avsätts för att täcka framtida kostnadsökningar eller intäktsminskningar.

Ordförande uppmärksammar kommunstyrelsen på tillkommande handlingar: ”Årsredovisningen” från överförmyndarnämnden och skrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ang ombudgetering avseende Nytorpsskolan som påverkar miljö- och samhällsbyggnadskontorets investeringsbudget med +564 tkr under punkt 3.

forts Ks § 47

Deltar ej i beslut

Lars Morberg (s):

Socialdemokraterna deltar ej i beslutet avseende punkt 6.

Randal Piersons (mp):

Miljöpartiet deltar ej i beslutet avseende punkt 6.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget med korrigerig av beslutspunkt 3 med +564 tkr under miljö- och samhällsbyggnad.

Kommunstyrelsens beslut

1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna den av ekonomikontoret upprättade årsredovisningen för år 2006.

2 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att överföra överskott/underskott i driftbudgeten till nedanstående verksamheter:

	Tkr
Ekonomikontoret	200
Miljö- och samhällsbyggnad	387
	-297
Barn- och utbildningsnämnden	148
Socialnämnden	61
Totalt	499

Finansieras genom ianspråkstagande av kommunfullmäktiges medel till förfogande år 2007.

3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att överföra medel från 2006 till 2007 års investeringsbudget till nedanstående verksamheter:

Kommunstyrelsens stab	153
Ekonomikontoret	64
VA-verksamheten	6 092
Miljö- och samhällsbyggnad	17 611
Miljö- och samhällsbyggnad, exploateringar	2 899
Kultur- och fritidsnämnden	20
Socialnämnden	243
Totalt	27 082

forts Ks § 47

Lånefinansiering genom tidigare beviljat lån på 20.350 tkr till budget 2006, enligt KF:s beslut § 65, 2005-11-14. Totala investeringar 2007 blir 97.373 tkr som finansieras med lån på 62.000 tkr (inkl. 20.350 tkr), avskrivningar 18.500 tkr och resterande med egna medel.

- 4 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utöka investeringsramen för konstgräsplan på Berga med:
 - 3.400 tkr för bl.a. komplett uppvärmning och ny belysning. Finansieras ur 2006 års resultat.
 - Dansbanetomten, Salem 32:1, bokförs till 1 kr.
Totalt investeringskostnad 8.300 tkr.
- 5 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utöka investeringsramen för ombyggnad av kök och diskhantering på Rönninge gymnasium med 2.070 tkr till totalt 3.470 tkr (exkl. 150 tkr till förprojektering). Finansieras ur 2006 års resultat.
- 6 Kommunstyrelsen föreslår att en avskrivning av fordran på Salems Ishalls AB för elkostnader ges med:
2005 års kostnad 198.896 kr
2006 års kostnad 394.736 kr
Kostnaderna påverkar 2006 års resultat.
- 7 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att 10 000 tkr ur årets resultat fonderas för att möta kommande pensionsåtaganden för kommunens anställda.
- 8 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att justerat resultat avsätts för att täcka framtida kostnadsökningar eller intäktsminskningar.

Ks § 48

Nya avgifter för den kommunala livsmedelskontrollen

NYA AVGIFTER

Ärendebeskrivning

Den 1 januari 2006 trädde ett antal EG-förordningar i kraft som är grunden i den nya europeiska livsmedelslagstiftningen. Därefter har den 1 juli 2007 en ny livsmedelslag trätt ikraft som kompletterar EG-förordningarna på området.

I livsmedelslagen finns bemyndiganden för regeringen att meddela föreskrifter om kommunala avgifter för livsmedelskontrollen. Regeringen har den 2 november 2006 beslutat om en förordning i vilken kommunerna bemyndigas och åläggs en skyldighet att ta ut avgifter för livsmedelskontrollen enligt en taxa som kommunen ska fastställa. Denna författningsändring medför att alla kommuner i landet måste fatta nya beslut om timtaxa för livsmedelskontroll.

Kommunfullmäktige ska förutom att besluta om timavgift även besluta om vilket klassningssystem kommunen ska tillämpa. Det kan vara antingen ett system som kommunen själv utarbetat eller det som Livsmedelsverket tagit fram.

Bygg- och miljönämnden har tillstyrkt förslaget om nya avgifter vid sitt sammanträde 2007-01-16, § 6.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. anta i bilaga redovisat förslag till taxa för den kommunens offentliga kontroll inom livsmedelsområdena.
2. timtaxan (timavgiften) vid tillämpningen av taxan skall vara 800 kronor per timme kontrolltid.
3. ersätter tidigare taxa för timavgift inom livsmedelskontroll, antagen av fullmäktige 2004-02-26, § 2 reviderad 2006-04-27, § 20 med ovanstående taxa.

Ks § 49

Rekommendation att anta riktlinjer för ärendehantering avseende **RIKTLINJER** hemlösa i Stockholms län

Ärendebeskrivning

En undersökning gjord av Socialstyrelsen 2005 visar att det finns drygt 1100 personer i Stockholms län som är i akut behov av boende. Om dessa personer ej erbjuds akutboende/härbärge är de hänvisade till att bli uteliggare. Flertalet uppehåller sig i centrala Stockholm där också i stort sett samtliga härbärgen finns. Detta leder i vissa fall till tvister mellan kommunerna om vem som har ansvaret. En styrgrupp bestående av socialchefer från sju av länets kommuner samt en arbetsgrupp bestående av tjänstemän från motsvarande antal kommuner har medverkat till att inventera de aktuella problemen samt ge förslag till riktlinjer. KSL har lett detta arbete. Styrgruppens förslag till riktlinjer har ställts till länets socialchefer för yttrande varefter vissa revideringar har skett. Samtliga kommunerna som lämnat svar ställer sig positiva till att riktlinjerna tagits fram.

Omfattningen av tvister och hemlöshetsproblematik är mycket liten i Salems kommun. Hemlösa som definieras som uteliggare finns inte för närvarande och tvister angående hemlösa i vidare bemärkelse har varit få.

Socialnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2007-02-20, § 18 att föreslå kommunstyrelsen att anta riktlinjerna för hantering av hemlösa i Stockholms län

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar riktlinjer för ärendehantering avseende hemlösa i Stockholms län.

Ks § 50

Rapportering enligt socialtjänstlagen beträffande verkställigheten inom ÄO, HO och IFO **RAPPORTERING**

Ärendebeskrivning

Kommunen har från den 1 juli 2006 skyldighet att till länsstyrelsen rapportera gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader. Om kommunen inte inom skälig tid tillhandahåller bistånd, som någon enligt beslut av kommunen är berättigad till, åläggs kommunen att betala en särskild avgift.

Socialnämnden ska till kommunfullmäktige lämna en statistikrapport över hur många gynnande beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlagen som inte verkställts tre månader från dagen för beslut.

För perioden 2006-10-01 – 2006-12-31 har samtliga beslut verkställts. Inga avbrott i verkställighet finns att rapportera.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna rapporten från Socialnämnden.

—

Ks § 51

Feriearbete sommaren 2007

FERIEARBETE

Ärendebeskrivning

Salems kommun har sedan 1998 anordnat feriearbeten för skolungdomar. Kommunen har årligen fått anslag från Länsarbetsnämnden men även skjutit till egna budgetmedel.

Feriearbeten är till för att skolungdomar skall beredas möjlighet att få känna på arbetslivet. Platserna är avsedda för ungdomar som går ut grundskolans åk 9 eller åk 1 och 2 på gymnasiet. Feriearbetet innebär att varje ungdom får praktik i ca 90 timmar under tre veckor, sex timmar per dag. Två perioder föreslås finnas att välja på under sommaren 2007. Den första i direkt anslutning till skolavslutningen och den andra anpassas så att perioden är slut precis innan skolan startar igen.

239 ungdomar sökte inför sommaren 2006 feriearbeten inom kommunen. Totalt kunde 93 ungdomar beredas arbete genom kommunala budgetmedel, statsbidrag och medel från projektet "Ett helare och renare Salem".

Under sommaren 2006 fick 35 ungdomar feriearbeten inom detta projekt, med handledning från parkenheten.

Ordförandens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen ger personalkontoret i uppdrag att anordna 81 feriearbeten under sommaren 2007.
2. Kommunstyrelsen finansierar feriearbetena med ett tilläggsanslag på 160 tkr ur kommunstyrelsens anslag till förfogande.
3. Kommunstyrelsen överför 250 tkr som redan finns avsatta för projektet "Ett helare och renare Salem", dels på kommunstyrelsens stabs konto, 225 tkr, dels på kommunstyrelsens anslag till förfogande, 25 tkr, till personalkontorets budget.

forts Ks § 51

Yrkanden

Ankie Bosander (c):
Bifall enligt **bilaga 6**.

Lennart Kalderén (m):
Bifall till ordförandeförslaget.

Lars Morberg (s):
Bifall till Ankie Bosanders yrkande.

Anna-Carin Bylund (fp):
Bifall till ordförandeförslaget samt ett tilläggsyrkande om att ungdomar i årskurs 9 och årskurs 1 i gymnasiet ska prioriteras.

Randal Piersons (mp):
Bifall till Ankie Bosanders yrkande.

Kjell Häggkvist (s):
Bifall till Anna-Carin Bylunds tilläggsyrkande.

Ankie Bosander (c):
Bifall till Anna-Carin Bylunds tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen beslutar inledningsvis att bifalla punkten 1 i enlighet med ordförandeförslaget, samt Anna-Carin Bylunds tilläggsyrkande.

Ordföranden ställer under proposition ordförandens förslag punkt 2 mot Ankie Bosanders yrkande. Sedan ordföranden funnit att kommunstyrelsen beslutat enligt ordförandens förslag begärs votering.

Ordföranden läser upp följande voteringsproposition som godkänns av kommunstyrelsen. Den som biträder ordförandens förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej. Vinner nej har kommunstyrelsen beslutat enligt Ankie Bosanders yrkande.

forts Ks § 51

Votering

Voteringen utfaller så att 6 ledamöter röstar ja och 5 röstar nej.
Kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag. Uppgift om hur var och en röstat framgår av den till protokollet bifogade voteringslistan.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen ger personalkontoret i uppdrag att anordna 81 feriearbeten under sommaren 2007.
2. Kommunstyrelsen finansierar feriearbetena med ett tilläggsanslag på 160 tkr ur kommunstyrelsens anslag till förfogande.
3. Kommunstyrelsen överför 250 tkr som redan finns avsatta för projektet "Ett helare och renare Salem", dels på kommunstyrelsens stabs konto, 225 tkr, dels på kommunstyrelsens anslag till förfogande, 25 tkr, till personalkontorets budget.
4. Ungdomar i årskurs 9 och årskurs 1 i gymnasiet ska prioriteras.

Ks § 52

Redovisning av ej besvarade motioner

REDOVISNING

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens stab har fått i uppdrag att redovisa de motioner som inte är färdigberedda. Redovisningen omfattar åren 2004, 2005 och 2006. Kommunstyrelsens stab har tagit fram en redovisning daterad 2007-03-19. Flertalet av motionerna är besvarade.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen överlämnar stabens redovisning över obesvarade motioner och föreslår fullmäktige godkänna kommunstyrelsens stabs redovisning.

—

Ks § 53

Alternativ investerare för förskola och skola i Rosenlund m m

FÖRSKOLA/SKOLA

Ärendebeskrivning

Kommunens investeringsbudget har under de senaste åren varit hårt ansträngd och hårda prioriteringar har varit nödvändiga för att klara investeringar av utökade platser inom såväl förskola, skola som äldreomsorg. En lösning för förskola och skola på Söderby Park blev att Pysslingen Förskolor och Skolor AB tog ansvar för investeringen tillsammans med deras samarbetspartner Actus Fastigheter AB.

När det gäller den nu förestående investeringen på Rosenlund har barn- och utbildningskontoret redovisat tre alternativa lösningar.

1. Pysslingen Förskolor och Skolor AB gör samma satsning som på Söderby Park, dvs de tar ansvar för investeringen och driver fastigheten.
2. Ett annat alternativ är att Actus Fastigheter AB bygger skolan och kommunen hyr den.
3. Ett tredje alternativ är att Actus Fastigheter AB bygger skolan i enlighet med ursprungsförslaget och kommunen hyr och driver verksamheten.

Barn- och utbildningsnämnden har vid sitt sammanträde 2007-03-20, § 19 förordat att Pysslingen Förskolor och Skolor AB tar ansvar för såväl fastighetsinvesteringen som drift av verksamheten. Ett ojusterat protokollsutdrag bifogas.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen kommer vid kommunstyrelsens sammanträde 2007-04-02 i tjänsteskrivelse redogöra för sin syn på investeringen i Rosenlund.

forts Ks § 53

Ordförandens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen godkänner förslaget att skolan vid Rosenlund utökas till en tvåparallellig F-3 skola och uppdrar till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att se över tomtens storlek.
- 2 Kommunen uppdrar till barn- och utbildningsnämnden att sluta avtal med Pyslingen förskolor och Skolor AB för driften av Rosenlunds förskola och skola.
- 3 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna att en försäljning sker av fastigheten Uttringe 1:1037 till Actus Fastigheter AB eller till annat bolag i Actus-koncernen på följande villkor:
 - Köpeskillingen för fastigheten får inte understiga summan av kommunens kostnad för förvärvet av fastigheten och de kostnader som kommunen därefter haft med anledning av förvärvet och innehavet av fastigheten.
 - Köparen skall inom två år från detta beslut ha bebyggt fastigheten med skollokaler motsvarande behovet för en tvåparallellig F-3 skola eller av den omfattning som tomtens efter senare utredning visar sig kunna bära.
 - Köparen skall före byggnationens påbörjande ha ingått ett avtal med kommunen om hyra av skollokalerna.
- 4 Kommunstyrelsen uppdrar åt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning förhandla fram ett förslag till avtal om hyra av skollokaler på fastigheten Uttringe 1:1037 med Actus Fastigheter AB alternativt annat bolag i Actus-koncernen. Förslaget till hyresavtal skall godkännas av kommunstyrelsen. Vidare uppdras åt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att följa byggprocessen.

forts Ks § 53

Yrkande

Lars Morberg (s):

Avslag på punkten 2, 3 och 4 och att projektet skall ägas, förvaltas och drivas i kommunal regi.

Lennart Kalderén (m):

Bifall till ordförandens förslag med tillägg av beslutspunkt 1 "se över tomtens *och byggrättens* storlek".

Propositionsordning

Kommunstyrelsen beslutar bifalla punkt 1 i enlighet med ordförandens reviderade förslag.

Ordföranden ställer under proposition punkten 2-4 mot Lars Morbergs avslagsyrkande.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag avseende punkterna 2-4.

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen godkänner förslaget att skolan vid Rosenlund utökas till en tvåparallellig F-3 skola och uppdrar till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att se över tomtens *och byggrättens* storlek.
- 2 Kommunen uppdrar till barn- och utbildningsnämnden att sluta avtal med Pyslingen förskolor och Skolor AB för driften av Rosenlunds förskola och skola.

forts Ks § 53

- 3 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna att en försäljning sker av fastigheten Uttringe 1:1037 till Actus Fastigheter AB eller till annat bolag i Actus-koncernen på följande villkor:
- Köpeskillingen för fastigheten får inte understiga summan av kommunens kostnad för förvärvet av fastigheten och de kostnader som kommunen därefter haft med anledning av förvärvet och innehavet av fastigheten.
 - Köparen skall inom två år från detta beslut ha bebyggt fastigheten med skollokaler motsvarande behovet för en tvåparallellig F-3 skola eller av den omfattning som tomtens efter senare utredning visar sig kunna bära.
 - Köparen skall före byggnationens påbörjande ha ingått ett avtal med kommunen om hyra av skollokalerna.
- 4 Kommunstyrelsen uppdrar åt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning förhandla fram ett förslag till avtal om hyra av skollokaler på fastigheten Uttringe 1:1037 med Actus Fastigheter AB alternativt annat bolag i Actus-koncernen. Förslaget till hyresavtal skall godkännas av kommunstyrelsen. Vidare uppdras åt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att följa byggprocessen.
-