



Tid: Måndagen den 30 november kl. 19.00

Plats: Bergaholm, kommunhuset

Ärenden:

- 1 Anmälningssärenden
- 2 Anmälan av delegationsärenden
- 3 Evakueringsboende för flyktingar
- 4 Remiss teknisk justering länsplan för regional transportinfrastruktur 2014-2015
- 5 Yttrande till Länsstyrelsen över överklagande i fråga om detaljplan för Karlskronaviken, sydvästra Rönninge, Salems kommun
- 6 Svar på skrivelse från Länsstyrelsen - Länsstyrelsens uppdrag angående tillämpningen av miljöbalkens bestämmelser om riksintressen
- 7 Ändringar i VA-taxan från och med 1 januari 2016
- 8 Yttrande över Arbetsförmedlingens nya organisation
- 9 Svar på motion - Jämställd snöröjning
- 10 Firmatecknare för Salems kommun 2016
- 11 Kommunövergripande internkontrollplan 2016
- 12 Internkontrollplan för kommunstyrelseförvaltningen 2016
- 13 Balanslista över obesvarade motioner
- 14 Uppräkning av taxor för 2016 gällande tillsyn och tillståndsbeslut enligt lag om brandfarliga och explosiva varor samt lag om skydd mot olyckor
- 15 Väcka ärende: Utredning av förutsättningar för och konsekvenser av betalssystem på nya infartsparkeringen vid Folkets hus
- 16 Angående tidigare väckt ärende om uppföljning av utredning av bilpool

Lennart Kalderén (M)
Ordförande

Annica Sundel
Sekreterare





Kommunstyrelsen

1

KS § XX

Anmälningssärenden

Brev angående konstgräs på skolgård från elever i år 5 i Rönninge skola daterad 2015-10-26 samt brevsvaret från kommunstyrelsen ordförande Lennart Kalderén daterad 2015-10-26.

Överklagande av kommunfullmäktiges beslut 2015-10-01, § 37, att anta detaljplan för Solliden, plan nr 80-60 - Ralf Österberg



Kommunstyrelsen

Dnr. XX **2**

KS § XX

Anmälan av delegationsbeslut

Personalärenden

Katarina Sweding

Rönninge gymnasium

48-59/2015

Anställning, visstidsanställning, intermittent

Marsella Qvicker

Förskolorna

nr 73-86/2015

Anställning, intermittent

Glenn Nilsson

Rönninge skola

55-58/2015

Anställning, intermittent

Fullmakt att föra kommunens talan

Mats Carlsson

Kommundirektör

Två fullmakter för Telge Inköp AB för olika upphandlingsärenden i förvaltningsrätten, bägge daterade 2015-11-03

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner anmälan av delegationsbeslut.

Beslutsexpediering:

[Plats]

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

Dnr **4**

KS § XX

Remiss teknisk justering länsplan för regional transportinfrastruktur 2014-2015

Länsstyrelsen avser göra en teknisk justering av Länsplan för regional transportinfrastruktur 2014-2025. Den innebär att planen anpassas till faktiska förhållanden, inte att länsstyrelsen prövar alla ingående projekt. Länsstyrelsen har skickat förslaget på remiss.

Södertörnskommunerna samarbetade i föregående steg (år 2013) vid framtagandet av länsplanen för transportinfrastruktur 2014-2025. Detta remissyttrande ligger i linje med tidigare skriftliga yttranden och muntliga presentationer och avses att godkännas av samtliga Södertörnskommuner.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-10-22.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta "Södertörnskommunernas remissynpunkter på teknisk justering av Länsplan transportinfrastruktur 2014-2025" daterat 2015-10-13 som eget remissyttrande.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Länsstyrelsen

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelseförvaltningen
Jan Lorichs
Planeringsstrateg

Kommunstyrelsen

Remissvar Teknisk justering länsplan för regional transportinfrastruktur 2014-2025

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta "Södertörnskommunernas remissynpunkter på teknisk justering av Länsplan transportinfrastruktur 2014-2025" daterat 2015-10-13 som eget remissyttrande.

Ärendet

Länsstyrelsen avser göra en teknisk justering av Länsplan för regional transportinfrastruktur 2014-2025. Den innebär att planen anpassas till faktiska förhållanden, inte att länsstyrelsen prövar alla ingående projekt. Länsstyrelsen har skickat förslaget på remiss.

Södertörnskommunerna samarbetade i föregående steg (år 2013) vid framtagandet av länsplanen för transportinfrastruktur 2014-2025. Detta remissyttrande ligger i linje med tidigare skriftliga yttranden och muntliga presentationer och avses att godkännas av samtliga Södertörnskommuner.

Mats Carlsson
Kommundirektör



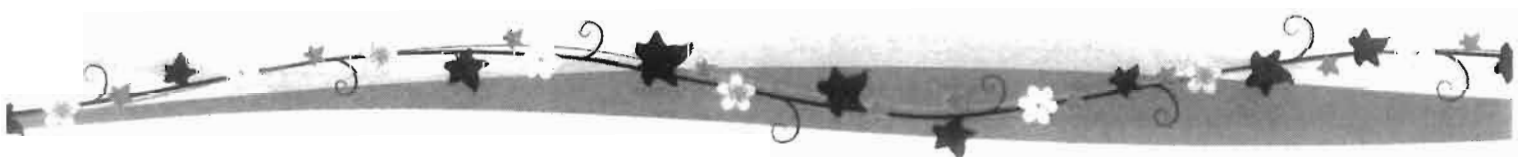
Jan Lorichs
Planeringsstrateg

Bilagor

1. Södertörnskommunernas remissynpunkter på teknisk justering av Länsplan transportinfrastruktur 2014-2025

Delges

Arkiv
Länsstyrelsen (samhallsplanering.stockholm@lansstyrelsen.se, beteckning 342-31682-2015)



2015-10-13

Länsstyrelsen Stockholms län

Södertörnskommunernas remissynpunkter på teknisk justering av Länsplan transportinfrastruktur 2014-2025

Länsstyrelsen avser göra en teknisk justering av Länsplan för regional transport-infrastruktur 2014-2025. Den innebär att planen anpassas till faktiska förhållanden, inte att länsstyrelsen prövar alla ingående projekt. Länsstyrelsen har skickat förslaget på remiss. Södertörnskommunerna har samarbetat i föregående steg i framtagandet av länsplanen för transportinfrastruktur 2014-2025. Detta remissyttrande ligger i linje med tidigare skriftliga yttranden och muntliga presentationer.

Södertörnskommunerna har höga ambitioner

Södertörn: en halv miljon människor och fyra regionala stadskärnor

Södertörnskommunerna med drygt 470 000 invånare är viktiga aktörer i förverkligandet av Stockholmsregionens utvecklingsplan, RUFS 2010. Södertörnskommunerna arbetar för att skapa nya, attraktiva stadsmiljöer där fyra regionala stadskärnor, Flemingsberg, Kungens kurva-Skärholmen, Haninge och Södertälje, bidrar till att stärka och utveckla södra Stockholmsregionen. Södertörns befolkningsutveckling är kraftig.

Södertörn satsar på ökad tillväxt

Vi har i enlighet med RUFS 2010 viktiga näringslivssatsningar framför oss och en stor del av kommande exploateringar kan ske genom förtätning i goda kollektivtrafiklägen. Kommer prioriterade infrastrukturesatsningar på plats ligger vårt åtagande fast att skapa förutsättningar för 65 000 bostäder och 110 000 arbetstillfällen under perioden fram till år 2030.

Vår vision, våra mål och våra strategier avspeglas i RUFS 2010

Vår vision, våra mål och våra strategier för hur Stockholmsregionen inklusive Södertörn ska utvecklas avspeglas i RUFS 2010. Södertörnskommunerna planerar i enlighet med RUFS 2010 för en utbyggnad av de fyra regionala stadskärnorna med fler arbetsplatser, fler bostäder och förbättrade möjligheter till utbildning - vilket i sin tur möjliggör en avlastning av Stockholms

innerstad. Nya målpunkter och tvärförbindelser skapar också ett robustare system som bättre tål störningar.

Södertörnskommunernas övergripande synpunkter

Genomför regionens överenskommelser

För att uppnå en hållbar och balanserad tillväxt i hela Stockholmsregionen behövs det strategiska infrastruktur- och trafiksatsningar, inte bara i områden där utveckling redan sker, utan framförallt i områden med uttalad potential, det vill säga i enlighet med RUFSS 2010. Inriktningen och prioriteringsordningen i redan beslutade RUFSS 2010 och i Länsplanen 2014-2025 måste därför vara utgångspunkten för kommande investeringsplaner.

Länsplanen innebär svårigheter att uppnå målbilden för RUFSS 2010

Inom Stockholmsregionen pågår flera olika planeringsinsatser som bygger på RUFSS 2010:s vision, mål och strategier. Intensiva arbeten pågår för att till exempel planera för regionala stadskärnor, ofta i ett nära samarbete mellan kommuner med koppling till respektive stadskärna, men också i samarbete med byggföretag, Landstinget och andra regionala aktörer. Ändras inriktningen och prioriteringsordningen för infrastrukturens utveckling ändras också förutsättningarna för kommunernas utvecklingsplanering. Förändrade inriktningar i infrastrukturplaneringen innebär också nya marknadssignaler som direkt påverkar kommersiella aktörernas ageranden. Sammantaget påverkas därmed också förutsättningarna att nå målbilden i RUFSS.

Utöka investeringsramarna till Stockholmsregionen

Investeringsmedlen räcker inte för att klara de behov vi ser för att nå målbilden RUFSS 2010 eller för att klara våra egna åtaganden om 65 000 nya bostäder och 110 000 nya arbetstillfällen. Södertörnskommunerna har samtidigt en gemensam klar och tydlig uppfattning: Den starka befolkningstillväxten i Stockholmsregionen kräver ytterligare statliga investeringsmedel till infrastruktur! För att Stockholmsregionen ska fortsätta att vara attraktiv för både ett växande näringsliv och fler medborgare så är det nödvändigt att staten ökar sin ekonomiska insats så att ramen för infrastrukturinvesteringar höjs kraftigt, utöver vad trängselskatter och kommunal medfinansiering tillför.

Ständiga förseningar i genomförandet av infrastrukturplanerna oroar

Trafikverket har nyligen aviserat ytterligare förseningar av det nationella objektet Tvärförbindelse Södertörn, senaste tidplanen pekar på ett färdigställande tidigast år 2026. De förändrade förutsättningarna för genomförande av Tvärförbindelse Södertörn riskerar att påverka Södertörnskommunernas förutsättningar att utveckla de regionala stadskärnorna liksom våra mål för bostadsbyggande och plats för företagande och nya arbetsplatser. Förseningen kommer att medföra ytterligare ökad trängsel på vägnätet och sämre framkomlighet för kollektivtrafiken.

Förseningen innebär också att Förbifart Stockholm kommer att öppna tidigare än Tvärförbindelse Södertörn. Det är därför av yttersta vikt att planering av Tvärförbindelse Södertörn ges högsta prioritering tidsmässigt i den nationella planen och full finansiering av åtgärder med bättre funktion och större hänsynstagande än vad den av staten förkastade Södertörnsleden innebär. Samtidigt kan vi av den nu föreslagna "tekniska justeringen" dra slutsatsen att förseningar inte enbart är ett problem i genomförandet av den nationella planen. I stort sett samtliga projekt i länsplanen är försenade minst samma tid som den som gått sedan beslutet om planen. Som vi konstaterat påverkar detta kommersiella aktörers syn på regionen som plats för investeringar. Men det påverkar också medborgarnas syn på de lokala förutsättningarna för utveckling och samhällsorganens förmåga att lösa behov. De ständiga tidsförseningarna av infrastrukturobjekten behöver hanteras både i upplägg av kommande nationell plan/länsplan samt avseende huvudmännens förmåga att driva projekt till genomförande.

Prioriterade behov på Södertörn ur ett regionalt och transportövergripande perspektiv

I enlighet med RUFSS 2010 är följande utvecklingsinsatser avseende transportinfrastrukturen beslutade och av stor betydelse för Södertörn. Vi har under framtagandet av länsplanen/nationella planen 2014-2025 framfört dessa, och vill även nu i denna tekniska remiss påpeka behovet av dem.

- **Strukturerande kollektivtrafiksatsningar mellan de regionala stadskärnorna**
 - Spårväg syd för en spårutbyggnad mellan regionala stadskärnor
 - Fullföljande av pendeltågets dubbelspår ända fram till den regionala stadskärnan Södertälje centrum inklusive stationsombyggnad
 - Dubbelspår Hemfosa- Nynäshamn
- **Förbättrad storregional tillgänglighet med kollektivtrafik**
 - Snabba och bekväma förbindelser till bl.a. Arlanda och Skavsta med införandet av en regionpendel, inklusive direktförbindelser från Nynäshamn till Arlanda
 - Ökad kapacitet på Svealandsbanan
 - Genomförande av Ostlänken
- **Bättre möjligheter att arbets- och studiependla med cykel**
 - Utbyggnad av de regionala cykelstråken måste fullföljas genom den särskilt utpekade cykelsatsning Södertörn, och inom och mellan närbelägna regionala stadskärnor ska det finnas möjlighet till arbets- och studiependling med cykel.

- **Förstärkt vägkapacitet**
 - Tvärförbindelse Södertörn måste påskyndas för effektivare regionala tvärförbindelser mellan och till stadskärnorna.
 - Kompletterande åtgärder på E4/E20 vid trafikplats Hallunda samt genom Södertälje
 - Väg 226 Vårsta-Tumba-Huddinge-Stockholm är för den västra delen av vår regiondel prioriterad vad gäller framkomlighet, trafiksäkerhet och för att eliminera nuvarande barriärer
 - Förbättringar på riksväg 57 Gnesta-E4 och Förbifart Järna.

Södertörnskommunernas synpunkter på Länsstyrelsens tekniska justering av länsplanen 2014-2025

Länsstyrelsen avser göra en teknisk justering av Länsplan för regional transport-infrastruktur 2014-2025. Det innebär att länsplanen anpassas till faktiska förhållanden, inte att objekten omprövas.

Södertörnskommunerna positiva till att länsplanen justeras

Södertörnskommunerna är positiva till att länsplanen nu justeras. Att tidplan och budget för respektive objekt justeras med de nya uppgifter som kommit fram sedan länsplanen fastställdes i juni 2014. Då länsplanen ligger till grund för de investeringar som ska genomföras är det bra att den innehåller korrekta uppgifter.

Av stor vikt att klara ut finansieringen vid Södertälje C

Södertälje är en av de fyra utpekade regionala stadskärnorna på Södertörn, och har därmed en stor betydelse för hela regionens utveckling. Södertälje har stor arbetsmarknad och en mycket stor andel som pendlar till och från Södertälje med tåg.

Diskussionerna om utvecklingen av Södertälje C har pågått under mycket lång tid och aktörerna har förbundit sig att genomföra ombyggnaden i samband med att länstransportplanen beslutades. Objektet Södertälje C är nu borttaget som en konsekvens av en av Landstinget ensidigt genomförd budgetneddragning. Södertörnskommunerna vill framföra att det är *av yttersta vikt* att landstinget står fast vid sin utfästelse mot Södertälje och Södertörn genom att säkerställa finansieringen av sin del av objektet. Vi vill nu säkerställa att objektet inte tappas bort och accepterar Länsstyrelsens val att överföra länsplanens medfinansiering till åtgärdsområde "Kollektivtrafik" - i avvaktan på att en lösning mellan parterna kan uppnås.

Väg 226 – förseningarna får konsekvenser för bostadsbyggandet

Väg 226 har under mycket lång period varit föremål för utredningar, förslag till åtgärder, återtagna förslag till åtgärder och ständiga förseningar i genomförandet av överenskomna insatser. Det gäller inte minst sträckningen i Botkyrka, där Förbifart Tullinge varit en del i den regionala planeringen i många år. Nu försenas den första etappen ytterligare, trots avtal om

genomförande och medfinansiering. Konsekvenserna blir oacceptabla för bostadsbyggandet och därmed för den regionala stadskärnan Flemingsbergs utveckling.

Södertörnskommunerna positiva till att statsbidragsfinansierade objekt för ökad cykling utökas

I samband med den tekniska översynen har det konstaterats att flera av objekten inom framförallt Södertörn kommer att bli billigare än tidigare beräknat. Inom länsplanens ram har 68 miljoner kronor frigjorts. Länsstyrelsen föreslår att dessa medel nyttjas till att utöka ramen för statsbidragsberättigade åtgärder dels för ombyggnation av Slussen bussterminal dels för cykelåtgärder. Södertörnskommunerna är positiva till medel för förbättrad cykelinfrastruktur.

För Södertörnskommunerna

Katarina Berggren
Ordförande i kommunstyrelsen i Botkyrka

Daniel Dronjak Nordqvist
Ordförande i kommunstyrelsen i Huddinge

Boel Godner
Ordförande i kommunstyrelsen i Södertälje

Lennart Kalderén
Ordförande i kommunstyrelsen i Salem

Anna Ljungdell
Ordförande i kommunstyrelsen i Nynäshamn

Meeri Wasberg
Ordförande i kommunstyrelsen i Haninge

Fredrik Saweståhl
Ordförande i kommunstyrelsen i Tyresö

Bob Wållberg
Ordförande i kommunstyrelsen i Nykvarn



Kommunstyrelsen

5

KS § XX

Dnr. XXX/X:

Yttrande till Länsstyrelsen över överklagande i fråga om detaljplan för Karlskronaviken, sydvästra Rönninge, Salems kommun

Salems kommun har fått remiss från Länsstyrelsens enhet för överklagande 2015-10-29, att yttra sig över detta senast den 1 december 2015.

Kommunen bereds tillfälle att yttra sig över AB Dånvikens överklagande och särskilt belysa skälen till detaljplanens utformning med avseende på den mark som har lagts ut som allmän plats natur och kvartersmark för pumpstation på fastigheten Uttringe 1:298, den nytta som fastighetsägarens kan anses ha av det aktuella avståendet av mark och att redovisa vilka konsekvenser det skulle medföra att stället planlägga annan mark inom planområdet för de aktuella ändamålen.

Kommunen vill härmed klarlägga att båda parter var överens om det genomförandeavtal som tecknades av klagande, Åke Foghammar, Barbro Hagström och AB Dånviken genom Åke Foghammar och Barbro Hagström 2014-11-10. Detta genomförandeavtal godkändes av kommunfullmäktige 2015-06-14 samtidigt som detaljplanen antogs inklusive, av den klagande signerad kartbilaga. Den, av klagande, åberopade kartbilagan är dock en annan kartbilaga daterad 2011-06-15 och är en tidigare kartbilaga som inte är aktuell och som inte hör till genomförandeavtalet.

Kommunens uppfattning är att detaljplanen stämmer överens med det som överenskommit i genomförandeavtalet mellan Salems kommun och fastighetsägaren AB Dånviken, genom Åke Foghammar och Barbro Hagström.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2015-11-13.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta tjänsteskrivelse daterad 2015-11-13 som kommunens yttrande gällande överklagande angående detaljplan för Karlskronaviken, 80-47 och insända det till Länsstyrelsen.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Länsstyrelsen

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Conny Olsson
Kommunarkitekt

Kommunstyrelsen

Yttrande över överklagande i fråga om detaljplan för Karlskronaviken i sydvästra Rönninge i Salems kommun, 80-47, Länsstyrelsens beteckning 4031-29054-2015

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta tjänsteskrivelse daterad 2015-11-10 som kommunens yttrande gällande överklagande angående detaljplan för Karlskronaviken, 80-47 och insända det till Länsstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Salems kommun har fått remiss från Länsstyrelsens enhet för överklagande 2015-10-29, att yttra sig över detta senast den 1 december 2015.

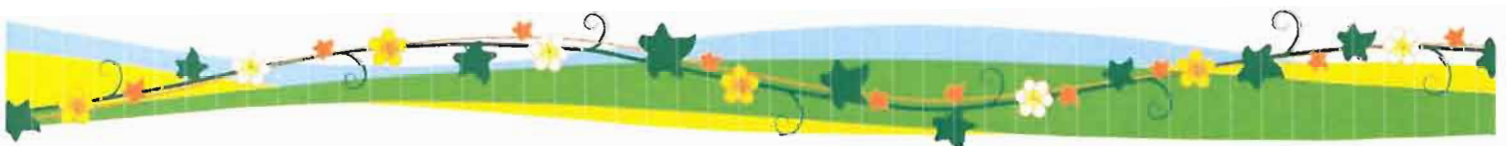
Kommunen bereds tillfälle att yttra sig över AB Dånvikens överklagande och särskilt belysa skälen till detaljplanens utformning med avseende på den mark som har lagts ut som allmän plats natur och kvartersmark för pumpstation på fastigheten Uttringe 1:298, den nytta som fastighetsägarens kan anses ha av det aktuella avståendet av mark och att redovisa vilka konsekvenser det skulle medföra att stället planlägga annan mark inom planområdet för de aktuella ändamålen.

Kommunen vill härmed klarlägga att båda parter var överens om det genomförandeavtal som tecknades av klagande, Åke Foghammar, Barbro Hagström och AB Dånviken genom Åke Foghammar och Barbro Hagström 2014-11-10.

Detta genomförandeavtal godkändes av kommunfullmäktige 2015-06-14 samtidigt som detaljplanen antogs.

Den återopade kartbilagan är dock daterad 2011-06-15 och är en tidigare kartbilaga som inte är aktuell och som inte hör till genomförandeavtalet.

Kommunens uppfattning är att detaljplanen stämmer överens med det som överenskommit i genomförandeavtalet mellan Salems kommun och fastighetsägaren AB Dånviken, genom Åke Foghammar och Barbro Hagström.





Ärendet

Salems kommun har fått remiss från Länsstyrelsens enheten för överklagande 2015-10-29 gällande överklagande i fråga om detaljplan för Karlskronaviken i sydvästra Rönninge i Salems kommun.

Kommunen bereds tillfälle att yttra sig över AB Dånvikens överklagande och särskilt belysa skälen till detaljplanens utformning med avseende på den mark som har lagts ut som allmän plats natur och kvartersmark för pumpstation på fastigheten Uttringe 1:298, den nytta som fastighetsägarens kan anses ha av det aktuella avståendet av mark och att redovisa vilka konsekvenser det skulle medföra att stället planlägga annan mark inom planområdet för de aktuella ändamålen.

Bolaget har i sitt överklagande bl a anfört att kommunen på den kvarvarande delen har planlagt mark som naturmark och del av pumpstation samt att detta har gjorts utan att omförhandling av genomförandeavtal och överenskommelse om ersättning eller kompensation har skett. Bolaget har bifogat undertecknat genomförandeavtal och kartbilaga, vilka bifogas denna tjänsteskrivelse.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen vill härmed klargöra att båda parter var överens om det genomförandeavtal som tecknades av klagande, Åke Foghammar, Barbro Hagström och AB Dånviken genom Åke Foghammar och Barbro Hagström 2014-11-10. Detta genomförandeavtal godkändes av kommunfullmäktige 2015-06-14 samtidigt som detaljplanen antogs.

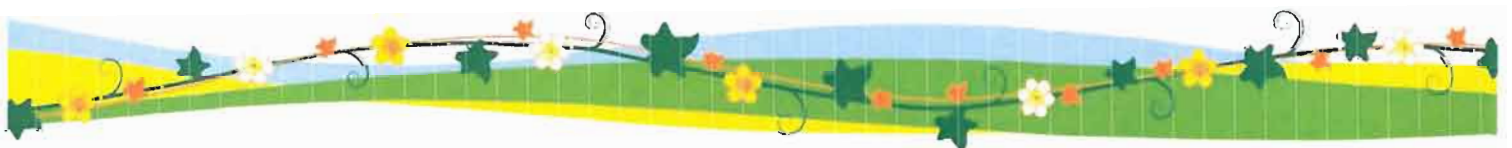
Salems kommun kommer att underteckna genomförandeavtalet när detaljplanen har vunnit laga kraft. Kartbilagorna som tillhörde genomförandeavtalet signerades av Åke Foghammar m fl.

Den återopade kartbilagan är dock daterad 2011-06-15 och är en tidigare kartbilaga som inte är aktuell och som inte hör till genomförandeavtalet.

Kommunen vill härmed framföra att det var andra kartbilagor som bifogades till genomförandeavtalet. De aktuella kartbilagorna A och B, daterad 2014-11-11 bifogas detta yttrande.

Kommunens uppfattning är att detaljplanen stämmer överens med det som överenskommit i genomförandeavtalet mellan Salems kommun och fastighetsägaren AB Dånviken, genom Åke Foghammar och Barbro Hagström. Större delen av fastigheten Uttringe 1:298 lämnas utanför detaljplanen och endast en remsa av marken är utlagd som naturmark för kommunala vatten- och avloppsledningar och en del för pumpstation.

Detaljplanens utformning innebär att kommunala Va-ledningar och pumpstation kan byggas ut i området som kommer att försörja de tomter som kan styckas av från grannfastigheten, Uttringe 1:301 m fl som ägs av Siv Foghammars dödsbo c/o Åke Foghammar, Slåttervägen 23, Ekerö.





Conny Olsson
Kommunarkitekt

Anders Öttenius
Förvaltningschef

Bilagor

1. Länsstyrelsens remiss, 2015-10-28
2. Kartbilaga A
3. Kartbilaga B, 2014-11-11

Delges

Enheten för överklagande,
Länsstyrelsen i Stockholms län
Box 22067
104 22 Stockholm





Länsstyrelsen
Stockholm

REMISS

Enheten för överklaganden
Ulrika Alvinger

Datum
2015-10-28

Beteckning
4031-29054-2015

SALEMS KOMMUN
Miljö och samhälls
byggnadsförvaltningen
INK. 29 -10- 2015
Diariennr. 1997/300

Salems kommun
144 80 Rönninge

SALEMS KOMMUN Kommunstyrelsen
2015 -11- 03
Diariennr

Överklagande i fråga om detaljplan för Karlskronaviken, sydvästra Rönninge, Salems kommun

Kommunfullmäktige i Salems kommuns beslut den 11 juni 2015, KF § 23, att anta detaljplan för Karlskronaviken, sydvästra Rönninge, har överklagats till Länsstyrelsen av bl.a. AB Dånviken (bolaget), ägare till fastigheten Uttringe 1:298. Bolaget har i sitt överklagande, som bifogas, bl.a. anført att fastigheten Uttringe 1:298 till största del har utgått ur planförslaget och att kommunen på den kvarvarande delen har planlagt mark som naturmark och del av pumpstation samt att detta har gjorts utan omförhandling av genomförandeavtal och överenskommelse om ersättning eller kompensation. Bolaget har åberopat och kommit in med ett undertecknat genomförandeavtal och kartbilaga, vilka bifogas.

Kommunen bereds tillfälle att yttra sig över AB Dånvikens överklagande och särskilt belysa skälen till detaljplanens utformning med avseende på den mark som har lagts ut som allmän plats natur och kvartersmark för pumpstation på fastigheten Uttringe 1:298, den nytta som fastighetsägaren kan anses ha av det aktuella avståndet av mark och att redovisa vilka konsekvenser det skulle medföra att istället planlägga annan mark inom planområdet för de aktuella ändamalen.

Om Länsstyrelsen vid sin prövning kommer fram till att detaljplaneområdets avgränsning och utformning inte i tillräcklig utsträckning tar hänsyn till de samlade förhållandena inom och i anslutning till området och det inte framkommer att de fördelar som kan vinnas med detaljplanen överväger de nackdelar som planen orsakar enskilda ska detaljplanen enligt 13 kap. 8 § plan- och bygglagen (1987:10) upphävas i dess helhet. Beslutet får dock enligt samma lagrum upphävas i viss del eller ändras på annat sätt om kommunen medgett det.

Om kommunen anser att ett bifall till överklagandet bör begränsas till en ändring eller ett undantag bör yttrandet även innehålla ett medgivande till detta med angivande av omfattningen av ändringen eller undantaget, om möjligt redovisat på en karta.

Länsstyrelsen emotser ett svar senast den 27 november 2015. Om angivna kompletteringar inte inkommer senast angivna datum kan Länsstyrelsen besluta att pröva ärendet på befintligt underlag.

SALEMS KOMMUN
Miljö och samhälls
byggnadsförvaltningen
INK. 2 9 -10- 2015
Diariernr. 1997/300

2 (2)

REMISS

Datum
2015-10-28

Beteckning
4031-29054-2015



Ulrika Alvinger

Bilagor:

Kopia av överklagandeskrivelse inklusive komplettering (genomförandeavtal och karta) från AB Dånviken

Kopia till:

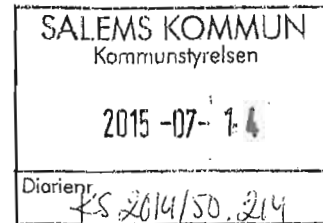
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Salems kommun 144 80 Rönninge

AB Dånviken (556120-7019)
Slättervägen 23
178 37 EKERÖ

SALEMS KOMMUN
Miljö och samhälls
byggnadsförvaltningen
2015-07-13
INK. 29-10-2015
Diariennr. 1997/300

Sid 1(1)

Till: Länsstyrelsen i Stockholms Län
Via: Salems kommun
Kanslienheten
144 80 RÖNNINGE



INKOM
LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN

2015-08-12

DNR: 4031-29054-2015

Överklagan av Salems kommuns beslut nr 7 i KS §23/2015

Sakläge:

Ett Genomförandeavtal mellan Salems kommun och AB Dånviken tecknades 10 november 2014. Efter detta avtal har kommunen ensidigt ändrat i avtalet; Kartbilaga B utvisande Avtalsområdet. Den av AB Dånviken ägda fastigheten Uttringe 1:298 har enligt kommunens eget ställningstagande utgått ur DP 80-47. Ref. Salems kommun Dnr 1997/300 sid 91, pkt 1. (Salems kommun har det av oss underskrivna avtalet mellan AB Dånviken och Salems Kommun.)

Trots påpekande om detta förhållande har, så sent som i samband med vårt Yttrande 2015-04-07 avseende Utställning 2 av DP 80-47, kommunen ignorerat detta och planlagt Naturmark och del av Pumpstation på vår fastighet inom området som nu rätteligen ligger utanför Detaljplaneområdet i och med fastighetens exklusion. Detta har gjorts helt utan omförhandling och överenskommelse om ersättning eller kompensation härför.

Slutsats:

Kommunen har enligt Sammanträdesprotokoll 2015-06-11 i sitt beslut nr 1 godkänt vårt Genomförandeavtal med sitt innehåll utan reservationer och sedan i punkt 7 godkänt en Detaljplan 80-47 som inte överensstämmer med det av oss undertecknade Genomförandeavtalet.

Rubriken på KF § 23 är "Detaljplan för Karlskronaviken med tillhörande genomförandeavtal" Förutsättningen för Kommunstyrelsens ställningstagande, enligt Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och KS ordförande Lennart Kalderén, var att Genomförandeavtalen (tillhörande genomförandeavtal) var påtecknade och, självklart då, i linje med den Detaljplanen som sedan hade att beslutas i beslutspunkt 7.

Då denna överensstämmelse helt klart inte förelegat faller Kommunstyrelsens beslut nr. 7. Kommunstyrelsens beslut nr 7 är därför felaktigt (ej giltigt) och skall hävas!

Kommentar:

Antingen har Uttringe 1:298 enligt tidigare erhållet besked utgått ur Detaljplanen eller så har det inte. Det kan inte vara så att kommunen efter eget tycke och, efter av oss påskrivet avtal, ändrar i kartbilden/förutsättningarna för att ensidigt passa kommunens önskemål.

Flera möjliga scenarion till lösning finns för att lösa denna för kommunen onödigt uppkomna situation.

Föreslår en med kommunen snar Förhandling i denna fråga för att nå en rimlig och nöjaktig överenskommelse och därmed ge möjlighet till att vår överklagan så snart som möjligt kan återtas och därmed undvika ytterligare onödig försening för detaljplanens förverkligande.

Mvh.
AB Dånviken
gm Åke Foghammar
Tel. 070-5263080

GENOMFÖRANDEAVTAL

Mellan **Salems kommun** (org.nr. 2120000-2874),
Säby torg 16, 144 30 Rönninge,
nedan kallad Kommunen

och

Barbro Hagström (personnr. 550222-1046)
Motionsvägen 5, 181 29 Lidingö,

Åke Foghammar (personnr. 500625-0012)
Slåttervägen 23, 178 37 Ekerö,

Siv Foghammars dödsbo (personnr. 190601-0820)
C/o Åke Foghammar, Slåttervägen 23, 178 37 Ekerö,

AB Dånviken (org.nr. 556120-7019)
Slåttervägen 23, 178 37 Ekerö,
nedan gemensamt kallade Fastighetsägarna.

1. Bakgrund

Kommunen är lagfaren ägare till fastigheten Uttringe 1:935 och 1:129 samt huvudman för allmän plats och VA-verksamheten i Salems kommun.

Åke Foghammar är ägare till 1/2 av fastigheten Uttringe 1:772, **Barbro Hagström** är ägare till 1/2 av fastigheten Uttringe 1:772,

Siv Foghammars dbo är ägare av fastigheterna Uttringe 1:299 och Uttringe 1:301 samt

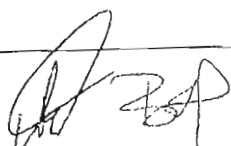
AB Dånviken är ägare av fastigheten Uttringe 1:298 i Salems kommun.

2. Giltighet

Detta avtal ("Avtalet") har tillkommit för att reglera plantekniska, ekonomiska, fastighetsbildningsfrågor och genomförandefrågor samt gatukostnadsersättning mellan parterna med anledning av ett förslag till detaljplan för KARLSKRONAVIKEN, dp 80-47, och förslag till gatukostnadsutredning för Karlskronaviken.

Avtalet skall vara undertecknat av Fastighetsägarna senast 12 november 2014.

	<p>Avtalet förutsätter och är villkorat av</p> <p><u>Att</u> kommunfullmäktige senast 2015-12-31 genom beslut som vinner laga kraft senast 2016-12-31 antar slutligt förslag till detaljplan, KARLSKRONAVIKEN, dp 80-47, bilaga A,</p> <p><u>Att</u> kommunfullmäktige senast 2015-12-31 godkänner slutligt förslag till gatukostnadsutredning över fördelningsområdet Karlskronaviken,</p> <p><u>Att</u> Fastighetsägarna genom att underteckna Avtalet godkänner ovan nämnda detaljplaneförslag och gatukostnadsutredningsförslag,</p> <p><u>Att</u> kommunfullmäktige beslutar att godkänna avtalet samtidigt som ovan nämnda detaljplan antas och gatukostnadsutredningen godkänns,</p> <p>I det fall någon av dessa förutsättningar inte uppfylls är detta Avtal till alla delar förfallet utan rätt till ersättning för någondera parten.</p> <p>3. Avtalsområdet är markerat på kommuns adresskarta i skala 1:4000, kartbilaga B.</p> <p>4. Kommunens åtagande</p> <p>Som huvudman för allmän plats och det allmänna VA-nätet i Salems kommun är det Kommunen som svarar för utbyggnaden av alla vägar belägna inom allmän plats och allmänna VA-ledningar i enligt med ovan nämnda detaljplan. Innan entreprenadarbetena startar skall Kommunen ansöka om lantmäteriförrättning, fastighetsreglering och ledningsrättsåtgärd samt servitut så att all i dag enskild mark, som enligt detaljplanen är utlagd som allmän plats tillförs en kommunal fastighet (Uttringe 1:935) och Kommunen erhåller ledningsrätt för allmänna VA-ledningar inom detaljplanens u-områden samt servitutsupplåtelse.</p> <p>Utbyggnaden av de allmänna anläggningarna skall påbörjas så snart som de formella förutsättningarna är klara efter det att ovan nämnda detaljplan och erforderliga lantmäteriförrättningar har vunnit laga kraft.</p>
--	---



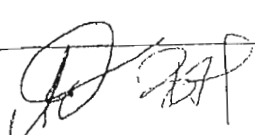
<p>5. Fastighetsbildningsåtgärder a) Fastighetsreglering</p>	<p>Härmed överlåter Fastighetsägarna genom fastighetsreglering:</p> <ul style="list-style-type: none">- mindre del av fastigheten Uttringe 1:298,- del av fastigheten Uttringe 1:299,- del av fastigheten Uttringe 1:301,- del av fastigheten Uttringe 1:772 och <p>till den kommunala fastigheten Uttringe 1:935 enligt röd markering på kartbilaga A. De överlåtna områdena är enligt dp 80-47 allmän plats och E-områden.</p> <p>Överlåtelseerna gäller med de eventuella mindre ändringar av gränserna för de överlåtna områdena som Lantmäterimyndigheten bedömer nödvändiga i samband med fastighetsregleringen.</p> <p>Någon ersättning till Fastighetsägarna från Kommunen för överlåtelseerna som berör fastigheterna Uttringe 1:298, 1:299, 1:301 och 1:772 skall ej utgå.</p> <p>Fastighetsägarna yrkar ej heller någon ersättning för de andelar i samfällad mark som deras fastigheter innehar och som genom fastighetsreglering skall överföras till allmän plats enligt detaljplan 80-47. Detta gäller hela den samfällda delen av Kariskronaviksvägen, Uttringe s:45, och en mindre del av den samfällda båtplatsen, Uttringe s:46.</p>
<p>b) avstyckning och fastighetsreglering</p>	<p>Fastighetsägarna ansöker om och bekostar avstyckning hos Lantmäterimyndigheten i Stockholms län av de byggrätter som inom avtalsområdet medges i dp 80-47 exkl. den del som är allmän plats till fastigheterna Uttringe 1:299, 1:301 och 1:772 efter det planen vunnit laga kraft. I vilken takt fastighetsbildningsåtgärderna skall ske avgör Fastighetsägarna, men dock skall detta ske innan dp 80-47:s genomförandetid har gått ut, vilket är 15 år efter det planen vunnit laga kraft.</p> <p>Kommunen ansöker om och bekostar lantmåteriförrättningar hos Lantmäterimyndigheten i Stockholms län med anledning av punkt 5a, vilket härmed biträdades av parterna. Kommunen bekostar även inskrivning av nya servitut samt eventuell dödning av befintliga servitut, vilket härmed biträdades av parterna. Fastighetsägarna ansöker om och bekostar lantmåteriförrättningar hos Lantmäterimyndigheten i Stockholms län i enlighet med punkt 5b, vilken härmed tillstyrkes av Kommunen.</p>



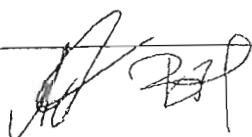
INK. 29-10-2015

Diariem. 1997/300

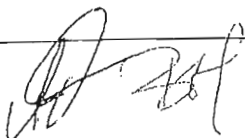
<p>c) Marksamfällighet</p>	<p>Marksamfällighet ae skall dödas och ingå i fastighet Uttringe 1:299, bortsett från del av ae som ska tillföras kommunens fastighet Uttringe 1:935, vilket härmed godkännes av fastighetsägarna. Kommunen svarar för förrättningskostnaderna för avveckling av marksamfällighet ae.</p>
<p>6) Ledningsrätt</p>	<p>Fastighetsägarna upplåter härmed ledningsrätt för allmänna va-ledningar, spill- och renvatten, inom två områden på fastighet Uttringe 1:301 samt inom ett område på Uttringe 1:299 och Uttringe 1:772. Ledningsrättsområde är markerade med u och gulmarkerats på kartbilaga A. Någon ersättning till Fastighetsägarna från Kommunen utgår ej för dessa upplåtelser. Kommunen ansöker om ledningsrätten och svarar för förrättningskostnaderna, vilket biträdes av Fastighetsägarna.</p> <p>Kommunen förbinder sig att omedelbart efter eventuella framtida underhålls- och reparationsarbeten återställa berörd mark. Kommunen svarar för samordning vid nyanläggning av allmänna VA-ledningar och av markförlagda el- och teleledningar. Fastighetsägarna får inom ledningsrättsområdena ej uppföra anläggningar eller utföra anläggningsarbeten utan Kommunens skriftliga medgivande som är menlig för ledningarna eller försvårar dess tillsyn eller underhåll.</p>
<p>7) Servitut a) Gångförbindelse</p> <p>b) Släntservitut</p>	<p>Härmed upplåter Fastighetsägarna servitut för allmänna gångförbindelser (gångstigar) belägna på fastigheterna Uttringe 1:301 och 1:772 till förmån för Kommunens fastighet Uttringe 1:935. Gångförbindelserna har en bredd på 3,0 meter. Servitutsområdena är markerade med x2 och har grönmarkerats på kartbilaga A. Servitutet ska vara ett Avtalservitut. Kommunen bekostar inskrivning av servitut hos inskrivningsmyndigheten.</p> <p>Kommunen svarar för att gångstigen är framkomlig för allmänheten i normal utsträckning och för normala behov i syfte att undvika gångtrafik över enskild fastighet. Detta gäller även för stigen från Uttringe 1:129 fram till ny allmän vändplan.</p> <p>Fastighetsägarna upplåter härmed, utan ersättning från kommunen, släntservitut på fastigheten Uttringe 1:301</p>



	<p>för lokalgata, Karlskronaviksvägen, till förmån för Kommunens fastighet Uttringe 1:935. Servitutet ska vara ett Avtalsservitut. Servitutsområdena är markerade med z och markerats med blått på kartbilaga A. Den exakta utformningen av släntservitutet kan bestämmas först efter detaljprojektering av Karlskronaviksvägens utbyggnad. Någon ersättning skall ej utgå från Kommunen till Fastighetsägarna för servitutsupplåtelseerna. Kommunen bekostar inskrivning av servitut hos inskrivningsmyndigheten.</p>
<p>c) Servitut för personbil m.m.</p>	<p>Härmed upplåter Kommunen servitut för personbils- och samhällsnyttig trafik på del av fastigheten Uttringe 1:935, blivande allmän gång- och cykelväg (GC-väg) samt vändplan, till förmån för fastigheterna Uttringe 1:299 och 1:772. Någon ersättning för servitutsupplåtelseerna från Kommunen till Fastighetsägarna skall ej utgå. Servitutet ska vara ett Avtalsservitut. Kommunen bekostar inskrivning av servitut hos inskrivningsmyndigheten.</p> <p>Kommunen ska uppföra och iordningställa sådana anordningar som innebär att obehörig trafik undviks men att gång- och cykeltrafik fritt kan passera.</p>
<p>8. Kommunala åtaganden Gång- och cykelbro</p>	<p>Kommunen kommer i enlighet med dp 80-47 att projektera och anlägga en gång- och cykelbro (GC-bro) i anslutning till ny gång- och cykelväg mellan Salems kommun och Södertälje kommun. GC-bron förläggs som en ny bro mellan befintlig fjärrvärmebro och järnvägsbro. GC-brons färdiga höjd (körbana) under fjärrvärmebron ska uppgå till minst 0,3 meter.</p> <p>GC-bron förses med insynsskydd mot fastigheten Uttringe 1:772 i ca 25 meter från landfästet på Rönningesidan. Övrig sträckning utförs med genomsiktligt säkerhetsräcke utmed båda långsidorna. Kommunen ansvarar för genomförandet och finansierar gång- och cykelbron.</p>
<p>b) Gång- och cykelväg</p>	<p>Kommunen kommer i enlighet med dp 80-47 (kartbilaga A) att projektera och anlägga en gång- och cykelväg (GC-väg). Ca 10 meter före anslutning till ny gång- och cykelbro utjämnas nivåskillnad för att uppnå en max lutning om 1/12.</p> <p>GC-vägen, BK2 (belastningsklass 2), kommer att ha en bredd på 3,5 meter med 0,25 meter stödremсор på båda</p>



<p>c) Plank</p>	<p>sidor samt beläggas med asfalt. Efter vändplan som skall ha en minsta radie om 6 meter ska GC-vägens körbana ha en bredd på 2,5 m.</p> <p>Belysningsstolpar placeras längs GC-vägens södra sida och utformas så att belysningen inte lyser in mot fastigheten Uttringe 1:772. GC-vägen med dess anläggningar genomförs och finansieras av Kommunen.</p> <p>Kommunen ska högst 1 meter från fjärrvärmevallens fastighetsgräns uppföra ett insynsskyddade plank. Planket uppförs 0,5 meter i slänt ner från täckt fjärrvärmekrön mot GC-vägen.</p> <p>Planket ska vara minst 1,8 meter högt. Planket ska anläggas på en sträcka av 75 meter från GC-brons landfäste.</p> <p>Fastighetsägarna har rätt att på egen bekostnad uppföra förlängning av planket fram till vändplanen på blivande allmän platsmark.</p> <p>Med insynsskyddande plank avses ett tätt träplank eller motsvarande. Planket anläggs och bekostas av Kommunen.</p>
<p>d) Förlängning av ryggås</p>	<p>Kommunen kommer att med 50 meter förlänga befintlig täckt fjärrvärmekulvert, utförd som en ryggås, som även kommer att fungera som en bullervall. Ryggåsen kommer att ligga i samma höjd som över befintlig fjärrvärmekulvert och därefter släntas ned. Åtgärderna utförs och bekostas av Kommunen.</p>
<p>9. Anläggande av kvartersgator</p>	<p>Innan projektering och anläggande av kvartersgator inom Avtalsområdet påbörjas ska Kommunens bygg- och miljönämnd besluta om marklov.</p>
<p>10. VA-anlutning</p>	<p>Vid utbyggnaden av det allmänna VA-nätet inom Avtalsområdet skall förbindelsepunkter för ren- och spillvatten upprättas i tomtgränser för de 15 st byggrätter som medges för Fastighetsägarna. Anslutningspunkt för Uttringe 1:772 förläggs i sydvästra delen av vändplanen i tomtgräns. VA-anslutningsavgifter behandlas ej i detta Avtal. Det är Kommunens fastställda taxa som gäller inom Avtalsområdet.</p>



<p>11. a) Gatukostnadsersättning</p>	<p>Fastighetsägarna skall erlægga gatukostnadsersättning enligt ovan nämnda gatukostnadsutredning för de 15 byggrätter (BR) som blir utfallet för Fastighetsägarna efter det att ovan nämnda detaljplan vunnit laga kraft. Det blir olika nivåer på ersättningsbelopp/BR beroende på byggrättens typ och belägenhet. Kommunen debiterar verkliga och ej beräknade kostnader. Debiteringen sker när utbyggnaden är klar och allmänna anläggningarna kan upplåtas för avsett ändamål. Det befintliga fritidshuset kommer då att debiteras, men Fastighetsägarna har möjlighet att begära anstånd med resten av gatukostnadsersättningarna, 14 st.</p>
<p>b) Anstånd med gatukostnadsersättningen</p>	<p>Härmed begär Fastighetsägarna anstånd med att erlægga gatukostnadsersättning för de 14 nya BR som detaljplanen medger fram tills dess att bygglov för respektive ny villa beslutas. Fastighetsägarna är medvetna om att anståndsbegäran sker mot ränta enligt §5 räntelagen (referensräntan +2%) och som kommer påföras obetald gatukostnadsersättning vid betalningstillfället fr o m debiteringstillfället enligt 11a). Begäran om anstånd beviljas härmed av Kommunen och gäller i tio år från det datum detaljplanen vunnit laga kraft. Fastighetsägarna förbinder sig härmed att upplysa ny ägare av respektive fastighet om detta anstånd, alternativt betala gatukostnadsersättningen innan en överlåtelse av fastigheten sker.</p>
<p>12. Bygglov</p>	<p>Avgifter till Kommunen som tas ut i samband med bygglov och marklov behandlas ej i detta Avtal. Det är Kommunens fastställda regler för debitering som gäller inom Avtalsområdet.</p>
<p>13. Nyttjanderätt</p>	<p>På de markområden som enligt fastighetsreglering, punkt 5 a ovan, överförs till kommunal fastighet får Fastighetsägarna årligen hugga julgranar för husbehov och fälla björkar, aspar och granar eller ta till vara på vindfällan.</p>
<p>14. Tidplan</p>	<p>Genomförandetiden för detaljplanen 80-47 är 15 år och påbörjas efter det att detaljplanen vunnit laga kraft, men för kvartersmarken (bostäder) påbörjas genomförandetiden två år senare. Detaljplanen beräknas vinna laga kraft under år 2015.</p>



15. Tvist

Tvist rörande tolkning eller tillämpning av detta Avtal ska göras av allmän domstol enligt svensk rätt.

16. Underskrifter

Detta Avtal är upprättat i sex exemplar, varav parterna tar ett vardera och ett överlämnas till Lantmäterimyndigheten i Stockholms län genom Kommunens försorg. Avtalet får inte överlåtas utan Kommunens skriftliga medgivande.

Kommunen förbinder sig i och med Fastighetsägarnas undertecknande av Avtalet att dra tillbaka *Ansökan om förordnande enligt 6:19 ÄPBL inom ett område inom detaljplan för Karlskronaviken, 80-47*, inskickad till Länsstyrelsens 2014-09-26.

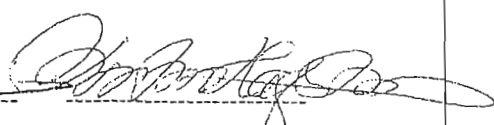
Parterna förbinder sig i och med Fastighetsägarnas undertecknande av Avtalet att dra tillbaka överklagan av Länsstyrelsens strandskyddsbeslut (ärendenr 5116-7331-2013) hos Miljödepartementet.

Ekerö 2014-11-10

Lidingö 2014-11-10



Åke Foghammar



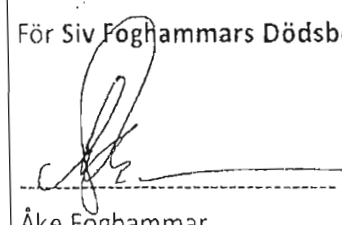
Barbro Hagström

För AB Dånviken



Åke Foghammar

För Siv Foghammars Dödsbo



Åke Foghammar

	<p>För Kommunen</p> <p>Salem - - -</p> <p>-----</p> <p>Anders Öttenius Förvaltningschef</p> <p>Lennart Kalderén Kommunstyrelsens ordförande</p> <p><u>Bilagor:</u> A: Detaljplan 80-47 B: Utvisande Avtalsområdet</p>
--	---



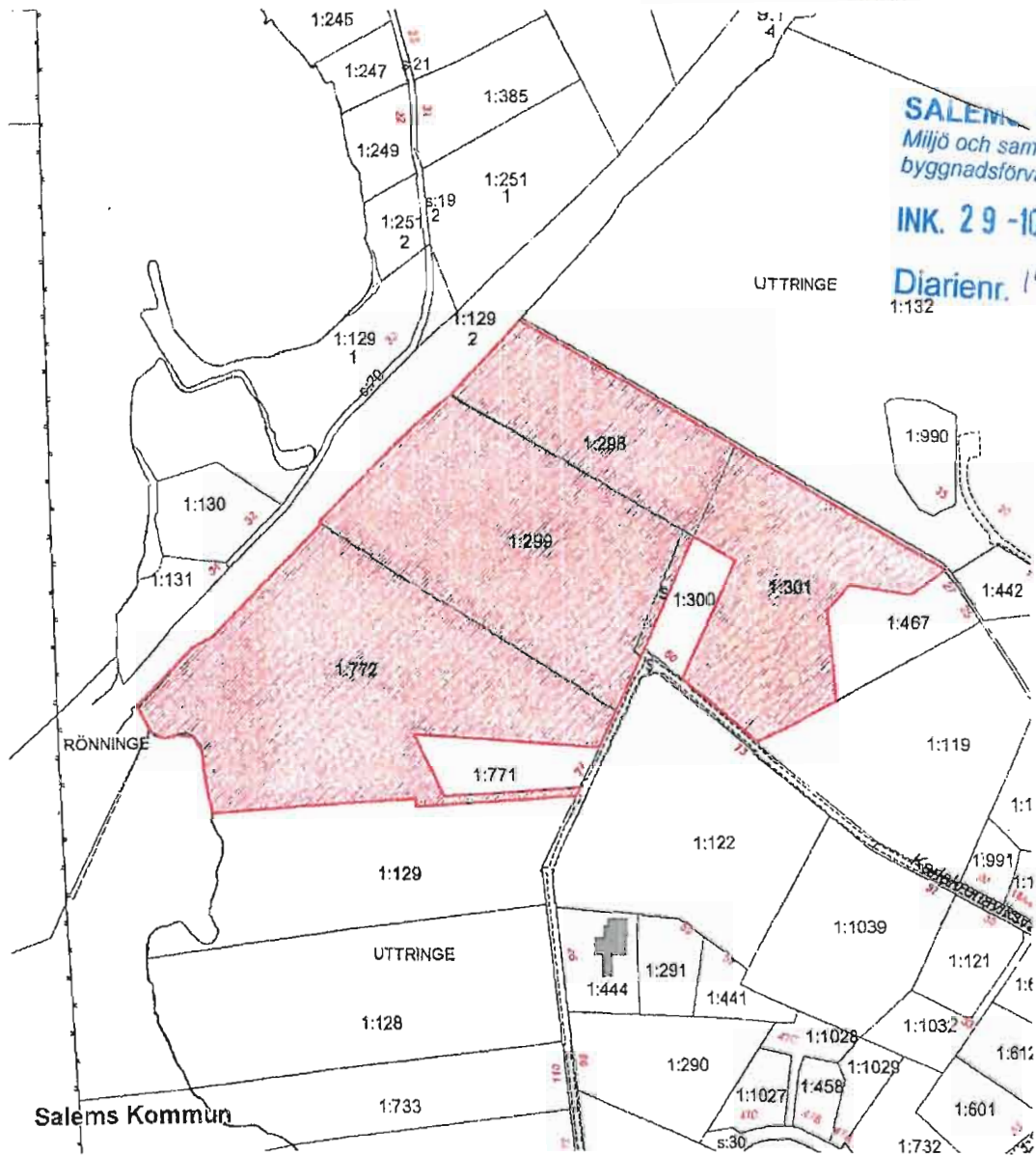
SALEMS KOMMUN

INKOM
LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
AVDELNINGEN FÖR FLÄTTNINGAR

2015-09-17

2011-06-15

BILAGA B, avtalsområdet är markerat DNR 4031-29054-2015



SALEMS KOMMUN
Miljö och samhälls
byggnadsförvaltningen

INK. 29-10-2015

Diariennr. 1997/300
1:132



Karta: Adresskarta

Utskriven av

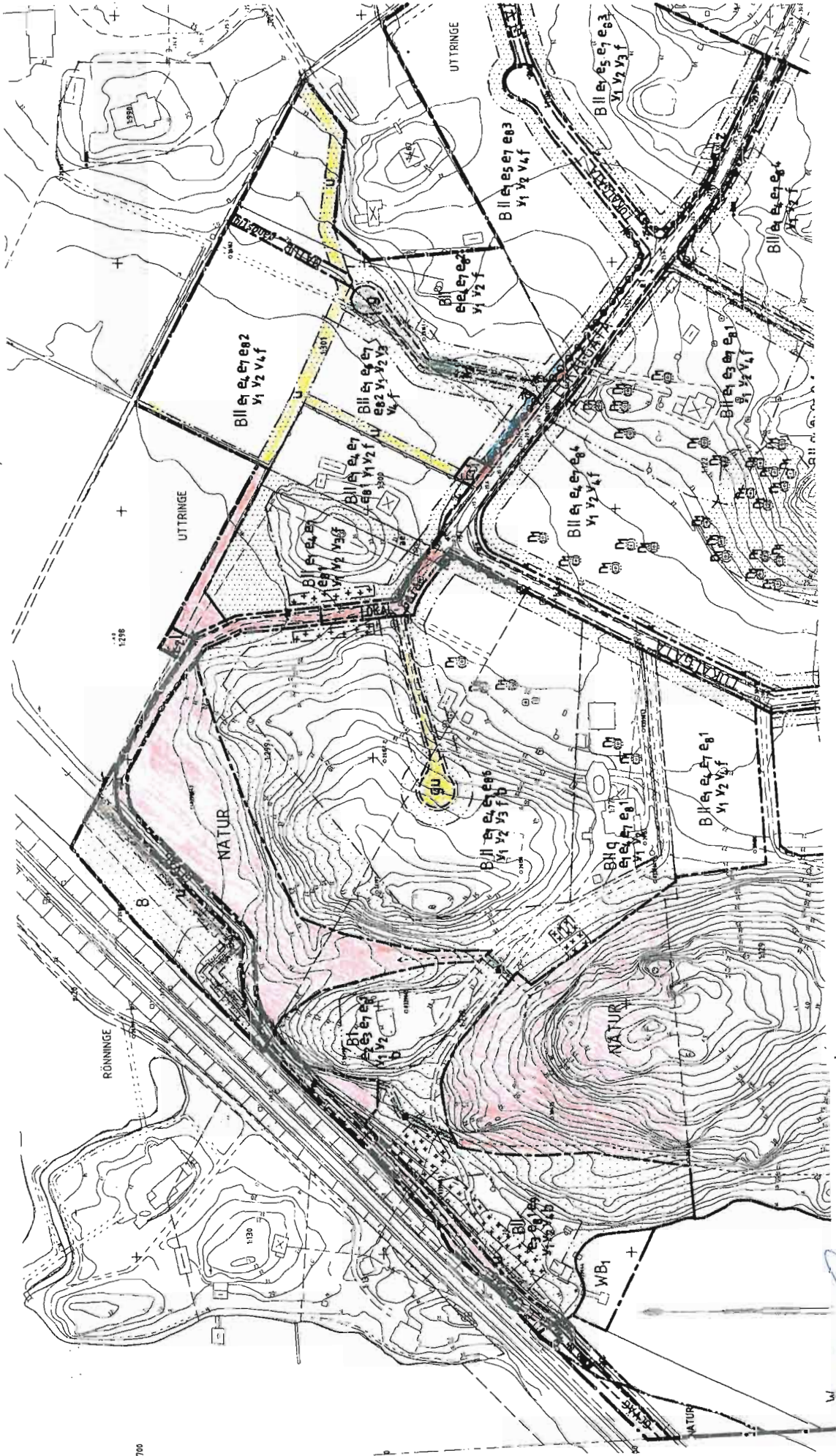
Marie-Louise Olsson

Skala:

1:4000

Kartbilaga A
skala 1:15 000

- Allmän plats och E-område
- Allmänna VA-ledningar
- Servitut allmän gångförbindelse
- Servitut för vägar
- Servitut för fjärrvärme



Bilaga 2 HU
färdplanering 2015-11-13

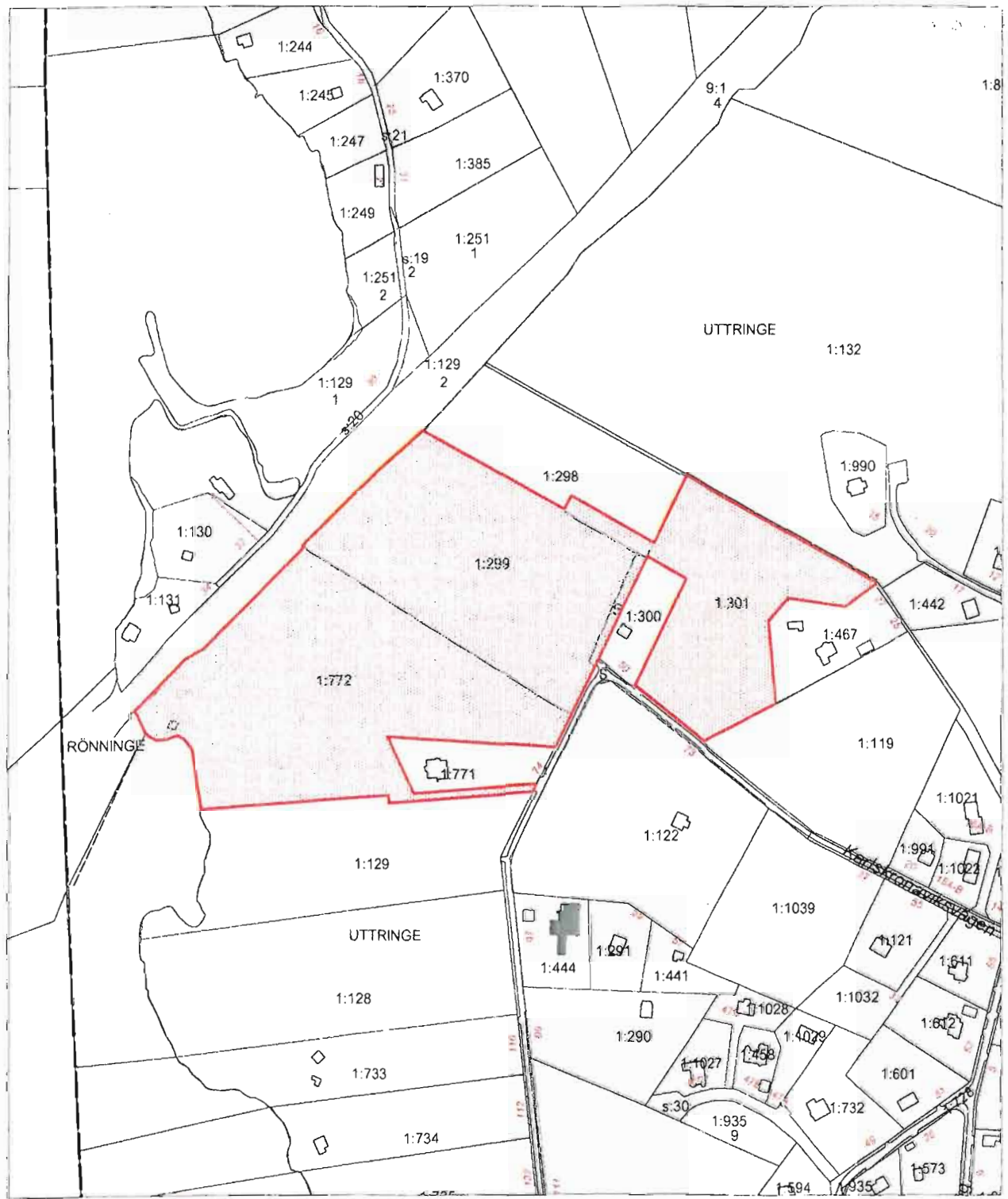
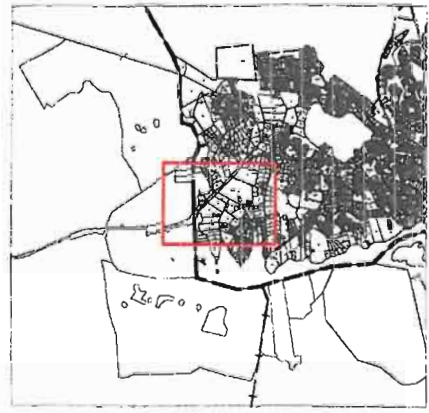
W
AP
AF



SALEMS KOMMUN

Bilaga B utvisande avtalsområdet

Karta Adresskarta
Datum 2014-11-11
Utskriven av Ulf Brandstedt
Skala 1:4000





Kommunstyrelsen

6

KS § XX

Dnr. XXX/

Svar på skrivelse från Länsstyrelsen - Länsstyrelsens uppdrag angående tillämpningen av miljöbalkens bestämmelser om riksintressen

Länsstyrelsen har regeringens uppdrag att verka för att riksintresseunderlag omprövas och förtydligas inom områden som är aktuella för bostadsbyggande.

Det område inom kommunen som omfattas av riksintressen är runt Bornsjön norr om E4/E20 samt en liten del söder om E4/E20 runt Nedre Söderby och Söderby park, kommunen äger ingen del av området men har under 2015 beviljat planbesked för två områden tänkta för bostäder i nordvästra delen av området.

I övrigt har kommunen i nuläget inga bostadsbyggnadsplaner i området men vill ändå få några frågor belysta, se punkterna a)-c) nedan.

Kommunen bedömer att planeringsprocessen skulle underlättas av att riksintresseunderlaget för aktuellt område förtydligas avseende a) hur långt in på land gränsen för Bevarande av friluft och turism enligt MB 4:2 går, b) om riksintresset för gasledning fortfarande är aktuellt och c) vilken rangordning som gäller om flera riksintressen konkurrerar.

Kommunen anser att det finns motiv för att klassificeringen eller avgränsningen av berörda riksintressen bör omprövas eftersom bostadsbristen generellt är stor i länet.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-11-18.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta tjänsteskrivelse daterad 2015-11-18 som sitt yttrande till Länsstyrelsen.

Beslutsexpediering:
Arkiv
Länsstyrelsen

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelseförvaltningen
Jan Lorichs
Planeringsstrateg

Kommunstyrelsen

Svar på Länsstyrelsens uppdrag angående tillämpningen av miljöbalkens bestämmelser om riksintressen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta tjänsteskrivelse daterad 2015-11-18 som sitt yttrande till Länsstyrelsen.

Sammanfattning

Länsstyrelsen har regeringens uppdrag att verka för att riksintresseunderlag omprövas och förtydligas inom områden som är aktuella för bostadsbyggande.

Det område inom kommunen som omfattas av riksintressen är runt Bornsjön norr om E4/E20 samt en liten del söder om E4/E20 runt Nedre Söderby och Söderby park, kommunen äger ingen del av området men har under 2015 beviljat planbesked för två områden tänkta för bostäder i nordvästra delen av området.

I övrigt har kommunen i nuläget inga bostadsbyggnadsplaner i området men vill ändå få några frågor belysta, se punkterna a)-c) nedan.

Kommunen bedömer att planeringsprocessen skulle underlättas av att riksintresseunderlaget för aktuellt område förtydligas avseende a) hur långt in på land gränsen för Bevarande av friluft och turism enligt MB 4:2 går, b) om riksintresset för gasledning fortfarande är aktuellt och c) vilken rangordning som gäller om flera riksintressen konkurrerar.

Kommunen anser att det finns motiv för att klassificeringen eller avgränsningen av berörda riksintressen bör omprövas eftersom bostadsbristen generellt är stor i länet.

Ärendet

Länsstyrelsen har fått regeringens uppdrag att prioritera sitt arbete med riksintressen. Uppdraget innebär att Länsstyrelsen ska verka för att riksintresseunderlag omprövas och förtydligas inom områden som är aktuella för bostadsbyggande och annan bebyggelseutveckling.

Länsstyrelsen inbjuder kommunen att redovisa områden som är aktuella för bostads- eller annan bebyggelseutveckling och där det råder osäkerhet kring hur ett eller flera





riksintressen ska tillämpas i planeringen. För varje område ombeds kommunen besvara följande frågor:

- 1) Vilket/vilka riksintressen påverkar utbyggnadsområdet?
- 2) Bedömer kommunen att planeringsprocessen skulle underlättas av att riksintresseunderlaget för aktuellt område förtydligas? Ange i så fall vad som borde förtydligas
- 3) Anser kommunen att det finns motiv för att klassificeringen eller avgränsningen av det berörda riksintresset/riksintressena bör omprövas? Ange i så fall motiven till detta.

Länsstyrelsen önskar få svar senast 7 december 2015.

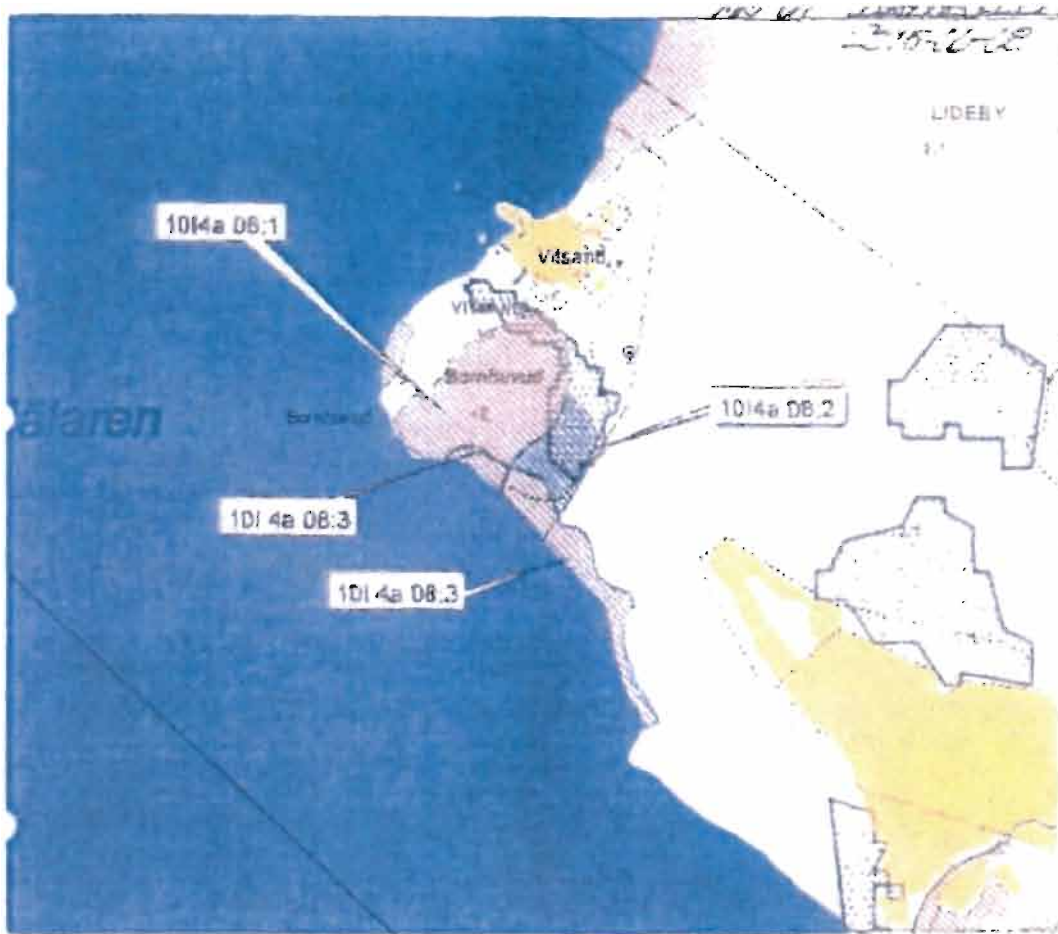
Det område inom kommunen som omfattas av riksintressen är runt Bornsjön norr om E4/E20 samt en liten del söder om E4/E20 runt Nedre Söderby och Söderby park. Området ägs till största delen av Stockholm Vatten, resterande del ägs av privata fastighetsägare, kommunen äger alltså ingen del av området.

Kommunen har under 2015 beviljat planbesked för ett cirka 42 ha stort område tänkt för bostäder i nordvästra delen av området som tangerar några riksintressen, se bild nedan.



Dessutom har ett mindre område omfattande två byggrätter benämnt Vitsand 1:1 beviljats planbesked under 2015, se bild nedan. Området är beläget vid kommunens västligaste udde.





I övrigt har kommunen i nuläget inga bostadsbyggnadsplaner i området men vill ändå få några frågor belysta, se punkt 2 nedan.





Kommunens svar på länsstyrelsens frågor

- 1) De riksintressen som påverkar området framgår av bilaga 2.
 - a) Riksintresset Yrkesfisket går endast i vattnet.
 - b) Riksintresset Bevarande friluft och turism går längs Mälarens strand och innefattar även norra delen av Bornsjön.
 - c) Riksintresset Naturvård omfattar Bornsjön och dess strand.
 - d) Notera att riksintresset kulturminnesvård delar gräns i cirka tre kilometer med riksintresset totalförsvaret längs kommungränsen i väster och går runt Bornsjöns östra sida. Även Söderby park ingår.
 - e) Riksintresset Friluftsliv omfattar området norr om E4/E20 utom nordvästra Mälarduken.
 - f) Riksintresset Totalförsvaret omfattar ett område omedelbart väster om Bornsjön.
- 2) Kommunen bedömer att planeringsprocessen skulle underlättas av att riksintresseunderlaget för aktuellt område förtydligas avseende a) hur långt in på land gränsen för Bevarande av friluft och turism enligt MB 4:2 går, b) om riksintresset för gasledning fortfarande är aktuellt och c) vilken rangordning som gäller om flera riksintressen konkurrerar.
- 3) Kommunen anser att det finns motiv för att klassificeringen eller avgränsningen av berörda riksintressen bör omprövas eftersom bostadsbristen generellt är stor i länet.



Mats Carlsson
Kommundirektör



Jan Loricus
Planeringsstrateg

Bilagor

1. Länsstyrelsens uppdrag angående tillämpningen av miljöbalkens bestämmelser om riksintressen
2. Kartbilaga - Riksintressen

Delges

Arkiv
Länsstyrelsen (anna.knight@lansstyrelsen.se)





Avdelningen för samhällsbyggnad

Till kommundirektörerna i Stockholms län

Länsstyrelsens uppdrag angående tillämpningen av miljöbalkens bestämmelser om riksintressen

Länsstyrelsen har fått regeringens uppdrag att prioritera sitt arbete med riksintressen. Uppdraget innebär att Länsstyrelsen ska verka för att riksintresseunderlag omprövas och förtydligas inom områden som är aktuella för bostadsbyggande och annan bebyggelseutveckling för att tydliggöra och underlätta för bebyggelse. Regeringsbeslutet bifogas för kännedom.

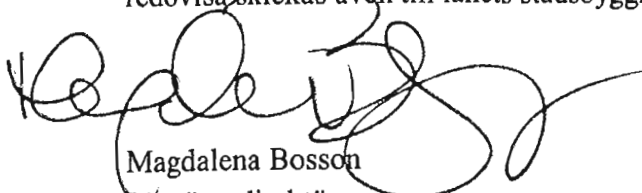
Uppdraget löper över två år och Länsstyrelserna ska redovisa till Boverket i januari 2016 och januari 2017.

För att få en god förståelse för vilka områden som kan vara angelägna att arbeta vidare med inbjuder Länsstyrelsen länets kommuner att redovisa områden som är aktuella för bostadsbebyggelse eller annan bebyggelseutveckling och där det råder osäkerhet kring hur ett eller flera riksintressen ska tillämpas i planeringen. Det finns också möjlighet att ange om kommunen anser att det finns motiv för att klassificeringen eller avgränsningen av dessa riksintressen bör omprövas.

Utifrån det underlag som kommunerna skickar in kommer Länsstyrelsen att göra en bedömning av vilket eller vilka områden som ska prioriteras inom ramen för uppdraget. Därefter kommer Länsstyrelsen se över riksintresseunderlaget för dessa områden i samråd med Boverket och andra berörda myndigheter. För att underlätta kontakten mellan kommunerna och Länsstyrelsen ber vi att få en kontaktperson på varje kommun för detta uppdrag. **Länsstyrelsen önskar få svar senast 7 december 2015.**

För mer information om projektet kan följande personer kontaktas:
Anna Knight, tfn: 010-223 14 11, e-post: anna.knight@lansstyrelsen.se
Rebecca Strömberg, tfn: 010-223 15 81, e-post:
rebecca.stromberg@lansstyrelsen.se

Information om uppdraget och det underlag Länsstyrelsen ber kommunerna att redovisa skickas även till länets stadsbyggnadschefer.



Magdalena Bosson
Länsöverdirektör

SKRIVELSE

Datum
2015-11-03

Beteckning
106-32490-2014

Bilaga:

1. Regeringsbeslut IV:9, 2014-09-04, "Uppdrag angående tillämpningen av miljöbalkens bestämmelser om riksintressen"

Socialdepartementet

INKOM
LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN

2014-09-09

DNR: 106-32490-2014

Länsstyrelsen i Stockholms län
Box 22067
104 22 Stockholm

Uppdrag angående tillämpningen av miljöbalkens bestämmelser om riksintressen

Regeringens beslut

Regeringen ger Boverket i uppdrag att prioritera uppgiften att samordna sektorsmyndigheternas arbete med riksintressefrågan i syfte att förtydliga riksintresseunderlaget och att hålla det uppdaterat samt att efter samråd med berörda myndigheter ta fram en vägledning om vad påtaglig skada på riksintressen innebär i planprocessen.

Regeringen ger länsstyrelserna i uppdrag att prioritera arbetet enligt 3 § andra stycket och 4 § 2 i förordningen (1998:896) om hushållning med mark- och vattenområden m.m. med att ompröva och förtydliga riksintresseunderlaget, inklusive vad som skulle kunna innebära påtaglig skada, inom områden som är aktuella för bostadsbyggande och annan bebyggelseutveckling. Arbetet ska fullgöras efter samråd med berörda myndigheter.

Länsstyrelserna ska för vart och ett av åren 2015 och 2016 i samband med ingivande av årsredovisningarna för respektive år till Boverket lämna en redovisning över inriktningen och resultatet av det arbete som bedrivits beträffande omprövning och förtydligande av riksintresseunderlag. Redovisningarna ska hänvisa till det diarienummer som detta beslut har.

Boverket ska lämna en redovisning till Regeringskansliet (Socialdepartementet) avseende dels en sammanfattning och analys av de redovisningar som länsstyrelserna har lämnat till Boverket enligt ovan, dels inriktningen och resultatet av det arbete som Boverket bedrivit beträffande uppgiften att samordna sektorsmyndigheternas arbete med riksintressefrågan samt vägledningen i fråga om vad begreppet påtaglig skada innebär i planprocessen. Redovisningen ska även innehålla den analys som verkets arbete kan ge anledning till.

Boverket ska vid fullgörandet av sitt uppdrag samråda med Riksintresseutredningen. Boverket ska redovisa uppdraget till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 15 april 2016 respektive senast den 15 april 2017. Redovisningarna ska hänvisa till det diarienummer som detta beslut har.

Ärendet

Riksrevisionen har i sin rapport Statens hantering av riksintressen – ett hinder för bostadsbyggande (RiR 2013:21) bl.a. fäst uppmärksamhet på länsstyrelsernas och Boverkets roller och ansvar inom ramen för riksintressesystemet. Med utgångspunkt i vissa av de problem som har uppmärksamrats vad avser tillämpningen av riksintressena har Riksrevisionen lämnat vissa rekommendationer beträffande de aktuella myndigheternas fortsatta agerande.

I det följande redovisas Riksrevisionens bedömningar och rekommendationer vad avser länsstyrelsernas och Boverkets hantering av riksintressen, regeringens beslut om kommittédirektiv Hushållning med mark och vatten – områden av riksintresse (dir. 2013:126), regeringens skrivelse med anledning av Riksrevisionens rapport (skr. 2013/14:211) samt en redovisning av Boverkets utvecklingsarbete inom området.

Riksrevisionens bedömning av länsstyrelsernas hantering av riksintressen

Riksrevisionen konstaterar att länsstyrelserna har ansvar för att kommunerna har ett väl fungerande underlag i planeringen av bostäder och att länsstyrelserna ska fastställa värdet på sektorsmyndigheternas riksintresseanspråk. En majoritet av de kommuner med bostadsbrist som Riksrevisionen har varit i kontakt med anser inte att länsstyrelsernas riksintresseunderlag är ett användbart stöd vid planeringen av bostäder. Kommunerna anser att länsstyrelserna i större utsträckning fokuserar på att sammanställa och lämna över sektorsmyndigheternas underlag och att de i mindre utsträckning bearbetar underlagen och ger råd till kommunerna om hur de kan hantera riksintressena i den översiktliga planeringen.

Riksrevisionens slutsats är att länsstyrelsernas underlag ofta brister och att länsstyrelsernas stöd till kommunerna är otillräckligt när det gäller hur riksintressena ska hanteras vid planering för bostadsändamål.

Ungefär hälften av kommunerna anser att länsstyrelsernas bedömningar av påtaglig skada på riksintressena i kommunernas planer är oförutsägbara. Osäkerheten kring bedömningen av påtaglig skada gör att kommuner och exploatörer ibland inte vågar starta en planprocess om de tror att det finns risk för att länsstyrelsen i slutändan ska stoppa planen.

Med anledning av detta rekommenderar Riksrevisionen att länsstyrelserna ska prioritera arbetet med att ompröva och förtydliga riksintressebeskrivningar, inklusive vad som skulle kunna innebära påtaglig skada, inom områden som är aktuella för bostadsbyggande.

Riksrevisionens bedömning av Boverkets hantering av riksintressen

Riksrevisionen anger i sin granskningsrapport att en förutsättning för att länsstyrelserna ska kunna ge kommunerna ett samlat riksintresseunderlag av god kvalitet är att sektorsmyndigheternas riksintressebeskrivningar är användbara.

Riksrevisionen konstaterar härvid att Boverkets samordning av sektorsmyndigheternas arbete med underlagen har varit mycket begränsad och att myndigheten inte har någon samlad översikt över de områden i landet som av sektorsmyndigheterna bedömts vara av riksintresse. Riksrevisionen framhåller att det underlag som sektorsmyndigheterna tillhandahåller i många fall är över 30 år gamla och att underlaget i många fall är inaktuellt. Flera sektorsmyndigheter har inte uppdaterat sina utpekade riksintressen med tillhörande beskrivningar i någon större utsträckning sedan riksintressesystemet infördes 1987.

Som en konsekvens av nu nämnda förhållanden anger Riksrevisionen att länsstyrelserna har svårt att använda vissa underlag från sektorsmyndigheterna då dessa i många fall är inaktuella och vaga. Detta försvårar i sin tur för länsstyrelserna att stödja kommunerna och att utöva tillsyn och bedöma påtaglig skada.

Länsstyrelsernas hantering av begreppet påtaglig skada medför i sin tur svårigheter för planeringsprocessen och att kommunerna anser att länsstyrelserna inte är förutsebara och ibland inte heller konsekventa i sina bedömningar av vad som innebär påtaglig skada. Riksrevisionen påtalar härvid att Boverket inte har arbetat med frågan om att ta fram vägledningar till länsstyrelserna för att bedöma påtaglig skada på riksintressen trots att Riksrevisionens granskning visar att de flesta länsstyrelser efterlyser en sådan vägledning.

Riksrevisionen konstaterar att Boverket under 2012 inledde en satsning som ger uttryck för ökade ambitioner när det gäller att samordna sektorsmyndigheternas arbete inom riksintresseområdet men att det inte finns några synbara resultat vad gäller sektorsmyndigheternas underlag.

Riksrevisionen rekommenderar i sin rapport Boverket att prioritera uppgiften att samordna sektorsmyndigheternas arbete med riksintressefrågan i syfte att förtydliga riksintressebeskrivningarna och att hålla dem uppdaterade. Vidare rekommenderar Riksrevisionen Boverket att ta fram en vägledning om vad påtaglig skada på riksintressen innebär i planprocessen.

Regeringens beslut om kommittédirektiv

Regeringen har den 19 december 2013 beslutat utredningsdirektiv Hushållning med mark och vatten – områden av riksintresse (dir. 2013:126) (Riksintresseutredningen M 2014:01). Enligt direktiven ska en särskild utredare göra en översyn av 3 kap. miljöbalken och relevanta delar av 4 kap. miljöbalken. Utredaren ska föreslå sådana ändringar som behövs för att systemet för hushållning med mark- och vattenområden och särskilt områden av riksintresse ska bli ändamålsenligt, anpassbart över tiden, fokuserat på väsentliga och aktuella behov och för att systemet inte ska leda till onödiga inskränkningar i användningen av mark- och vattenområden eller för planeringen av hur områdena ska användas. Systemet ska vara rättssäkert, enkelt, överskådligt och begripligt samt underlätta en enhetlig tillämpning i hela landet.

Utredaren ska med förtur behandla frågan om bostadsförsörjning i relation till riksintressesystemet och utveckla ett system där avvägningar kan göras mellan olika riksintressen och tillgodoseendet av bostadsförsörjningsbehovet. Överväganden och förslag i denna fråga ska redovisas i ett delbetänkande men också ingå i redovisningen av hela uppdraget. Beskrivningar och eventuella förslag i delredovisningen måste därför utformas så att de möjliggör för utredaren att senare ge förslag som tar hänsyn till helheten och andra aspekter än enbart bostadsförsörjningen.

Utredningsdirektiven omfattar ett helt spektra av uppgifter och specificeras i ett stort antal punkter. I detta sammanhang kan bl.a. nämnas att utredaren särskilt ska

- bedöma vilket reellt behov som i dag finns för de riksintressen som anges i 3 kap. miljöbalken och bedöma hur väl dagens områden av riksintresse motsvarar detta behov,
- ange vilket ansvar och vilka uppgifter som de berörda aktörerna (centrala myndigheter, länsstyrelser och kommuner) bör ha för att systemet ska fungera väl och vara anpassat till aktörernas uppgifter och roller,
- ange vilket underlag som bör krävas för ett utpekande av ett område av riksintresse och vilka kriterier som bör vara uppfyllda, och
- närmare precisera rekvisit för de åtgärder som bör respektive inte bör vara tillåtna inom de områden som omfattas av hushållningsbestämmelserna.

Utredningen har lämnat delbetänkandet Bostadsförsörjning och riksintressen (SOU 2014:59) den 14 augusti 2014. De frågor som behandlas i delbetänkandet bereds för närvarande vidare inom Regeringskansliet. Uppdraget i sin helhet ska redovisas i ett slutbetänkande senast den 1 december 2015.

Regeringens skrivelse med anledning av Riksrevisionens rapport

I regeringens skrivelse Riksrevisionens rapport om statens hantering av riksintressen (skr. 2013/14:211) lämnar regeringen sin bedömning med anledning av Riksrevisionens granskningsrapport. I skrivelsen redogör regeringen för de åtgärder som har vidtagits inom det område som granskningen omfattar. Av skrivelsen framgår att regeringen, i avvaktan på resultatet av Riksintresseutredningen, avser att ge Boverket och länsstyrelserna ett uppdrag som syftar till att i enlighet med Riksrevisionens rekommendationer öka samordningen och förbättra tillämpningen av den nuvarande riksintresseregleringen.

Boverkets utvecklingsarbete

Boverket har under de senaste åren höjt sin ambitionsnivå när det gäller verkets samordningsroll inom ramen för riksintressesystemet. Avsikten är bl.a. att förtydliga verkets samordningsroll och att öka kunskapen om och få en ökad systemförståelse för myndigheternas olika roller. Arbetet sker i samverkan med riksintressemyndigheterna. I arbetet deltar även vissa andra myndigheter, bl.a. Lantmäteriet och Statistiska centralbyrån samt Sveriges Kommuner och Landsting. Ett syfte med arbetet är att utforma ett gemensamt ramverk när det gäller kriterier för utpekande av riksintressen och att hitta former för hur områden som inte längre bör ha status som riksintresse ska kunna avvecklas. Boverket arbetar också med kunskapsuppbyggnad och vägledning. Härvid kommer Boverket att inom ramen för den webbaserade informationen PBL kunskapsbanken utveckla en temadel med en fördjupad vägledning om riksintressesystemet.

Bedömning

Regeringen har konstaterat att det bör vidtas åtgärder i syfte att förbättra det regelsystem som omfattas av miljöbalkens hushållningsbestämmelser samt för att förbättra tillämpningen av hushållningsbestämmelserna. Den utredning som regeringen tillsatt (Riksintresseutredningen) har till uppgift att närmare och i ett mera långsiktigt perspektiv studera sådana ändringar av bestämmelserna om hushållningen av mark och vatten som ger ett system som är ändamålsenligt, anpassningsbart över tiden, fokuserat på väsentliga och aktuella behov och som inte leder till onödiga inskränkningar i användningen av mark- och vattenområden eller för planeringen av hur områdena ska användas. Det ska dessutom vara rättssäkert, enkelt, överskådligt och begripligt samt underlätta för en enhetlig tillämpning i hela landet.

I avvaktan på ett eventuellt genomförande av de förslag som Riksintresseutredningen kan komma att redovisa kan det emellertid enligt regeringens uppfattning finnas anledning att också i ett mera kortsiktigt perspektiv verka för en förbättring av tillämpningen av de bestämmelser som reglerar hushållningen med mark och vatten. Vid ett

sådant arbete bör bl.a. Boverkets utvecklingsarbete inom området tas till vara och intensifieras.

Närmare om uppdraget

Regeringen har tagit fasta på dels innehållet i det av Boverket initierade utvecklingsarbetet, dels de rekommendationer som Riksrevisionen har presenterat i sin granskningsrapport och som berör länsstyrelsernas och Boverkets ansvars- och verksamhetsområden. Regeringen anser mot bakgrund av detta att samordningen mellan av riksintressesystemet berörda organisationer ska öka och att tillämpningen av den nuvarande riksintresseregleringen ska förbättras.

Med utgångspunkt i nu nämnda förhållanden ska

- Boverket prioritera uppgiften att samordna sektorsmyndigheternas arbete med riksintressefrågan i syfte att förtydliga riksintresseunderlaget och att hålla det uppdaterat samt att efter samråd med berörda myndigheter ta fram en vägledning om vad påtaglig skada på riksintressen innebär i planprocessen, och
- länsstyrelserna prioritera arbetet enligt 3 § andra stycket och 4 § 2 i förordningen (1998:896) om hushållning med mark- och vattenområden m.m. med att ompröva och förtydliga riksintresseunderlaget, inklusive vad som skulle kunna innebära påtaglig skada, inom områden som är aktuella för bostadsbyggande och annan bebyggelseutveckling. Arbetet ska fullgöras efter samråd med berörda myndigheter.

På regeringens vägnar



Ulf Kristersson



Ivar Fröstenson












Likalydande till
Boverket
Samtliga länsstyrelser

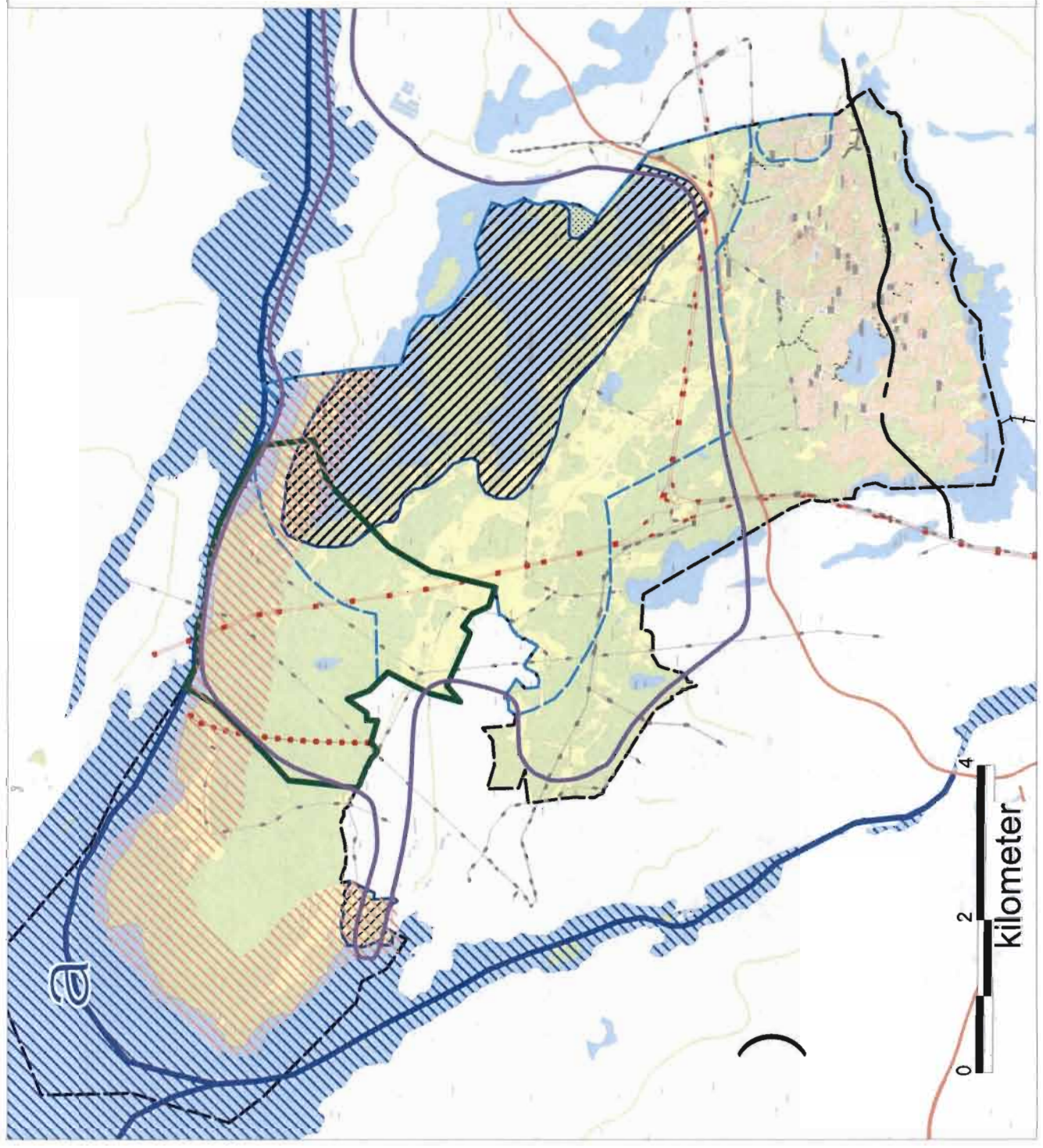
Kopia till

Statsrådsberedningen
Försvarsdepartementet/MFI, SSK
Finansdepartementet/BA, KSÄ
Landsbygdsdepartementet/JFS, LB, ELT
Miljödepartementet/NM, S, KE
Näringsdepartementet/E, FIN, RT, TE, ITP
Kulturdepartementet/KA
Försvarsmakten
Havs- och vattenmyndigheten
Myndigheten för samhällsskydd och beredskap
Naturvårdsverket
Post- och telestyrelsen
Riksantikvarieämbetet
Sametinget
Statens energimyndighet
Strålsäkerhetsmyndigheten
Sveriges geologiska undersökning
Tillväxtverket
Trafikverket
Stockholms läns landsting
Göteborgsregionens kommunalförbund
Västra Götalandsregionen
Region Skåne
Region Halland
Region Gotland
Region Blekinge
Region Dalarna
Region Gävleborg
Regionförbundet Jämtlands län
Regionförbundet Jönköping
Regionförbundet i Kalmar
Regionförbundet södra Småland
Regionförbundet Örebro
Regionförbundet Östsam
Regionförbundet Sörmland
Regionförbundet Uppsala län
Region Värmland
Region Västerbotten
Sveriges Kommuner och Landsting

Kartbilaga 3 - Riksintressen

TECKENFÖRKLARING

-  Yrkesfisket
-  Bevarande friluft och turism enl. MB 4:2
-  Område av riksintresse för naturvården enl. 3:6 MB
-  Riksintresse, kulturminnesvård
-  Riksintresse, friluftslivet
-  Gasledning
-  Elledning
-  E4/E20
-  Järnväg
-  Sjötrafik
-  Totalförsvaret





Kommunstyrelsen

7

KS § XX

Dnr. XXX

Ändringar i VA-taxan från och med 1 januari 2016

VA-taxan ändras från och med den 1 januari 2016 och höjs med motsvarande 1 kr/kbm sålt vatten. Höjningen motsvarar en ökad intäkt på 887 tkr för 2016. VA-enheten har tagit fram ett förslag på fördelning av höjningen av VA-taxan. Förslaget syftar till att balansera fördelningen bättre mellan fasta/rörliga intäkter mot fasta/rörliga kostnader.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2015-10-27.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att VA-taxan för Salems kommun fastställs i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadens förslag, enligt bilaga 2 till tjänsteskrivelse daterad 2015-10-27.
2. Kommunfullmäktige beslutar att VA-taxan ska gälla från och med 1 januari 2016

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 102

Dnr. 2015/144

Förslag till ändringar i VA-taxan från och med 1 januari 2016

Ärendebeskrivning

I förslaget till ändringar i VA-taxan från och med 1 januari 2016 ingår en höjning motsvarande 1 kr/kbm sålt vatten, motsvarande en ökad intäkt på 887 000 kr för 2016. Denna höjning föreslås beslutas i Kommunfullmäktige 2015-11-19.

VA-enheten har tagit fram ett förslag på fördelning av höjningen i VA-taxan.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår kommunfullmäktige besluta att VA-taxan för Salems kommun fastställs i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadens förslag, enligt bilaga ~~1~~₂, samt att VA-taxan ska gälla från och med 1 januari 2016.

Beslutsexpediering:
Kommunstyrelsen, kansliet
Akten



Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Maria Kavcic
Utemiljö/VA-chef

Kommunstyrelsens Tekniska utskott

Förslag till ändringar i VA-taxan från och med 1 januari 2016

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår kommunfullmäktige besluta

- att VA-taxan för Salems kommun fastställs i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadens förslag, enligt bilaga 1.2
- att VA-taxan ska gälla från och med 1 januari 2016

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade om en höjning av VA-taxan 2011-12-15. Sedan dess har taxan varit oförändrad. När kommunen nu påbörjat utbyggnaden av kommunalt VA i detaljplanen för Rönninge C och står inför exploateringarna av beslutade detaljplaner för Heliodal, Karlskronaviken och Solliden kommer detta att påverka kostnaderna för VA-verksamheten. Kommunen levererar avlopp till det kommunala VA-bolaget SYVAB. SYVAB, kommer tillsammans med övriga större avloppsreningsanläggningar i Sverige att få ökade myndighetskrav på rening, vilket gör att de planerar för en utbyggnad av avloppsreningsverket motsvarande 1,2 miljarder kr. Denna investering kommer att påverka kommunens avgifter för avloppsreningen framöver. Mindre förberedande investeringar på anläggningen är påbörjade i avvaktan på att tillstånd för verksamheten ges från Länsstyrelsen och det gör att avgiftshöjningen successivt ökas under ett antal år. Utöver detta har lönekostnader ökat med ca 2 % per år samt kostnader för material och entreprenader i verksamheten.

Med den nya Vattentjänstlagen (2006:412) förtydligades kraven på kommunens redovisningsprinciper. Detta ledde till att det uppstod en skuld från kommunen till VA-verksamheten, på grund av tidigare överuttag. Beslut togs att detta skulle återföras till VA-kollektivet under ett antal år. I det budget- och planförslag som till budgetberedningen tagits fram för VA-verksamheten gällande åren 2016-2020 kommer skulden att vara helt återförd under 2016. I förslaget ingår en höjning av VA-taxan motsvarande 1 kr/kbm sålt vatten, motsvarande en ökad intäkt på 887 000 kr för 2016. Denna höjning föreslås beslutas i Kommunfullmäktige 2015-11-19.

VA-enheten har tagit fram ett förslag på fördelning av höjningen i VA-taxan. Utgångspunkten vid fördelningen av höjningen mellan taxans olika avgifter 2011 var att balansera upp fasta intäkter mot fasta kostnader och detsamma med rörliga intäkter och



kostnader. I gällande taxa är fördelningen fasta/rörliga intäkter ca 30%/70% medan fasta/rörliga kostnader har fördelningen ca 66%/34%. Detta är en förbättring jämfört med tidigare taxa, men det råder fortfarande en obalans. Utfallet vid föreslagen taxa är beräknat till en fördelning mellan fasta/rörliga intäkter på 34%/66%. Samma princip har därför varit utgångspunkten vid framtagandet av förslaget för 2016 års VA-taxa.

Tabell 1 Föreslagen fördelning av taxehöjningen

	Nuvarande avgifter		Förslag 2016	
	Ex.moms	Ink.moms	Ex.moms	Ink.moms
Mätaravgift				
Qn 2,5	360 kr	450 kr	512 kr	640 kr
Qn 6	725 kr	906,25 kr	928 kr	1160 kr
Qn 10	1200 kr	1500 kr	1700 kr	2125 kr
Qn 15	1500 kr	1875 kr	2500 kr	3125 kr
Lägenhetsavgift	710 kr	887,50 kr	760 kr	950 kr
Rörlig avgift (m3 levererat vatten)	14,53 kr	18,16 kr	14,80 kr	18,50 kr

Ca 90 % av småhusen och villorna i Salem kan hänföras till Medelhus Salem (V, S, Df, Dg). Normalförbrukningen för ett svenskt hushåll är beräknat på en förbrukning på 150 kbm vatten per år. När det gäller föreningar påverkas utfallet av taxan på hur många vattenmätare och antal lägenheter som finns i respektive förening. Tre exempel på olika föreningar (storlek och struktur) visar att höjningen påverkar någorlunda lika.

Tabell 2 Förändring i årskostnad per hushåll inkl. moms

Typhus	Taxa 2015	Förslag 2016	Förändring		Öre/l
Villor och småhus	4 061,50 kr	4 365 kr	6,9 %	+303,50 kr	2,9
Flerbostadshus/lgh	3 368,83 kr	3 502 kr	3,8 %	+133,17 kr	2,6
Ex. Förening 1/lgh	3 766,71 kr	3 923,67 kr	4 %	+ 156,96 kr	2,6
Ex. Förening 2/lgh	3 650,06 kr	3 774,36 kr	3 %	+ 124,30 kr	2,5
Ex. Förening 3/lgh	3 706,89 kr	3 847,11 kr	4 %	+ 140,22 kr	2,6





Förvaltningens förslag

Förvaltningen föreslår att den budgeterade intäktshöjningen fördelas huvudsakligen på de fasta avgifterna i VA-taxan enligt ovan angivna förslag. Förslaget syftar till att balansera fördelningen bättre mellan fasta/rörliga intäkter mot fasta/rörliga kostnader. Den rörliga avgiften föreslås höjas med 0,27 kr/kbm. Småhus och villor får en större procentuell höjning medan flerbostadshus och föreningar något lägre. Då föreningar och flerbostadshus själva äger en större del av VA-anläggningen mellan anslutningspunkt och hushåll är en sådan skillnad motiverad. Enskilda småhus och villor har även egna vattenmätare i varje enskilt hushåll till skillnad från flerbostadshus och föreningar.

Anders Öttenius
Förvaltningschef

Maria Kavcic
Utemiljö/VA-chef

Bilagor

Bilaga 1. Jämförelse kommuner Stockholms län

Bilaga 2. Förslag till ny VA-taxa



Svenskt Vattens statistik över VA-taxor 2015

Brukningsavgifter för en normalvilla, Typhus A

Hela riket

Vid presentationer och publiceringar - ange alltid Källa: Svenskt Vatten.

Statistiken är inlämnad av respektive VA-organisation.

Vid frågor om VA-taxor för viss kommun - vänd Er lämpligen direkt till aktuellt VA-verk.

Med reservation för eventuella felaktigheter.

Definition: En normalvilla "Typhus A" omfattar ett friliggande källarlöst enbostadshus

omfattande 5 rok, badrum med WC, tvättstuga, ett extra toaletterum samt garage.

Våningsyta 150 m² inkl garage 15 m², tomtyta 800 m², vattenförbrukning 150 m³/år

Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten. Avgifterna redovisas inklusive moms.

Kommun	Nr	Namn	Folkmängd	En normalvilla "Typhus A"	
				Månadskostnad	Literkostnad
				kr/månad	öre/liter
	180	Stockholm inkl. Huddinge	1 016 540	247	2,0
	184	Solna	74 374	271	2,2
	183	Sundbyberg	43 841	271	2,2
	191	Sigtuna	44 027	298	2,4
	127	Botkyrka	88 802	309	2,5
	163	Sollentuna	69 260	326	2,6
	114	Upplands-Väsby	41 804	328	2,6
	128	Salem	16 092	339	2,7
	136	Haninge	82 148	346	2,8
	186	Lidingö	45 493	355	2,8
	123	Järfälla	70 418	363	2,9
	160	Täby	67 400	399	3,2
	125	Ekerö	26 631	427	3,4
	139	Upplands-Bro	25 258	453	3,6
	138	Tyresö	45 144	462	3,7
	162	Danderyd	32 295	536	4,3
	182	Nacka	95 842	556	4,4
	115	Vallentuna	31 909	561	4,5
	117	Österåker	41 078	573	4,6
	187	Vaxholm	11 306	583	4,7
	140	Nykvarn	9 728	622	5,0
	181	Södertälje	92 041	699	5,6
	120	Värmdö	40 318	731	5,8
	192	Nynäshamn	26 975	743	5,9
	188	Norrtälje	57 464	772	6,2

TAXA för Salems allmänna vatten- och avloppsanläggning

Förvaltningen av VA-anläggningen handhas under kommunstyrelsen av Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen nedan kallad VA-verket.

Förslag att gälla från 2016-01-01

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Salems kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dg är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§2 Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och brukningsavgifter (periodiska avgifter).

§ 3

Fastigheterna indelas i bostadsfastighet, annan fastighet och obebyggd fastighet:

Bostadsfastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål såsom:

Kontor	Förvaltning	Butiker	Utställningslokaler	Hotell
Restauranger	Hantverk	Småindustri	Utbildning	Sjukvård

Annan fastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Allmän platsmark är mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (1987:10) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–13)

I angivna avgifter "med moms" ingår lagstadgad mervärdesskatt (25%).

§ 5

5.1 För *bostadsfastighet* och därmed enligt § 3 jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisleddningar till förbindelsepunkter för V, S och Df (servisavgift)	om 48 000 kronor	om 60 000 kronor
b)	en avgift per lägenhet (lägenhetsavgift) -småhus -kedjehus -radhus -flerbostadshus	om 72 000 kronor om 58 500 kronor om 53 500 kronor om 21 500 kronor	om 90 000 kronor om 73 125 kronor om 66 875 kronor om 28 875 kronor
c)	en avgift per m ² tomtyta (tomtyteavgift)	om 20:00 kronor	om 25:00 kronor
d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	om 9 600 kronor	om 12 000 kronor

**)Avgift enligt 5.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 5.1 a). I det fall avgift enligt 5.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) enligt § 8 eftersom servisleddning och förbindelsepunkt inte lagts respektive upprättats.*

5.2 Är förbindelsepunkten gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som VA-verket godkänner.

Med lägenhet i bostadsfastighet avses sådan samling rum och andra utrymmen inom en eller flera byggnader tillsammans bildar en bostadsenhet.

I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, som används för i § 3 andra stycket avsedda ändamål räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 53 som en lägenhet.

5.4 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som VA-verket godkänner.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a) och b), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), och d).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.5 Framdras ytterligare servisledningar och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 5.1 a).

5.6 Ökas fastighetens tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.4.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 b) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 d).

§ 6

6.1 För annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende framdragning av servisledning (servisavgift) -för vatten -för spill -för dag- och dränvattenavlopp	om 6 600 kronor om 11 000 kronor om 11 000 kronor	om 8 250 kronor om 13 750 kronor om 13 750 kronor
b)	en grundavgift	om 47 520 kronor	om 59 400 kronor
c)	en avgift per m ² tomtyta (tomtyteavgift)	om 110:00 kronor	om 137:50 kronor
d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	om 11 000 kronor	om 13 750 kronor

**)Avgift enligt 6.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 6.1 a). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut beräknas avgift enligt 6.1 a) utan servis för dag- och dränvattenavlopp eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts respektive upprättats.*

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som VA-verket godkänner.

För fastigheter större än 5 000 m² uttages reducerad tomtyteavgift enligt följande:

Avgiftspliktig tomtyta delen		Reducerad avgift
	5 001 – 10 000 m ²	75 % av 6.1 c
	10 001 – 20 000 m ²	60 % av 6.1 c
	överstigande 20 000 m ²	50 % av 6.1 c

Avgifterna är uttryckta i % av full avgift.

6.4 VA-verket kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

6.5 Framdras ytterligare servisledningar och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte skall anses vara förut elagd.

Vid beräkning av tilläggsavgift för tillkommande tomtyta skall reduktionsreglerna i 6.3 beaktas.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).

§ 7

7.1 För *obebyggd fastighet* skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1a	100%
Lägenhetsavgift	5.1 b)	0%	-	-
Tomtavgift	5.1 c)	100%	6.1.c	70%
Grundavgift	-	-	6.1b	100%
Grundavgift för Df, om förbindelsepunkt för Df inte upprättats	5.1 d)	100%	6.1.d	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), jfr 5.4 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Lägenhetsavgift	5.1 b	100 %	-	-
Tomtavgift	5.1 c	0 %	6.1 c	30 %

Avgifterna är uttryckta i % av full avgift.

Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.4 andra stycket så medger.

7.3 För obebyggd fastighet där allmän VA-anläggning byggts ut och förbindelsepunkt upprättats för 1997, erläggs ej avgift. När bygglov beviljats för sådan fastighet erläggs full avgift enligt 5.1 a), b) och c).

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgifter vid avgiftsuttag för

		V	S	Df	Dg
Servisavgift	5.1 a)	30%	50%	20%	-
Lägenhetsavgift	5.1 b)	Full avgift utgår alltid			
Tomtyteavgift, bostadsfastighet	5.1 c)	30%	50%	-	20%
Grundavgift för Df, bostadsfastighet, om förbindelsepunkt för Df inte upprättats	5.1 d)	-	-	100%	-
Grundavgift, annan fastighet	6.1 b)	30%	50%	-	20%
Tomtyteavgift, annan fastighet	6.1 c)	30%	50%	-	20%
Grundavgift för Df, annan fastighet, om förbindelsepunkt för Df inte upprättats	6.1 d)	-	-	100%	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 a) respektive 5.1 d), eller 6.1 a) respektive 6.1 d).

Vid beräkning av servisavgift för annan fastighet regleras avgiftsuttaget om samtliga avgiftsändamål inte föreligger i 6.1a).

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter motsvarande skillnaden mellan avgiftsuttaget för de olika antalet avgiftsändamål enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.4 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning ej till högre belopp än 100 % av avgifterna enligt servisavgift 5.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift motsvarande VA-verkets merkostnader till följd av att arbete ej utförts i samband med framdragning av övriga servisledningar.

8.4 Fastighet som anslutes till allmänt tryckavloppssystem (LTA) erlägger avgifter enligt bestämmelserna i denna taxa. Pumpenhet tillhandahålls av VA-verket som i normalfallet även ansvarar för installation och inkoppling av pumpenheten medan fastighetsägaren bekostar erforderliga anordningar för att sammankoppla pumpenheten med fastighetens VA-installation. Installationen och inkopplingen av pumpenheten genomförs av fastighetsägaren, som för detta får ett bidrag.

Bidrag utgår per fastighet med:

Exkl.moms	Inkl.moms
5 000 kr	6 250 kr

Övriga bestämmelser kring LTA framgår av Salems kommuns allmänna bestämmelse för brukande av kommunens allmänna VA-anläggning (ABVA).

§ 9 Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

	Utan moms	Med moms
en avgift per m ² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	om 80 kronor	om 100 kronor

§10

Avgifter enligt §§ 5 – 6 är baserade på indextalet 363,8 (mars 2008) i entreprenadprisindex E84, serie 322 avseende ledningsentreprenader. När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Vid reglering av taxan tillämpas följande:

- Tillägg eller avdrag på avgiftsbeloppen görs med viss procent.
- Procenttalet erhålls genom att den i antal enheter uttryckta indexförändring som utgör skillnaden mellan det närmast före beslut om avgiftsreglering publicerade indextalet och talet 363,8 omräknas till procent av sistnämnda tal. Erhållet procenttal avrundas till närmast hela tal. Tillägg eller avdrag avrundas i sin tur till närmaste hela kronor.

Beslutad avgiftsändring tillämpas fr o m den dag ändringen enligt beslutet träder i kraft.

§11 Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5-8 träffar VA-verket istället avtal om avgiftens storlek.

§12

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Uppgår avgiften till belopp, som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, skall om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs, avgiften fördelas på årliga inbetalningar under viss tid, dock högst 10 år. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – tex ökning av tomyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till VA-verket när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas ut dröjsmålsränta enligt 12.2 för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

12.5 Vid upphört bygglov som inte utnyttjats kan fastighetsägaren begära återbetalning av erlagd anläggningsavgift. Huvudmannen återbetalar därvid erlagt belopp inklusive ränta enligt 1 5 räntelagen.

§13

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av VA-verket ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än verket funnit erforderligt, eller extra servisledning anlagts, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta VA-verket överenskomna kostnader härför.

13.2 Begär fastighetsägare att ny servisledning skall utföras istället för redan befintlig och med annat läge än redan befintlig och finner VA-verket skäl bifalla ansökan härom, är fastighetsägaren skyldig bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn

till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Finner VA-verket påkallat att utföra ny servisledning istället för och med annat läge än redan befintlig, är verket skyldigt att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 14–20)

§ 14

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms (kr)	Med moms (kr)
a)	en avgift per år och vattenmätare enligt följande:		
	- Qn 2,5	512	640
	- Qn 6	928	1160
	- Qn 10	1700	2125
	- Qn 15	2500	3125
b)	En avgift per m ³ levererat vatten	14,80	18,50
c)	En avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet	760	950
d)	En avgift per år och varje påbörjat 150-tal m ² BTA för annan fastighet	760	950

I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastigheter, eller därmed jämställd fastighet, som används för i § 3 andra stycket avsedda ändamål, samt utrymmen i annan fastighet, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 53 som en lägenhet.

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål skall avgifter erläggas enligt följande:

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Mätaravgift	14.1 a)	50%	50%		
Avgift per m ³ -	14.1 b)	45%	55%		
Avgift per lägenhet	14.1 c)	15%	15%	60%	10%
Påbörjat 150-tal m ² BTA	14.1 d)	15%	15%	60%	10%

Fastighet enbart avgiftsskyldig för S (omätt spillvatten)

Årlig fast avgift	Exkl. moms 1 468,80 kr	Inkl. moms 1 836 kr
-------------------	---------------------------	------------------------

14.3 För tillfälliga och provisoriska anslutningar skall avgift erläggas enligt följande:

	Exkl. moms	Inkl. moms
För s k omätt byggvatten		
a) Fast avgift per för inledande period om 6 månader	1 016 kr	1 270 kr
b) Därefter per månad	508,80 kr	636 kr
För tillfällig eller provisorisk anslutning till V med mätning		
c) Fast årsavgift	512 kr	640 kr

d) Avgift per m ³ levererat vatten	6,66 kr	8,33 kr
e) Avgift för uppsättning och nedtagning av vattenmätare	500 kr	625 kr

14.4 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms vattenmätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens va-nämnd.

14.5 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna med 1 000 kr.

14.6 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o.dyl.), skall erläggas avgift med 65 % av avgiften enligt 14.1 b).

§ 15

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga brukningsavgift.

Avgift utgår med:

	Utan moms (kr)	Med moms (kr)
En avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	1,57	1,96

§ 16

För obebyggd fastighet erläggs ej brukningsavgift.

§ 17

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 18

Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd eller uppskattad förbrukning .

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 19

Ändring av avgifter sker efter beslut av kommunfullmäktige.

TAXANS INFÖRANDE

§ 20

Denna taxa träder i kraft 2012-01-01. De förbrukningsavgifter enligt 14.1, 14.3 och 14.4, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd, som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Statens va-nämnd jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.



Kommunstyrelsen

KS § XX

Dnr. XXX/8

Yttrande över Arbetsförmedlingens nya organisation

I ett PM har Arbetsförmedlingen presenterat en inriktningsplan där en anpassning av kontorsnätet i Stockholm och Gotland ingår. 28 arbetsförmedlingskontor ska minskas till tio. För Salems del innebär det att kontoret Botkyrka/Salem flyttar från Hallunda till Kungens kurva. Detta är en klar försämring för de arbetssökande och företagarna i kommunen då det tar ungefär en timme i resväg enkel väg.

Kommunen anser att det finns behov av att en handläggare från Arbetsförmedlingen är placerad på kommunens arbetsmarknadsenhet någon gång i veckan. Även ett mobilt team i buss eller dylikt som flyttar sig mellan kommuner eller kommundelar ser kommunen ett stort värde i. Salem ligger geografiskt längst bort i den nya kontorsindelningen och det är viktigt att Arbetsförmedlingen finns närvarande för framför allt de arbetssökande även här i kommunen, men även samarbetet mellan tjänstemännen kan stärkas.

En samlokalisering eller mobila team kompenserar dock inte på något sätt en flytt till Kungens kurva som distanserar Arbetsförmedlingen från deras främsta kunder utan det är snarare lösningar för att stärka det arbete som bedrivs idag.

Salems kommun och Botkyrka kommun har gemensamt framfört kritik mot den nya organisation vid ett möte med Arbetsförmedlingen i ärendet.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-11-08.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna tjänsteskrivelse daterad 2015-11-08 som sitt yttrande över Arbetsförmedlingens PM *"Inriktningsplan rörande anpassning av Arbetsförmedlingens kontorsnät inom Stockholm och Gotland"*.

Beslutsexpediering:
Arkiv
Arbetsförmedlingen

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelseförvaltningen
Annica Sundel
Kommunsekreterare

Kommunstyrelsen

Yttrande över Arbetsförmedlingens inriktningsplan rörande anpassning av Arbetsförmedlingens kontorsnät inom Stockholm och Gotland

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna tjänsteskrivelse daterad 2015-11-08 som sitt yttrande över Arbetsförmedlingens PM *"Inriktningsplan rörande anpassning av Arbetsförmedlingens kontorsnät inom Stockholm och Gotland"*.

Sammanfattning av ärendet

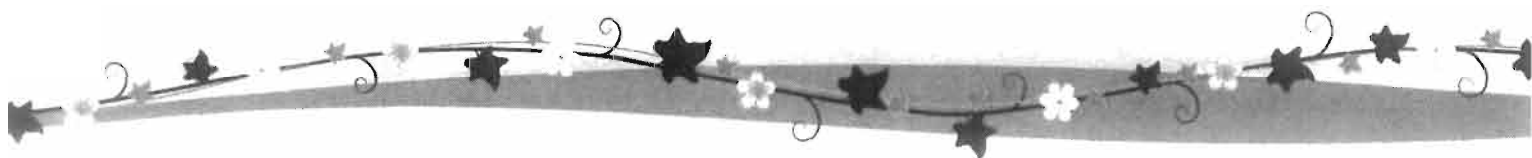
I ett PM har Arbetsförmedlingen presenterat en inriktningsplan där en anpassning av kontorsnätet i Stockholm och Gotland ingår. 28 arbetsförmedlingskontor ska minskas till tio. För Salems del innebär det att kontoret Botkyrka/Salem flyttar från Hallunda till Kungens kurva. Detta är en klar försämring för de arbetssökande och företagarna i kommunen då det tar ungefär en timme i resväg enkel väg.

Kommunen anser att det finns behov av att en handläggare från Arbetsförmedlingen är placerad på kommunens arbetsmarknadsenhet någon gång i veckan. Även ett mobilt team i buss eller dylikt som flyttar sig mellan kommuner eller kommundelar ser kommunen ett stort värde i. Salem ligger geografiskt längst bort i den nya kontorsindelningen och det är viktigt att Arbetsförmedlingen finns närvarande för framför allt de arbetssökande även här i kommunen, men även samarbetet mellan tjänstemännen kan stärkas.

En samlokalisering eller mobila team kompenserar dock inte på något sätt en flytt till Kungens kurva som distanserar Arbetsförmedlingen från deras främsta kunder utan det är snarare lösningar för att stärka det arbete som bedrivs idag.

Ärendet

Arbetsförmedlingen har i ett PM daterat 2015-08-25 presenterat en inriktningsplan avseende en anpassning av Arbetsförmedlingens kontorsnät inom Stockholm och Gotland. Arbetsförmedlingen har bjudit in samverkanspartners och andra berörda parter att lämna synpunkter och förslag på den planerade omorganisationen och anpassningen av kontorsnätet. Enligt PM ska synpunkter ha lämnats senast den 18 september 2015. Enligt samtal med chefen för Arbetsförmedlingen Botkyrka/Salem var svarstiden förlängd till december. Någon remiss från marknadsområdet på Arbetsförmedlingen har dock inte kommit kommunen tillhanda.





Arbetsförmedlingen lyfter fyra frågeställningar i sitt PM som de vill ha in synpunkter på:

1. På vilket sätt påverkar Arbetsförmedlingens förändrade kontorsnät er som t.ex. samverkanspart och aktör?
2. Hur kan vi gemensamt, både lokalt och regionalt, utveckla och stärka samarbetet oss emellan med anledning av Arbetsförmedlingens förändrade kontorsnät?
3. Finns det möjligheter att samlokalisera verksamheter redan idag och vilka fördelar skulle det föra med sig?
4. Övriga synpunkter?

Inriktningsplanens påverkan på Salems kommun

I ovan nämnda PM presenteras en inriktningsplan för Arbetsförmedlingens kontorsnät i Stockholm och på Gotland. För Salems del innebär det att kontoret Botkyrka/Salem som idag är placerat i Hallunda flyttas till Kungens kurva och slås ihop med kontoren i Huddinge och stadsdelen Skärholmen.

Salems kommuns synpunkter utifrån Arbetsförmedlingens frågeställningar

1. *På vilket sätt påverkar Arbetsförmedlingens förändrade kontorsnät er som t.ex. samverkanspart och aktör?*

Salems kommun mottog beskedet om Arbetsförmedlingens planer på ett förändrat kontorsnät med en oro för kommunens medborgare. En förändring av kontorsnätet påverkar de arbetssökande i Salems kommun negativt. Salemsbor som i dagsläget ska besöka Arbetsförmedlingens kontor behöver ta sig till kontoret i Hallunda. Det finns de arbetssökande som redan idag tycker att det är långt och jobbigt att ta sig dit. För dessa och för många andra blir det svårare att ta sig till Arbetsförmedlingen när det geografiska avståndet ökar. Viktigt att framföra från kommunens sida är att de som redan har det svårt kommer få det svårare. Fokus behöver ligga på att fler personer kommer in i eller tillbaka till arbetslivet. Det är olyckligt att bygga in motkrafter mot det uppdrag, de ambitioner och den målsättning som finns.

Arbetsförmedlingen skriver i sitt PM att de ska möta kunderna där de befinner sig och anpassa rådgivningen och stödet utifrån kundens förväntningar och förutsättningar. Ett viktigt fokus är det senare. Alla har olika förutsättningar och att resa en timme till Kungens kurva med flera byten i kollektivtrafiken är för många ett stort hinder att ta sig över. Kommunen ser en risk i att det är fler som inte kommer skriva in sig på Arbetsförmedlingen och att gruppen som faller ur och sen skriver in sig igen blir större.

Det försvårar också de fysiska mötena inom den samverkan som framför allt sker mellan socialförvaltningen och Arbetsförmedlingen. Ett möte kan innebära att nästan en halv arbetsdag behöver avsättas då transporter blir längre.

2. *Hur kan vi gemensamt, både lokalt och regionalt, utveckla och stärka samarbetet oss emellan med anledning av Arbetsförmedlingens förändrade kontorsnät?*

Kommunen vill poängtera att en sammanslagning av kontoren är olycklig och inget som kommunen ställer sig bakom. Om en förändring av kontorsnätet genomförs är det viktigare än idag med lokal närvaro ute i kommunerna. Det är också viktigt med en





tydlighet, både gentemot Arbetsförmedlingens samverkansparter såsom kommunerna men också gentemot de arbetssökande. Oavsett om det förändrade kontorsnätet blir av eller inte, anser kommunen att det finns behov av att en handläggare från Arbetsförmedlingen är placerad på kommunens arbetsmarknadsenhet någon gång i veckan. Det finns kontorsplats att tillgå för detta. Det skulle även underlätta om det fanns handläggare speciellt utsedd för kontakter med socialförvaltningen.

Förändras kontorsnätet är det viktigt att vid förändringen ha en fastställd plan för de mobila team som omnämns och vilka dagar de kommer vara ute i de olika kommunerna. Det är av största vikt att sådana lösningar startar direkt om kontoret i Hallunda flyttas. Salem ligger geografiskt längst bort i den nya kontorsindelningen och det är viktigt att Arbetsförmedlingen finns närvarande för framför allt de arbetssökande även här i kommunen, men även samarbetet mellan tjänstemännen kan stärkas.

En samlokalisering eller mobila team kompenserar dock inte på något sätt en flytt till Kungens kurva som distanserar Arbetsförmedlingen från deras främsta kunder utan det är snarare lösningar för att stärka det arbete som bedrivs idag.

3. Finns det möjligheter att samlokalisera verksamheter redan idag och vilka fördelar skulle det föra med sig?

Den handläggaren som nämns under svar på fråga 2 kan med fördel samlokaliseras och vara placerad ute på kommunens arbetsmarknadsenhet en gång i veckan.

4. Övriga synpunkter?

Inga utöver ovanstående svar.

Ekonomiska konsekvenser

Om den arbetssökande har svårt att ta sig till Arbetsförmedlingen för att skriva in sig och söka jobb finns det risk för att personen får försörjningsstöd under längre period vilket får ekonomiska konsekvenser för kommunen, men det går inte att avgöra hur stora ekonomiska konsekvenser det får.

Mats Carlsson
Kommundirektör

Annica Sundel
Kommunsekreterare

Bilagor

1. Inriktningsplan rörande anpassning av Arbetsförmedlingens kontorsnät inom Stockholm och Gotland

Delges

Arbetsförmedlingen



Dnr. Af-2015/408242

Datum: 2015-08-25

Till Arbetsmarknadsrådets parter inom
Stockholms län samt berörda
arbetsförmedlingskontor och avdelningar.

Inriktningsplan rörande anpassning av Arbetsförmedlingens kontorsnät inom Stockholm och Gotland

Vårt uppdrag är att hjälpa arbetssökande att få rätt arbete och företag att få relevant kompetens. För att lyckas bättre med det behöver Arbetsförmedlingen förnyas. Vi har därför inlett ett långsiktigt förnyelsearbete som sträcker sig till 2021. Kundupplevelsen och kundnyttan ska löpa som en röd tråd genom allt som vi gör. Kundernas behov ska vara vår utgångspunkt och vi ska kontinuerligt anpassa vårt service- och tjänsteerbjudande utifrån kundernas efterfrågan. I så stor utsträckning som möjligt ska vi möta kunderna där de befinner sig och vi ska anpassa rådgivningen och stödet utifrån kundens förväntningar och förutsättningar.

Anpassningen av kontorsnätet är en del, eller snarare en av förutsättningarna för att lyckas, med vår förnyelse.

Anpassningen av vårt kontorsnät är en satsning, inte en nedrustning. Vi ser hur kundflödet på våra arbetsförmedlingar har förändrats och att många förväntar sig att kunna göra mer via webben, och att kunna göra det när det passar dem bäst.

När anpassningen av kontorsnätet är genomfört har vi mer tid att lägga på bra möten med arbetssökande och arbetsgivare, på deras villkor. Vi anpassar vårt kontorsnät för att kunna satsa mer på vårt arbete med arbetsgivare, och på så vis även hjälpa fler arbetssökande att få arbete.

Under treårsperioden då vi anpassar kontorsnätet utvecklar vi våra digitala kanaler och våra tjänster. Vi gör det här för att våra kunder ska få bättre rådgivning, stöd och service av oss. Ingen ska känna att han eller hon får sämre stöd eller mindre hjälp. Tvärtom.

Nedan följer en inriktningsplan för Arbetsförmedlingens anpassning av kontorsnätet i Stockholm och Gotlands län. Planen är övergripande, ändras bara om förutsättningarna förändras, och anger inriktning såväl som målsättning med förändringen. Avsikten är att

snarast under hösten 2015 påbörja anpassningen enligt beslut om att prioritera resurser för bland annat stärkt arbetsgivararbete. Anpassningen av kontorsnätet kommer att ske i takt med att de digitala tjänsterna utvecklas och vara klar juni 2018.

Möjlighet att lämna synpunkter och förslag

Arbetsförmedlingen vill härmed bereda möjlighet för samverkanspartners och andra berörda parter att lämna synpunkter och förslag rörande planerad omorganisation och anpassning av kontorsnätet inom Arbetsförmedlingen i Stockholm och Gotland. Detta i syfte att utveckla och stärka samverkansformer lokalt inom ramen för den framtida förändringen av kontorsstrukturen samt tillsammans förbättra service och tillgänglighet för våra gemensamma kunder.

Frågeställningar

1. På vilket sätt påverkar Arbetsförmedlingens förändrade kontorsnät er som t.ex. samverkanspart och aktör?
2. Hur kan vi gemensamt, både lokalt och regionalt, utveckla och stärka samarbetet oss emellan med anledning av Arbetsförmedlingens förändrade kontorsnät?
3. Finns det möjligheter att samlokalisera verksamheter redan idag och vilka fördelar skulle det föra med sig?
4. Övriga synpunkter?

Arbetsförmedlingen kommer att värdera alla inkomna synpunkter och förslag utifrån ett helhetsperspektiv och primärt utifrån de mål som Arbetsförmedlingen har med förnyelsen och anpassningen av kontorsnätet. För att vi ska kunna ta hänsyn till de synpunkter och förslag som lämnas behöver vi ha ert svar **senast 18 september 2015**. Svar på ovanstående frågor skickas samlat per part samt per avdelning och arbetsförmedlingskontor till e-post: marknadsomrade-stockholm-gotland@arbetsformedlingen.se.

Bakgrund

Arbetsförmedlingens nuvarande kontorsnät består av 28 arbetsförmedlingskontor inom MO Stockholm Gotland (se Bild 1 rörande lokaliseringen i Stockholms län). Det finns goda förutsättningar att minska antalet arbetsförmedlingskontor framför allt i vissa områden i länet där kontoren i dag ligger relativt tätt och/eller där befolkningsunderlaget är litet. I första hand rör anpassning små kontor men även en översyn av större kontor i storstaden har visat att det finns en stor potential till förbättrad resursallokering, samordningsvinst och utökad möjlighet till ett förstärkt arbetsgivararbete i och med en ändrad kontorsstruktur inom länet.

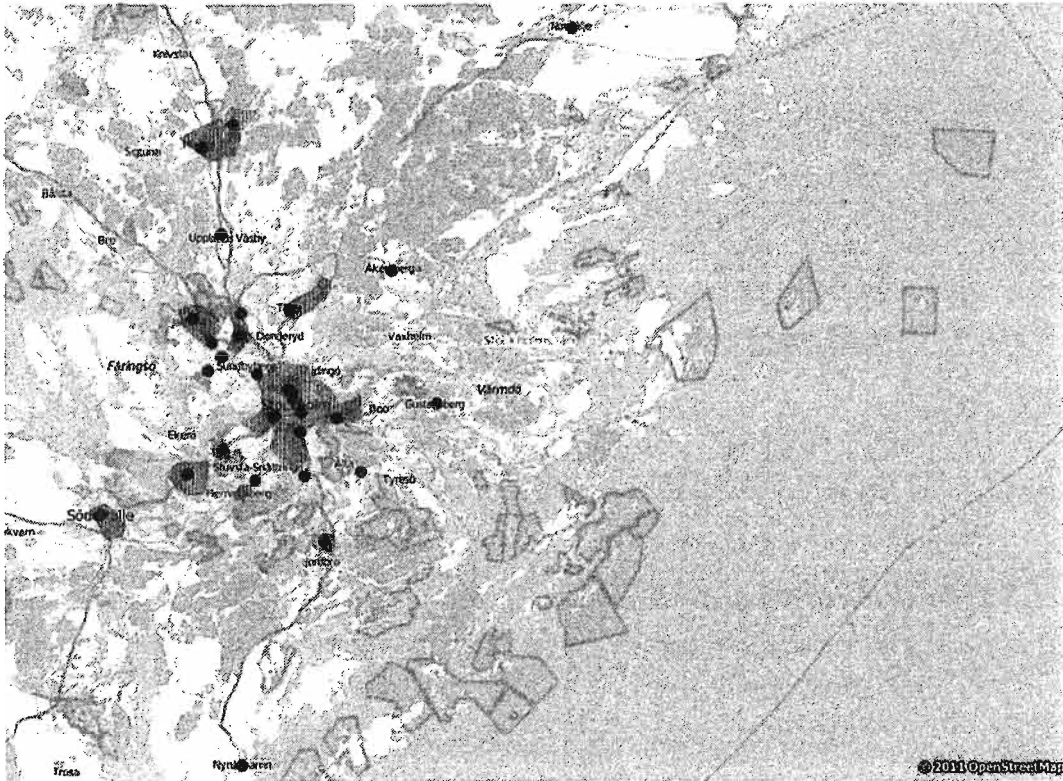


Bild 1: Följande kartbild visualiserar nuvarande kontorsnät inom Stockholms län.

Med anledning av myndighetens behov av förnyelse initierade Arbetsförmedlingen i Stockholm Gotland en partsgemensam arbetsgrupp i början av året med uppdrag att arbeta fram förslag på ny kontorsstruktur inom marknadsområdet. Arbetsförmedlingen initierade även en empirisk förstudie med syfte att komplettera arbetsgruppens arbete.

Beskrivning av empirisk förstudie

Under våren 2015 har Arbetsförmedlingen genomfört en empirisk förstudie rörande anpassningen av kontorsnätet i Stockholms län. Förstudien har genomförts som ett led i att säkerställa att vi etablerar resurser (enheter, lokaler och personal) på ett sådant sätt att största möjliga kundnytta och effektivitetsvinst uppnås.

Förstudien ska ses som ett komplement till den partsgemensamma arbetsgruppens arbete och har haft ett avgränsat uppdrag så tillvida att det utifrån empiriska data skolat ringa in de etableringspunkter som är lämpliga för anpassningen av kontorsnätet. Framtagande av förslag har skett genom analys av följande huvudvariabler i GIS och i Excel:

- Kundgruppen arbetsgivare
- Kundgruppen arbetssökande
- Befintliga förutsättningar som inverkar på lokalisering

- Framtida förutsättningar som inverkar på lokalisering

Fyra scenarier togs fram för att åskådliggöra fyra, utifrån modellen, förslag för en framtida kontorslokalisering. I det första scenariot låg tyngdpunkten på kundgruppen arbetsgivare, i det andra på kundgruppen arbetssökande. Det tredje och fjärde scenariot vägde samman flera dimensioner.

Följande etableringsförslag och punkter (enligt förstudiens scenario 3-4) rekommenderades: 1) City, 2) Kista, 3) Kungens kurva, 4) Södertälje, 5) Nacka, 6) Järfälla, 7) Haninge, 8) Globen, 9) Sigtuna/Märsta/Arlanda samt 10) Täby/Arninge.

Anledningen till detta var att förslagen tog hänsyn till flera sammanvägda variabler¹. Förslagen tog även större hänsyn till kundgruppen arbetsgivare samt utvecklingen i de framtida regionala kärnorna i Stockholm². Slutsatserna illustreras även av nedanstående bild.

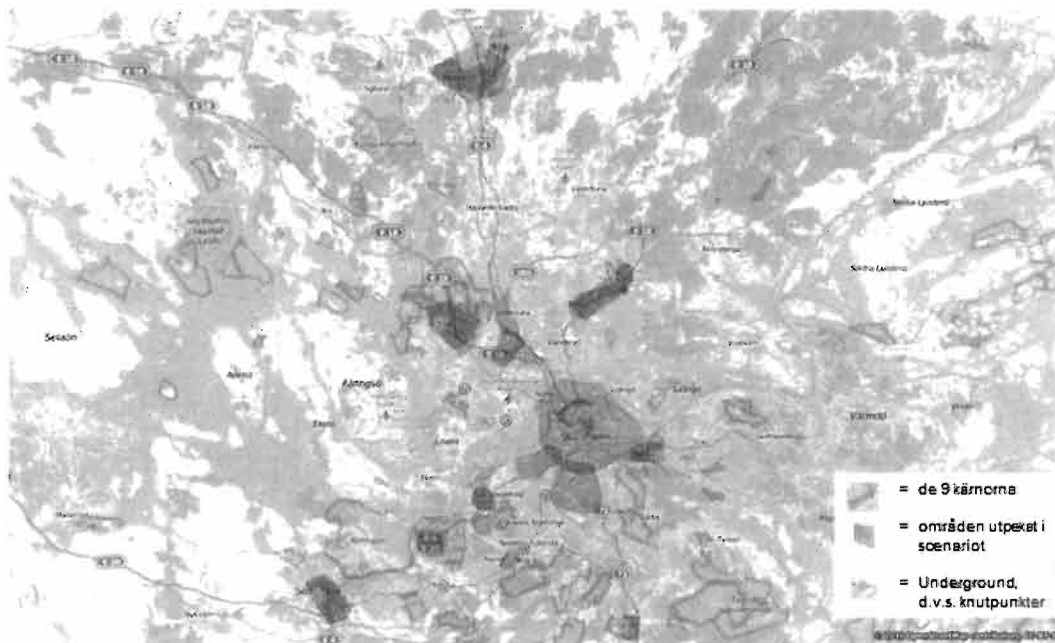


Bild 1: Följande kartbild visualiserar viktiga geografiska områden att ta hänsyn till vid placering av Af-enheter. Underliggande variabler utgörs av: Större Bytes-/knutpunkter (U), de nio kärnorna, inskrivna arbetslösa, förvärvsarbetande, nyetablering företag, nyanlända etablering, demografisk prognos per kommun, Ungdomar 18-24 år och var Försäkringskassans enheter med personliga handläggare är lokaliserade.

¹ Underliggande variabler utgörs av: Större Bytes-/knutpunkter (U), de nio kärnorna i Stockholm, inskrivna arbetslösa, förvärvsarbetande, nyetablering företag, nyanlända etablering, demografisk prognos per kommun, Ungdomar 18-24 år och var Försäkringskassans enheter med personliga handläggare är lokaliserade.

² enligt Stockholms läns gemensamberedda regionala utvecklingsplan RUF5 2010.

En framtidsbild

Arbetsförmedlingens förarbeten under våren 2015 har resulterat i nedanstående framtidsbild och förslag på anpassning av kontorsnät inom MO Stockholm Gotland. Arbetsförmedlingen avser gå vidare med förslaget i syfte att effektivisera verksamheten, öka kundnyttan för alla kundgrupper, förstärka arbetsgivararbetet samt utveckla samverkan både regionalt och lokalt.

Anpassningen av kontorsnätet kommer att genomföras under en tre-årsperiod och kommer att medföra att 28 lokala arbetsförmedlingskontor på sikt ryms inom 10 Arbetsförmedlingsenheter (Af-enheter) inom marknadsområdet. Större men färre kontor kommer att erbjuda högre kapacitet samt fler förbokade möten och aktiviteter både fysiskt och digitalt.

Nedan följer ett antal begrepp och resonemang som vi valt att använda och som bör förtydligas enligt följande:

- **Af-enhet:** Den nivå där hela tjänsteutbudet levereras och där det finns underliggande sektioner som varierar till antalet utifrån lokala förutsättningar. En enhet eller sektion kan driva verksamhet – arbetsförmedlingar – i en eller flera lokaler såsom idag.
- **Arbetsgivarcenter:** Ett Arbetsgivarcenter innebär att en eller flera Af-enheter har det övergripande ansvaret för samordningen av arbetsgivararbetet och tillsättningen av platser i länet. Här samordnas t.ex. kvalitativ matchning, rekryteringsmässor, branschveckor, branschriktat arbete, trendspaning samt proaktiva arbetsgivar kontakter med strategiskt viktiga arbetsgivare. Även uppskalningen av Jobbsökarna (vidareutveckling av projektet med Företagarna) kan utgå här ifrån. Arbetsgivarcenter kommer löpande utveckla ett systematiskt arbetssätt såväl utåt som inåt i organisationen för att vi ska kunna leverera det vi lovar till kundgruppen arbetsgivare. Af Luftfart (vid Af Arlandaregionen) behåller och vidareutvecklar sin särskilda arbetsgivar service då man har ett nationellt uppdrag mot Luftfart. Viktigt att notera är också att varje Af-enhet ska ha ett eget koncentrerat och förstärkt arbetsgivararbete. Arbetsgivarcenter ska ses som ett komplement till varje enhets utökade arbetsgivar service.
- **En gemensam arbetsgivartelefon inom Stockholms län:** Arbetsgivarcenter kommer på sikt ansvara för en gemensam telefonslinga, en kontaktväg in för arbetsgivare i Stockholms län, med knappval utifrån geografi och/eller branschriktning (likt Arbetsförmedlingen Kundtjänsts Callguide-lösning). Detta för att underlätta kontaktvägen in och öka tillgängligheten för arbetsgivare.

- **Specialistorganisation:** För att säkerställa att varje Af-enhet har tillgång till specialistresurser såsom Arbetspsykologer, Socialkonsulenter och Arbetsterapeuter föreslår vi principiellt att en Af-enhet enbart ska behöva samverka med en enhet vid avdelningen Rehabilitering till arbete (AR-enhet). AR-enheterna kan dock i vissa fall behöva arbeta och organisera sig mot flera Af-enheter.
- **Samlokalisering - Mobila team:** Med begreppet samlokalisering av mobila team avses här team som placeras hos annan part, t.ex. kommun, jobbtorg, högskola och företagsorganisationer. Detta i syfte att utveckla och stärka samverkansformer lokalt inom ramen för den framtida förändringen av kontorsstrukturen samt tillsammans förbättra service och tillgänglighet för våra gemensamma kunder.

Motivering till föreslagen anpassning av kontorsnätet

Förslaget möjliggör att vi når målbild 2021 och tänkta tillstånd i myndighetens strategiska plan. Detta framför allt utifrån perspektivet att frigöra resurser till förmån för att växla upp och prioritera arbetsgivararbetet, inte minst med anledning av att tre särskilda och kraftfulla Arbetsgivarcenter utvecklas. Ökad möjlighet ges att koncentrera olika uppdrag vilket ökar kundnyttan ytterligare och minskar sårbarheten beträffande marknadsområdets bemanning. Även ökad möjlighet ges till förbättrat samarbete med omvärlden då enheterna lokaliseras i närheten av de framtida regionala kärnorna i Stockholm. Förslaget överensstämmer väl med vad den empiriska förstudien rörande kontorsstruktur rekommenderat för etableringsförslag. Se bild 3 nedan.

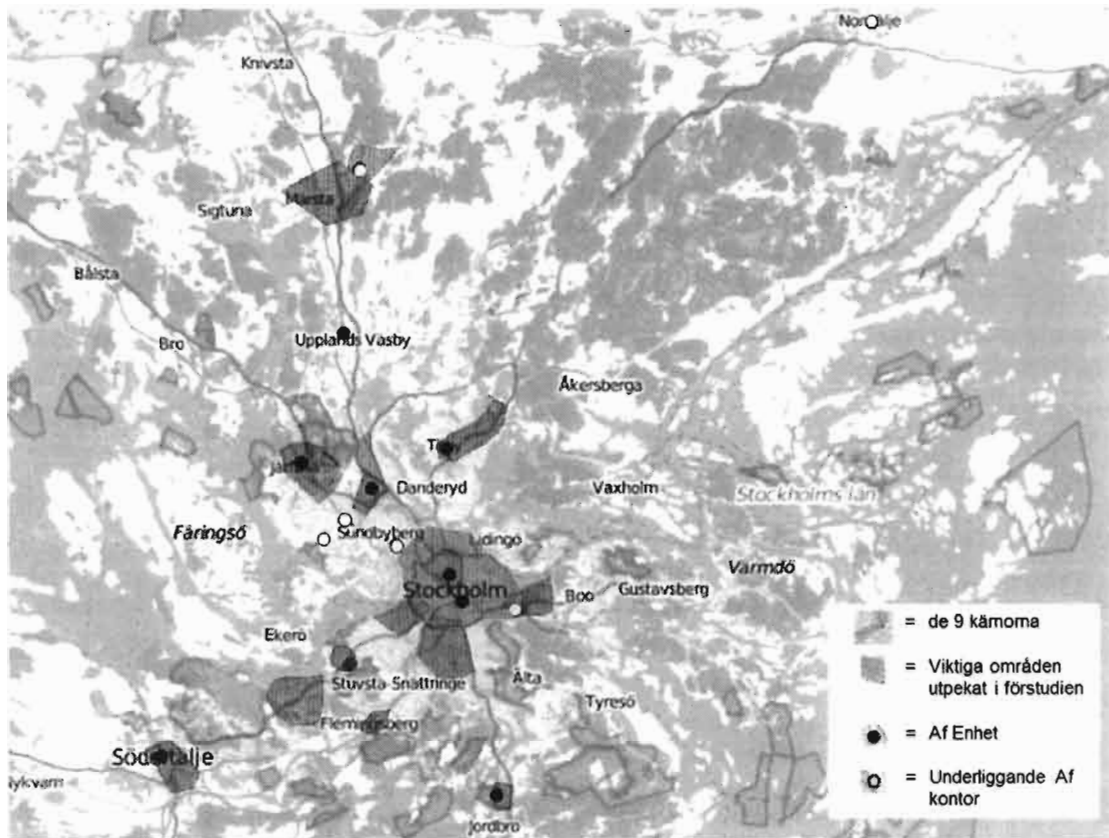


Bild 3: Följande kartbild visualiserar hur förslaget harmonierar med det underlag som förstudien visar som lämplig geografisk placering av Af-enheter. I bilden framgår även ytterligare underliggande arbetsförmedlingskontor.

Följande Af-enheter föreslås på sikt

Nedan följer en närmare beskrivning av hur kontorsstrukturen kommer att se ut i MO Stockholm Gotland i framtiden samt vilka verksamheter, lokaler och kommuner som berörs av förändringen. Nedanstående Af-enheter föreslås på sikt:

- **Af Enhet 1 - Af Arlandaregionen:** Enheten består precis som idag av Af Luftfart/Märsta, Af Upplands Väsby och Af Sollentuna. På sikt kommer verksamheten samlas till framför allt arbetsförmedlingskontoret i Upplands Väsby. Totalt berör Af-enheten ca 125 anställda och har ett upptagningsområde som motsvarar kommunerna Sigtuna, Upplands Väsby och Sollentuna. Enheten kommer att erbjuda Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt en verksamhet som omfattar samtliga uppdrag. Filial på Arlanda (inkl. Af Luftfart) där nuvarande arbetsgivarservice finns kommer att utvecklas och koncentreras ytterligare. Förändringen förutsätter en större lokal i Upplands Väsby och

Arlanda. Vidare bör möjligheten till kompletterande samlokalisering och mobila team undersökas närmare.

- **Af Enhet 2 - Af Järfälla Solna:** Enheten bör ses som en organisatorisk sammanslagning av de två arbetsförmedlingskontoren Af Järfälla Upplands Bro samt Af Solna Sundbyberg Ekerö. Totalt berör enheten ca 170 anställda och kommer att bedriva verksamheten i två separata lokaler såsom idag. Upptagningsområdet motsvarar kommunerna Järfälla, Upplands Bro samt Solna, Sundbyberg och Ekerö. Varje arbetsförmedlingskontor erbjuder Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt en verksamhet som omfattar samtliga uppdrag. Af Järfälla Upplands Bro kommer fr.o.m. 1/9 2015 inkludera ungdomsprojektet UNGKOMP och i Solna kommer ett första Arbetsgivarcenter att utvecklas under hösten 2015. Möjligheten till kompletterande samlokalisering av mobila team bör undersökas närmare.
- **Af Enhet 3 - Af Stockholm Järva:** Enheten omfattar nuvarande Af Stockholm Järva och Af Stockholm Etablering. Enheten berör ca 170 anställda och innebär på sikt att tre arbetsförmedlingskontor helt samlokaliseras till Kista. Af Stockholm Järva har ett upptagningsområde motsvarande stadsdelområdena Spånga Tensta och Rinkeby Kista och erbjuder Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt en verksamhet som omfattar samtliga uppdrag. Verksamheten vid Af Stockholm Etablering fortsätter bedriva verksamhet inom etableringsreformen med upptagningsområde hela Stockholms stad och Lidingö stad. Förändringen förutsätter en ny större lokal i Kista och kommer att innebära att nuvarande Af Spånga Tensta (i Lunda) flyttas helt. Af Stockholm Etablering ingår som sektioner i enheten och skulle kunna samlokaliseras till Kista på sikt. Möjligheten till kompletterande samlokaliseringar av mobila team bör undersökas närmare.
- **Af Enhet 4 - Af Södra Roslagen inkl. Norrtälje:** Enheten innebär en organisatorisk sammanslagning av de nuvarande arbetsförmedlingskontoren Af Täby, Af Åkersberga och Af Norrtälje. Totalt berör enheten ca 115 anställda och kommer att bedriva verksamheten i två separata lokaler (Täby/Danderyd och Norrtälje). Upptagningsområdet motsvarar kommunerna Danderyd, Norrtälje, Täby, Vallentuna, Vaxholm och Österåker. De två arbetsförmedlingskontoren erbjuder Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt en verksamhet som omfattar samtliga uppdrag. Af Norrtälje blir organisatoriskt sektioner under Af Södra Roslagen men kommer även fortsättningsvis erbjuda hela tjänsteutbudet på dess lokala arbetsmarknad. Förändringen förutsätter en eventuellt ny lokal i antingen Täby/Arninge eller Danderyd/Mörby. Detta för att öka tillgängligheten i närområdet och för att göra rum för att nuvarande Af Åkersberga helt ska kunna uppgå i enheten på sikt. Möjligheten till kompletterande samlokalisering av mobila team bör undersökas närmare.

- **Af Enhet 5 - Af Östra Södertörn - Haninge:** Enheten innebär en organisatorisk sammanslagning av de nuvarande arbetsförmedlingskontoren Af Haninge, Af Nynäshamn och Af Tyresö. På sikt kommer verksamheten samlas till arbetsförmedlingskontoret i Haninge (Handen). Totalt berör Af-enheten ca 120 anställda. Af -enheten kommer således att ha ett upptagningsområde som motsvarar kommunerna Haninge, Nynäshamn och Tyresö samt kommer erbjuda Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt en verksamhet som omfattar samtliga uppdrag. Förändringen förutsätter att lokalerna vid Handen utökas så att hela verksamheten ryms och kan utvecklas här. Även möjligheten till kompletterande samlokaliseringar av mobila team bör undersökas närmare.
- **Af Enhet 6 - Af Södertälje:** Enheten omfattar nuvarande Af Södertälje med upptagningsområde Södertälje och Nykvarn. Troligtvis kommer ungdomsprojektet UNGKOMP startas upp fr.o.m. kvartal 1 2016. Totalt rymmer enheten ca 140 anställda och fortsätter fungera fullserviceförmedling som erbjuder Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt omfattar samtliga uppdrag.
- **Af Enhet 7 – Af Kungens kurva:** Enheten innebär en organisatorisk sammanslagning och fullvärdig samlokalisering av nuvarande arbetsförmedlingskontor Af Huddinge, Af Botkyrka Salem och Af Skärholmen. Totalt berör Af-enheten ca 270 anställda. Af -enheten kommer att ha ett upptagningsområde som motsvarar kommunerna Botkyrka, Salem, Huddinge och stadsdelsområdet Skärholmen i Stockholms stad. Enheten kommer erbjuda Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt en verksamhet som omfattar samtliga uppdrag.

Förändringen innebär att en ny Af-enhet skapas samt kräver en ny stor lokal vid Kungens kurva. I Kungens Kurva kommer dessutom ett ytterligare Arbetsgivarcenter att utvecklas. Möjligheten till kompletterande samlokalisering av mobila team bör undersökas närmare, inte minst kring Hallunda, Tumba och Flemingsberg. Dessutom kan nuvarande UNGKOMP vid Fryshuset eventuellt flyttas hit vilket skulle ligga i linje med den etablering av Jobbtorg Unga som Stockholms stad planerar genomföra vid Skärholmen hösten 2015.

- **Af Enhet 8 - Af Stockholm City:** Enheten bör ses som en organisatorisk sammanslagning av totalt fyra arbetsförmedlingskontor (Af Stockholm City, Af Södermalm, Af Vällingby och Af Nacka Värmdö). Af-enheten omfattar ca 310 anställda och har ett upptagningsområde motsvarande stadsdelsområdena Bromma, Hässelby – Vällingby, Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm, Östermalm i Stockholms stad samt Lidingö stad, Nacka kommun och Värmdö kommun.

Af Stockholm City kommer att utgör s.k. "moderkontor" som erbjuder Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt en verksamhet som omfattar

samtliga uppdrag. Här kommer även ett tredje Arbetsgivarcenter att utvecklas. Förändringen innebär att nuvarande Af Södermalm på sikt helt flyttas till City vilket förutsätter att lokalerna utökas. Redan fr.o.m. 1/9 2015 sker en första organisatorisk sammanslagning mellan Af Stockholm City och Södermalm som ett första steg i bildandet av enheten.

Af Vällingby ingår i enheten som underliggande sektioner och fortsätter inledningsvis att vara en fysisk lokal arbetsförmedling med t.ex. förbokade aktiviteter och besök. På sikt kan Af Vällingbys Direktservice istället ersättas av den i City.

Även Af Nacka Värmdö ingår organisatoriskt som sektioner i enheten men kommer även fortsättningsvis erbjuda hela tjänsteutbudet. Af Nacka Värmdö kommer således fungera lokal fullserviceförmedling. Verksamheten kommer dock till fullo lokaliseras till arbetsförmedlingskontoret i Nacka vilket innebär att Värmdökontoret på sikt flyttas hit. Af Nacka Värmdö levererar även verksamhet inom ramen för etableringsuppdraget, uppdraget rörande unga med funktionsnedsättning och det förstärka samarbetet med Försäkringskassan i de två kommunerna. På sikt bör samarbete kring dessa uppdrag utvecklas tillsammans med t.ex. enheten Af Stockholm Järva samt Af Globen (se nedan). Ytterligare synergieffekter och samarbetsvinster bör kunna uppnås i samverkan.

Närmare dialog med berörda kommuner och samverkanspartners kring hur gemensamma uppdrag bäst utförs efterfrågas då hänsyn till kundgrupper, samverkanspartners och kommunerna behöver tas beträffande utvecklingen av samverkansuppdragen i just Nacka och Värmdö. Även möjligheten till kompletterande samlokalisering av mobila team bör undersökas närmare.

- **Af Enhet 9 - Af Globen:** Enheten innebär en organisatorisk sammanslagning och på sikt en fullvärdig samlokalisering av arbetsförmedlingskontoren Af Globen, Af Farsta, Af Liljeholmen, Af FK Team och Af Unga F. Af-enheten omfattar ca 300 anställda och har ett upptagningsområde motsvarande stadsdelsområdena Enskede-Årsta-Vantör, Farsta, Hägersten-Liljeholmen, Skarpnäck och Älvsjö i Stockholms stad.

Af Globen kommer att utgöra s.k. "moderkontor" som erbjuder Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt en verksamhet som omfattar samtliga uppdrag. Rent organisatoriskt ingår även Af Farsta och Af Liljeholmen som initialt kan erbjuda förbokade aktiviteter och besök under förutsättning att Direktservice kan erbjudas fullt ut vid Af Globen. På sikt är det önskvärt att både nuvarande Af Farsta och Af Liljeholmen flyttas och helt lokaliseras till Globen. Detta förutsätter att Af Globens lokalyta utökas väsentligt. Detta i synnerhet då nuvarande Af Unga F och Af FK Team med dess specialuppdrag och upptagningsområde motsvarande hela Stockholms stad och Lidingö stad kommer att tillhöra enheten och lokaliseras till Globen likväl.

Organisatoriska förändringar rörande UNGKOMP vid Fryshuset kan komma att ske. Idag är verksamheten underliggande sektion till Af Unga F men kan eventuellt komma att flytta till enheten Af Kungens Kurva (se tidigare Af Enhet 8 – Af Kungens Kurva). Även möjligheten till kompletterande samlokalisering av mobila team bör undersökas närmare.

- **Af Enhet 10 - Af Visby:** Enheten omfattar nuvarande Af Visby med upptagningsområde region Gotland. Troligtvis kommer ungdomsprojektet UNGKOMP starta upp någon gång under 2015-16. Totalt rymmer enheten ca 55 anställda och fortsätter fungera fullserviceförmedling som erbjuder Direktservice, förbokade möten och aktiviteter samt omfattar samtliga uppdrag.

Förslaget innebär sammanfattningsvis:

- Att fler av dagens små och mellanstora förmedlingskontor flyttas och uppgår i större Af-enheter vilket ställer krav på nya och större lokaler med tillgång till ca 10-12 Direktservice. Behovet av större publika ytor kvarstår även när digitaliseringen så småningom är fullt implementerad. Detta då leveranssätt, tjänsteutbud och metoder ställer krav på bland annat ostörda arbetsplatser för att kunna utföra kvalitativa distansmöten, Lynch-samtal etc.
- Att tre Arbetsgivarcenter etableras i Stockholm City, Solna Sundbyberg och Kungens Kurva som gemensamt erbjuder bland annat en gemensam kontaktväg in för arbetsgivare via telefon.
- Att EURES-rådgivare och branschstrategier kopplas till varje Arbetsgivarcenter och därmed får en bra geografisk spridning.
- Att leverantörsuppföljning (uppföljning av arbetsmarknadsutbildning och tjänster levererade av kompletterande aktörer) kopplas till ett ställe (förslagsvis vid Af Stockholm City) för att åstadkomma enhetlighet och samordningsvinster. Lokal koppling ska fortfarande finnas till de lokala kontaktpersonerna som finns på varje Af-enhet.
- Att arbetet med Etableringsuppdraget utförs inom ramen för sektioner kopplat till varje Af Enhet. Då det finns fördelar med att fortsättningsvis koncentrera verksamheten kring etableringsuppdraget inom Stockholms stad och Lidingö stad så föreslås att nuvarande Af Stockholm Etablering bibehålls och koncentrerar sitt arbete som sektioner till enheten Af Stockholm Järva.
- Att det förstärkta samarbetet med Försäkringskassan och uppdraget rörande unga med funktionsnedsättning utförs inom ramen för sektioner kopplat till varje Af-enhet. Då det finns fördelar med att fortsättningsvis koncentrera uppdragen inom Stockholms stad och Lidingö stad så föreslås att nuvarande Af Stockholm

FK Team och Af Unga F koncentrerar sitt arbete som sektioner till enheten Af Globen.

- Att samarbetet med Kriminalvården bibehålls intakt till enheten Af Globen såsom idag. Även kontaktpersoner (heltidsresurser) beträffande frivårdsuppdraget inom Stockholms län samlas här.
- Att UNGKOMP vid Fryshuset eventuellt omlokaliseras till enheten Af Kungens Kurva alternativt samlokaliseras med Jobbtorg Unga i Skärholmen (som är under uppbyggnad hösten 2015).
- Att behov av samlokalisering med andra (här s.k. samlokalisering av mobila team) kan uppstå i och med att verksamheten koncentreras till 10 geografiskt spridda enheter. Af-enheterna bör därför ges i uppdrag att så snart som möjligt undersöka möjligheterna till närmare lokala samarbeten inkl. samlokaliseringar med t.ex. akademien, kommun, Jobbtorg, företagarorganisationer runt om i närområdena.
- Att de större enheternas storlek och medarbetarantal kräver att ytterligare chefsnivå mellan Af Chef och sektionschef inrättas, vilket bör utredas närmare.
- Att specialistorganisationen (AR-enheterna) anpassas och dimensioneras utifrån de 10 Af-enheterna.

Genomförande 1-3 år

Nedan följer en första tre-årsplanering för hur anpassningen av kontorsnätet kommer att genomföras. Planen kan ändras om förutsättningarna förändras, och anger i vilken prioriteringsordning förändringen med kontorsnätet inom marknadsområdet behöver ske utifrån det vi känner till idag.

Under 2015-2016

Arbetsförmedlingen behöver omgående under hösten 2015 starta förstudieprojekt rörande ny lokal för nedanstående Af-enheter:

- 1) Af Enhet 7 – Af Kungens Kurva: Anpassningen förutsätter en ny lokal vid Kungens kurva som ska rymma nuvarande verksamheter vid Af Botkyrka Salem, Af Huddinge och Af Skärholmen inklusive ett nytt Arbetsgivarcenter.
- 2) Af Enhet 3 – Af Stockholm Järva: Anpassningen förutsätter en ny lokal vid Kista som rymmer nuvarande verksamheter vid Af Rinkeby Kista, Af Spånga Tensta och eventuellt Af Stockholm Etablering.

Arbetsförmedlingen behöver även omgående under 2015 starta dialog med fastighetsägare om att utöka lokalytan för:

1) Af Enhet 9 – Af Globen: Nuvarande lokalyta vid Globen behöver anpassas till att nuvarande verksamheter vid Af Globen, Liljeholmen, Farsta, Stockholm Unga F och Stockholm FK Team samlokaliseras vid Globen.

2) Af enhet 8 – Af Stockholm City: Nuvarande lokalyta vid City behöver anpassas till att nuvarande verksamheter vid Af Stockholm City, Södermalm samt på sikt Vällingbys DS samt ett nytt Arbetsgivarcenter samlokaliseras till City.

Övriga anpassningar som Arbetsförmedlingen behöver genomföra:

1) Planerad ombyggnation (inkl. anpassning inför uppskalning av UNGKOMP 1/9 2015) vid Af Järfälla Upplands Bro fullföljs.

2) Anpassningar av lokaler inför uppskalning av UNGKOMP vid Af Södertälje och Af Visby samt förändringar rörande UNGKOMP Fryshuset ska likaså genomföras vid behov.

3) Bereda möjlighet till separat lokal, förslagsvis vid Globen, för marknadschefens stab.

Ambitionen är att anpassningen av kontoren och lokalerna rörande ovanstående enheter och verksamheter ska vara klar snarast möjligt under 2016. Lokalisering till Globen för Af Stockholm FK Team och marknadschefens stab behöver dock ske snarast inför 1/1 2016 så att tillfälliga tillförhyrningar inte behöver fortgå nästa år.

Under 2016-2017

Arbetsförmedlingen behöver tidigt under våren 2016 starta förstudieprojekt rörande förändringar i lokaler för följande Af Enheter:

1) Af Enhet 1 – Af Arlandaregionen: Anpassningen förutsätter att nuvarande lokal vid Upplands Väsby utökas och rymmer verksamheterna vid nuvarande Af Märsta, Sollentuna och Upplands Väsby samt att en Arbetsgivar-service vid Luftfart/Arlanda får utvecklas i planerad ny lokal vid Arlanda flygplats. Arbetsförmedlingen undersöker redan nu en större lokal i Upplands Väsby och Arlanda. Detta inte minst med anledning av stundande förändringar vid Af Märsta.

2) Af Enhet 4 – Af Södra Roslagen inkl. Norrtälje: Anpassningen förutsätter en förändrad lokal, alternativt en ny lokal, vid Täby/Arninge eller Danderyd/Mörby som rymmer nuvarande verksamheter vid Af Täby, Åkersberga och vid behov vissa verksamhetsdelar av Af Norrtälje.

3) Af Enhet 5 – Af Östra Södertörn – Haninge: Lokalytan vid Haninge/Handen behöver anpassas till att nuvarande verksamheter vid Af Haninge, Nynäshamn och Tyresö samlokaliseras i Haninge.

Ambitionen är att anpassningen av kontoren och lokalerna rörande dessa enheter ska vara klar snarast möjligt under 2017. Vad gäller Af Enhet 1 – Af Arlandaregionen så är önskemålet att anpassningen färdigställs tidigare, kvartal 4 2016, i samband med att ny lokal vid Arlanda flygplats finns tillgänglig och är inflyttningsbar.

Denna tre-årsplanering behöver detaljplaneras och säkerligen revideras ytterligare. Arbetsförmedlingen planerar för att ha genomfört större delen av anpassningen vid utgången av 2017. Detta så att vi har en marginal motsvarande 6 mån för att hantera eventuella infrastrukturella problem som kan dyka upp på vägen under genomförandefasen.

Nästa steg – sammanfattande punkter

- Inriktningsplan för anpassningen av kontorsnätet inom MO Stockholm Gotland skickas till Arbetsmarknadsrådets parter inom Stockholms län samt berörda arbetsförmedlingskontor och avdelningar under augusti 2015.
- För att Arbetsförmedlingen ska kunna ta hänsyn till de synpunkter och förslag som lämnas behöver vi ha dessa **senast 18 september 2015**. Svar på ovan specificerade frågor skickas samlat per part samt per avdelning och arbetsförmedlingskontor till e-post: marknadsomrade-stockholm-gotland@arbetsformedlingen.se.
- Formellt inriktningsbeslut om anpassningen av kontorsnätet tas av Arbetsförmedlingen därefter.
- Anpassningen påbörjas i mer omfattande form fr.o.m. hösten 2015. Arbetet leds av utsedda biträdande marknadschefer och Af chefer vid MO Stockholm Gotland samt sker inom ramen för de delprojekt som behöver startas i genomförandefasen.
- Anpassningen av kontorsnätet ska vara helt färdigställd juni 2018.



Kommunstyrelsen

9

KS § XX

Dnr. XXX/XX

Svar på motion - Jämställd snöröjning

Anders Klerkefors (Röp) har inkommit med en motion gällande kommunens snöröjning där fotgängare och cyklister prioriteras framför bilar. Motionären yrkar att förvaltningen ska ta fram en plan för ny prioriteringsordning för snöröjning inför vintersäsongen 2015/2016.

Högst prioritering vid snöröjning och halkbekämpning har bussgator samt gång- och cykelvägar. Därefter prioriteras gator utan busstrafik samt lokalgator.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2015-10-28.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen uttalar följande: " Vid snöröjning och halkbekämpning har bussgator samt gång- och cykelvägar högst prioritet. Mot bakgrund av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse konstaterar kommunstyrelsen att detta är en lämplig ordning."
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beslutsexpediering:

Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 99

Dnr. 2015/223

Svar på motion angående "Jämställd snöröjning"

Ärendebeskrivning

Anders Klerkefors (RP) har inkommit med en motion gällande kommunens snöröjning där fotgängare och cyklister ska prioriteras framför bilar. I motionen yrkas om att förvaltningen ska ta fram en plan för ny prioriteringsordning för snöröjning inför vintersäsongen 2015/2016.

Miljö-och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att föreslå kommunfullmäktige att motionen från Anders Klerkefors (RP) med hänsyn till tjänsteskrivelse, daterad 2015-10-28, avslås.

Ordförandens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott uttalar följande: "Vid snöröjning och halkbekämpning har bussgator samt gång- och cykelvägar högst prioritet. Mot bakgrund av Miljö-och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse konstaterar tekniska utskottet att detta är en lämplig ordning."
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår fullmäktige att avslå motionen.

Yrkande

Arne Närström (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Tekniska utskottets beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott uttalar följande: "Vid snöröjning och halkbekämpning har bussgator samt gång- och cykelvägar högst prioritet. Mot bakgrund av Miljö-och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse konstaterar tekniska utskottet att detta är en lämplig ordning."
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår fullmäktige att avslå motionen.

Beslutsexpediering:

Akten

Kommunstyrelsen, kanslienheten

Ordf. sign.

Just. sign.



Miljö-och samhällsbyggnadsförvaltningen

Maja Paripovic

Förvaltningssekreterare

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Ordförandeförslag avseende svar på motion "Jämställd snöröjning"

Sammanfattning av ärendet

Anders Klerkefors (RP) har inkommit med en motion gällande kommunens snöröjning där fotgängare och cyklister ska prioriteras framför bilar. I motionen yrkas om att förvaltningen ska ta fram en plan för ny prioriteringsordning för snöröjning inför vintersäsongen 2015/2016.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott uttalar följande:

1. Vid snöröjning och halkbekämpning har bussgator samt gång- och cykelvägar högst prioritet. Mot bakgrund av Miljö-och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse konstaterar tekniska utskottet att detta är en lämplig ordning.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår fullmäktige att avslå motionen.

Lennart Kalderén
Kommunalråd (M)





Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Maria Kavcic, Gata/VA-chef

Kommunstyrelsens Tekniska utskott

Svar på motion från Anders Klerkefors (RP) angående Jämställd snöröjning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att föreslå Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige att anse motionen från Anders Klerkefors (RP) med hänsyn till tjänsteskrivelsen avslås.

Sammanfattning

Anders Klerkefors (RP) föreslår i en motion att en plan upprättas för en ny prioriteringsordning för snöröjning i kommunen inför vinter 2015/2016.

Ärendet

Anders Klerkefors (RP) har inkommit med en motion gällande kommunens snöröjning, där fotgängare och cyklister ska prioriteras framför bilar, som har större möjlighet att ta sig fram i 10 cm snö. I motionen yrkas om att förvaltningen ska ta fram en plan för ny prioriteringsordning för snöröjning inför vintersäsongen 2015/2016.

Kommunens riktlinjer gällande snöröjning

Högst prioritering vid snöröjning och halkbekämpning har bussgator samt gång- och cykelvägar, enligt politiska direktiv. Därefter prioriteras gator utan busstrafik samt lokalgator. Snöröjning ska påbörjas vid 3 cm snö vid blötsnö och 5 cm vid torrsnö. Detta gäller generellt för alla typer av vägar, gång- och cykelbanor. Vid utryckning påbörjas snöröjning i de centrala delarna, eftersom det är flest människor och fordon i rörelse i dessa delar. Därefter fortsätter röjningen successivt ut i mer perifera områden av tätorten.

Generellt sett är snöröjning mycket en bedömningsfråga, som hela tiden måste vägas mot att vara kostnadseffektiv. Vid långvariga snöfall kan en för tidig utryckning innebära att samma område måste plogas ytterligare en gång. Vid blötsnö och en temperatur runt 0 grader finns risk för påfrysning likaväl som för plusgrader och att snön töar bort av sig själv, vilket kan göra en plogning lika motiverad som omotiverad. Att påbörja en

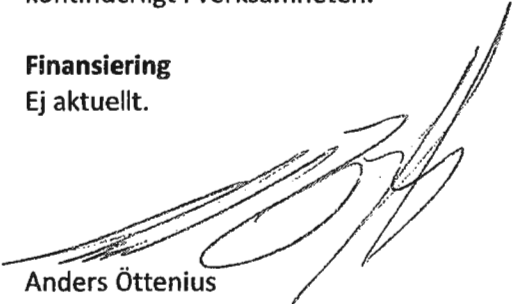


utryckning vid 3 cm kan innebära att större delen av kommunen hinner röjas innan folk går till jobbet, men beroende på snöfallets intensitet kan nivån på snön hinna bli mer än 3 cm innan röjningen har nått de mer perifera områdena. Utemiljöenheten köper särskilda väderprognostjänster för en säkrare bedömning av vädret det kommande dygnet, men prognossäkerheten varierar även inom dessa tjänster.

Salem är en liten kommun och måste anpassa utryckningsenheterna (snöröjningsfordon) i beredskap till kommunens storlek och ekonomi. För att klara olika typer av ytor krävs minst fyra olika typer av fordon för att kunna hantera snöröjningen på ett rationellt och effektivt sätt. Det är fullständigt omöjligt att kunna vara överallt i kommunen samtidigt med dessa förutsättningar och därför måste områden med högst belastning snöröjas först, vilket ibland upplevs som orättvist av de kommuninvånare som ligger längst bort från de centrala delarna. Hur långt snöröjningen kommit när folk går till jobbet påverkas också i hög utsträckning när snöfallet började samt hur intensivt det är. De enheter som finns och de enheter som är upphandlade är de som finns. Ingen ligger i beredskap utan ersättning och rycker in bara vid intensiva snöfall utan då blir det en fördröjning av snöröjningen. Många faktorer påverkar snöröjningens utförande och resultat.

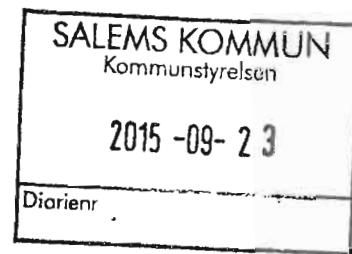
Förvaltningen finner ingen anledning att ändra varken prioriteringsordningen eller nivåerna för utryckning för att göra den mer jämställd. Detta perspektiv beaktas kontinuerligt i verksamheten.

Finansiering
Ej aktuellt.



Anders Öttenius
Förvaltningschef

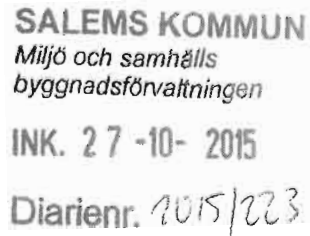
Maria Kavcic
Gata/VA-chef



Motion, Kommunfullmäktige

Datum: 2015-08-06

Rönningepartiet, Anders Klerkefors



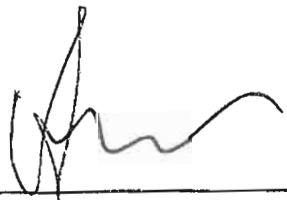
SALEMS KOMMUN
Miljö och samhälls
byggnadsförvaltningen
INK. 27-10-2015
Diariernr. 2015/223

Jämställd snöröjning

Det är lättare för en bil att ta sig fram i 10cm snö än någon med barnvagn eller rullator. Därför skall gång- och cykelvägar plogas först. Jag anser att vi skall införa jämställd snöröjning i kommunen redan nu i vinter. Jag tror att det finns ekonomiska fördelar med att prioritera fotgängare och cyklister.

Med hänvisning till ovanstående yrkas

Att en plan för att upprätta en ny prioriteringsordning för snöröjning inför i kommunen till vintern 2015/2016.



Anders Klerkefors



Kommunstyrelsen

KS § XX

Dnr. **10**

Firmatecknare för Salems kommun 2016

Kommunstyrelsen fattar årligen beslut om vilka personer som bemyndigas teckna kommunens firma och kan underteckna kommunens lån, avtal, köpekontrakt, m.m. På grund av personalbyte behöver vissa justeringar av firmatecknare genomföras. Ändringarna jämfört med tidigare beslut är markerade med kursiv text och återfinns i punkt 4 och 5.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-11-04.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att som firmatecknare avseende kommunens lån, borgensåtagande och övriga kommungemensamma finansiella avtal, utse kommunstyrelsens ordförande Lennart Kalderén (M) eller, vid förfall för denne, kommunstyrelsens vice ordförande Mia Franzén (FP), i förening med endera av följande personer: kommundirektör Mats Carlsson, ekonomichef Mats Bergström eller ekonom Lena Levin.
2. Kommunstyrelsen beslutar att som firmatecknare avseende kommunövergripande avtal och utlandsbetalningar utse kommundirektör Mats Carlsson eller, vid förfall för denne, ekonomichef Mats Bergström, i förening med endera av följande personer: kommunsekreterare Annica Sundel eller ekonom Asad Khan.
3. Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektören Mats Carlsson, eller vid förfall för denne, miljö- och samhällsbyggnadschefen Anders Öttenius att på kommunens vägnar underteckna köpekontrakt i ärenden i vilka kommunstyrelsen/kommunfullmäktige beslutat om fastighetsförvärv eller fastighetsförsäljning.
4. Kommunstyrelsen utser kommundirektör Mats Carlsson, ekonomichef Mats Bergström, ekonom Lena Levin, ekonom Asad Khan, ekonom Linda Ståhl, *ekonom Maria Rindfors Dufva*, *ekonom Katarina Sjödin* att två i förening eller en av dem i förening med en av ekonomiassistenterna Andrzej Kazmierczak, Ria Alkhouri, Marie-Louise Olheim, Karin Alm, Lina Kavenius, att med elektronisk signatur underteckna kommunens bank- och plusgiro (kundnummer M 9843), bankärenden, värdehandlingar o dyl.

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

5. Kommunstyrelsen bemyndigar följande personer att med elektronisk signatur underteckna kommunens bankgiro (kundnummer 24 23 88) och plusgiro (kundnummer M 4471) och avseende försörjningsstöd mm: kommundirektör Mats Carlsson, socialchef Christina Häckner, utvecklingsledare Lindha Constantinou, utvecklingsledare Åsa Dahl, verksamhetschef Jenny Andersson, verksamhetschef Thory Mollberg, verksamhetschef Nina Thiel, verksamhetschef Carina Strandberg, verksamhetschef Katja Nykänen, *enhetschef Emma Nordvall* att två i förening eller en av dessa i förening med endera av följande personer: assistent Anita Geber, avgiftshandläggare Nina Pettersson, systemförvaltare Lena Persson, nämndsekreterare Anja Koerner, assistent Susanne Tevall.

6. Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektör Mats Carlsson att vid semester eller annan frånvaro utse tillförordnad kommundirektör ur kommunledningsgruppen för att fullgöra de åtaganden som kommundirektör Mats Carlsson har som firmatecknare för kommunen.

7. Kommunstyrelsen beslutar att Mats Carlsson och Mats Bergström var för sig skall äga rätt att utkvittera för Salems kommun inlämnade värdehandlingar vid Södertälje tingsrätt.

8. Kommunstyrelsen uppdrar åt Jan Lorichs, Lena Levin och Asad Khan två i förening eller en av dessa i förening med endera Andrzej Kazmierczak, Karin Alm, Ria Alkhouri, Lina Kavenius eller Marie-Louise Olheim underteckna kommunens moms och skattedeclarationer.

9. Kommunstyrelsen uppdrar åt chefen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen Anders Öttenius att underteckna kommunens fastighetsdeklarationer.

10. Kommunstyrelsen beslutar att utse Lennart Kalderén och Mats Carlsson till firmatecknare för kommunen, att var för sig underteckna övriga ärenden där kommunens firmatecknare efterfrågas

Beslutsexpediering:

Arkiv

Ekonomienheten

Socialförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunsekreterare

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelseförvaltningen
Annica Sundel
Kommunsekreterare

Kommunstyrelsen

Firmatecknare för Salems kommun 2016

Kommunstyrelsen fattar årligen beslut om vilka personer som bemyndigas teckna kommunens firma och kan underteckna kommunens lån, avtal, köpekontrakt, m.m. På grund av personalbyte behöver vissa justeringar av firmatecknare genomföras. Ändringarna jämfört med tidigare beslut är markerade med kursiv text och återfinns i punkt 4 och 5.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att som firmatecknare avseende kommunens lån, borgensåtagande och övriga kommungemensamma finansiella avtal, utse kommunstyrelsens ordförande Lennart Kalderén (M) eller, vid förfall för denne, kommunstyrelsens vice ordförande Mia Franzén (FP), i förening med endera av följande personer: *kommundirektör Mats Carlsson, ekonomichef Mats Bergström eller ekonom Lena Levin.*
2. Kommunstyrelsen beslutar att som firmatecknare avseende kommunövergripande avtal och utlandsbetalningar utse *kommundirektör Mats Carlsson* eller, vid förfall för denne, *ekonomichef Mats Bergström*, i förening med endera av följande personer: *kommunsekreterare Annica Sundel eller ekonom Asad Khan.*
3. Kommunstyrelsen bemyndigar *kommundirektören Mats Carlsson*, eller vid förfall för denne, *miljö- och samhällsbyggnadschefen Anders Öttenius* att på kommunens vägnar underteckna köpekontrakt i ärenden i vilka kommunstyrelsen/kommunfullmäktige beslutat om fastighetsförvärv eller fastighetsförsäljning.
4. Kommunstyrelsen utser *kommundirektör Mats Carlsson, ekonomichef Mats Bergström, ekonom Lena Levin, ekonom Asad Khan, ekonom Linda Ståhl, ekonom Maria Rindfors Dufva, ekonom Katarina Sjödin* att två i förening eller en av dem i förening med en av ekonomiassistenterna *Andrzej Kazmierczak, Ria Alkhouri, Marie-Louise Olheim, Karin Alm, Lina Kavenius*, att med elektronisk signatur underteckna kommunens bank- och plusgiro (kundnummer M 9843), bankärenden, värdehandlingar o dyl.





5. Kommunstyrelsen bemyndigar följande personer att med elektronisk signatur underteckna kommunens bankgiro (kundnummer 24 23 88) och plusgiro (kundnummer M 4471) och avseende försörjningsstöd mm: kommundirektör Mats Carlsson, socialchef Christina Häckner, utvecklingsledare Lindha Constantinou, utvecklingsledare Åsa Dahl, verksamhetschef Jenny Andersson, verksamhetschef Thory Mollberg, verksamhetschef Nina Thiel, verksamhetschef Carina Strandberg, verksamhetschef Katja Nykänen, *enhetschef Emma Nordvall* att två i förening eller en av dessa i förening med endera av följande personer: assistent Anita Geber, avgiftshandläggare Nina Pettersson, systemförvaltare Lena Persson, nämndsekreterare Anja Koerner, assistent Susanne Tevall.

6. Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektör Mats Carlsson att vid semester eller annan frånvaro utse tillförordnad kommundirektör ur kommunledningsgruppen för att fullgöra de åtaganden som kommundirektör Mats Carlsson har som firmatecknare för kommunen.

7. Kommunstyrelsen beslutar att Mats Carlsson och Mats Bergström var för sig skall äga rätt att utkvittera för Salems kommun inlämnade värdehandlingar vid Södertälje tingsrätt.

8. Kommunstyrelsen uppdrar åt Jan Lorichs, Lena Levin och Asad Khan två i förening eller en av dessa i förening med endera Andrzej Kazmierczak, Karin Alm, Ria Alkhouri, Lina Kavenius eller Marie-Louise Olheim underteckna kommunens moms och skattedeklarationer.

9. Kommunstyrelsen uppdrar åt chefen för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen Anders Öttenius att underteckna kommunens fastighetsdeklarationer.

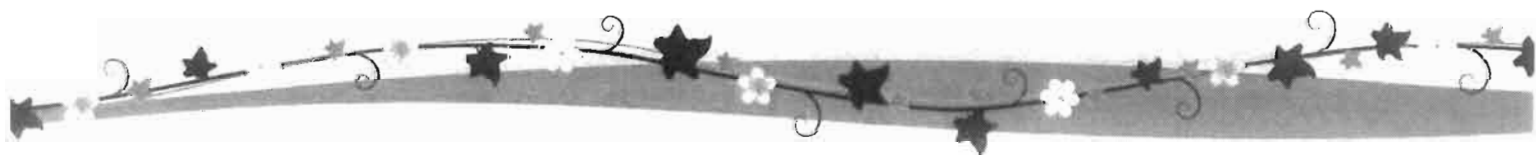
10. Kommunstyrelsen beslutar att utse Lennart Kalderén och Mats Carlsson till firmatecknare för kommunen, att var för sig underteckna övriga ärenden där kommunens firmatecknare efterfrågas.

Mats Carlsson
Kommundirektör

Annica Sundel
Kommunsekreterare

Delges

Ekonomienheten
Samtliga förvaltningar





Kommunstyrelsen

11

KS § XX

Kommunövergripande internkontrollplan 2016

Enligt "Reglemente för internkontroll Salems kommun" ska nämnderna inte bara utföra sina egna internkontrollmoment utan även utföra kommunövergripande kontroller beslutade av kommunstyrelsen. 1 december 2014, § 83, fattade kommunstyrelsen beslut om fem kommunövergripande internkontrollmoment som ska utföras av samtliga nämnder. Kontrollerna har fokuserats mot budget, upphandling samt lagstiftning. Samtliga kommunövergripande internkontrollmoment ska ingå i nämndernas egna internkontrollplaner.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-10-05. Det finns inte något behov av förändringar gällande de övergripande internkontrollmomenten då momenten bör kvarstå i minst två år innan en korrekt bedömning kan göras av deras relevans för fortsatta kontroller.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-10-05.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta kommunövergripande internkontrollplan för 2016 enligt tjänsteskrivelse från 2015-10-05.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Samtliga nämnder

Verksamhetscontroller

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelseförvaltningen
Maria Sandberg
Verksamhetscontroller

Kommunstyrelsen

Kommunövergripande internkontrollplan 2016

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta kommunövergripande internkontrollplan för 2016 enligt tjänsteskrivelse från 2015-10-05.

Sammanfattning av ärendet

Enligt "Reglemente för internkontroll Salems kommun" ska nämnderna inte bara utföra sina egna internkontrollmoment utan även utföra kommunövergripande kontroller beslutade av kommunstyrelsen. 1 december 2014, § 83, fattade kommunstyrelsen beslut om fem kommunövergripande internkontrollmoment som ska utföras av samtliga nämnder. Kontrollerna har fokuserats mot budget, upphandling samt lagstiftning. Samtliga kommunövergripande internkontrollmoment ska ingå i nämndernas egna internkontrollplaner.

Ärendet

Internkontrollplanen är ett instrument för att kvalitetssäkra och följa upp nämndens verksamheter. Kontrollområdena är framtagna med hänsyn till följande punkter:

- Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt
- Det finns en tillförlitlig ekonomisk rapportering och information om verksamheten
- Verksamheten efterlever lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner

I varje kontrollmoment ingår att genomföra en riskanalys där sannolikheten för att det uppstår brister i verksamheten vägs samman med konsekvensen av att det uppstår en brist.

Kommunstyrelseförvaltningen har genomfört en analys av den kommunövergripande internkontrollplanen för 2015 och de resultat som hunnit inkomma fram till och med den 1 oktober. Analysen visade att det inte fanns något behov av förändringar gällande internkontrollmomenten då momenten bör kvarstå i minst två år innan en korrekt bedömning kan göras av deras relevans för fortsatta kontroller.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att planen kvarstår i oförändrat skick under 2016.





Mats Carlsson
Kommundirektör

Maria Sandberg
Verksamhetscontroller

Bilagor

1. Kommunövergripande internkontrollplan 2016

Delges

Kommundirektör
Verksamhetscontroller KSF
Ekonomichef
Personalchef
IT-chef
Revisionen



INTERNKONTROLLPLAN - Kommunövergripande 2016

Intern kontroll definieras som en process där ledningen, såväl förtroendevalda som tjänstemän, samt övrig personal samverkar för att med en rimlig grad av säkerhet kunna uppnå följande mål: ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet, tillförlitlig finansiell rapportering, information om verksamheten samt efterlevnad av lagar, föreskrifter, riktlinjer mm.

Rutin/System	Kontrollmoment	Utföres av	Kontrollmetod	Rapport till	Rapportdatum	Konsekvens/Sannolikhet	Riskbedömning
Lönerapport	Kontroll, rätt kontering, rätt person som fått lön, rätt löneutbetalning	Ekonom	Stickprov 1 ggr/år	Förvaltningschef	November	K/M	MR
Upphandlingar/avtalsstrohet	Kontroll av gjorda inköp mot avtal	Kommunsekreterare	Stickprov 2 ggr/år	Förvaltningschef	Juni November	K/M	MR
Attestering	Kontroll av att rätt person attesterat fakturan	Ekonom	Stickprov 2 ggr/år	Förvaltningschef	Mars Oktober	K/M	MR
Attestförteckning	Kontroll av att attestförteckningen har uppdaterats	Ekonom	Stickprov 2 ggr/år	Förvaltningschef	Mars Oktober	K/M	MR
Systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM)	Kontroll av att förvaltningen har fått in SAM-blankett (Årlig uppföljning) från alla enheter	Hr-konsult	1 ggr/år	Förvaltningschef	November	A/M	MR

Förkortningar

A= Allvarlig konsekvens
K= Kännbar konsekvens
L= Lindring konsekvens
F= Försumbar konsekvens

O= Osannolik
MS= Mindre sannolik
M= Möjlig
S= Sannolik

LR= Lågrisk
MR= Medelrisk
HR= Högrisk





Kommunstyrelsen

12

KS § XX

Dnr. X:

Internkontrollplan för kommunstyrelseförvaltningen 2016

Varje nämnd ska årligen anta en internkontrollplan för sin uppföljning av verksamheterna inom nämndens ansvarsområde. Internkontrollplanen ska börja att gälla från och med den 1 januari 2016.

Internkontrollplanen är ett instrument för att kvalitetssäkra och följa upp nämndens verksamheter. Kontrollområdena är framtagna med hänsyn till följande punkter:

- Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt
- Det finns en tillförlitlig ekonomisk rapportering och information om verksamheten
- Verksamheten efterlever lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner

De kontrollmoment som beslutades för 2015 föreslås ligga kvar till 2016. Det har dock gjorts ett par tydliggöranden i internkontrollplanen samt två justeringar av riskbedömningen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-10-05.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta internkontrollplan för 2016 enligt tjänsteskrivelse från 2015-10-05.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Ledningsgrupp KSF

Verksamhetscontroller

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.

Kommunstyrelseförvaltningen
Maria Sandberg
Verksamhetscontroller

Kommunstyrelsen

Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2016

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta internkontrollplan för 2016 enligt tjänsteskrivelse från 2015-10-05.

Sammanfattning av ärendet

Varje nämnd ska årligen anta en internkontrollplan för sin uppföljning av verksamheterna inom nämndens ansvarsområde. Internkontrollplanen ska börja att gälla från och med den 1 januari 2016.

Ärende

Internkontrollplanen är ett instrument för att kvalitetssäkra och följa upp nämndens verksamheter. Kontrollområdena är framtagna med hänsyn till följande punkter:

- Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt
- Det finns en tillförlitlig ekonomisk rapportering och information om verksamheten
- Verksamheten efterlever lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner

I varje kontrollmoment ingår att genomföra en riskanalys där sannolikheten för att det uppstår brister i verksamheten vägs samman med konsekvensen av att det uppstår en brist.

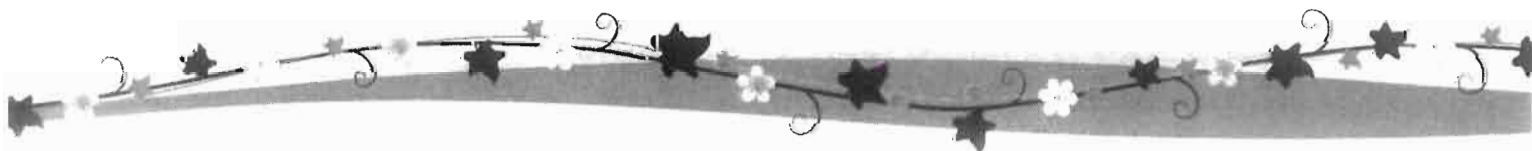
Kommunstyrelseförvaltningen har genomfört en analys av internkontrollplanen för 2015 och de resultat som hunnit inkomma fram till och med den 1 oktober. Analysen visade att det inte fanns något behov av förändringar gällande internkontrollmomenten. Däremot fanns mindre behov av att tydliggöra internkontrollplanen samt två justeringar av riskbedömningen.

Föreslagna ändringar

Internkontrollmomentet "Verkställighet av beslut" föreslås få en lägre risknivå, Låg risk (LR), då risken att ett beslut inte verkställs anses låg.

Internkontrollmomentet "PA- och lönesystem" föreslås få en lägre risknivå, Låg risk (LR), då risken att fel behörigheter sätts anses låg.

Se bilaga 1 för övriga föreslagna ändringar.





Mats Carlsson
Kommundirektör

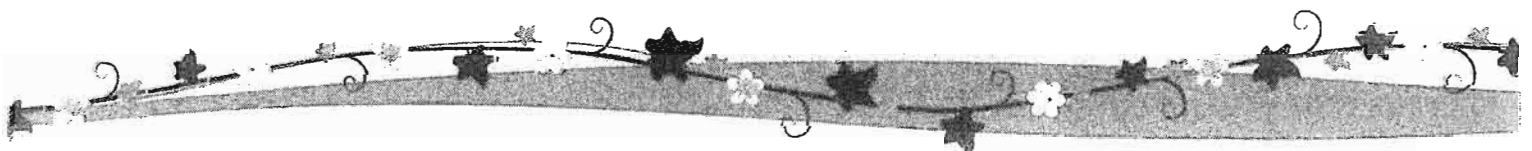
Maria Sandberg
Verksamhetscontroller

Bilagor

1. Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2015

Delges

Kommundirektör
Verksamhetscontroller KSF
Ekonomichef
Personalchef
IT-chef
Revisionen



INTERNKONTROLLPLAN - Kommunstyrelsen 2016

Intern kontroll definieras som en process där ledningen, såväl förtroendevalda som tjänstemän, samt övrig personal samverkar för att med en rimlig grad av säkerhet kunna uppnå följande mål: ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet, tillförlitlig finansiell rapportering, information om verksamheten samt efterlevnad av lagar, föreskrifter, riktlinjer mm.

Rutin/System	Kontrollmoment	Utföres av	Kontrollmetod	Rapport till	Rapportdatum	Konsekvens/Sannolikhet	Riskbedömning
Molnfunktion/ Internet/Intranät	Varje morgon tillse att kommunikationsplattformen är välfungerande samt att centrala molnsystem är i full leverans Kontroll att tillsyn av kommunikationsplattformen skett och att molnsystemen är i full leverans	Systemspeciellt Verksamhetscontoller	Daglig kontroll Stickprov 2 ggr/år	IT-chef Kommundirektör	Veckovis Mars Oktober	A/MS	LR
Systematiskt brandskyddsarbete	Kontroll av hur verksamheterna sköter detta	Säkerhets-samordnare	Stickprov <u>hela kommun</u> 10 objekt	Kommundirektör	November	A/S	HR
Uppdatering av webben/ Fisknätet	Utdrag av material från webben/ Fisknätet	Verksamhetscontoller och HR-konsult	Stickprov hela KSF 2 ggr/år	Kommundirektör	Juni November	K/M	MIR
Verkställighet av beslut	Uppföljning av KS/ <u>KE</u> -beslut	Kommunsekretare	Stickprov hela KSF 2 ggr/år	Kommundirektör	Mars Oktober	A/MS	MR LR
Frånvarohantering av e-post	Kontroll av svarsmeddelande	Administrativ	Stickprov hela	Kommundirektör	Juni	K/MS	MIR

	och vidarebefodran av e-post	handläggare	KSF 2 ggr/år		Augusti		
Momsredovisning	Granska representations- och fordonsleasing-fakturor	Ekonom	Stickprov KSF hela <u>kommunen</u> 1 ggr/år	Ekonomichef	Juni	L/M	MR
Kundreskontra	Kontroll av fakturarättelser: kodsträng och underlag	Ekonom	Stickprov <u>hela kommunen</u> 1 ggr/år	Ekonomichef	November	K/M	MR
Investeringsregler	Kontroll av att beloppsgräns och övriga regler följs	Ekonom	Stickprov hela KSF 1 ggr/år	Ekonomichef	November	L/M	MR
PA- och lönesystem	Granskning av behörigheter till PA- och lönesystem	<u>Nätverkstekniker</u> Löneansvarig	Stickprov <u>hela kommunen</u> 1 ggr/år	Personalchef	Oktober	A/M	MR LR

Förkortningar

A= Allvarig konsekvens
K= Kännbar konsekvens
L= Lindring konsekvens
F= Försumbar konsekvens

O= Osannolik
MS= Mindre sannolik
M= Möjlig
S= Sannolik

LR= Lågrisk
MR= Medelrisk
HR= Högrisk



Kommunstyrelsen

13

KS § XX

Balanslista över obesvarade motioner

Enligt kommunallagen bör en motion beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väckts. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid ska det anmälas till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktiges arbetsordning reglerar att kommunstyrelsen två gånger per år ska redovisa de motioner som inte beretts färdigt. I redovisningen ingår samtliga motioner som inte beretts färdigt.

Totalt tio motioner är för närvarande under beredning. En av motionerna har passerat beredningstiden på ett år och återremitterades av kommunfullmäktige den 19 november 2015.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2015-11-20.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna redovisningen av obesvarade motioner.

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelseförvaltningen
Päivi Sandholm
Adm. handläggare

Kommunstyrelsen

Balanslista över obesvarade motioner

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna redovisningen av obesvarade motioner.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen bör en motion beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väckts. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid ska det anmälas till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktiges arbetsordning reglerar att kommunstyrelsen två gånger per år ska redovisa de motioner som inte beretts färdigt. I redovisningen ingår samtliga motioner som inte beretts färdigt.

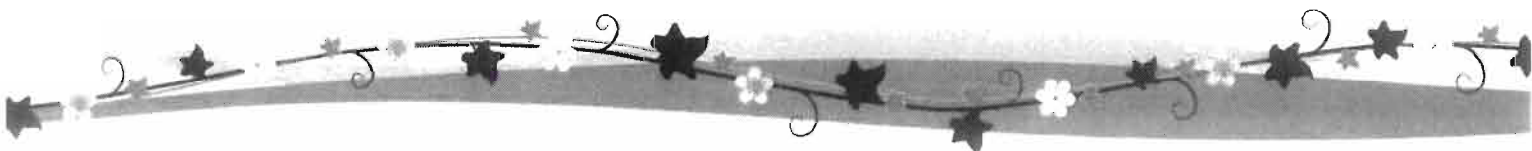
Totalt tio motioner är för närvarande under beredning. En av motionerna har passerat beredningstiden på ett år och återremitterades av kommunfullmäktige den 19 november 2015.

Mats Carlsson
Kommundirektör

Päivi Sandholm
Adm. handläggare

Bilagor

Obesvarade motioner 2015-11-20



Obesvarade motioner 2015-11-23

Diariernr.	Motion	Inlämnad av	Motionen väcktes	Anmärkning
2014/80.009	Inför e-förslag på kommunens hemsida	Mats Nittve (MP)	2014-10-02	Återremitterades på KF 19 nov.
2015/16.512	40 km/timmen i hela tätorten	Mats Nittve (MP)	2015-02-19	Under beredning remitterad till KSTU
2015/37.379	Ge oss en solkarta över Salem	Mats Nittve (MP)	2015-04-23	Under beredning, remitterad till bygg- och miljönämnden
2015/55.610	Sommarskola vid centrum för flerspråkighet	Arne Närström (S)	2015-06-11	Under beredning, remitterad till barn- och utbildningsnämnden
2015/87.311	Skytta förbudet mot tomgångskörning	Mats Nittve (MP)	2015-10-01	Under beredning, remitterad till KSTU

Diariernr.	Motion	Inlämnad av	Motionen väcktes	Anmärkning
2015/88.609	Demokratistipendium	Anders Klerkefors (Röp)	2015-10-01	Under beredning, remitterad till barn- och utbildningsnämnden samt kultur- och fritidsnämnden
2015/89.314	Jämställd snöröjning	Anders Klerkefors (Röp)	2015-10-01	Under beredning, remitterad till KSTU
2015/90.511	Hastighetspolicy	Anders Klerkefors (Röp)	2015-10-01	Under beredning, remitterad till KSTU
2015/91.312	Gång- och cykelväg med bro över järnvägen vid Mölle	Anders Klerkefors (Röp)	2015-10-01	Under beredning, remitterad till KSTU
2015/92.811	Åtgärder för att underlätta spontan bad	Anders Klerkefors (Röp)	2015-10-01	Under beredning, remitterad till kultur- och fritidsnämnden och KSTU
	Rätt att välja äldreboende	Mia Franzén (FP)	2015-11-19	
	Farlig avstigning från pendeltåget vid Rönninge station	Anders Klerkefors (Röp)	2015-11-19	



Kommunstyrelsen

14

Dnr.

KS § XX

Uppräkning av taxor för 2016 gällande tillsyn och tillståndsbeslut enligt lag om brandfarliga och explosiva varor samt lag om skydd mot olyckor

Södertörns brandförsvarsförbunds direktion har föreslagit att kommunfullmäktige i respektive medlemskommun ska fastställa en uppräkning av taxa till 943 kr/tim för taxor gällande tillsyn och tillståndsbeslut enligt lag om brandfarliga och explosiva varor samt lag om skydd mot olyckor. Uppräkningen innebär en höjning på 1,3 % för 2016 och föreslås gälla från 1 januari 2016.

Enligt ett avgörande i Högsta förvaltningsdomstolen får inte kommunalförbund besluta om sina taxor utan dessa ska fastställas av kommunfullmäktige. Salems kommunfullmäktige beslutade senast om uppräkning av taxorna vid sitt sammanträde den 2 oktober 2014, § 40.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kanslienheten daterad 2015-11-04.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa uppräkning av taxa för år 2016 på 943 kr/tim, gällande avgift för tillsyn enligt lag om brandfarliga och explosiva varor, avgift för tillstånd enligt lag om brandfarliga och explosiva varor samt avgift för tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor. Taxan börjar gälla från och med 1 januari 2016.

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelseförvaltningen
Annica Sundel
Kommunsekreterare

Kommunstyrelsen

Uppräkning av taxor för 2016 gällande tillsyn och tillståndsbeslut enligt lag om brandfarliga och explosiva varor samt lag om skydd mot olyckor

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa uppräkning av taxa för år 2016 till 943 kr/tim, gällande avgift för tillsyn enligt lag om brandfarliga och explosiva varor, avgift för tillstånd enligt lag om brandfarliga och explosiva varor samt avgift för tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor. Taxan börjar gälla från och med 1 januari 2016.

Sammanfattning av ärendet

Södertörns brandförsvarsförbunds direktion har föreslagit att kommunfullmäktige i respektive medlemskommun ska fastställa en uppräkning av taxa till 943 kr/tim för taxor gällande tillsyn och tillståndsbeslut enligt lag om brandfarliga och explosiva varor samt lag om skydd mot olyckor. Uppräkningen innebär en höjning på 1,3 % för 2016 och föreslås gälla från 1 januari 2016.

Enligt ett avgörande i Högsta förvaltningsdomstolen får inte kommunalförbund besluta om sina taxor utan dessa ska fastställas av kommunfullmäktige. Salems kommunfullmäktige beslutade senast om uppräkning av taxorna vid sitt sammanträde den 2 oktober 2014, § 40.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet är enbart en indexuppräkning på befintliga taxor och innebär inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.


Mats Carlsson
Kommundirektör

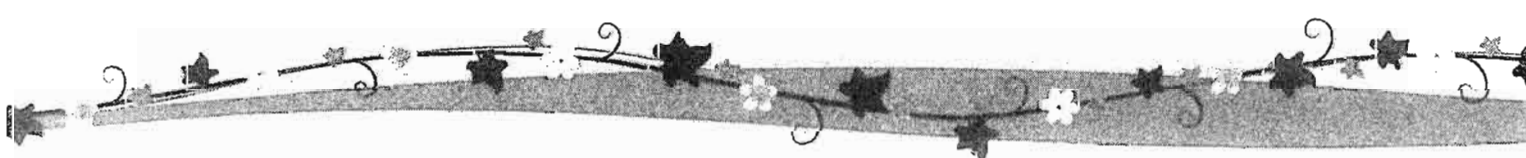

Annica Sundel
Kommunsekreterare

Bilagor

1. Uppräkning av taxor för 2016 gällande tillsyn och tillståndsbeslut enligt LBE och LSO från Södertörns brandförsvarsförbund

Delges

SBFF





Södertörns brandförsvärsförbund

Samtliga medlemskommuner

Uppräkning av taxor för 2016 gällande tillsyn och tillståndsbeslut enligt LBE och LSO

Sammanfattning

Vid Södertörns brandförsvärsförbunds direktionssammanträde 2015-10-16 beslutades om uppräkning av taxor gällande avgifter för tillsyn och tillståndsbeslut enligt LBE och LSO, § 53 för 2016.

Då kommunalförbund ej själv får fastställa sin taxa, enligt beslut i högsta förvaltningsdomstolen 2013-12-12 (mål nr 3835-12) skall kommunfullmäktige i förbundets medlemskommuner fatta beslut om denna taxa.

Beslutet vid Södertörns brandförsvärsförbunds direktionssammanträde innebär en uppräkning av ovan nämnda taxor till 943 kr/tim. för år 2016.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag 2015-10-16 § 53 – Uppräkning av taxa för 2016.

Södertörns brandförsvärsförbunds förslag till beslut

1. Fastställa den av Södertörns brandförsvärsförbund yrkade uppräkning av taxa för år 2016, att gälla från och med 1 januari 2016.



§ 53

Dnr: 2015-007238

Diariet
Medlemskommuner

Uppräkning av taxa för 2016

Sammanfattning

Förbundets medlemskommuners fullmäktige har tidigare år fastställt taxa för myndighetsutövning inom förbundet för 2015 års verksamhet, i enlighet med konsekvenser av domslut som angav att kommunalförbund inte självständigt får fatta beslut om föreskriven avgift.

Taxan bör räknas upp med 1,3 % för 2016 vad gäller:

- Avgift för tillsyn enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor.
- Avgift för tillstånd enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor.
- Avgift för tillsyn enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor.

Taxan ska börja gälla 2016-01-01.

Yrkande

Meeri Wasberg yrkar att uppräkningsen av taxan sker i kronor då medlemskommunerna har kommit olika långt i beslutande av taxa för 2015. Detta för att säkerställa att alla medlemskommuner har samma taxa gällande tillsyn och tillståndsbeslut enligt LBE och LSO.

Föreslagen taxa för 2016, enligt den beräkningsmodell som beslutades vid direktionens sammanträde 2014-04-25 § 31, är 943 kr/tim.

Samtliga ledamöter biföll Meeris yrkande.

Förbundsdirektionens beslut

1. Förbundsdirektionen godkänner yrkad uppräkning av taxa för 2016 gällande avgifter för tillsyn och tillståndsbeslut enligt LBE och LSO.

Ordförandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

C-Z



Kommunstyrelsen

15

KS § XX

Väcka ärende: Angående utredning av betalsystem på nya infartsparkeringen

Mats Nittve (MP) har till kommunstyrelsens ordförande anmält att han vill väcka ett ärende vid dagens sammanträde angående utredning av och förutsättningar för och konsekvenser av betalsystem vid på infartsparkeringen vid Folkets hus.

Förslag till beslut

Ordförandens svar till Mats Nittve (MP): Mitt svar är att det för närvarande inte är aktuellt att genomföra någon utredning av betalsystem vid någon infartsparkering. Mats Nittve hänvisas också till möjligheten att väcka motion/interpellation i kommunfullmäktige.

Beslutsexpediering:
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.