

Plats och tid Måndag 13 september 2010 kl 19.00-19.45

Beslutande Se bilagd upprops- och voteringslista

Övriga deltagande

Utses att justera Anna-Carin Bylund(FP)

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsens stab 2010-09-20 kl 16.45 Paragrafer 89-107

Underskrifter Sekreterare

Henrik Jönsson

Ordförande

Lennart Kalderén (M)

Justerande

Anna-Carin Bylund

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2010-09-13

Datum för anslaget uppsättande 2010-09-21 Datum för anslaget nedtagande 2010-10-12

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens stab

Underskrift

Anki Blademo

Ks § 89

Anmälningssärenden

ANMÄLNINGS-
ÄRENDEN

Från Akademin för cirkuskonsten ang cirkuskonstens bevarande i kommunen.

Kommunförbundet Stockholms län, Verksamhetsberättelse 2009

Skärgårdsstiftelsen, årsredovisning 2009

Mälarens vattenvårdsförbund, protokoll från årsstämma 2010-04-27

Minnesanteckningar från KSTU 2010-06-14

Minnesanteckningar från KSTU 2010-08-23

Länsstyrelsens beslut ”Tillstånd att anordna orienteringstävling i Bornsjöns naturreservat den 17 november 2010

Sveriges kommuner och landstings cirkulär:

Fullmäktiges val av revisorer

- 20:29 Överenskommelse om ändringar i Allmänna bestämmelser samt bilagor till AB
- 20:30 Lönepolitiskt grundarbete för en god tillämpning av löneavtalen
- 20:31 Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m m – HÖK 10 – med OFRs förbundsområde Allmän kommunal verksamhet

forts Ks § 89

- 10:32 Huvudöverernskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m m – HÖK 10 – med OFRs förbundsområde Läkare, Sveriges läkarförbund, samt överenskommelse om avtal som inte omfattas av HÖK 10
- 10:33 Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – HÖK 10 – med Lärarförbundets och Lärarnas Riksförbunds samverkansråd
- 10:34 Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m m – HÖK 10 – med Svenska kommunalarbetareförbundet
- 10:35 Lön och anställningsvillkor för personlig assistent och anhörigvårdare – PAN 10 – med Svenska kommunalarbetareförbundet
- 10:37 Sotningsindex 2010
- 10:39 Ändringar och tillägg i tillsvidareavtalet Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m m - HÖK T – med AkademikerAlliansen
- 10:40 Avtal om kopiering i skolorna läsåren 2010/2011, 2011/2012, 2012/2013
- 10:43 Guide till verksamhetsutveckling och måluppfyllelse – med mallar för lokalt kollektivavtal
- 10:44 Överenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m - BEA – med Svenska kommunalarbetareförbundet
- 10:45 Geodatasamverkan – nya samarbetsformer för utbyte av geografisk information mellan offentliga myndigheter
- 10:46 Timbelopp för LAS år 2011
- 10:47 Ny lag om brandfarliga och explosiva varor

forts Ks § 89

10:52 Budgetförutsättningar för åren 2010-2014

10:53 Överenskommelse om nytt avtal för räddningstjänstpersonal i beredskap – RiB 10

10:54 Ett skärpt skadeståndsansvar för föräldrar

—

Ks § 90

Anmälan av delegeringsbeslut

ANMÄLNING AV
DELEGERINGSBESLUT

Personalärenden

Marsella Qvicker
Syslagårdens förskola
Nr 29-45/2010
Anställn, vikariat

Marie Holmqvist
Salems bibliotek
Nr 27, 29, 32-33
Tidsbegränsat vikariat

Elisabeth Szorath
Säbyhemmet
1-42/2010
tim-vik, tillsvidareanställn

Lena Helstad
Barn- och utbildningsförv
Nr 33-64/2010
vikariat

Barbro Roman Ihlar
Barn- och utbildningskontoret
Nr 2/2010
Förlängn av tidsbegr anställn

Glenn Nilsson
Rönninge skola
Nr 161-163, 167-168, 170-171, 173,
183-184, 186
Visstidsanställn, månadsanställn

forts Ks § 90

Ulrica Bodén
Fritidsgårdsverksamheten
Nr 27-28/2010
Anställn, tim vikariat

Bo H Samuelsson
Skogsängsskolan
Nr 26-44/2010
Tillsvidareanställn, Vikariat

Kerstin Fridén
Personalkontoret
Nr 1-5/2010
Anställningar

Susan Troberg
Arbetsmarknadsenheten
Nr 45-54/2010
Nystartjobb, vikariat

Margaretha Fagerberg
Säbytorp, Säbyskolan
Nr 14-26/2010
Vik, anställn

Anders Öttenius
Miljö- och samhällsbyggnadsförv
Nr 2-6/2010
Projektanställn, vikariat
samt tilldelningsbeslut, Salarp

Parkeringstillstånd

Anders Öttenius
Miljö- och samhällsbyggnadsförv
Nr 1136-1165/2010

Ks § 90

Fastighetsreglering, ledningsrätt m m

Börje Larsson

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Nr 12-18, 20/2010

Tilldelningsbeslut

Henrik Jönsson

Kommunstyrelsens stab

Nr 4-9/2010

Litteratur, arbets- och skyddskläder,
ergonomiska hjälpmedel, skoladm system,
järnhandelsvaror, skolskjutsar

Kommunstyrelsens ordförande

Lennart Kalderén

Nr 4-7/2010

Upplåning, borgensförbindelse-SRV,
Inte överklaga Förvaltningsrättens beslut,
Matchning Södertörn

Ks § 91

Rekommendation att anta 16 principer för samverkan inom IT-Forum

IT-FORUM

Ärendebeskrivning

För att utveckla den elektroniska kommunikationen mellan regionens kommuner, landsting, stat och privata anordnare måste kommunerna i länet enas om hur säkerheten inom IT skall kunna ordnas på ett bättre sätt än idag.

Varje kommun i länet behöver ha gemensamma grundförutsättningar för att bygga den IT-struktur som krävs för att möjliggöra en säker kommunikation via internet. Grundförutsättningarna finns i de 16 principer för samverkan som tagits fram inom IT-Forum.

Huvudsyftet med de 16 principerna är att underlätta gränsöverskridande samverkan mellan kommunerna och landstinget i första hand inom vård, omsorg och sjuk- och hälsovård utan att för den skull göra några säkerhetsmässiga avkall.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2010-08-21.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta de ”16 principerna för samverkan inom IT-Forum” enligt rekommendation från KSL daterat 2010-04-08.

—

Ks § 92

Södertörns UtvecklingsProgram 2010

**SÖDERTÖRNS UT-
VECKLINGSPROGRAM**

Ärendebeskrivning

Södertörnskommunerna fattade under 2007 beslut om ett gemensamt regionalt utvecklingsprogram för Södertörn. Programmet var resultatet av ett par års diskussioner och det innehåller tre samarbetsområden: Olikhet och mångfald, Näringsliv och högskola samt Infrastruktur. Under förra året har det blivit tydligt att programmet behöver preciseras för att lättare leda till konkreta insatser och konkreta resultat. Vid förra årets Södertörnskonferens framkom också under stor samstämmighet att Klimat bör vara ytterligare ett samarbetsområde. I samband med årets Södertörnskonferens har därför ett nytt dokument tagits fram för att fylla dessa behov. Södertörns UtvecklingsProgram 2010 är kortfattat och fokuserar på fem regionala utvecklingsfrågor för insatser de närmaste åren. Programmet ersätter det ovan nämnda utvecklingsprogrammet från 2007.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2010-08-13.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna bifogat förslag till Södertörns UtvecklingsProgram 2010 som grund för Södertörns-kommunernas samverkan om regional utveckling de närmaste åren.

—

Ks § 93

Delårsrapport 2010

DELÅRSRAPPORT

Ärendebeskrivning

I kommunala redovisningslagen (KRL) 9 kap.1§ anges krav på att kommunerna minst en gång under räkenskapsåret skall upprätta en särskild redovisning - delårsrapport - för verksamheten. Rapporten skall omfatta en period av minst sex och högst åtta månader av räkenskapsåret.

Delårsrapporten är ett viktigt instrument för styrning och uppföljning. Den skall ge en översiktlig redogörelse för utveckling av kommunens verksamhet och resultat sedan föregående räkenskapsårs utgång. Den skall också ge upplysningar om sådana förhållanden som är viktiga för bedömningen av kommunens resultat och ställning.

Kommunallagen kräver också att kommunen även i delårsrapporten följer upp verksamhetsmål som har betydelse för god ekonomisk hushållning. Dessa beskrivs i förvaltningsberättelsen.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen noterar till protokollet att den tagit del av delårsrapporten.
2. Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att godkänna den upprättade delårsrapporten.
3. Kommunstyrelsen godkänner miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens begäran om anslag 1,4 Mkr för täckande av översvämningsskador, ur kommunstyrelsens anslag till förfogande. Utrymme bedöms finnas i anslaget avseende eventuellt fler gymnasieelever.

—

Ks § 94

Svar på motion avseende SRV-taxorna för secondhandbutiker

Ärendebeskrivning

Kristdemokraterna har lämnat in en motion om att låta ägarkommunerna i SRV Återvinning utreda förutsättningarna att avskaffa alternativt kraftigt reducera secondhandbutikernas avgifter för hantering av sopor.

Innebörden i motionen är att främja en miljömässig hantering av återanvänt material, vilket sker bland annat genom förekomsten av secondhandverksamhet. Denna typ av verksamhet främjar dessutom företagsverksamhet och anställningsmöjligheter för människor, vilket genererar ett mervärde både på det personliga planet och för samhället i stort.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2010-08-18.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen med motiveringen att förslaget strider mot kommunallagens likställighetsprincip.

—

Ks § 95

Tidsplan och ekonomisk plan för införande av IT-stödsystem för besluts-
stöd och målstyrning

**BESLUTSSTÖD OCH
MÅLSTYRNING**

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har tidigare beslutat att ställa sig bakom ett arbete med att utveckla kommunens mål- och resultatstyrningssystem. Systemet ska stödjas av lämpliga IT-verktyg och kommunstyrelsen beslutade i maj 2010 att bevilja 900 tkr till inköp av lämpliga stödsystem. Efter ett fortsatt utredningsarbete presenteras nu en mer detaljerad tidsplan och en ekonomisk plan som kommunstyrelsen föreslås ställa sig bakom.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2010-08-23.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner presenterad ekonomisk plan.
2. Kommunstyrelsen beslutar att 450 tkr i investeringsmedel 2010 överförs från projektet Verksamhetsutvecklingspott till projektet Beslutsstödssystem.
3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja drift- och investeringsmedel enligt presenterad plan för åren 2011-2013. Till drift 190 tkr 2011, 240 tkr 2012 och 100 tkr 2013. I investering 370 tkr 2011 och 135 tkr 2012.
4. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att överföring av projektmedel mellan budgetåren medges.

Ks § 96

Revidering av lokala ordningsföreskrifter för Salems kommun

LOKALA ORDNINGSG-
FÖRESKRIFTER

Ärendebeskrivning

Under 2009 inkom en skrivelse till kommunen angående problem med klassificering av tjänstehundar. I de gällande lokala ordningsföreskrifterna omnämns inte service- och signalhund med tjänstetecken för personer med funktionsnedsättning. Detta har medfört vissa problem då dessa hundar tidvis behöver gå utan koppel för att kunna utföra sin uppgift. Ovanstående har bidragit till att kommunstyrelsens stab har genomfört en översyn av de lokala ordningsföreskrifterna i Salems kommun.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2010-08-11.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna förslaget om tillägg till gällande lokala ordningsföreskrifter enligt bilagt förslag.

(Bilaga 1 Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Salems kommun 2010-08-11)

—

Ks § 97

Revidering av kommunstyrelsens mål 10

Ärendebeskrivning

2010-05-24 beslutade kommunstyrelsen att revidera ett antal mål och indikatorer som i samband med bokslutet uppvisat brister i dess mätbarhet.

Kommunstyrelsen beslutade att återremittera kommunstyrelsens stabs förslag till ny lydelse avseende kommunstyrelsens centrala förvaltnings mål nr 10 med motiveringen att förslaget fortfarande uppvisade brister gällande mätbarheten.

Kommunstyrelsens stabs nya förslag till lydelse (I Salems kommun känner minst 85 % av ungdomarna trygghet utomhus på sin fritid) går att mäta och följa upp genom de drogvanenkäter och kundenkäter som årligen sänds ut.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2010-08-13.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att revidera kommunstyrelsens centrala förvaltnings mål nr 10.

Ny lydelse: I Salems kommun känner minst 85 % av ungdomarna trygghet utomhus på sin fritid.

—

Ks § 98

Borgensteckning för SYVABs räkning

BORGENSTECKNING

Ärendebeskrivning

SYVAB genomgår en 5-årig investeringsplan enligt styrelsebeslut, och genomför nu steg 5, vilket kräver upplåning med 50 mkr. SYVAB har därför skickat begäran om borgensteckning till ägarkommunerna. För Salems kommuns del avser borgensteckningen 2,0 mkr.

Kommunfullmäktige beslutade 2005-12-21 att övre gränsen för borgensåtagandet för SYVAB ska vara 17 750 tkr, och i nuläget är det 12 463 tkr. Med den nya borgensteckningen är summan 14 463 tkr, alltså under beslutad övre borgensgräns.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från ekonomikontoret 2010-06-10.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner borgensteckningen om 2,0 mkr för SYVAB.

—

Ks § 99

Borgensteckning för Folkets hus räkning

BORGENSTECKNING

Ärendebeskrivning

Byggnadsföreningen Hemgården upa, som driver Rönninge Folkets Hus, beviljades 1994 kommunal borgen för ett lån om 600 tkr. Som villkor för borgen gällde att en rak amorteringsplan skulle upprättas så att lånet skulle vara betalt efter 20 år. Borgensåtagandet skulle omprövas vart femte år. Fullmäktige beviljade föreningen uppskov med den första amorteringen till 1996.

Fullmäktige beviljade 2004 borgen för den återstående låneskulden 360 tkr för perioden 2005-2009. Det innebär att föreningen inte har någon beviljad borgen för 2010 och framåt.

I mars 2010 inkom föreningen med begäran om förlängd kommunal borgen för den återstående skulden 180 tkr. Ansökan avser tiden 2010-2015.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från ekonomikontoret 2010-06-11.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner förlängning av borgen för Byggnadsföreningen Hemgården upa om 180 tkr för perioden 2010-2015. Lånet förväntas vara slutamorterat den 31 december 2015.

—

Ks § 100

Finanspolicy och Riktlinjer för fordringsbevakning och inkasso

FINANSPOLICY

Ärendebeskrivning

Kommunens nuvarande Finanspolicy med föreskrifter för medelsförvaltning beslutades 2000. Ekonomikontoret bedömer det vara dags att uppdatera dokumentet och även lämpligt att dela upp det i två delar, en del för finans och en del för fordringsbevakning och inkasso.

Mot bakgrund av detta har ekonomikontoret tagit fram förslag på Finanspolicy och Riktlinjer för fordringsbevakning och inkasso som presenteras i tjänsteskrivelse 2010-06-11.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att anta Finanspolicy enligt bifogat förslag. Förslaget ersätter del av Finanspolicy med föreskrifter för medelsförvaltning, beslutat i KF 2000-02-24, § 8.
2. Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att anta Riktlinjer för fordringsbevakning och inkasso enligt bifogat förslag. Förslaget ersätter del av Finanspolicy med föreskrifter för medelsförvaltning, beslutat i KF 2000-02-24, § 8.

Ks § 101

Överlåtande av ansvar för tillståndshantering och tillsyn av brandfarliga och explosiva varor från Salems kommun till Södertörns brandförsvärsförbund **TILLSYN**

Ärendebeskrivning

En ny lag om brandfarliga och explosiva varor beräknas träda i kraft den 1 september 2010. Lagen berör kommunen och innebär att Polisen inte längre är tillstånds- och tillsynsmyndighet för explosiva varor (sprängämne, fyrverkerier etc.) utan denna hantering lyfts över till kommunen.

Idag ansvarar Salems kommun, genom miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, för tillståndshantering av brandfarliga varor och Södertörns brandförsvärsförbund för tillsynen.

I Sbff:s förbundsordning finns angivet att förbundet kan överta kommunens ansvar för tillståndsgivning för såväl brandfarliga som explosiva varor. Kommunstyrelsens stab föreslår därför att ansvaret för tillståndshantering av brandfarliga och explosiva varor överförs till Södertörns brandförsvärsförbund.

Verksamheten är avgiftsfinansierad, d v s det innebär ingen merkostnad för kommunen att Sbff övertar detta ansvar. Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2010-06-11.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om att överföra ansvaret för tillståndshantering av brandfarliga och explosiva varor från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen till Södertörns brandförsvärsförbund.

Ks § 102

Ansökan om medlemskap i Stockholm Business Alliance

**ANSÖKAN OM
MEDLEMSKAP**

Ärendebeskrivning

Stockholm Business Alliance (SBA) är ett partnerskap mellan kommuner i Stockholmsregionen. Partnerskapet bildades 2006 för att fördjupa och utveckla det lokala och regionala näringspolitiska arbetet i regionen. Internationellt marknadsför sig partnerskapet under det gemensamma namnet "Stockholm – The Capital of Scandinavia".

Totalt har idag 49 kommuner anslutit sig för att gemensamt arbeta för Stockholmsregionen. Det nuvarande avtalet löper ut 2010-12-31 och SBA har därför frågat samtliga kommuner i Mälardalen om nytt medlemskap för perioden 2011-2015.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2010-08-30.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att Salems kommun skall ansöka om medlemskap i SBA (Stockholm Business Alliance) för perioden 2011-2015.

—

Ks § 103

Principförslag avseende försäljning av delar av fastigheten Salem 5:3, **PRINCIPFÖRSLAG**
arbetsplatsområde vid Söderby gårds väg

Ärendebeskrivning

I ett PM angående försäljning av kommunal planlagd mark för icke störande småindustri på delar av fastigheten Salem 5:3 redovisar plan- och exploateringsenheten två alternativ till hur försäljningen kan genomföras. Kontakter har tagits med alla Södertörnskommuner för att få ett underlag till PM:et. Till dags dato har tre kommuner svarat och samtliga anger att de endast säljer färdigberedda industritomter, alltså ingen råmark. PM:et redovisar två alternativ till försäljning, A som avser råmark och B som avser färdigberedd tomtmark.

Enligt alternativ A får kommunen ett netto på ca 4,2 mkr och enligt alternativ B ett netto på ca 11,5 mkr. I alternativ A har kommunen begränsade möjligheter att kunna påverka vilka verksamheter som kommer att etablera sig inom området. Däremot har kommunen i alternativ B stora förutsättningar, att styra försäljningen av de färdigberedda industritomterna till de verksamheter som kommunen vill ska etablera sig i kommunen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadskontoret 2010-07-06.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att försäljningen av industrimarken inom detaljplanerna 83-07 och 83-15 skall ske efter det att detaljplanerna vunnit laga kraft enligt alternativ B, som innebär att erforderliga fastighetsbildningsåtgärder, utbyggnad av kommunalt VA och väganslutning till allmän gata vid fastighetsgräns är utfört.
2. Kommunstyrelsen beslutar att försäljningen av hela eller del av kvarteret inom plan nr 83-15 med beteckningen GJ skall i första hand säljas för biltvättsändamål.

forts Ks § 103

3. Kommunstyrelsen beslutar att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja planeringen för ett nytt exploateringsprojekt till detaljplanerna 83-07 och 83-15 för att kunna förbereda kommande fastighetsförsäljningar.
4. Försäljningen av markområdet ska ske på marknadsmässiga villkor. Under försäljningsprocessen ska intresserade företag hemmahörande i Salems kommun, eller med stor verksamhet i kommunen, prioriteras. KSTU fattar slutligt beslut om överlåtelse.

Ks § 104

Svar på motion ”I väntan på bildandet av natur- och kulturresevatet Nedre Söderby” SVAR PÅ MOTION

Ärendebeskrivning

Centerpartiet har med reservatbildningen i åtanke, inkommit med en motion avseende bevarande av båtsmanstorpet Tegellöt och upprustningen av närmiljön i form av utökad parkering, renovering av rastplatsmöbler och utsättning av soptunnor.

Motionen består i korthet av nedanstående fyra punkter:

1. Utvidgning av parkeringsplats. Detta bör åtgärdas snarast. Många bilar parkerar längs Söderby gårds väg, vilket innebär en trafikfara.
2. Renovering av rastplatsmöbel. Trasiga möbler kan medföra personskador och ger ett ovårdat intryck.
3. Utsättning av sopställ/soptunnor samt hämtning av sopor. Detta är viktigt för trevnadens skull. Besökanden skall inte behöva mötas av drivande sopor vid entrén till detta attraktiva och väl besökta område.
4. 1700-talstorpet Tegellöt bör undersökas av en hussvampsexpert, resultatet av undersökningen ska ligga som underlag för ansökan om bidrag.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

1. Tre av motionens fyra förslag har genomförts. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att utreda förutsättningarna för att utvidga parkeringsplatsen.
 2. Motionen återremiteras till kommunstyrelsens tekniska utskott.
-

Ks § 105

Delprojekt "Skyttorpsskolans kök" inom "Köksutredningen". Under- **KÖKSUTREDNINGEN**
rättelse från Arbetsmiljöverket avseende förskolan Syslagårdens kök

Ärendebeskrivning

Skyttorpsskolans kök är definierat som ett mottagningskök och ingår i köksutredningen med föreslagna åtgärder för att uppfylla gällande lagkrav och förordningar för livsmedelshantering och arbetsmiljö. Åtgärderna är kalkylerade till 893 tkr och skall enligt investeringsplanen utföras år 2010.

Genom förändringar i prognoser och faktiskt utfall avseende elevunderlaget i Skyttorpsskolan, samt alternativa åtgärdsförslag, föreslår miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen en förnyad utredning för att säkerställa att föreslagna åtgärder enligt Köksutredningen överensstämmer med nu gällande förutsättningar. Detta skulle innebära att ca 50-60 tkr av den kalkylerade åtgärdskostnaden (893 000 tkr) nyttjas till en förnyad utredning, samt en senareläggning av genomförandet av framkommet åtgärdsförslag till år 2011 eller senare. Eventuellt kan ytterligare omprioriteringar inom den beslutade investeringsplanen bli aktuell. Kvarvarande investeringsmedel efter genomförd förnyad utredning förslås överföras till projektbudgeten för köket vid förskolan Syslagården, enligt separat tjänsteskrivelse.

Syslagårdens förskola ingår i kommunens genomförda köksutredning och föreslås upprustas och omdisponeras för att uppfylla krav rörande livsmedelshantering och arbetsmiljö, till en kalkylerad budget om 725 tkr. Enligt beslutad tidplan för genomförande av köksprojektet skall Syslagårdens brister åtgärdas år 2014. 2010-06-04 genomförde Arbetsmiljöverket ett platsbesök vid förskolan som en uppföljning på den inspektion som skedde 2009-09-30.

Arbetsmiljöverket kunde konstatera att vissa arbetsmiljöbrister kvarstod, och har nu skickat förskoleverksamheten en underrättelse som kan komma att innebära ett föreläggande. Ärendet bör därför hanteras skyndsamt så att arbetsmiljöbristerna åtgärdas och där med undviks ett överhängande vitesföreläggande.

forts Ks § 105

Barn- och utbildningsnämnden har tagit del av Arbetsmiljöverkets under-
rättelse vid nämndens sammanträde 2010-08-31.

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutade vid sammanträdet
2010-08-23 att tillstyrka förslaget.
Se bilagda handlingar: (KSTU minnesanteckningar 2010-08-23).

De två ärendena *Delprojekt Skyttorpsskolans kök inom projektet
Köksutredningen* och *Underrättelse från Arbetsmiljöverket avseende kök,
förskolan Syslagården* har slagits ihop med anledning av att de två
ärendena är starkt beroende av varandra då medel från det första projektet
behöver omfördelas för att kunna åtgärda mer akuta brister inom det
sistnämnda projektet som kan resultera i vitesföreläggande.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnads-
förvaltningen 2010-08-09 och 2010-08-16.

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen beslutar att avvakta genomförandet av åtgärder
inom Skyttorpsskolans kök, samt uppdra till miljö- och samhälls-
byggnadsförvaltningen att tillsammans med barn- och utbildnings-
förvaltningen under 2010 utreda förutsättningar, alternativ, elev-
underlag och kostnader för Skyttorpsskolans kök.
- 2 Åtgärder med anledning av Arbetsmiljöverkets inspektion och
underrättelse gällande brister i Syslagårdens kök ska påbörjas 2010
och färdigställs 2011. Finansiering sker genom om fördelning av
medel från Skyttorpsskolan projektbudget.

Ks § 106

Beslut avseende reservatföreskrifter och skötselplan gällande Nedre Söderby

NEDRE SÖDERBY

Ärendebeskrivning

Nedre Söderby hyser stora sociala, estetiska och pedagogiska värden för besökare av alla åldrar liksom ett öppet kulturlandskap med en mosaik av naturtyper. De kulturhistoriskt prioriterade bevarandevärdena är många och består av välbevarade järnåldersgravfält, hålvägar, skålgropar och byggnader. Några av områdets biologiskt prioriterade bevarandevärden är torrbacksfloran och de vidkroniga äldre björkarna. För friluftslivet utgör området tillgänglighet, utbud av kulturintressanta objekt och varierande natur höga upplevelsevärden. Området är genom dessa egenskaper av stor betydelse för närrekreationen, folkhälsan, den pedagogiska verksamheten och för det rörliga friluftslivet i Salems kommun. Områdets betydelse för friluftslivet förutses öka tack vare inflyttning i nybyggda bostadsområden i närområdet.

Initiativet till reservatsbildning kom i och med Länsstyrelsens rapport till regeringen, 2003, "Aldrig långt till naturen - Skydd av tätortsnära natur i Stockholmsregionen" där Nedre Söderby föreslås skyddas som reservat. Rapporten beskriver hur de mest värdefulla naturområdena för friluftsliv och naturvård i storstadsregionerna ska få ett skydd. Området har tidigare i omgångar skötts med fornvårdsmedel. Sedan 1997 har Salems kommun i samarbete med Stockholm vatten VA AB skött området med betesdrift. Området uppmärksammas också i kommunens naturvårdsprogram 1998-2002. Där framhålls vikten av att de öppna markerna blir hävdade och att gravar och andra fornlämningar hålls fria från sly och överväxning. Det framkommer också av rapporten att skogsbruk endast bör äga rum i tallplanteringen och då med största varsamhet. I kommunens översiktsplan (2015) finns området markerat som bevarandeområde för natur och kultur. Med finansieringshjälp av statens lokala naturvårdssatsningar tog enskild firma SorPet 2008 fram beslutsunderlag och föreskrifter samt översiktlig skötselplan.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadskontoret 2010-03-31.

forts Ks § 106

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ur kommunstyrelsen till förfogande tilldela miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ett tilläggsanslag om 126 000 kr för engångskostnader i samband med bildandet av Nedre Söderby kulturresevat.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta följande:

1. med stöd av 7 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808) förklara det område som avgränsats på bifogad karta, bilaga 1, som kulturresevat. Resevatets gränser ska utmärkas i fält.
2. kulturresevatets namn ska vara Nedre Söderby kulturresevat.
3. för att tillgodose syftet med kulturresevatet skall angivna föreskrifter gälla i kulturresevatet med stöd av 7 kap. 5, 6 och 30 § miljöbalken samt 22 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m.. Vård och förvaltning skall bedrivas i enlighet med upprättad skötselplan.
4. med stöd av 3 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. fastställa bifogad skötselplan bilaga 3.
5. bygg- och miljönämnden i Salems kommun ska vara tillsynsmyndighet enligt förordning (1998:900) om tillsyn enligt MB i resevatet.
6. Salems kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ska vara resevatetsförvaltare av mark.
7. Resevatföreskrifterna ska möjliggöra en eventuell gång- och cykelväg längs Söderby gårds vägs östra sida.

Stockholm Vatten VA AB är förvaltare för resevatets byggnader.

Ks § 107

Rapportering enligt SoL och LSS om verkställigheten inom ÄO, OF och RAPPORT IFO, andra kvartalet 2010

Ärendebeskrivning

Kommunerna har från den 1 juli 2006 genom en ändring i 16 kap 6f § SoL (socialtjänstlagen) skyldighet att rapportera gynnande beslut, enligt 4 kap 1 § SoL, som inte verkställts inom tre månader. Tidigare gjordes rapporteringen till länsstyrelsen men fr o m 2010 görs denna till Socialstyrelsen. Rapporteringen avser ÄO (äldreomsorg), OF (omsorg till personer med funktionsnedsättning) och IFO (individ- och familjeomsorg).

Sedan den 1 juli 2008 har kommun och landsting, genom ett tillägg i 28 § LSS (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade), även en skyldighet att göra motsvarande rapportering av gynnande beslut enligt 9 § LSS.

Socialnämnden ska till Socialstyrelsen rapportera

- alla gynnande beslut om bistånd, enligt 4 kap 1 § SoL och 9 § LSS, som inte verkställts tre månader från dagen för beslutet
- beslut som inte verkställts på nytt inom tre månader efter det att verkställigheten avbrutits
- ärenden som tidigare rapporterats som ej verkställda men senare verkställs

Socialnämnden rapporterar till Socialstyrelsen, fullmäktige och revisorer:

För perioden 2010-04-01—2010-06-30 finns två ej verkställda beslut att rapportera. Det finns inga avbrott i verkställigheten.

Ett beslut enligt SoL, 2009-05-30, gäller en insats i form av en kontaktfamilj. En lämplig kontaktfamilj har saknats men 2010-06-21 verkställdes beslutet i form av en jourhemsplacering.

Ett beslut enligt SoL, 2009-08-26, gäller en permanent bostad i särskilt boende. Personen har velat invänta ombyggnation av det äldreboende där personen nu har korttidsplats.

forts Ks § 107

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna rapporten från socialnämnden.

—