

Plats och tid Måndag 12 april 2010 kl 19.00-19.20

Beslutande Se bilagd närvaro- och voteringslista

Övriga deltagande

Utses att justera Arne Närström (S)

Justeringens plats och tid Omedelbar justering Paragrafer 57-58

Underskrifter Sekreterare

Linda Karelid

Ordförande

Lennart Kalderén

Justerande

Arne Närström

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2010-04-12

Datum för anslaget uppsättande 2010-04-13 Datum för anslaget nedtagande 2010-05-04

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens stab

Underskrift

Anki Blademo

Ks § 57

Tennishallen, borgensåtagande Rönninge Tennisklubb

TENNISHALLEN

Ärendebeskrivning

Tennishallen har rasat och kommunen är borgensman för tennisklubbens lån motsvarande 4,2 mnkr. Klubben har kontaktat kommunen och önskar ett utökat borgensåtagande. Ett antal möten mellan kommunledningen och Tennisklubben har hållits.

Klubben har som målsättning att ha en ny hall driftklar i slutet av augusti 2010, vilket förutsätter kommunalt borgensbeslut senast i maj. Detta medför att kommunstyrelsen behöver få ett beslutsmandat från fullmäktige. Klubben håller nu på med offertinhämtning avseende ny hall, som dock inte kommer att vara klart innan fullmäktigesammanträdet den 22 april. Därför är borgensbeloppet ännu inte fastställt. Om kommunen väljer att ställa upp som borgensman kommer en noggrann prövning av borgensbeloppet att göras innan en slutlig uppgörelse med klubben träffas.

Enligt kommunens borgenspolicy ska ansökan om borgen vara skriftlig och ställas till kommunstyrelsen minst tre månader före den tidpunkt då borgensåtagandet skall träda i kraft. Borgenspolicyen kräver inte uttryckligen att borgensbelopp anges i beslutet. Klubben överväger att bolagisera tennishallen för att kunna dra skattemässiga fördelar som förbättrar resultatet.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från ekonomikontoret 2010-04-08.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att delegera beslutsrätten samt rätten att teckna avtal till kommunstyrelsen beträffande kommunal borgen för uppförande av tennishall på del av fastigheterna Bergfanan 1:2 och Salem 7:1. Beslutet gäller Rönninge tennisklubb eller av denna majoritetsägd juridisk person.

forts Ks § 57

- 2 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna att borgensansökan inkommer senare än tre månader innan borgensåtagandet skall träda ikraft.

—

Omedelbar justering

Ärendet justeras omedelbart

.....

—

Ks § 58

Tilldelningsbeslut avseende upphandling av konsulttjänster inom systematiskt brandskyddsarbete (SBA) TILLDELNINGSBESLUT

Ärendebeskrivning

Inom ramen för beslutad investeringsbudget skall miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen tillsammans med kommunstyrelsens stab upprätta dokumentation, kontrollplaner, ritningar, handlingar och utbildningar enligt gällande lagkrav. Salems kommun är som fastighetsägare, lokalnyttjare och verksamhetsutövare, enligt Lagen om skydd mot olyckor, ålagd att bedriva ett systematiskt brandskyddsarbete. För att kunna bedriva detta systematiska arbete krävs ett enhetligt system och en kommunövergripande dokumentation. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tillsammans med kommunstyrelsens stab tagit fram ett förfrågningsunderlag avseende konsulttjänster för att skapa dessa dokument och handlingar samt genomföra erforderliga inventeringar.

Genom en annonserad LOU upphandling i konkurrens har åtta stycken anbud erhållits varav sju stycken anbud uppfyllde samtliga skallkrav enligt anbudsfrågan. Efter en anbudsutvärdering enligt i förfrågan beskriven modell föreslår miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att uppdraget tilldelas anbudslämnare nummer 2, vilket är det mest ekonomiskt fördelaktiga anbudet, enligt anbudsutvärderingen. Efter att ett tilldelningsbeslut fattats av kommunstyrelsen börjar den lagstadgade överprövningstiden att löpa. Därefter kommer miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att teckna ett kontrakt med konsultföretaget.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2010-04-09.

forts Ks § 58

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen fattar beslut om tilldelning av kontrakt avseende konsulttjänster inom SBA, systematiskt brandskyddsarbete, till anbudslämnare nummer 2, FireTech Engineering emron AB.

—

Omedelbar justering

Ärendet justeras omedelbart

.....

—